

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2026

RESUMO DA CONTRATAÇÃO
CONTRATANTE: CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DO AMAPÁ - UASG: 927078
OBJETO: Contratação de empresa especializada no ramo da construção civil para execução de serviços de reforma, adequação e adaptação da sede do Conselho Regional de Farmácia do Estado do Amapá – CRF/AP.
VALOR TOTAL DA ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO R\$ 633.424,38 (seiscentos e trinta e três mil, quatrocentos e vinte e quatro reais e trinta e oito centavos).
DATA DA SESSÃO PÚBLICA Dia 14/05/2026, às 14:00 (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO E FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não há cotas ou lotes exclusivos para participação de ME/EPP/EQUIPARADAS.
REQUISITOS: Habilitação: Conforme Termo de Referência; Garantia da Proposta: Sim (ITEM 25 do Termo de Referência) Visita Técnica: Opcional (ITEM 4.5 do Termo de Referência)
LEGISLAÇÃO APLICADA: INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES/ME Nº 73/2022, INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES/ME Nº 05/2017, E LEI Nº 14.133/2021
INFORMAÇÕES: E-mail: cpl@crfap.org.br
OBS: 1. Havendo divergência entre as especificações deste objeto descritas no COMPRASNET e as especificações constantes deste Edital, serão consideradas como válidas as do Edital, sendo estas a que os licitantes deverão se ater no momento da elaboração da proposta.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DO AMAPÁ**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 002/2026**

(Processo Administrativo nº 038/2026)

Torna-se público que **CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO ESTADO DO AMAPÁ - UASG: 927078**, por meio do Agente de Contratação, realizará licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

1. DO OBJETO

1.1. O objeto da presente licitação é a **Contratação de empresa especializada no ramo da construção civil para execução de serviços de reforma, adequação e adaptação da sede do Conselho Regional de Farmácia do Estado do Amapá – CRF/AP**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.2. A licitação será realizada em único item.

2. DO REGISTRO DE PREÇOS

2.1. A presente licitação não adotará o Registro de Preços.

3. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

3.1. Poderão participar deste Pregão os interessados que estiverem previamente credenciados no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF e no Sistema de Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras).

3.1.1. Os interessados deverão atender às condições exigidas no cadastramento no Sicafe até o terceiro dia útil anterior à data prevista para recebimento das propostas.

3.2. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

3.3. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais nos sistemas relacionados no item anterior e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

3.4. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

3.5. A PRESENTE LICITAÇÃO NÃO SERÁ RESTRITA A PARTICIPAÇÃO DE EMPRESAS ENQUADRADAS COMO ME/EPP, contudo os demais benefícios dispostos na Lei Complementar 123/2006 serão assegurados, no que couber.

3.6. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte,

para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006 e do Decreto n.º 8.538, de 2015.

3.7. Não poderão disputar esta licitação:

3.7.1 aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

3.7.2. autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

3.7.3. empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

3.7.4. pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

3.7.5. aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

3.7.6. empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

3.7.7. pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

3.7.8. agente público do órgão ou entidade licitante;

3.7.9. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

3.7.10. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei nº 14.133, de 2021.

3.8. O impedimento de que trata o item 3.7.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

3.9. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 3.7.2 e 3.7.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

3.10. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

3.11. O disposto nos itens 3.7.2 e 3.7.3 não impede a licitação ou a contratação de serviço que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

3.12. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente

financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

3.13. A vedação de que trata o item 3.7.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

4. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

4.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas, lances e de julgamento.

4.2. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço ou o percentual de desconto, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

4.3. Caso a fase de habilitação anteceda as fases de apresentação de propostas e lances, os licitantes encaminharão, na forma e no prazo estabelecidos no item anterior, simultaneamente os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto nos itens 8.1.1 e 8.13.1 deste Edital.

4.4. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

4.4.1. está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

4.4.2. não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

4.4.3. não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

4.4.4. cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

4.5 Para participação no presente certame, será exigida a prestação de garantia de proposta, nos termos do art. 58 da Lei nº 14.133/2021, como requisito de pré-habilitação.

4.5. O valor da garantia de proposta corresponderá a 1% (um por cento) do valor estimado da contratação.

4.6. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021.

4.7. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133, de 2021.

- 4.7.1. no item exclusivo para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” impedirá o prosseguimento no certame, para aquele item;
- 4.7.2. nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa.
- 4.8. A falsidade da declaração de que trata os itens 4.4 ou 4.6 sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.
- 4.9. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.
- 4.10. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.
- 4.11. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.
- 4.12. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo ou o seu percentual de desconto máximo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:
- 4.11.1. a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e
- 4.11.2. os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo, caso estabelecido, e o intervalo de que trata o subitem acima.
- 4.13. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:
- 4.13.1. valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e
- 4.13.2. percentual de desconto inferior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por maior desconto.
- 4.14. O valor final mínimo ou o percentual de desconto final máximo parametrizado na forma do item 4.11 possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.
- 4.15. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.
- 4.16. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

5. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

- 5.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:

- 5.1.1. Valor global dos serviços;
- 5.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.
- 5.2.1. O licitante não poderá oferecer proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto para contratação.
- 5.3. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.
- 5.4. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
- 5.5. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.
- 5.6. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.
- 5.7. Na presente licitação, a Microempresa e a Empresa de Pequeno Porte poderão se beneficiar do regime de tributação pelo Simples Nacional.
- 5.8. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.
- 5.8.1. O prazo de validade da proposta não será inferior a **60 (sessenta)** dias, a contar da data de sua apresentação.
- 5.8.2. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas federais, quando participarem de licitações públicas;
- 5.8.3. Caso o critério de julgamento seja o de maior desconto, o preço já decorrente da aplicação do desconto ofertado deverá respeitar os preços máximos previstos no item 4.9.
- 5.9. O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelo Tribunal de Contas da União e, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

6. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

- 6.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.
- 6.2. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

- 6.3. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro e os licitantes.
- 6.4. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.
- 6.5. O lance deverá ser ofertado pelo valor unitário do item.
- 6.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.
- 6.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.
- 6.8. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$ 0,10 (dez centavos).
- 6.9. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexecuível.
- 6.10. O procedimento seguirá de acordo com o modo de disputa adotado.
- 6.11. Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa “aberto”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.
- 6.11.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
- 6.11.2. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.
- 6.11.3. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.
- 6.11.4. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.
- 6.11.5. Após o reinício previsto no item supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.
- 6.12. Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa “aberto e fechado”, os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.
- 6.12.1. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.
- 6.12.2. Encerrado o prazo previsto no subitem anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até 10% (dez por cento) superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.
- 6.12.3. No procedimento de que trata o subitem supra, o licitante poderá optar por manter o seu

último lance da etapa aberta, ou por ofertar melhor lance.

6.12.4. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas neste item, poderão os autores dos melhores lances subsequentes, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.12.5. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

6.13. Caso seja adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa “fechado e aberto”, poderão participar da etapa aberta somente os licitantes que apresentarem a proposta de menor preço/ maior percentual de desconto e os das propostas até 10% (dez por cento) superiores/inferiores àquela, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, até o encerramento da sessão e eventuais prorrogações.

6.13.1. Não havendo pelo menos 3 (três) propostas nas condições definidas no item 6.13, poderão os licitantes que apresentaram as três melhores propostas, consideradas as empatadas, oferecer novos lances sucessivos.

6.13.2. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

6.13.3. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

6.13.4. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

6.13.5. Definida a melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 5% (cinco por cento), o pregoeiro, auxiliado pela equipe de apoio, poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.

6.13.6. Após o reinício previsto no subitem supra, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

6.14. Após o término dos prazos estabelecidos nos subitens anteriores, o sistema ordenará e divulgará os lances segundo a ordem crescente de valores.

6.15. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

6.16. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

6.17. No caso de desconexão com o Pregoeiro, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

6.18. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o pregoeiro persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Pregoeiro aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

6.19. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

6.20. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas

e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

6.20.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

6.20.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

6.20.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

6.20.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

6.21. Só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

6.21.1. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

6.21.1.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

6.21.1.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

6.21.1.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

6.21.1.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

6.21.2. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

6.21.2.1. empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

6.21.2.2. empresas brasileiras;

6.21.2.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

6.21.2.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

6.22. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo ou inferior ao desconto definido para a contratação, o pregoeiro poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

6.22.1. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação

inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

6.22.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

6.22.3. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

6.22.4. O pregoeiro solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

6.22.5. É facultado ao pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

6.23. Após a negociação do preço, o Pregoeiro iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

7. DA FASE DE JULGAMENTO

7.1. Encerrada a etapa de negociação, o pregoeiro verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133/2021, legislação correlata e no item 3.7 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

7.1.1. SICAF;

7.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portalttransparencia.gov.br/sancoes/ceis>); e

7.1.3. Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portalttransparencia.gov.br/sancoes/cnep>).

7.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992.

7.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Pregoeiro diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas. (IN nº 3/2018, art. 29, *caput*)

7.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros. (IN nº 3/2018, art. 29, §1º).

7.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação. (IN nº 3/2018, art. 29, §2º).

7.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

7.4. Na hipótese de inversão das fases de habilitação e julgamento, caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.

7.5. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o pregoeiro verificará se faz jus ao benefício, em conformidade com os itens 3.5.1 e 4.6 deste edital.

7.6. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o pregoeiro

examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto no artigo 29 a 35 da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022.

7.8. Será desclassificada a proposta vencedora que:

7.8.1. conter vícios insanáveis;

7.8.2. não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência;

7.8.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

7.8.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

7.8.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

7.9. No caso de bens e serviços em geral, é indício de inexequibilidade das propostas valores inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração.

7.9.1.1. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o **caput**, só será considerada após diligência do pregoeiro, que comprove:

7.9.1.2. que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

7.9.1.3. inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

7.10. Em contratação de serviços de engenharia, além das disposições acima, a análise de exequibilidade e sobrepreço considerará o seguinte:

7.10.1 Nos regimes de execução por tarefa, empreitada por preço global ou empreitada integral, semi-integrada ou integrada, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado;

7.10.2. No regime de empreitada por preço unitário, a caracterização do sobrepreço se dará pela superação do valor global estimado e pela superação de custo unitário tido como relevante, conforme planilha anexa ao edital;

7.10.3. No caso de serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução.

7.10.4. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com a Lei.

7.11. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

7.12. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar Planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

7.12.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos

unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

7.13. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço e que se comprove que este é o bastante para arcar com todos os custos da contratação;

7.13.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

7.13.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

7.14. Para fins de análise da proposta quanto ao cumprimento das especificações do objeto, poderá ser colhida a manifestação escrita do setor requisitante do serviço ou da área especializada no objeto.

7.15. Caso o Termo de Referência exija a apresentação de amostra, o licitante classificado em primeiro lugar deverá apresentá-la, conforme disciplinado no Termo de Referência, sob pena de não aceitação da proposta.

7.16. Por meio de mensagem no sistema, será divulgado o local e horário de realização do procedimento para a avaliação das amostras, cuja presença será facultada a todos os interessados, incluindo os demais licitantes.

7.17. Os resultados das avaliações serão divulgados por meio de mensagem no sistema.

7.18. No caso de não haver entrega da amostra ou ocorrer atraso na entrega, sem justificativa aceita pelo Pregoeiro, ou havendo entrega de amostra fora das especificações previstas neste Edital, a proposta do licitante será recusada.

7.19. Se a(s) amostra(s) apresentada(s) pelo primeiro classificado não for(em) aceita(s), o Pregoeiro analisará a aceitabilidade da proposta ou lance ofertado pelo segundo classificado. Seguir-se-á com a verificação da(s) amostra(s) e, assim, sucessivamente, até a verificação de uma que atenda às especificações constantes no Termo de Referência.

8. DA FASE DE HABILITAÇÃO

8.1. Os documentos previstos no Termo de Referência, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, serão exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133, de 2021.

8.1.1. A documentação exigida para fins de habilitação jurídica, fiscal, social e trabalhista e econômico-financeira, poderá ser substituída pelo registro cadastral no SICAF.

8.2. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

8.3. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão

traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

8.4. Quando permitida a participação de consórcio de empresas, a habilitação técnica, quando exigida, será feita por meio do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, quando exigida, será observado o somatório dos valores de cada consorciado.

8.4.1. Se o consórcio não for formado integralmente por microempresas ou empresas de pequeno porte e o termo de referência exigir requisitos de habilitação econômico-financeira, haverá um acréscimo de 10% para o consórcio em relação ao valor exigido para os licitantes individuais.

8.5. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original, por cópia, podendo ser solicitada comprovação de veracidade pelo Pregoeiro.

8.6. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser substituídos por registro cadastral emitido por órgão ou entidade pública, desde que o registro tenha sido feito em obediência ao disposto na Lei nº 14.133/2021.

8.7. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).

8.8. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

8.9. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

8.10. A visita técnica à sede do Conselho é opcional e deverá ser realizada nos termos do ITEM 4.5 do Termo de Referência.

8.11. A habilitação será verificada por meio do Sicaf, nos documentos por ele abrangidos.

8.11.1. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digítai s quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir. (IN nº 3/2018, art. 4º, §1º, e art. 6º, §4º).

8.12. É de responsabilidade do licitante conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no Sicaf e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados. (IN nº 3/2018, art. 7º, *caput*).

8.12.1. A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação. (IN nº 3/2018, art. 7º, parágrafo único).

8.13. A verificação pelo pregoeiro, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

8.13.1. Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicaf serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de 2 (duas) horas, prorrogável por igual

período, contado da solicitação do pregoeiro.

8.13.2. Poderá o Pregoeiro solicitar o envio, por meio do sistema, de forma simultânea os documentos de habilitação e a proposta com o preço ou o percentual de desconto, observado o disposto no § 1º do art. 36 e no § 1º do art. 39 da *Instrução Normativa SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022*.

8.14. A verificação no Sicaf ou a exigência dos documentos nele não contidos somente será feita em relação ao licitante vencedor.

8.14.1. Os documentos relativos à regularidade fiscal que constem do Termo de Referência somente serão exigidos, em qualquer caso, em momento posterior ao julgamento das propostas, e apenas do licitante mais bem classificado.

8.14.2. Respeitada a exceção do subitem anterior, relativa à regularidade fiscal, quando a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, a verificação ou exigência do presente subitem ocorrerá em relação a todos os licitantes.

8.15. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para (Lei 14.133/21, art. 64, e IN 73/2022, art. 39, §4º):

8.15.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame.

8.15.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas;

8.16. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

8.17. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o pregoeiro examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o prazo disposto no subitem 8.13.1.

8.18. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

8.19. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente será exigida para efeito de contratação, e não como condição para participação na licitação (art. 4º do Decreto nº 8.538/2015).

8.20. Quando a fase de habilitação anteceder a de julgamento e já tiver sido encerrada, não caberá exclusão de licitante por motivo relacionado à habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.

9. DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

9.1. A presente contratação não será conduzida pelo Sistema de Registro de Preços.

10. DA FORMAÇÃO DO CADASTRO DE RESERVA

10.1. Não há cadastro de reserva. Inaplicável a presente Contratação.

11. DOS RECURSOS

11.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

11.2. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

11.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

11.3.1. a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

11.3.2. o prazo para a manifestação da intenção de recorrer não será inferior a 10 (dez) minutos.

11.3.3. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;

11.3.3. na hipótese de adoção da inversão de fases prevista no § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133, de 2021, o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação da ata de julgamento.

11.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

11.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

11.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

11.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

11.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

11.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

12. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

12.1. Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

12.1.1. deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a pregoeiro/a durante o certame;

12.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

12.1.2.1. não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

12.1.2.2. recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

12.1.2.3. pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou

12.1.2.4. deixar de apresentar amostra;

12.1.2.5. apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;

12.1.3. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

12.1.3.1. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

12.1.4. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação

12.1.5. fraudar a licitação

12.1.6. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

12.1.6.1. agir em conluio ou em desconformidade com a lei;

12.1.6.2. induzir deliberadamente a erro no julgamento;

12.1.6.3. apresentar amostra falsificada ou deteriorada;

12.1.7. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação

12.1.8. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.

12.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

12.2.1. advertência;

12.2.2. multa;

12.2.3. impedimento de licitar e contratar e

12.2.4. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

12.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

12.3.1. a natureza e a gravidade da infração cometida.

12.3.2. as peculiaridades do caso concreto

12.3.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes

12.3.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública

12.3.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de 10 dias úteis, a contar da comunicação oficial.

12.4.1. Para as infrações previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3, a multa será de 0,5% a 15% do valor do contrato licitado.

12.4.2. Para as infrações previstas nos itens 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7 e 12.1.8, a multa será de 15% a 30% do valor do contrato licitado.

12.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

12.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

12.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

12.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 12.1.7 e

12.1.8, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens 12.1.1, 12.1.2 e 12.1.3 que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

12.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item 12.1.3, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 45, §4º da IN SEGES/ME n.º 73, de 2022.

12.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

12.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

12.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

12.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

12.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

13.DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

13.1. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da Lei nº 14.133, de 2021, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data da abertura do certame.

13.2. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

13.3. A impugnação e o pedido de esclarecimento poderão ser realizados por forma eletrônica, pelo e-mail cpl@crfap.org.br.

13.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

13.4.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

13.5. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

14. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

- 14.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.
- 14.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.
- 14.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.
- 14.4. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.
- 14.5. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.
- 14.6. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.
- 14.7. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.
- 14.8. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.
- 14.9. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.
- 14.10. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e endereço eletrônico <https://crfap.org.br/>.
- 14.11. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:
- 14.11.1. ANEXO I - Termo de Referência;
- 14.11.2. ANEXO II – Minuta de Termo de Contrato;
- 14.11.3. ANEXO III – Planilhas Orçamentárias e Projetos.

Macapá – AP, 27 de abril de 2026.

ROBERTO CEZAR DA CRUZ HOLANDA

Agente de contratação

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

Processo administrativo nº 038/2026

1. OBJETO

- 1.1. O presente Termo de Referência trata da **Contratação de empresa especializada no ramo da construção civil para execução de serviços de reforma, adequação e adaptação da sede do Conselho Regional de Farmácia do Estado do Amapá – CRF/AP.**
- 1.2. O objeto da licitação tem a natureza de **serviços comuns de engenharia.**
- 1.3. Os quantitativos e respectivos códigos dos itens estão discriminados nos projetos em anexo.
- 1.4. A presente contratação adotará como regime de execução a **Empreitada por Preço Global.**
- 1.5. O prazo de execução dos serviços é de **90 (noventa) dias**, contados a partir da data da assinatura da Ordem de Serviço dada pela Contratante.
- 1.6. A vigência da contratação será de 6 (seis) meses.
- 1.7. Referência de Preços: Para referência dos preços foram utilizadas as tabelas: **SINAPI - 02/2026 – Amapá, ORSE - 12/2025 – Sergipe e SEDOP - 03/2026 – Pará.**
- 1.6. Critério de Julgamento: **Menor Preço.**
- 1.7. A presente contratação será realizada por meio de licitação convencional, com adjudicação do objeto à empresa vencedora, mediante a celebração de contrato administrativo, conforme as especificações e valor descrito neste Projeto Básico/Termo de Referência.

2. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO COMO UM TODO

- 2.1. O objeto da presente contratação consiste na seleção de empresa especializada no ramo da construção civil para execução de serviços de reforma, adequação e adaptação da sede do Conselho Regional de Farmácia do Estado do Amapá – CRF/AP, compreendendo a realização de reformas sem complexidade técnica, conforme projetos, especificações e planilhas orçamentárias previamente elaborados, visando garantir plenas condições de funcionamento, segurança, acessibilidade e eficiência das atividades institucionais.
- 2.2. A execução deverá observar rigorosamente o Cronograma Físico-Financeiro, que estabelece a sequência lógica das etapas construtivas, metas de progresso e marcos de medição, garantindo compatibilidade entre prazo, qualidade e controle financeiro, com acompanhamento permanente da fiscalização técnica.
- 2.3. O início dos serviços ocorrerá a partir da emissão da Ordem de Serviço pela Administração, momento em que se dará a contagem do prazo contratual, sendo a execução desenvolvida

por etapas sucessivas até a conclusão total do objeto. A finalização será caracterizada pelo recebimento definitivo dos serviços, após verificação da conformidade técnica dos serviços executados. Os pagamentos serão realizados de forma vinculada às medições das etapas efetivamente concluídas, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, condicionados ao ateste da fiscalização, assegurando correspondência entre avanço físico dos serviços e desembolso financeiro, além da observância das exigências legais, contratuais e documentais pertinentes.

3. DO OBJETO E VALORES ESTIMADOS

3.1. Discriminação do objeto:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER	UND	QUANT	VLR. UNITÁRIO ESTIMADO	VLR. TOTAL ESTIMADO
1	Execução de serviços de reforma, adequação e adaptação da sede do Conselho Regional de Farmácia do Estado do Amapá – CRF/AP	1627	Serv.	1	R\$ 633.424,38	R\$ 633.424,38

3.2. Considerando bases (fontes) referenciais de preços, o valor estimativo da licitação é de **R\$ 633.424,38 (seiscentos e trinta e três mil, quatrocentos e vinte e quatro reais e trinta e oito centavos)**.

3.3. A estimativa dos quantitativos de materiais para execução da reforma foi realizado com base em um levantamento detalhado das condições atuais do espaço e das intervenções necessárias para sua conclusão.

3.4. O valor unitário descrito no quadro acima é o valor máximo em que o CRF/AP se limita a pagar.

3.5. Demais especificações do objeto podem ser obtidas no Edital e anexos deste Termo de Referência.

4. DAS CONDIÇÕES

4.1. Trata-se de serviços comuns de engenharia, a ser contratada mediante licitação, na modalidade **Pregão**, em sua forma **Eletrônica**.

4.2. A prestação dos serviços não gera vínculo empregatício entre os empregados da **CONTRATADA** e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

4.3. A contratação deverá atender aos requisitos estabelecidos neste Termo de Referência, Edital e seus anexos.

4.4. A demanda do órgão tem como base as seguintes características:

- 4.4.1. Levantamento preliminar presente na memória de cálculo do Termo de Referência;
- 4.4.2. A execução do objeto deve seguir à risca a metodologia apresentada nas Especificações Técnicas em anexo ao Termo de Referência.

4.5. A visita técnica ao local de execução dos serviços será facultativa, tendo como objetivo proporcionar aos licitantes o pleno conhecimento das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado.

- 4.5.1. Os interessados poderão realizar a visita até o último dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública, mediante agendamento junto ao setor de protocolo do Conselho ou pelos telefones 96-3223-8288/3223-8988, que definirá data ou destacará imediatamente responsável para acompanhamento da visita.
- 4.5.2. A visita será acompanhada por servidor designado pela Administração, que prestará as informações necessárias acerca das condições do local, não sendo admitida, em hipótese alguma, a modificação das especificações constantes do edital e seus anexos.
- 4.5.3. O licitante que optar por realizar a visita técnica deverá apresentar, no momento da habilitação, declaração de que realizou a visita, devidamente assinada por seu representante e pelo servidor responsável pelo acompanhamento.
- 4.5.4. O licitante que optar por não realizar a visita técnica deverá apresentar declaração formal de pleno conhecimento das condições e peculiaridades do objeto, assumindo integral responsabilidade por sua proposta e pela execução dos serviços, não podendo alegar, posteriormente, desconhecimento de quaisquer aspectos que possam influenciar na formulação de preços ou na execução contratual.
- 4.5.5. A não realização da visita técnica não poderá ser utilizada como fundamento para pedidos de reequilíbrio econômico-financeiro, prorrogação de prazo ou quaisquer outros pleitos decorrentes do desconhecimento das condições do local de execução.
- 4.5.6. A Administração recomenda a realização da visita técnica, considerando a natureza dos serviços e a necessidade de adequado dimensionamento da proposta, sem, contudo, estabelecer tal exigência como condição de participação no certame.

4.6. A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

- 4.6.1. Os serviços deverão ser realizados de acordo com a solicitação do Gestor Responsável, mediante Ordem de Serviço;
- 4.6.2. O programa mínimo de progressão dos trabalhos e o desenvolvimento dos serviços obedecerão à previsão de etapas constantes do **CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO ou ORDENS DE SERVIÇO**;
- 4.6.3. No decorrer da execução dos serviços será exigida da **CONTRATADA** uma produção mínima que, aos preços contratuais, corresponder às etapas mínimas estabelecidas em percentagens acumuladas em relação ao valor global dos serviços;
- 4.6.4. Os motivos de força maior, a critério do **CONTRATANTE**, que possam impedir a **CONTRATADA** de cumprir as etapas e o prazo do Contrato, deverão ser alegados oportunamente, mediante requerimento protocolado, não sendo levadas em consideração quaisquer alegações baseadas em ocorrências não comunicadas, nem aceitas pela **FISCALIZAÇÃO** nas etapas oportunas;
- 4.6.5. Em caso de irregularidade não sanada pela **CONTRATADA**, o Gestor do Contrato reduzirá a termo os fatos ocorridos e encaminhará à **CONTRATANTE** para aplicação de penalidades;
- 4.6.6. Os custos da execução dos serviços rejeitados correrão exclusivamente à conta da **CONTRATADA**;
- 4.6.7. A execução dos serviços será realizada através de **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente** emitida pelo Fiscal ou Gestor Contratual e onde constarão todas as informações necessárias para o cumprimento do contrato;
- 4.6.8. Se, a qualquer tempo, durante a execução do contrato, ocorrer eventos que impeçam os serviços dentro do prazo, a **CONTRATADA** deverá notificar previamente a **o Fiscal**, por escrito, do motivo da demora, sua provável duração e sua(s) causa(s). Logo após o recebimento do aviso da **CONTRATADA**, o CRF/AP deverá avaliar a situação, considerando o disposto na Matriz de Riscos, e poderá, a seu critério, prorrogar o prazo estabelecido;
- 4.6.9. Especificação da garantia dos serviços (art. 40, §1º, inciso III, da Lei Federal nº 14.133, de 2021) será de, no mínimo **5 (cinco) anos**, considerando a complexidade do serviço, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data do recebimento definitivo do objeto;
- 4.6.10. Tendo em vista a particularidade do serviço a ser contratado não há necessidade de a **CONTRATADA** promover a transição contratual com transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas.

5. DO RECEBIMENTO DO SERVIÇO E PRAZO

- 5.1. O serviço será realizado mediante **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente** emitido pelo Fiscal, contendo todas as informações necessárias para o cumprimento integral do contrato.
- 5.2. O prazo de início da execução dos serviços será de até **5 (cinco) dias úteis**, contados a partir da notificação ou emissão da **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente** pelo Fiscal.
- 5.3. Os serviços serão prestados nos locais indicados pela **CONTRATANTE**.
- 5.4. Os serviços serão prestados nos horários que serão definidos no momento da execução do objeto.
- 5.5. Todas as despesas relacionadas a seguros, transporte, carga e descarga, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários decorrentes da execução do objeto serão de total responsabilidade da **CONTRATADA**.
- 5.6. Somente serão recebidos os serviços na totalidade da **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**.
- 5.7. Os serviços estarão sujeitos à aceitação pelo Fiscal, que terá o direito de recusar o(s) serviço(s) caso este(s) não esteja(m) de acordo com as especificações.
- 5.8. Em caso de não aceitação dos objetos, a **CONTRATADA** será obrigada a retirá-los e substituí-los no prazo de **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da notificação expedida pela **CONTRATANTE**, sob pena de aplicação das sanções previstas no contrato.
- 5.9. Os objetos deverão ser executados rigorosamente dentro das especificações estabelecidas. A inobservância desta condição implicará na recusa dos objetos, com a aplicação das penalidades previstas na Lei Federal n.º 14.133, de 2021.
- 5.10. A execução do objeto deverá ser realizada na presença do Fiscal do Contrato, designado pela **CONTRATANTE**, que adotará os seguintes procedimentos:
 - 5.10.1. Recebimento **PROVISÓRIO**:
 - 5.10.1.1. O Fiscal do Contrato receberá os objetos para verificação das especificações, quantidade, qualidade, prazos, preços e demais dados pertinentes, com base nos documentos apresentados pela **CONTRATADA** e na proposta contratual. Caso sejam encontradas irregularidades, será estabelecido um prazo para correção, mediante retirada do objeto. Se aprovados, os objetos serão recebidos provisoriamente mediante recibo.
 - 5.10.2. Recebimento **DEFINITIVO**:
 - 5.10.2.1. Após o recebimento provisório, e uma vez verificada a integridade e a realização de testes de funcionamento, quando aplicável, os objetos

serão aprovados conforme os termos contratuais e da proposta vencedora, sendo então realizado o recebimento definitivo.

- 5.11. Caso ocorram eventos que impeçam a execução dentro do prazo estabelecido, a **CONTRATADA** deverá notificar previamente o Fiscal, por escrito, informando o motivo do atraso, sua provável duração e causas. O Fiscal, ao receber a notificação, avaliará a situação, considerando o disposto na Matriz de Riscos, e poderá, a seu critério, prorrogar o prazo estabelecido.
- 5.12. Todos os custos relacionados à substituição dos objetos rejeitados correrão exclusivamente por conta da **CONTRATADA**.
- 5.13. Caso a **CONTRATADA** não solucione uma irregularidade identificada, o Fiscal do Contrato documentará os fatos ocorridos e encaminhará à **CONTRATANTE** para aplicação das penalidades cabíveis.
- 5.14. Se for detectada alguma falha no objeto que esteja em desconformidade com o contrato, a **CONTRATADA** deverá realizar a substituição dos objetos no prazo máximo de **05 (cinco) dias úteis** após a notificação, sem prejuízo das sanções previstas.
- 5.15. Os objetos deverão ser executados no local indicado na **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**, e de acordo com as datas e quantidades estabelecidas pelo Fiscal.
- 5.16. Os materiais, veículos, máquinas e utensílios a serem utilizados nos serviços pela **CONTRATADA** deverão estar em bom estado de conservação.
- 5.17. O serviço de reforma deverá ser executado dentro dos melhores padrões, normas vigentes atualizadas e com o necessário rigor técnico que a natureza da prestação de serviços requer.
- 5.18. No caso de situações supervenientes e imprevistas, força maior ou caso fortuito que impossibilitem a execução dos objetos, o prazo para a execução poderá ser prorrogado para outra data, desde que justificado pela **CONTRATADA** e aceito pela Administração.
- 5.19. A execução deverá ser realizada sem qualquer despesa para o CRF/AP, tais como: frete, seguro, descarga e quaisquer outras despesas inerentes à execução do objeto.
- 5.20. A **CONTRATADA** deverá arcar com todas as despesas de transporte para execução do objeto, quando necessário, sem ônus para a Administração.
- 5.21. A **CONTRATANTE** poderá, a qualquer momento, exigir a troca dos materiais, veículos, máquinas e utensílios que não atendam às exigências deste Projeto Básico/Termo de Referência.
- 5.22. Para o cumprimento do objeto deste Projeto Básico/Termo de Referência/ Termo de Referência, a **CONTRATADA** se obriga a oferecer ao CRF/AP, todos os recursos necessários ao seu atendimento, mantendo-se sempre a qualidade na prestação de serviços e notificar o CRF/AP em caso de eventual modificação de sua razão social ou de seu controle acionário, ou mudança de seu controle social.

- 5.23. O futuro contrato, em nenhuma hipótese, poderá se configurar como vínculo empregatício, uma vez que se trata de uma empresa prestando serviço ao CRF/AP, numa relação contratual regida pela lei civil.
- 5.24. Os serviços a serem contratados seguirão as especificações definidas neste Projeto Básico/Termo de Referência, ressaltando-se que os quantitativos descritos são estimados e vinculados ao escopo do objeto contratado e correspondente à previsão necessária a execução, e suas utilizações ocorrerão por meio de **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**.
- 5.25. O início da execução do objeto deverá observar os prazos previstos na **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**, e seu não atendimento caracteriza infração contratual passível de penalidades.
- 5.26. No ato da prestação dos serviços, estes deverão vir devidamente acompanhados das notas fiscais e certidões de regularidade fiscal onde, obrigatoriamente, constará a razão social, CNPJ e endereço correspondente àquele constante na nota de empenho.
- 5.27. A emissão da Nota Fiscal deve ser precedida do recebimento provisório e definitivo dos serviços, nos termos abaixo:
- 5.27.1. Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, a **CONTRATADA** apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, através de planilha e memória de cálculo detalhada;
- 5.27.2. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade;
- 5.27.3. A **CONTRATADA** também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.
- 5.28. O recebimento provisório será realizado pelo fiscal técnico ou pela equipe de fiscalização após a entrega da documentação acima, da seguinte forma:
- 5.28.1. A **CONTRATANTE** realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.
- 5.28.1.1. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal técnico do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à **CONTRATADA**, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato;

- 5.28.1.2. A **CONTRATADA** fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório;
- 5.28.1.3. O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis;
- 5.28.1.4. A aprovação da medição prévia apresentada pela **CONTRATADA** não a exime de qualquer das responsabilidades contratuais, nem implica aceitação definitiva dos serviços executados.
- 5.28.2. No prazo de até **15 (quinze) dias corridos** a partir do recebimento dos documentos da **CONTRATADA**, cada fiscal ou a equipe de fiscalização deverá elaborar Relatório Circunstanciado em consonância com suas atribuições, e encaminhá-lo ao gestor do contrato.
- 5.28.2.1. Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o relatório circunstanciado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo;
- 5.28.2.2. Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do relatório circunstanciado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último:
- 5.28.2.2.1. Na hipótese de a verificação a que se refere o parágrafo anterior não ser procedida tempestivamente, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento provisório no dia do esgotamento do prazo.
- 5.29. No prazo de até **10 (dez) dias corridos** a partir do recebimento provisório dos serviços, o Gestor do Contrato deverá providenciar o recebimento definitivo, ato que concretiza o ateste da execução dos serviços, obedecendo as seguintes diretrizes:
- 5.29.1. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à **CONTRATADA**, por escrito, as respectivas correções;
- 5.29.2. Emitir Termo Circunstanciado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e

- 5.29.3. Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal, com o valor exato dimensionado pela fiscalização, com base no Instrumento de Medição de Resultado (IMR), ou instrumento substituto.
- 5.30. O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da **CONTRATADA** pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato, ou, em qualquer época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor.
- 5.31. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico/Termo de Referência e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da **CONTRATADA**, sem prejuízo da aplicação de penalidades.
- 5.32. Todas as demais obrigações devem estar em conformidade com a Lei Federal n.º 14.133, de 2021, e outras legislações pertinentes.
- 6. DA PROPOSTA DE PREÇOS**
- 6.1. As propostas deverão conter as especificações detalhadas do objeto conforme descrito no **item 3** deste Projeto Básico/Termo de Referência.
- 6.2. O julgamento das propostas será realizado pelo critério de "**menor preço**", com o objetivo de assegurar a melhor contratação para ao CRF/AP21/MA.
- 6.3. A Proposta de Preços deverá abranger todos os serviços, materiais, equipamentos e encargos necessários à completa execução do objeto, observada as especificações técnicas definidas neste Projeto Básico/Termo de Referência/ Termo de Referência.
- 6.4. Deverá, ainda, apresentar o valor global da contratação e os respectivos preços unitários constantes da planilha orçamentária.
- 6.5. Nos preços propostos deverão estar incluídos, além do lucro, todos os custos diretos e indiretos necessários à execução do objeto, tais como transportes, tributos de qualquer natureza, encargos sociais e demais despesas relacionadas à execução contratual.
- 6.6. Prazo de validade da Proposta de Preço não inferior a **90 (noventa) dias**, a contar da data da sessão de abertura da Sessão Pública.
- 6.7. Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Projeto Básico/Termo de Referência, indicando, no que for aplicável, o modelo, prazo de validade ou de garantia.
- 6.8. Critério de aceitabilidade dos Preços:
- 6.8.1. Os preços deverão ser cotados em moeda corrente do País (Real – R\$);
- 6.8.2. Os preços e lances ofertados deverão possuir o valor com no máximo 02 (duas) casas decimais após a virgula;

- 6.8.3. O preço ofertado permanecerá fixo e irrevogável;
- 6.8.4. O licitante que não mantiver sua Proposta ficará sujeito às penalidades;
- 6.8.5. Quaisquer tributos, custos e despesas diretos ou indiretos omitidos da proposta ou incorretamente cotados, serão considerados como inclusos nos preços, não sendo considerados pleitos de acréscimos, a esse ou qualquer título, devendo os produtos serem fornecidos sem quaisquer ônus adicionais.
- 6.9. O licitante deverá encaminhar a Carta Proposta Adequada acompanhados seguintes documentos:
- I. Resumo do Orçamento;
 - II. Planilha Sintética de Preços Propostos onde deverá constar os custos unitários e subtotais, correspondentes aos itens do orçamento referencial;
 - III. Composição de Custos Unitários;
 - IV. Curva ABC de Serviços e Insumos;
 - V. Demonstrativos de detalhamento das composições da(s) Taxa(s) de BDI proposta(s), em forma de porcentagem, apresentado com duas casas decimais, a ser aplicada sobre o custo global da Planilha de Preços Propostos;
 - VI. Planilha de Composição de Leis Sociais e Trabalhistas (encargos sociais);
 - VII. Cronograma físico-financeiro, observando-se o prazo estabelecido no Edital e seus anexos.

7. CRITÉRIO DE EXCLUSIVIDADE

- 7.1. A presente Licitação é de **Ampla Concorrência**.

8. CONDIÇÕES NECESSÁRIAS PARA O SERVIÇO DO OBJETO

- 8.1. Para fins de habilitação e qualificação, os licitantes deverão apresentar os seguintes documentos comprobatórios:

8.1.1. Para Habilitação Jurídica:

- 8.1.1.1. Cédula de identidade do empresário (no caso de microempreendedor individual, ou empresário), ou de todos os sócios (no caso de sociedade civil ou empresa LTDA), ou do presidente (no caso de cooperativa, fundação ou sociedade anônima); e
- 8.1.1.2. No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede; ou
- 8.1.1.3. Em se tratando de Microempreendedor Individual – MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI; ou

- 8.1.1.4. Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor com todas as suas eventuais alterações ou consolidado, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores, de acordo com o Código Civil Brasileiro; ou
- 8.1.1.5. Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência; ou
- 8.1.1.6. No caso de sociedade simples: Inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores; ou
- 8.1.1.7. No caso de Cooperativa: Ata de Fundação e Estatuto Social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107, da Lei n.º 5.764, de 1971; ou
- 8.1.1.8. Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

8.1.2. Para Regularidade Fiscal:

- 8.1.2.1. Prova de inscrição no **Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ** ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso.
- 8.1.2.2. Prova de inscrição no cadastro de **Contribuinte Municipal**, relativo ao domicílio ou sede da licitante, se houver, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto desta licitação.
- 8.1.2.3. Para com a **Fazenda Federal**, por meio da **Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com efeito de Negativa, de Tributos e Contribuições Federais e à Dívida Ativa da União**, assim como a regularidade das contribuições previdenciárias e de terceiros conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014, emitida pela Secretaria da Receita Federal, da sede ou domicílio do licitante.
- 8.1.2.4. Para com a **Fazenda Estadual**, por meio de **Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa**, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual e **Certidão Negativa ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Estado**, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante,

comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual, da sede ou domicílio do licitante.

8.1.2.5. Para com a **Fazenda Municipal**, por meio de **Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa**, relativa à atividade econômica, expedida pelo CRF/AP do domicílio ou sede do licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal e Certidão Negativa ou **Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do CRF/AP**, expedida pelo CRF/AP do domicílio ou sede do licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal, da sede ou domicílio do licitante.

8.1.2.6. **Certificado de Regularidade de Situação do FGTS – CRF**, emitido pela Caixa Econômica Federal – CEF, comprovando a regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.

8.1.2.7. Para com a **Justiça Trabalhista**, por meio de **Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT**, expedida pelo Tribunal Superior do Trabalho.

8.1.3. Para Qualificação Econômico-Financeira:

8.1.3.1. **Certidão Negativa de Falência**, expedida por Cartório de Distribuição da Sede da licitante, expedida nos últimos **60 (sessenta) dias** que anteceder a abertura da licitação; e

8.1.3.2. Balanços patrimoniais e demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, já exigíveis e apresentados na forma da Lei, devidamente registrado na Junta Comercial, que comprovem a real situação financeira da empresa, vedada a sua substituição, por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizado, por índices oficiais, quando encerrados a mais de 03 (três) meses da data de apresentação da proposta. Na hipótese de atualização ou aumento do patrimônio líquido, o licitante terá que, obrigatoriamente, apresentar documento que altere o mesmo, devidamente registrado e arquivado na Junta Comercial.

8.1.4. Para Qualificação Técnica:

8.1.4.1. Certidão de Registro e Quitação expedida pelo Conselho de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) da região sede da empresa, contendo obrigatoriamente o registro do(s) responsável(is) Técnico(s) da Empresa e a atividade relacionada com o objeto;

8.1.4.2. Certidão de Registro expedida pelo Conselho de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) do responsável técnico indicado;

- 8.1.4.3. Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA/CAU, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão do serviço, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART relativa à execução dos serviços que compõem as parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto da licitação (conforme art. 67, § 1º, da Lei Federal n.º 14.133/2021) que contenham no mínimo:

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA	UND	QUANT. MÍNIMA	QUANT. LICITAÇÃO	PERCENTUAL APROXIMADO (%)
TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 20 MM, NÚCLEO PIR POLIISOCIANURATO, FACE SUPERIOR AÇO GALVALUME E FACE INFERIOR COM FILME PROTETIVO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M²	263	527,0	50,00%
FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA EM PERFIL DE TIPO U GALVANIZADO 75X40X3MM, INCLUSO IÇAMENTO.	KG	1.739	3.479,71	50,00%
PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M²	936	1.872,15	50,00%
FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M²	128	257,11	50,00%

- 8.1.4.4. Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da licitante, na data prevista para licitação, entendendo-se como tal, para fins do Edital, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com o licitante, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, caso o licitante se sagre vencedor do certame, acompanhada de declaração de anuência do profissional;

- 8.1.4.5. É vedada a indicação de um mesmo Responsável Técnico para mais de uma licitante, fato este que inabilitará todas as envolvidas;

- 8.1.4.6. O profissional indicado para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional deverá ser o responsável pelo acompanhamento da execução do serviço de que trata o objeto desta licitação, admitindo-se a substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que previamente aprovada pela Administração;

- 8.1.4.7. As licitantes, quando solicitadas, deverão disponibilizar todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados solicitados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato

que deu suporte à contratação e das correspondentes Certidões de Acervo Técnico (CAT), endereço atual da **CONTRATANTE** e local em que foram executadas as obras e serviços de engenharia;

8.1.4.8. Comprovação da capacitação técnico-operacional, mediante certidão ou atestado averbados no CREA ou CAU, nos termos da legislação aplicável, em nome da pessoa jurídica, que demonstre a execução dos serviços semelhantes aos licitados.

8.1.4.9. Aceitar-se-á a somatória de atestados para fins de qualificação técnico-profissional e para os fins de qualificação técnico-operacional.

9. MODALIDADE DE LICITAÇÃO E JUSTIFICATIVA DO PREGÃO ELETRÔNICO

9.1. Sugere a modalidade **Pregão**, na forma eletrônica, para a contratação pretendida na forma do art. 28, inciso I, da Lei Federal 14.133/2021.

10. DOCUMENTAÇÃO TÉCNICA PERTINENTE

10.1. Caso necessário será solicitada a apresentação de documentação técnica.

11. DA ADJUDICAÇÃO

11.1. Adjudicação por Preço Global.

12. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

12.1. Os Recursos destinados ao pagamento das despesas deste contrato são oriundos da seguinte Dotação Orçamentária:

6.2.2.1.1.02.01.01.001 - Obras em Andamentos

13. CONTRATO

13.1. O contrato terá vigência **de 6 (seis) meses**, contados da ordem de serviço.

13.2. O prazo de vigência será automaticamente prorrogado quando seu objeto não for concluído no período firmado no contrato, nos termos do art. 111, da Lei 14.133/2021.

14. DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

14.1. Compete à **CONTRATANTE**:

14.1.1. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitadas pela **CONTRATADA**;

14.1.2. Exercer a fiscalização da execução do objeto, por servidor ou comissão, especialmente designado pelo Presidente do Conselho;

- 14.1.3. Rejeitar, no todo ou em parte, os objetos que a **CONTRATADA** executar fora das especificações do Edital;
- 14.1.4. Comunicar à **CONTRATADA** após apresentação da Nota Fiscal, o aceite do servidor responsável pelo recebimento do(s) objeto(s) adquirido(s);
- 14.1.5. Notificar, por escrito à **CONTRATADA**, ocorrência de eventuais imperfeições no curso do serviço do objeto, fixando prazo para a sua correção;
- 14.1.6. Proceder aos pagamentos devidos à licitante vencedora;
- 14.1.7. Proporcionar todas as facilidades para que a licitante vencedora possa proceder à execução do objeto dentro do estabelecido neste Projeto Básico/Termo de Referência;
- 14.1.8. Devolver todo e qualquer objeto que estiver fora da especificação supracitada e solicitar expressamente sua substituição;
- 14.1.9. Aplicar à licitante vencedora as sanções administrativas previstas na legislação vigente;
- 14.1.10. Fornecer todos os elementos básicos e dados complementares do(s) serviço(s) do(s) objeto(s) ora licitado(s);
- 14.1.11. Cumprir e fazer cumprir o disposto nas cláusulas deste Projeto Básico/Termo de Referência;
- 14.1.12. Fiscalizar a execução do contrato, aplicando as sanções cabíveis, quando for o caso;
- 14.1.13. Registrar todas as ocorrências relacionadas com a execução do(s) objeto(s), determinando o que for necessário à regularização das faltas ou irregularidades observadas;
- 14.1.14. Efetuar o pagamento à **CONTRATADA** de acordo com o estabelecido no Contrato;
- 14.1.15. Efetuar a fiscalização da execução do objeto nos termos do art. 117, da Lei Federal n.º 14.133, de 2021;
- 14.1.16. Assegurar o livre acesso dos empregados da **CONTRATADA**, nos locais onde se fizerem necessários;
- 14.1.17. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pela **CONTRATADA** no prazo máximo de 1 (um) mês;
- 14.1.18. Previamente à expedição da ordem de serviço, verificar pendências, liberar áreas e/ou adotar providências cabíveis para a regularidade do início da sua execução.

14.2. Compete à CONTRATADA:

- 14.2.1. Executar os serviços conforme especificações deste Projeto Básico/Termo de Referência e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade mínimas especificadas neste Projeto Básico/Termo de Referência e em sua proposta;
- 14.2.2. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;
- 14.2.3. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os arts. 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando a **CONTRATANTE** autorizada a descontar da garantia prestada, caso exigida no Edital, ou dos pagamentos devidos à **CONTRATADA**, o valor correspondente aos danos sofrido;
- 14.2.4. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;
- 14.2.5. A empresa **CONTRATADA** deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia **30 (trinta) do mês seguinte** ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos:
- 14.2.5.1. **Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com efeito de Negativa, de Tributos e Contribuições Federais e à Dívida Ativa da União**, assim como a regularidade das contribuições previdenciárias e de terceiros conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014, emitida pela Secretaria da Receita Federal, da sede ou domicílio do licitante;
- 14.2.5.2. **Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa**, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual e **Certidão Negativa ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Estado**, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual, da sede ou domicílio do licitante;
- 14.2.5.3. **Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa**, relativa à atividade econômica, expedida pelo CRF/AP do domicílio ou sede do licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal e **Certidão Negativa ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do CRF/AP**, expedida pelo CRF/AP do domicílio ou sede do licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal, da sede ou domicílio do licitante;

- 14.2.5.4. **Certificado de Regularidade de Situação do FGTS – CRF**, emitido pela Caixa Econômica Federal – CEF, comprovando a regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço;
- 14.2.5.5. **Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas**, expedida pelo Tribunal Superior do Trabalho;
- 14.2.6. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade à **CONTRATANTE**;
- 14.2.7. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de **24 (vinte e quatro) horas**, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da reforma;
- 14.2.8. Assegurar aos seus trabalhadores ambiente de trabalho, inclusive equipamentos e instalações, em condições adequadas ao cumprimento das normas de saúde, segurança e bem-estar no trabalho;
- 14.2.9. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pela **CONTRATANTE** ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento;
- 14.2.10. Paralisar, por determinação da **CONTRATANTE**, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;
- 14.2.11. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução dos serviços, durante a vigência do contrato;
- 14.2.12. Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram este Projeto Básico/Termo de Referência, no prazo determinado;
- 14.2.13. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local do serviço e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;
- 14.2.14. Submeter previamente, por escrito, à **CONTRATANTE**, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo;
- 14.2.15. Não permitir a utilização de trabalho de menor de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de catorze anos, nem a utilização de menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

- 14.2.16. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 14.2.17. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social, bem como as regras de acessibilidade previstas na legislação, quando a **CONTRATADA** houver se beneficiado da preferência estabelecida pela Lei n.º 13.146, de 2015;
- 14.2.18. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 14.2.19. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, tais como os valores providos com o quantitativo de vale transporte, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados conforme Lei Federal n.º 14.133, de 2021;
- 14.2.20. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança da **CONTRATANTE**;
- 14.2.21. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo todos os materiais, equipamentos e utensílios em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;
- 14.2.22. Manter os empregados nos horários predeterminados pela **CONTRATANTE**;
- 14.2.23. Apresentar os empregados devidamente identificados;
- 14.2.24. Apresentar à **CONTRATANTE**, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão no local para a execução dos serviços;
- 14.2.25. Observar os preceitos da legislação sobre a jornada de trabalho, conforme a categoria profissional;
- 14.2.26. Apresentar, quando solicitado pela Administração, atestado de antecedentes criminais e distribuição cível de toda a mão de obra oferecida para atuar nas instalações do órgão;
- 14.2.27. Atender às solicitações da **CONTRATANTE** quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução dos serviços, conforme descrito neste Projeto Básico/Termo de Referência;
- 14.2.28. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas da **CONTRATANTE**;

- 14.2.29. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo a **CONTRATADA** relatar à **CONTRATANTE** toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função;
- 14.2.30. Manter preposto aceito pela **CONTRATANTE** nos horários e locais de prestação de serviço para representá-la na execução do contrato com capacidade para tomar decisões compatíveis com os compromissos assumidos;
- 14.2.31. Instruir os seus empregados, quanto à prevenção de incêndios nas áreas da **CONTRATANTE**;
- 14.2.32. Adotar as providências e precauções necessárias, inclusive consulta nos respectivos órgãos, se necessário for, a fim de que não venham a ser danificadas as redes hidrossanitárias, elétricas e de comunicação;
- 14.2.33. Providenciar junto ao CREA e/ou ao CAU-BR as Anotações e Registros de Responsabilidade Técnicas referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos das normas pertinentes (Leis nºs 6.496/77 e 12.378/2010);
- 14.2.34. Obter junto aos órgãos competentes, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável;
- 14.2.35. **Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento**, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto;
- 14.2.36. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido no instrumento contratual, neste Projeto Básico/Termo de Referência e seus anexos, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de **05 (cinco) anos**, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo;
- 14.2.37. Observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil, estabelecidos na Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações posteriores, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, nos seguintes termos:
- 14.2.38. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens da **CONTRATANTE**, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto ao serviço;

- 14.2.39. Realizar, conforme o caso, por meio de laboratórios previamente aprovados pela fiscalização e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto neste Projeto Básico/Termo de Referência e demais documentos anexos;
- 14.2.40. Fornecer os projetos executivos desenvolvidos pela **CONTRATADA**, que formarão um conjunto de documentos técnicos, gráficos e descritivos referentes aos segmentos especializados de engenharia, previamente e devidamente compatibilizados, de modo a considerar todas as possíveis interferências capazes de oferecer impedimento total ou parcial, permanente ou temporário, à execução do empreendimento, de maneira a abrangê-la em seu todo, compreendendo a completa caracterização e entendimento de todas as suas especificações técnicas, para posterior execução e implantação do objeto garantindo a plena compreensão das informações prestadas, bem como sua aplicação correta nos trabalhos;
- 14.2.41. A elaboração dos projetos executivos deverá partir das soluções desenvolvidas neste Projeto Básico/Termo de Referência e seus anexos (Caderno de Encargos e Especificações Técnicas) e apresentar o detalhamento dos elementos construtivos e especificações técnicas, incorporando as alterações exigidas pelas mútuas interferências entre os diversos projetos.

15. DA SUBCONTRATAÇÃO

- 15.1. Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório.

16. ALTERAÇÃO SUBJETIVA

- 16.1. É admissível a fusão, cisão ou incorporação da CONTRATADA com ou por outra pessoa jurídica, desde que a nova pessoa jurídica comprove o atendimento a todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original, sejam mantidas integralmente as demais cláusulas e condições do contrato, não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja anuência expressa da Administração quanto à continuidade do contrato.

17. DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES

- 17.1. A empresa contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões, de até **25% (vinte e cinco por cento)** do valor inicial atualizado do contrato, conforme art. 125, da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.

18. RESPONSABILIDADE PELO RECEBIMENTO E FISCALIZAÇÃO

- 18.1. Nos termos do art. 117, da Lei Federal n.º 14.133, de 2021, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a execução dos objetos, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.
- 18.2. A **CONTRATADA** nomeará preposto, aceito pela Administração, para representá-la na execução do instrumento contratual, aditamentos ou demais instrumentos hábeis.

- 18.3. As decisões e/ou providências que ultrapassarem a competência do fiscal do contrato deverão ser encaminhadas ao ordenador requisitante, em tempo hábil, para adoção das medidas cabíveis.
- 18.4. O(a) gestor(a) de contrato devidamente instituído pelo Ordenador(a) de Despesas, possuirá poderes específicos para proceder ao acompanhamento, controle e fiscalização, bem como outras atribuições incluídas pela legislação vigente, referente a execução contratual.
- 18.5. O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos funcionários eventualmente envolvidos, determinando o que for necessário à regularização das falhas ou defeitos observados e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.
- 18.6. O Fiscal do Contrato será nomeado através de **Portaria**, designado pelo **CONTRATANTE** que será responsável por determinar o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados. Podendo para isso:
- 18.6.1. Solicitar o cumprimento das obrigações assumidas pela **CONTRATADA**, inclusive quanto à problemas que venham a ocorrer nos objetos pela **CONTRATADA**;
 - 18.6.2. Examinar o objeto fornecido, a fim de constatar sua procedência e qualidade;
 - 18.6.3. Atestar a(s) nota(s) fiscal(is), nos termos contratados, para efeito de pagamento.
- 18.7. As decisões e providências que ultrapassarem a competência do Fiscal do contrato deverão ser encaminhadas ao órgão, em tempo hábil, para adoção das medidas cabíveis.
- 18.8. O representante da **CONTRATANTE** deverá ter a qualificação necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços de engenharia e do contrato.
- 18.9. A verificação da adequação da prestação do serviço deverá ser realizada com base nos critérios previstos neste Projeto Básico/Termo de Referência.
- 18.10. A fiscalização do contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais previstos no art. 125, da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.
- 18.11. A conformidade do material, da técnica ou do equipamento a ser utilizado na execução dos serviços deverá ser verificada mediante documento apresentado pela **CONTRATADA** contendo a relação detalhada dos itens, em conformidade com o estabelecido neste Projeto Básico/Termo de Referência, com indicação das respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como marca, padrão de qualidade e forma de utilização.

- 18.12.** O representante da **CONTRATANTE** deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto art. 117, da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.
- 18.13.** O descumprimento total ou parcial das obrigações e responsabilidades assumidas pela **CONTRATADA**, sobretudo quanto às obrigações e encargos sociais e trabalhistas, ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas neste Projeto Básico/Termo de Referência e na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual, conforme disposto nos arts. 155 e 156, da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.
- 18.14.** As atividades de gestão e fiscalização da execução contratual devem ser realizadas de forma preventiva, rotineira e sistemática, podendo ser exercidas por servidores, equipe de fiscalização ou único servidor, desde que, no exercício dessas atribuições, fique assegurada a distinção dessas atividades e, em razão do volume de trabalho, não comprometa o desempenho de todas as ações relacionadas à Gestão do Contrato.
- 18.15.** A fiscalização técnica dos contratos avaliará constantemente a execução do objeto e utilizará o Instrumento de Medição de Resultado (IMR), ou outro instrumento substituto para aferição da qualidade da prestação dos serviços, devendo haver o redimensionamento no pagamento com base nos indicadores estabelecidos, sempre que a **CONTRATADA**:
- 18.15.1.** Não produzir os resultados, deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou;
- 18.15.2.** Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.
- 18.16.** A utilização do IMR não impede a aplicação concomitante de outros mecanismos para a avaliação da prestação dos serviços.
- 18.17.** Durante a execução do objeto, o fiscal técnico deverá monitorar constantemente o nível de qualidade dos serviços para evitar a sua degeneração, devendo intervir para requerer à **CONTRATADA** a correção das faltas, falhas e irregularidades constatadas.
- 18.18.** O fiscal técnico deverá apresentar ao preposto da **CONTRATADA** a avaliação da execução do objeto ou, se for o caso, a avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizada.
- 18.19.** Em hipótese alguma, será admitido que a própria **CONTRATADA** materialize a avaliação de desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizada.
- 18.20.** A **CONTRATADA** poderá apresentar justificativa para a prestação do serviço com menor nível de conformidade, que poderá ser aceita pelo fiscal técnico, desde que comprovada a excepcionalidade da ocorrência, resultante exclusivamente de fatores imprevisíveis e alheios ao controle do prestador.
- 18.21.** Na hipótese de comportamento contínuo de desconformidade da prestação do serviço em relação à qualidade exigida, bem como quando esta ultrapassar os níveis mínimos

toleráveis previstos nos indicadores, além dos fatores redutores, devem ser aplicadas as sanções à **CONTRATADA** de acordo com as regras previstas no ato convocatório.

- 18.22.** O fiscal técnico poderá realizar avaliação diária, semanal ou mensal, desde que o período escolhido seja suficiente para avaliar ou, se for o caso, aferir o desempenho e qualidade da prestação dos serviços.
- 18.23.** A conformidade do material a ser utilizado na execução dos serviços deverá ser verificada juntamente com o documento da **CONTRATADA** que contenha sua relação detalhada, de acordo com o estabelecido neste Projeto Básico/Termo de Referência e na proposta, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso.
- 18.24.** A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da **CONTRATADA**, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da **CONTRATANTE** ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 120, da Lei Federal n.º 14.133, de 2021.

19. DO PAGAMENTO

- 19.1.** Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar no **Setor de Protocolo** do CRF/AP, os documentos abaixo relacionados:

- 19.1.1.** Carta solicitando o Pagamento;
- 19.1.2.** Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente;
- 19.1.3.** Medição Mensal;
- 19.1.4.** Nota Fiscal;
- 19.1.5.** Cópia do Empenho ou Número;
- 19.1.6.** **Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com efeito de Negativa, de Tributos e Contribuições Federais e à Dívida Ativa da União**, assim como a regularidade das contribuições previdenciárias e de terceiros conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014, emitida pela Secretaria da Receita Federal;
- 19.1.7.** **Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa**, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual e **Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Estado**, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante;
- 19.1.8.** **Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa**, relativa à atividade econômica, expedida pelo CRF/AP do domicílio ou sede do

licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal e **Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do CRF/AP**, expedida pelo CRF/AP do domicílio ou sede do licitante;

- 19.1.9. Certificado de Regularidade de Situação do FGTS – CRF**, emitido pela Caixa Econômica Federal – CEF, comprovando a regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, e
- 19.1.10. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas**, expedida pelo Tribunal Superior do Trabalho;
- 19.2.** O pagamento será efetuado em até **30 (trinta) dias**, contados a partir da data de apresentação da Nota Fiscal, devidamente atestada pelo servidor da **CONTRATANTE** designado para este fim, de acordo com as normas de execução orçamentária e financeira, correspondente as etapas dos serviços executados/medidos.
- 19.3.** O setor competente para proceder o pagamento deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:
- 19.3.1.** O prazo de validade;
- 19.3.2.** A data da emissão;
- 19.3.3.** Os dados do contrato e do órgão **CONTRATANTE**;
- 19.3.4.** O período de prestação dos serviços;
- 19.3.5.** O valor a pagar; e
- 19.3.6.** Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.
- 19.4.** Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a **CONTRATADA** providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a **CONTRATANTE**.
- 19.5.** Será efetuada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a **CONTRATADA**:
- 19.5.1.** Não produziu os resultados acordados;
- 19.5.2.** Deixou de executar as atividades Contratadas, ou não as executou com a qualidade mínima exigida;
- 19.5.3.** Deixou de utilizar os materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizou-os com qualidade ou quantidade inferior à demandada.
- 19.6.** Para a realização do pagamento será observado o fiel cumprimento do serviço nas condições acordadas, comparando-se os dados contidos na Nota Fiscal com os registrados

na **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**, sendo que no caso de efetiva regularização, serão aceitas, atestadas e encaminhadas para liquidação.

20. DAS SANÇÕES

20.1. Comete infração administrativa nos termos da Lei Federal n.º 14.133, de 2021, a **CONTRATADA** que:

20.1.1. Inexecutar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;

20.1.2. Ensejar o retardamento do serviço do objeto;

20.1.3. Fraudar na execução do contrato;

20.1.4. Comportar-se de modo inidôneo;

20.1.5. Cometer fraude fiscal;

20.1.6. A **CONTRATADA** que cometer qualquer das infrações discriminadas no subitem acima ficará sujeita, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

20.1.6.1. Advertência por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a **CONTRATANTE**;

20.1.6.2. Multa compensatória de **1% (um por cento)** sobre o valor da obrigação não cumprida, no caso de inexecução total ou parcial, sendo, nesta última hipótese, calculada proporcionalmente à parcela inadimplida;

20.1.6.3. Multa moratória sobre o valor da parcela inadimplida de **0,5% (meio por cento)** ao dia para atraso injustificado de até 15 (quinze) dias corridos, e, superado esse prazo, a partir do 16º (décimo sexto) dia, de **1% (um por cento)** ao dia, até o limite de 30 (trinta) dias corridos, aplicada em acréscimo à multa incidente no período anterior;

20.1.6.4. Moratória de 0,6% (zero vírgula seis por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor total do contrato, até o máximo de 18% (dezoito por cento), pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia;

20.1.6.5. Impedimento de licitar e contratar com a União pelo prazo máximo de **03 (três) anos**;

20.1.6.6. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação

perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a **CONTRATADA** ressarcir a **CONTRATANTE** pelos prejuízos causados.

20.2. Também ficam sujeitas às penalidades do art. 156, III e IV da Lei Federal n.º 14.133, de 2021, as empresas ou profissionais que:

20.2.1. Tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

20.2.2. Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

20.2.3. Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticado;

20.2.4. Na aplicação das sanções serão considerados:

20.2.4.1. a natureza e a gravidade da infração cometida;

20.2.4.2. as peculiaridades do caso concreto;

20.2.4.3. as circunstâncias agravantes ou atenuantes;

20.2.4.4. os danos que dela provierem para a Administração Pública;

20.2.4.5. a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

20.2.5. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à **CONTRATADA**, observando-se o procedimento previsto na Lei Federal n.º 14.133, de 2021;

21. DO REAJUSTE

21.1. Os preços contratados são fixos e irredutíveis no prazo de um ano, contado da data do orçamento estimado (26/03/2026).

21.2. Dentro do prazo de vigência da contratação e mediante solicitação da Contratada, os preços poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, na mesma proporção da variação verificada no Índice Nacional da Construção Civil (INCC/FGV), publicado pela Fundação Getúlio Vargas, acumulado, tomando-se por base o mês do orçamento estimado, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, pela seguinte fórmula.

$$R = \frac{(I_i - I_o)}{I_o} \times V$$

Onde:

I_o = Índice inicial - refere-se ao índice de custos ou de preços correspondente à data fixada do mês-base/data-base do orçamento constante do Edital e seus anexos;

I_i = Índice de preços verificado no mês de execução da parcela do serviço ou, no caso de abranger dois ou mais meses, a média ponderada dos respectivos índices, calculada considerando-se os dias corridos;

R = Valor do reajustamento;

V = Valor contratual do serviço a ser reajustado.

21.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

21.4. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, a **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a **CONTRATADA** obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

21.5. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

21.6. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

21.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo firmado entre as partes.

21.8. O registro da variação do valor contratual para fazer face ao reajuste de preços poderá ser realizado por simples apostila.

21.9. Condições para aplicação do Reajuste:

21.9.1. Os preços contratuais serão reajustados para mais ou para menos em consequência de suas variações.

21.9.2. Havendo atraso ou antecipação na execução dos serviços em relação ao previsto no cronograma físico-financeiro, que decorram exclusivamente da responsabilidade ou iniciativa da **CONTRATADA**, o reajuste obedecerá às condições seguintes:

- I.** Não será aplicado reajuste sobre as parcelas dos serviços que estiverem em atraso em relação à data prevista para a concessão/aplicação do reajuste, observado o previsto no cronograma físico-financeiro. Para o restante será concedido o reajustamento previsto;
- II.** Quando houver antecipação dos serviços em relação ao cronograma físico-financeiro, o reajuste será aplicado somente sobre o saldo remanescente a ser executado.

21.10. O prazo para resposta ao pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, quando for o caso, será de até um mês, contado da data do fornecimento da documentação comprobatória do fato imprevisível ou previsível de consequência incalculável, observadas as disposições dos arts. 124 a 136, da Lei 14.133/21.

22. DA LEGISLAÇÃO APLICADA

22.1. Na interpretação deste contrato será aplicado a Lei Federal n.º 14.133, de 2021.

23. DA PUBLICAÇÃO

23.1. O(s) contrato(s) decorrente(s) desse(s) processo será(ão) publicado(s) no Portal Nacional de Compras (PNCP), em conformidade com o art. 94, da Lei Federal nº 14.133, de 2021, às expensas da **CONTRATANTE**.

24. DISPOSIÇÕES GERAIS

24.1. Outras condições específicas:

24.1.1. Para efeito das presentes especificações, o termo **CONTRATADA** define o proponente vencedor do certame licitatório, a quem será adjudicada o serviço, o termo **FISCALIZAÇÃO** define o fiscal ou equipe que representa o CRF/AP, perante a **CONTRATADA** e a quem este último deverá se reportar e o termo **CONTRATANTE** define o **CRF/AP**;

24.1.2. Antes de apresentar sua proposta, a licitante deverá analisar todos os documentos do Edital, executando todos os levantamentos necessários ao desenvolvimento de seus trabalhos, de modo a não incorrer em omissões, as quais não poderão ser alegadas em favor de eventuais pretensões de acréscimo de preços.

25. DA GARANTIA DA EXECUÇÃO E DA PROPOSTA

25.1. Será exigida dos licitantes a prestação de **garantia de proposta**, nos termos do art. 58, da Lei nº 14.133/2021.

25.2. A garantia da proposta deverá ser apresentada no valor correspondente a 1% (um por cento) do valor estimado da contratação, admitidas as modalidades previstas a seguir, e terá por finalidade assegurar a manutenção da proposta apresentada durante o prazo de sua validade:

I - caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;

II - seguro-garantia;

III - fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil;

IV - título de capitalização custeado por pagamento único, com resgate pelo valor total. (Incluído pela Lei nº 14.770, de 2023);

- 25.3. A garantia de proposta prestada pelos licitantes será devolvida no prazo de até 10 (dez) dias úteis, contado da assinatura do contrato com o licitante vencedor ou, no caso de licitação declarada fracassada, da data da respectiva decisão administrativa, observadas as formalidades legais.
- 25.4. A recusa injustificada do licitante vencedor em assinar o contrato, bem como a não apresentação, no prazo estabelecido, dos documentos exigidos para a formalização da contratação, implicará a execução do valor integral da garantia da proposta, sem prejuízo da aplicação das demais sanções administrativas previstas na Lei nº 14.133/2021 e no instrumento convocatório.
- 25.5. Não será exigida garantia da contratação, salvo quando excepcionalmente exigido por este Edital.

26. DA SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

- 26.1. A **CONTRATADA** deverá adotar, como prática de sustentabilidade na execução do objeto a previsão da destinação ambiental adequada dos materiais usados ou inservíveis, segundo disposto na Resolução CONAMA nº 257 de 30/07/1999.

Declaro, que sou responsável pela elaboração das planilhas orçamentárias a que se refere o art. 18 da Lei Federal n.º 14.133, de 2021, bem como da sua compatibilidade com o presente Projeto Básico/Termo de Referência, sendo estas atuais e adequadas.

Estou de acordo e declaro que sou responsável pelas informações de natureza técnica contidas neste Termo de Referência.

Alessandro da Costa Mendes
Equipe de Apoio

Vistos os autos, no uso de minhas atribuições, aprovo o presente Termo de Referência,

Dra. Nádia Soares
Presidente - CRF/AP

ANEXO II

CONTRATO Nº XXX/2026
Processo Administrativo n.º XXX/2026

CONTRATO Nº xxx/2026, QUE CELEBRAM
ENTRE SI, CONSELHO REGIONAL DE
FARMÁCIA DO AMAPÁ E XXXXXXXXXXXX

O CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 12.967.467/0001-94, com sede na Avenida Ataíde Teive, 2244 - Santa Rita, Macapá - AP, 68.901-275, neste ato representado pela Senhora, XXXXXXXXXXXX, Presidente do CRF-AP, doravante denominado **CONTRATANTE**, e do outro lado a XXXXXXXXXXXXXXXX, inscrito no CNPJ sob o nº XXXXXXXXXXXXXXXX, situada na XXXXXXXXXXXXXXXX, denominada simplesmente **CONTRATADA**, neste ato representada pelo Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX, doravante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista o que consta no Processo nº 018/2026 e em observância às disposições da Lei nº 14.133/2021 – Lei Geral de Licitações e Contratos, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente de Licitação, mediante as cláusulas e condições a seguir aduzidas.

1. DO OBJETO

1.1. **Contratação de empresa especializada no ramo da construção civil para execução de serviços de reforma, adequação e adaptação da sede do Conselho Regional de Farmácia do Estado do Amapá – CRF/AP**, conforme detalhado no Termo de Referência.

1.2. O Termo de Referência é anexo obrigatório a este instrumento contratual.

2. DA DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO

2.1. Descrição do objeto e valor do contrato:

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER	UND	QUANT	VLR. UNITÁRIO	VLR. TOTAL
1	Execução de serviços de reforma, adequação e adaptação da sede do Conselho Regional de Farmácia do Estado do Amapá – CRF/AP	1627	Serv.	1		

2.2. DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:

2.2.1. Os serviços deverão ser realizados de acordo com a solicitação do Gestor Responsável, mediante Ordem de Serviço;

2.2.2. O programa mínimo de progressão dos trabalhos e o desenvolvimento dos serviços obedecerão à previsão de etapas constantes do **CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO ou ORDENS DE SERVIÇO**;

- 2.2.3. No decorrer da execução dos serviços será exigida da **CONTRATADA** uma produção mínima que, aos preços contratuais, corresponder às etapas mínimas estabelecidas em percentagens acumuladas em relação ao valor global dos serviços;
- 2.2.4. Os motivos de força maior, a critério do **CONTRATANTE**, que possam impedir a **CONTRATADA** de cumprir as etapas e o prazo do Contrato, deverão ser alegados oportunamente, mediante requerimento protocolado, não sendo levadas em consideração quaisquer alegações baseadas em ocorrências não comunicadas, nem aceitas pela **FISCALIZAÇÃO** nas etapas oportunas;
- 2.2.5. Em caso de irregularidade não sanada pela **CONTRATADA**, o Gestor do Contrato reduzirá a termo os fatos ocorridos e encaminhará à **CONTRATANTE** para aplicação de penalidades;
- 2.2.6. Os custos da execução dos serviços rejeitados correrão exclusivamente à conta da **CONTRATADA**;
- 2.2.7. A execução dos serviços será realizada através de **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente** emitida pelo Fiscal ou Gestor Contratual e onde constarão todas as informações necessárias para o cumprimento do contrato;
- 2.2.8. Se, a qualquer tempo, durante a execução do contrato, ocorrer eventos que impeçam os serviços dentro do prazo, a **CONTRATADA** deverá notificar previamente a **o Fiscal**, por escrito, do motivo da demora, sua provável duração e sua(s) causa(s). Logo após o recebimento do aviso da **CONTRATADA**, o CRF/AP deverá avaliar a situação, considerando o disposto na Matriz de Riscos, e poderá, a seu critério, prorrogar o prazo estabelecido;
- 2.2.9. Especificação da garantia dos serviços (art. 40, §1º, inciso III, da Lei Federal nº 14.133, de 2021) será de, no mínimo **5 (cinco) anos**, considerando a complexidade do serviço, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data do recebimento definitivo do objeto;
- 2.2.10. Tendo em vista a particularidade do serviço a ser contratado não há necessidade de a **CONTRATADA** promover a transição contratual com transferência de conhecimento, tecnologia e técnicas empregadas.
- 2.3. O serviço será realizado mediante **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente** emitido pelo Fiscal, contendo todas as informações necessárias para o cumprimento integral do contrato.
- 2.4. O prazo de início da execução dos serviços será de até **5 (cinco) dias úteis**, contados a partir da notificação ou emissão da **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente** pelo Fiscal.
- 2.5. Os serviços serão prestados na sede da **CONTRATANTE**, localizado na Av. Ataíde Teive, n.º 2244, Bairro Santa Rita, Macapá-AP, CEP: 68901-275.
- 2.6. Os serviços serão prestados nos horários que serão definidos no momento da execução do objeto.
- 2.7. Todas as despesas relacionadas a seguros, transporte, carga e descarga, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários decorrentes da execução do objeto serão de total responsabilidade da **CONTRATADA**.
- 2.8. Somente serão recebidos os serviços na totalidade da **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**.
- 2.9. Os serviços estarão sujeitos à aceitação pelo Fiscal, que terá o direito de recusar o(s) serviço(s) caso este(s) não esteja(m) de acordo com as especificações.

- 2.10. Em caso de não aceitação dos objetos, a **CONTRATADA** será obrigada a retirá-los e substituí-los no prazo de **05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da notificação expedida pela **CONTRATANTE**, sob pena de aplicação das sanções previstas no contrato.
- 2.11. Os objetos deverão ser executados rigorosamente dentro das especificações estabelecidas. A inobservância desta condição implicará na recusa dos objetos, com a aplicação das penalidades previstas na Lei Federal n.º 14.133, de 2021.
- 2.12. A execução do objeto deverá ser realizada na presença do Fiscal do Contrato, designado pela **CONTRATANTE**, que adotará os seguintes procedimentos:
- 2.12.1. Recebimento **PROVISÓRIO**:
- 2.12.1.1.** O Fiscal do Contrato receberá os objetos para verificação das especificações, quantidade, qualidade, prazos, preços e demais dados pertinentes, com base nos documentos apresentados pela **CONTRATADA** e na proposta contratual. Caso sejam encontradas irregularidades, será estabelecido um prazo para correção, mediante retirada do objeto. Se aprovados, os objetos serão recebidos provisoriamente mediante recibo.
- 2.12.2. Recebimento **DEFINITIVO**:
- 2.12.2.1.** Após o recebimento provisório, e uma vez verificada a integridade e a realização de testes de funcionamento, quando aplicável, os objetos serão aprovados conforme os termos contratuais e da proposta vencedora, sendo então realizado o recebimento definitivo.
- 2.13. Caso ocorram eventos que impeçam a execução dentro do prazo estabelecido, a **CONTRATADA** deverá notificar previamente o Fiscal, por escrito, informando o motivo do atraso, sua provável duração e causas. O Fiscal, ao receber a notificação, avaliará a situação, considerando o disposto na Matriz de Riscos, e poderá, a seu critério, prorrogar o prazo estabelecido.
- 2.14. Todos os custos relacionados à substituição dos objetos rejeitados correrão exclusivamente por conta da **CONTRATADA**.
- 2.15. Caso a **CONTRATADA** não solucione uma irregularidade identificada, o Fiscal do Contrato documentará os fatos ocorridos e encaminhará à **CONTRATANTE** para aplicação das penalidades cabíveis.
- 2.16. Se for detectada alguma falha no objeto que esteja em desconformidade com o contrato, a **CONTRATADA** deverá realizar a substituição dos objetos no prazo máximo de **05 (cinco) dias úteis** após a notificação, sem prejuízo das sanções previstas.
- 2.17. Os objetos deverão ser executados no local indicado na **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**, e de acordo com as datas e quantidades estabelecidas pelo Fiscal.
- 2.18. Os materiais, veículos, máquinas e utensílios a serem utilizados nos serviços pela **CONTRATADA** deverão estar em bom estado de conservação.
- 2.19. O serviço de reforma deverá ser executado dentro dos melhores padrões, normas vigentes atualizadas e com o necessário rigor técnico que a natureza da prestação de serviços requer.
- 2.20. No caso de situações supervenientes e imprevistas, força maior ou caso fortuito que impossibilitem a execução dos objetos, o prazo para a execução poderá ser prorrogado para outra data, desde que justificado pela **CONTRATADA** e aceito pela Administração.
- 2.21. A execução deverá ser realizada sem qualquer despesa para o CRF/AP, tais como: frete, seguro, descarga e quaisquer outras despesas inerentes à execução do objeto.
- 2.22. A **CONTRATADA** deverá arcar com todas as despesas de transporte para execução do objeto, quando necessário, sem ônus para a Administração.

2.23. A **CONTRATANTE** poderá, a qualquer momento, exigir a troca dos materiais, veículos, máquinas e utensílios que não atendam às exigências deste Projeto Básico/Termo de Referência.

2.24. Para o cumprimento do objeto deste Projeto Básico/Termo de Referência/ Termo de Referência, a **CONTRATADA** se obriga a oferecer ao CRF/AP, todos os recursos necessários ao seu atendimento, mantendo-se sempre a qualidade na prestação de serviços e notificar o CRF/AP em caso de eventual modificação de sua razão social ou de seu controle acionário, ou mudança de seu controle social.

2.25. O futuro contrato, em nenhuma hipótese, poderá se configurar como vínculo empregatício, uma vez que se trata de uma empresa prestando serviço ao CRF/AP, numa relação contratual regida pela lei civil.

2.26. Os serviços a serem contratados seguirão as especificações definidas neste Projeto Básico/Termo de Referência, ressaltando-se que os quantitativos descritos são estimados e vinculados ao escopo do objeto contratado e correspondente à previsão necessária a execução, e suas utilizações ocorrerão por meio de **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**.

2.27. O início da execução do objeto deverá observar os prazos previstos na **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**, e seu não atendimento caracteriza infração contratual passível de penalidades.

2.28. No ato da prestação dos serviços, estes deverão vir devidamente acompanhados das notas fiscais e certidões de regularidade fiscal onde, obrigatoriamente, constará a razão social, CNPJ e endereço correspondente àquele constante na nota de empenho.

2.29. A emissão da Nota Fiscal deve ser precedida do recebimento provisório e definitivo dos serviços, nos termos abaixo:

2.29.1. Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, a **CONTRATADA** apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, através de planilha e memória de cálculo detalhada;

2.29.2. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade;

2.29.3. A **CONTRATADA** também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.

2.30. O recebimento provisório será realizado pelo fiscal técnico ou pela equipe de fiscalização após a entrega da documentação acima, da seguinte forma:

2.30.1. A **CONTRATANTE** realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.

2.30.1.1. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal técnico do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à **CONTRATADA**, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato;

2.30.1.2. A **CONTRATADA** fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos

ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório;

2.30.1.3. O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis;

2.30.1.4. A aprovação da medição prévia apresentada pela **CONTRATADA** não a exime de qualquer das responsabilidades contratuais, nem implica aceitação definitiva dos serviços executados.

2.30.2. No prazo de até **15 (quinze) dias corridos** a partir do recebimento dos documentos da **CONTRATADA**, cada fiscal ou a equipe de fiscalização deverá elaborar Relatório Circunstanciado em consonância com suas atribuições, e encaminhá-lo ao gestor do contrato.

2.30.2.1. Quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o relatório circunstanciado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo;

2.30.2.2. Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do relatório circunstanciado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último:

2.30.2.2.1. Na hipótese de a verificação a que se refere o parágrafo anterior não ser procedida tempestivamente, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento provisório no dia do esgotamento do prazo.

2.31. No prazo de até **10 (dez) dias corridos** a partir do recebimento provisório dos serviços, o Gestor do Contrato deverá providenciar o recebimento definitivo, ato que concretiza o ateste da execução dos serviços, obedecendo as seguintes diretrizes:

2.31.1. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à **CONTRATADA**, por escrito, as respectivas correções;

2.31.2. Emitir Termo Circunstanciado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e

2.31.3. Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal, com o valor exato dimensionado pela fiscalização, com base no Instrumento de Medição de Resultado (IMR), ou instrumento substituto.

2.32. O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da **CONTRATADA** pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato, ou, em qualquer época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor.

2.33. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico/Termo de Referência e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da **CONTRATADA**, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

2.34. Todas as demais obrigações devem estar em conformidade com a Lei Federal n.º 14.133, de 2021, e outras legislações pertinentes.

3. DA VIGÊNCIA

3.1. A presente contratação terá vigência de 6 (seis) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado na forma da lei.

3.1.1. O prazo de execução dos serviços será aquele definido no cronograma físico-financeiro, iniciando-se a partir da emissão da Ordem de Serviço pela Administração.

3.1.2. Nos termos do art. 111 da Lei nº 14.133/2021, a vigência do contrato ficará automaticamente prorrogada quando seu objeto não for concluído no prazo inicialmente previsto, desde que a não conclusão decorra de motivo justificado e aceito pela Administração, mantidas as demais cláusulas contratuais e assegurado o equilíbrio econômico-financeiro.

3.1.3. A prorrogação de prazo de execução poderá ocorrer nas hipóteses previstas no art. 107 da Lei nº 14.133/2021, especialmente em razão de:

- a) alteração do projeto ou especificações pela Administração;
- b) superveniência de fato excepcional ou imprevisível;
- c) interrupção da execução por ordem da Administração;
- d) aumento das quantidades inicialmente previstas;
- e) impedimentos devidamente comprovados não imputáveis à contratada.

3.1.4. Eventuais prorrogações deverão ser formalizadas por meio de termo aditivo, quando implicarem alteração de prazo de execução por iniciativa das partes, ressalvada a hipótese de prorrogação automática.

4. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. As despesas decorrentes do presente Contrato correrão por conta da seguinte Dotação Orçamentária no Exercício de 2026:

CONTA	DESCRIÇÃO
XXXX	XXXX

5. DO MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

5.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial;

5.2. As comunicações entre o CRF/AP e a CONTRATADA devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim;

5.3. O CRF/AP poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato;

5.4. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, caput);

5.5. O fiscal do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, VI);

5.6. O fiscal do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados. (Lei nº 14.133, de 2021, art. 117, §1º, e Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, II);

- 5.7. Identificada qualquer inexatidão ou irregularidade, o fiscal do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, III);
- 5.8. O fiscal do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, IV).
- 5.9. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 22, V);
- 5.10. O fiscal do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual;
- 5.11. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, II);
- 5.12. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração. (Decreto nº 11.246, de 2022, art. 21, VI).

6. DOS CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO PARA PAGAMENTO

- 6.1. Para efeito de pagamento, a empresa deverá apresentar no **Setor de Protocolo** do CRF/AP, os documentos abaixo relacionados:
- 6.1.1. Carta solicitando o Pagamento;
- 6.1.2. Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente;
- 6.1.3. Medição de acordo com as etapas;
- 6.1.4. Nota Fiscal;
- 6.1.5. Cópia do Empenho ou Número;
- 6.1.6. **Certidão Negativa de Débitos ou Certidão Positiva com efeito de Negativa, de Tributos e Contribuições Federais e à Dívida Ativa da União**, assim como a regularidade das contribuições previdenciárias e de terceiros conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014, emitida pela Secretaria da Receita Federal;
- 6.1.7. **Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa**, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Estadual e **Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do Estado**, expedida pelo Estado do domicílio ou sede da empresa licitante;
- 6.1.8. **Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa**, relativa à atividade econômica, expedida pelo CRF/AP do domicílio ou sede do licitante, comprovando a regularidade para com a Fazenda Municipal e **Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa do CRF/AP**, expedida pelo CRF/AP do domicílio ou sede do licitante;
- 6.1.9. **Certificado de Regularidade de Situação do FGTS – CRF**, emitido pela Caixa Econômica Federal – CEF, comprovando a regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, e

6.1.10. **Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas**, expedida pelo Tribunal Superior do Trabalho;

6.2. O pagamento será efetuado em até **30 (trinta) dias**, contados a partir da data de apresentação da Nota Fiscal, devidamente atestada pelo servidor da **CONTRATANTE** designado para este fim, de acordo com as normas de execução orçamentária e financeira, correspondente as etapas dos serviços executados/medidos.

6.3. O setor competente para proceder o pagamento deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

6.3.1. O prazo de validade;

6.3.2. A data da emissão;

6.3.3. Os dados do contrato e do órgão **CONTRATANTE**;

6.3.4. O período de prestação dos serviços;

6.3.5. O valor a pagar; e

6.3.6. Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

6.4. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a **CONTRATADA** providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a **CONTRATANTE**.

6.5. Será efetuada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a **CONTRATADA**:

6.5.1. Não produziu os resultados acordados;

6.5.2. Deixou de executar as atividades Contratadas, ou não as executou com a qualidade mínima exigida;

6.5.3. Deixou de utilizar os materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizou-os com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

6.6. Para a realização do pagamento será observado o fiel cumprimento do serviço nas condições acordadas, comparando-se os dados contidos na Nota Fiscal com os registrados na **Ordem de Serviço ou Instrumento Equivalente**, sendo que no caso de efetiva regularização, serão aceitas, atestadas e encaminhadas para liquidação.

7. DO REAJUSTE

7.1. Os preços contratados são fixos e irredutíveis no prazo de um ano, contado da data do orçamento estimado (26/03/2026).

7.2. Dentro do prazo de vigência da contratação e mediante solicitação da Contratada, os preços poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, na mesma proporção da variação verificada no Índice Nacional da Construção Civil (INCC/FGV), publicado pela Fundação Getúlio Vargas, acumulado, tomando-se por base o mês do orçamento estimado, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, pela seguinte fórmula.

$$R = \frac{(I_i - I_o)}{I_o} \times V$$

Onde:

I_o = Índice inicial - refere-se ao índice de custos ou de preços correspondente à data fixada do mês-base/data-base do orçamento constante do Edital e seus anexos;

I_i = Índice de preços verificado no mês de execução da parcela do serviço ou, no caso de abranger dois ou mais meses, a média ponderada dos respectivos índices, calculada considerando-se os dias corridos;

R = Valor do reajustamento;

V = Valor contratual do serviço a ser reajustado.

7.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

7.4. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, a **CONTRATANTE** pagará à **CONTRATADA** a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a **CONTRATADA** obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

7.5. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

7.6. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

7.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo firmado entre as partes.

7.8. O registro da variação do valor contratual para fazer face ao reajuste de preços poderá ser realizado por simples apostila.

7.9. Condições para aplicação do Reajuste:

7.10. Os preços contratuais serão reajustados para mais ou para menos em consequência de suas variações.

7.11. Havendo atraso ou antecipação na execução dos serviços em relação ao previsto no cronograma físico-financeiro, que decorram exclusivamente da responsabilidade ou iniciativa da **CONTRATADA**, o reajuste obedecerá às condições seguintes:

7.12. Não será aplicado reajuste sobre as parcelas dos serviços que estiverem em atraso em relação à data prevista para a concessão/aplicação do reajuste, observado o previsto no cronograma físico-financeiro. Para o restante será concedido o reajustamento previsto; Quando houver antecipação dos serviços em relação ao cronograma físico-financeiro, o reajuste será aplicado somente sobre o saldo remanescente a ser executado.

7.13. O prazo para resposta ao pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro, quando for o caso, será de até um mês, contado da data do fornecimento da documentação comprobatória do fato imprevisível ou previsível de consequência incalculável, observadas as disposições dos arts. 124 a 136, da Lei 14.133/21.

8. DA FISCALIZAÇÃO

8.1. A fiscalização da execução do objeto será efetuada pelo Sr. **XXXXXXXXXXXXXX** ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da execução do contrato e de tudo dará ciência à Administração.

9. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

9.1. Comete infração administrativa nos termos do art. 155 da Lei nº 14.133, de 2021, a

Contratada que:

- 9.1.1. der causa à inexecução total ou parcial de qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;
- 9.1.2. não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
- 9.1.3. não celebrar o contrato ou deixar de entregar a documentação exigida dentro do prazo;
- 9.1.4. ensejar o retardamento da execução ou entrega do objeto sem motivo justificado;
- 9.1.5. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
- 9.1.6. fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
- 9.1.7. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
- 9.1.8. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
- 9.1.9. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.
- 9.2. Pela inexecução total ou parcial do objeto deste contrato, a Administração pode aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:
 - 9.2.1. Advertência, por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a Contratante;
 - 9.2.2. multa moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de R\$ 50,00 (cinquenta reais);
 - 9.2.3. multa compensatória de 20% (vinte por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto;
 - 9.2.4. em caso de inexecução parcial, a multa compensatória, no mesmo percentual do subitem acima, será aplicada de forma proporcional à obrigação inadimplida;
 - 9.2.5. suspensão de licitar e impedimento de contratar com o órgão, entidade ou unidade administrativa pela qual a Administração Pública opera e atua concretamente, pelo prazo de até dois anos;
 - 9.2.6. impedimento de licitar e contratar com órgãos e entidades da União com o consequente descredenciamento no SICAF pelo prazo de até cinco anos;
 - 9.2.6.1. A Sanção de impedimento de licitar e contratar prevista neste subitem também é aplicável em quaisquer das hipóteses previstas como infração administrativa no subitem deste Projeto Básico/Termo de Referência.
 - 9.2.7. declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados;
- 9.3. As sanções previstas nos subitens anteriores poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com as de multa, descontando- a dos pagamentos a serem efetuados.
- 9.4. Também ficam sujeitas às penalidades do art. 156, III e IV da Lei nº 14.133, de 2021, as empresas ou profissionais que:
 - 9.4.1. tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
 - 9.4.2. tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;
 - 9.4.3. demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.
- 9.5. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo

que assegurará o contraditório e a ampla defesa à Contratada, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133, de 2021, e subsidiariamente a Lei nº 9.784, de 1999.

9.6. As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor da União, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa da União e cobrados judicialmente.

9.6.1. Caso a Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

9.7. Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, a União ou Entidade poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.

9.8. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

9.9. Se, durante o processo de aplicação de penalidade, se houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização - PAR.

9.10. A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.

9.11. O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

9.12. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

10. DA RESCISÃO

10.1. Além das hipóteses já previstas neste instrumento, o presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas em lei, sem prejuízo das sanções aplicáveis.

10.2. É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

10.3. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

10.4. O termo de rescisão será precedido de Relatório indicativo dos seguintes aspectos, conforme o caso:

10.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

10.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

10.4.3. Indenizações e multas.

11. DAS VEDAÇÕES

11.1. É vedado à CONTRATADA:

11.1.1. Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

11.1.2. Interromper a execução contratual sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

12. DOS CASOS OMISSOS.

12.1. Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei 14.133/2021 e demais normas federais de licitações e contratos administrativos e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor - e normas e princípios gerais dos contratos.

13. DA PUBLICAÇÃO

13.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP, nos prazos previsto na Lei nº 14.133/2021.

14. DO FORO

14.1. Fica eleito o foro da comarca desta Cidade de Macapá - AP, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente instrumento contratuais;

Macapá - AP, XX de XXXXXX de XXX.

-----MINUTA-----
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA – CRF/AP
CONTRATANTE

-----MINUTA-----
XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
CONTRATADA

ANEXO IV
PLANILHAS ORÇAMENTÁRIA E PROJETOS

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

28,68%


Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição				Quant.	Total	Peso (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				1	10.801,49	1,71 %
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA				1	48.720,12	7,69 %
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				1	34.538,08	5,45 %
4	REFORÇO ESTRUTURA CONCRETO				1	11.397,19	1,80 %
5	COBERTURA				1	333.485,65	52,65 %
6	IMPERMEABILIZAÇÃO				1	7.891,10	1,25 %
7	FORRO				1	48.827,18	7,71 %
8	TRATAMENTO DE FISSURAS				1	12.993,20	2,05 %
9	PINTURAS				1	49.653,59	7,84 %
10	DRENAGEM				1	1.554,82	0,25 %
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				1	30.303,19	4,78 %
12	PISO GARAGEM				1	23.962,37	3,78 %
13	CALÇADA EXTERNA				1	10.998,40	1,74 %
14	LIMPEZA FINAL				1	8.298,00	1,31 %

Total sem BDI	492.366,17
Total do BDI	141.058,21
Total Geral	633.424,38

Documento assinado digitalmente
 JOAO MARCOS SANCHES PEREIRA
Data: 26/03/2026 14:10:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

JOÃO MARCOS SANCHES PEREIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/AP Nº 0322708850

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

28,68%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		10.801,49	10.801,49	1,71 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	460,95	593,15	3.558,90	0,56 %
1.2	13266	ORSE	Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinadas e=6mm e Ionaplástica	m²	173,85	32,38	41,66	7.242,59	1,14 %
2			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1,00		48.720,12	48.720,12	7,69 %
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	96,00	135,98	174,97	16.797,12	2,65 %
2.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	4.841,44	6.229,96	18.689,88	2,95 %
2.3	101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	3.427,92	4.411,04	13.233,12	2,09 %
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1,00		34.538,08	34.538,08	5,45 %
3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	492,76	3,33	4,28	2.109,01	0,33 %
3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	492,76	7,19	9,25	4.558,03	0,72 %
3.3	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00	177,61	228,54	2.285,40	0,36 %
3.4	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	412,84	2,64	3,39	1.399,52	0,22 %
3.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	412,84	1,83	2,35	970,17	0,15 %
3.6	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	6.393,12	2,32	2,98	19.051,49	3,01 %
3.7	100983	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	319,66	9,18	11,81	3.775,18	0,60 %
3.8	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	6,00	50,42	64,88	389,28	0,06 %
4			REFORÇO ESTRUTURA CONCRETO		1,00		11.397,19	11.397,19	1,80 %
4.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,00	132,76	170,83	341,66	0,05 %
4.2	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	2,14	189,20	243,46	521,00	0,08 %

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

28,68%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
4.3	104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,23	16,48	21,20	492,47	0,08 %
4.4	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	47,16	13,65	17,56	828,12	0,13 %
4.5	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,70	20,64	26,55	523,03	0,08 %
4.6	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,23	1.345,31	1.731,14	2.129,30	0,34 %
4.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	10,00	49,24	63,36	633,60	0,10 %
4.8	89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	0,10	1.387,13	1.784,95	178,49	0,03 %
4.9	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	20,00	65,92	84,82	1.696,40	0,27 %
4.10	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	40,00	4,93	6,34	253,60	0,04 %
4.11	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	40,00	59,53	76,60	3.064,00	0,48 %
4.12	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	2,00	20,47	26,34	52,68	0,01 %
4.13	87700	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	4,00	65,41	84,16	336,64	0,05 %
4.14	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	4,00	67,26	86,55	346,20	0,05 %
5			COBERTURA		1,00		333.485,65	333.485,65	52,65 %
5.1	CPU-CRF01	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA EM PERFIL DE TIPO U GALVANIZADO 75X40X3MM, INCLUSO IÇAMENTO.	KG	3.479,71	30,48	39,22	136.474,22	21,55 %
5.2	3848	ORSE	Cabo de aço galvanizado 15mm (tensor)	m	238,80	61,98	79,75	19.044,30	3,01 %
5.3	10899	ORSE	Esticador para cabo de aço 5/8"	un	58,00	46,32	59,60	3.456,80	0,55 %

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

28,68%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
5.4	CPU-CRF02	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 20 MM, NUCLEO PIR POLIISOCIANURATO, FACE SUPERIOR AÇO GALVALUME E FACE INFERIOR COM FILME PROTETIVO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	m²	527,00	209,52	269,61	142.084,47	22,43 %
5.5	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	314,34	45,89	59,05	18.561,77	2,93 %
5.6	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	18,00	81,25	104,55	1.881,90	0,30 %
5.7	291	ORSE	Rufo em placa de concreto l = 0,34 m	m	28,54	76,44	98,36	2.807,19	0,44 %
5.8	13060	ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/cobertura/fechamento/etc - Rev 01	m²	10,50	482,95	621,46	6.525,33	1,03 %
5.9	12508	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC75 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	10,50	196,11	252,35	2.649,67	0,42 %
6			IMPERMEABILIZAÇÃO		1,00		7.891,10	7.891,10	1,25 %
6.1	7218	ORSE	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m²	39,62	7,17	9,22	365,29	0,06 %
6.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	39,62	147,62	189,95	7.525,81	1,19 %
7			FORRO		1,00		48.827,18	48.827,18	7,71 %
7.1	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	90,59	126,97	163,38	14.800,59	2,34 %
7.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	257,11	79,97	102,90	26.456,61	4,18 %
7.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	65,14	72,17	92,86	6.048,90	0,95 %
7.4	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	94,36	12,53	16,12	1.521,08	0,24 %
8			TRATAMENTO DE FISSURAS		1,00		12.993,20	12.993,20	2,05 %
8.1			FISSURAS INTERNAS		1,00		7.087,20	7.087,20	1,12 %
8.1.1	4114	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022	m	240,00	16,39	21,09	5.061,60	0,80 %
8.1.2	13548	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	m	240,00	6,56	8,44	2.025,60	0,32 %

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

28,68%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
8.2			FISSURAS EXTERNAS		1,00		5.906,00	5.906,00	0,93 %
8.2.1	4114	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022	m	200,00	16,39	21,09	4.218,00	0,67 %
8.2.2	13548	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	m	200,00	6,56	8,44	1.688,00	0,27 %
9			PINTURAS		1,00		49.653,59	49.653,59	7,84 %
9.1			PINTURA FORRO		1,00		16.084,79	16.084,79	2,54 %
9.1.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	257,11	4,15	5,34	1.372,96	0,22 %
9.1.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	257,11	28,98	37,29	9.587,63	1,51 %
9.1.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	257,11	15,49	19,93	5.124,20	0,81 %
9.2			PINTURA INTERNA PAREDE		1,00		21.534,13	21.534,13	3,40 %
9.2.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.169,19	13,31	17,12	20.016,53	3,16 %
9.2.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	40,00	26,23	33,75	1.350,00	0,21 %
9.2.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	40,00	3,26	4,19	167,60	0,03 %
9.3			PINTURA EXTERNA PAREDE		1,00		12.034,67	12.034,67	1,90 %
9.3.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	702,96	13,31	17,12	12.034,67	1,90 %
10			DRENAGEM		1,00		1.554,82	1.554,82	0,25 %
10.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	20,00	26,84	34,53	690,60	0,11 %
10.2	89671	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	6,00	40,86	52,57	315,42	0,05 %
10.3	12840	ORSE	Reinstalação de calha metálica em telhado com madeiramento e telha cerâmica	m²	20,00	21,33	27,44	548,80	0,09 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1,00		30.303,19	30.303,19	4,78 %
11.1			REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO		1,00		30.303,19	30.303,19	4,78 %
11.1.1	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	5.000,00	0,51	0,65	3.250,00	0,51 %
11.1.2	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	77,00	1,69	2,17	167,09	0,03 %

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

28,68%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
11.1.3	12375	ORSE	Remoção e reinstalação de ar condicionado tipo Split	un	20,00	183,88	236,61	4.732,20	0,75 %
11.1.4	CPU-CRF03	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	M	3.500,00	1,46	1,87	6.545,00	1,03 %
11.1.5	CPU-CRF04	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	M	1.000,00	1,94	2,49	2.490,00	0,39 %
11.1.6	CPU-CRF05	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10,0 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	M	500,00	3,76	4,83	2.415,00	0,38 %
11.1.7	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	77,00	71,50	92,00	7.084,00	1,12 %
11.1.8	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	13,61	17,51	875,50	0,14 %
11.1.9	91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	17,10	22,00	220,00	0,03 %
11.1.10	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	9,96	12,81	256,20	0,04 %
11.1.11	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	8,23	10,59	1.059,00	0,17 %
11.1.12	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	16,68	21,46	429,20	0,07 %
11.1.13	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	12,13	15,60	780,00	0,12 %
12			PISO GARAGEM		1,00		23.962,37	23.962,37	3,78 %
12.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	9,17	99,02	127,41	1.168,34	0,18 %
12.2	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	22,93	80,15	103,13	2.364,77	0,37 %
12.3	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	45,85	115,62	148,77	6.821,10	1,08 %
12.4	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	45,85	2,39	3,07	140,75	0,02 %

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

28,68%


Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
12.5	106006	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,30 M; H=0,30 M. AF_05/2025	M	11,50	281,45	362,16	4.164,84	0,66 %
12.6	97896	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	396,44	510,13	510,13	0,08 %
12.7	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	6,00	60,95	78,43	470,58	0,07 %
12.8	103002	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	UN	12,00	256,21	329,69	3.956,28	0,62 %
12.9	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	50,44	67,26	86,55	4.365,58	0,69 %
13			CALÇADA EXTERNA		1,00		10.998,40	10.998,40	1,74 %
13.1	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1,00	895,11	1.151,82	1.151,82	0,18 %
13.2	104626	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	m³	1,22	1.149,16	1.478,73	1.804,05	0,28 %
13.3	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	50,90	20,63	26,54	1.350,88	0,21 %
13.4	130890	SEDOP	Piso de borracha tátil (16 un)	m²	17,50	297,16	382,38	6.691,65	1,06 %
14			LIMPEZA FINAL		1,00		8.298,00	8.298,00	1,31 %
14.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	600,00	10,75	13,83	8.298,00	1,31 %

Total sem BDI	492.366,17
Total do BDI	141.058,21
Total Geral	633.424,38

Documento assinado digitalmente
 JOAO MARCOS SANCHES PEREIRA
Data: 26/03/2026 14:10:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

JOÃO MARCOS SANCHES PEREIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/AP N° 0322708850

OBRA
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO
PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE
MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00	
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	Placa de identificação de obra medindo 3,00x2,00m = 6,00m²
1.2	13266	ORSE	Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinadas e=6mm e lonaplástica	m²	173,85	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área de piso dos ambientes do prédio / 2 utilizações = auditório 90,59m² + sala de comissões 01 12,54m² + sala de comissões 02 12,28m² + circulação 01 8,60m² + circulação 02 9,30m² + plenária 23,87m² + wc masculino 9,30m² + wc feminino 9,24m² + wc pcd 3,59m² + recepção 18,60m² + entrada 7,15m² + garagem 45,25m² + administração/fiscalização 33,81m² + sala vice presidência 17,19m² + sala presidência 18,50m² + informática/comunicação 12,56m² + circulação 15,33m² = total 347,70m² / 2 utilizações = Total serviço 173,85m²
2			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA		1,00	
2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	96,00	32h mensais x 3 meses = 96 horas
2.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	3 meses
2.3	101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3,00	3 meses
3			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		1,00	
3.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	492,76	LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO. ARQ02/02.- Área da cobertura existente a ser demolida 492,76m²
3.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	492,76	LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO. ARQ02/02.- Área da cobertura existente a ser demolida 492,76m²
3.3	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00	Tesoura em madeira estrutura existente 10 und
3.4	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	412,84	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área de piso dos ambientes do prédio / 2 utilizações = auditório 90,59m² + sala de comissões 01 12,54m² + sala de comissões 02 12,28m² + circulação 01 8,60m² + circulação 02 9,30m² + plenária 23,87m² + wc masculino 9,30m² + wc feminino 9,24m² + wc pcd 3,59m² + recepção 18,60m² + entrada 7,15m² + garagem 45,25m² + administração/fiscalização 33,81m² + sala vice presidência 17,19m² + sala presidência 18,50m² + informática/comunicação 12,56m² + circulação 15,33m² + circulação área forro pvc 28,03m² + copa 7,95m² + banheiro 3,75m² + arquivo corrente 8,77m² + arquivo permanente 8,40m² + sala material patrimonial 8,14m² = total 412,84m²
3.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	412,84	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área de piso dos ambientes do prédio / 2 utilizações = auditório 90,59m² + sala de comissões 01 12,54m² + sala de comissões 02 12,28m² + circulação 01 8,60m² + circulação 02 9,30m² + plenária 23,87m² + wc masculino 9,30m² + wc feminino 9,24m² + wc pcd 3,59m² + recepção 18,60m² + entrada 7,15m² + garagem 45,25m² + administração/fiscalização 33,81m² + sala vice presidência 17,19m² + sala presidência 18,50m² + informática/comunicação 12,56m² + circulação 15,33m² + circulação área forro pvc 28,03m² + copa 7,95m² + banheiro 3,75m² + arquivo corrente 8,77m² + arquivo permanente 8,40m² + sala material patrimonial 8,14m² = total 412,84m²

OBRA
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO
PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE
MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
3.6	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	6.393,12	[Soma (Quantidade item 3.1 492,6m² x 0,15 coeficiente entulho + item 3.2 492,76m² x 0,15 coeficiente entulho + item 3.3 10 und x 6 coeficiente entulho + ITEM 3.4 412,84m² x 0,15 coeficiente entulho + item 3.5 412,84m² x 0,120875 coeficiente entulho)] x distância média transporte até aterro sanitário 20 km = Total 6.393,12 M3xKM
3.7	100983	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	319,66	Soma (Quantidade item 3.1 492,6m² x 0,15 coeficiente entulho + item 3.2 492,76m² x 0,15 coeficiente entulho + item 3.3 10 und x 6 coeficiente entulho + ITEM 3.4 412,84m² x 0,15 coeficiente entulho + item 3.5 412,84m² x 0,120875 coeficiente entulho) = 319,66m³
3.8	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	6,00	Demolição alvernaria para reforço estrutural 2m x 3,00m = 6m² x espessura da parede 0,15m = 0,9m³ + Demolição platibanda cumeeira do prédio 17m x 2m altura x 0,15m espessura 5,10m³ - Total 6,00m³
4			REFORÇO ESTRUTURA CONCRETO		1,00	
4.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	2,00	Dois pilares de reforço com fundação dimensões escavação 1,00m x 1,00m x 1,00m = 1m³ x 2 und = 2m³
4.2	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	2,14	Forma de pilares dimensão seção 14x30cm e altura 2,45m = 2,14m²
4.3	104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,23	PROJ. EST. 02/10 - detalhamento elemento S15 - 11,615kg x 2 und - total 23,23kg
4.4	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	47,16	PROJ. EST. 10/10 - detalhamento elemento P9 - 23,58kg x 2 und - total 47,16kg
4.5	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,70	PROJ. EST. 02/10 - detalhamento elemento S15 + PROJ. EST. 10/10 - detalhamento elemento P9 = 9,85kg x 2 und - total 19,70kg
4.6	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,23	PROJ. EST. 02/10 E PROJ. EST. 10/10 - sapata 0,90x0,90x0,535mx2und + pilares 0,14x0,30x4,3mx2und - Total 1,23m³
4.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	10,00	Impermeabilização elementos de fundação e alvenaria onde será feito reforço - comprimento 5,00m x 1 altura x 2 lados = 10,00m²
4.8	89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	0,10	Grauteamento para ligação entre elementos novos e antigos (pilares e vigas) - 0,10m³
4.9	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	20,00	área de alvenaria a demolir onde será feito reforço estrutural 20,00m²
4.10	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	40,00	área de alvenaria 20,00m² x 2lados - total 40,00m²
4.11	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	40,00	área de alvenaria 20,00m² x 2lados - total 40,00m²

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
4.12	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	2,00	Reaterro dos elementos novos de fundação do reforço 1,00mx1,00x1,00 x 2 und - 2,00m³
4.13	87700	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	4,00	Área a reconstituir de piso após demolição e escavação para reforço 4,00m²
4.14	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	4,00	Área a reconstituir de piso após demolição e escavação para reforço 4,00m²
5			COBERTURA		1,00	
5.1	CPU-CRF01	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA EM PERFIL DE TIPO U GALVANIZADO 75X40X3MM, INCLUSO IÇAMENTO.	KG	3.479,71	PROJ. EST. COBERTURA NOVA EM-01/02 - Quadro de quantidades perfil U galvanizado 75x40x3mm - 169 und de perfil com 6,00m de comprimento x peso de cada peça conforme tabela padrão de fornecedores 20,59kg - Total 3.479,71 kg
5.2	3848	ORSE	Cabo de aço galvanizado 15mm (tensor)	m	238,80	PROJ. EST. COBERTURA NOVA EM-02/02 - comprimento total dos cabos tensores/tirantes da cobertura 238,80m
5.3	10899	ORSE	Esticador para cabo de aço 5/8"	un	58,00	PROJ. EST. COBERTURA NOVA EM-02/02 - 58,00 und de esticador para tensionamento do cabos item 5.2
5.4	CPU-CRF02	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 20 MM, NUCLEO PIR POLIISOCIANURATO, FACE SUPERIOR AÇO GALVALUME E FACE INFERIOR COM FILME PROTETIVO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	m²	527,00	PROJ. EST. COBERTURA NOVA EM-01/02 - Quadro de quantidades telha termoacustica com isolamento em PIR 20mm de espessura 527,00m²
5.5	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	314,34	PROJ. EST. COBERTURA NOVA EM-01/02 - Quadro de quantidades perfil U galvanizado 75x40x3mm - 169 und de perfil com 6,00m de comprimento = Perímetro do perfil 0,31m x 169 und x 6,00m comprimento = 314,34m²
5.6	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	18,00	PROJ. EST. COBERTURA NOVA EM-01/02 - Comprimento cumeeira 18,00m
5.7	291	ORSE	Rufo em placa de concreto l = 0,34 m	m	28,54	PROJ. EST. COBERTURA NOVA EM-01/02 - Comprimento 28,54m
5.8	13060	ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/cobertura/fechamento/etc - Rev 01	m²	10,50	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - telhamento em policarbonato em estrutura metálica fachada 10,50m²
5.9	12508	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC75 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	10,50	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - telhamento em policarbonato em estrutura metálica fachada 10,50m²
6			IMPERMEABILIZAÇÃO		1,00	
6.1	7218	ORSE	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m²	39,62	PROJ. ARQ. ORIGINAL - CORTE ESQUEMÁTICO calha em concreto frente (perímetro 1,83m x comprimento 19,46m) + calha concreto fundos (perímetro 0,753m x 5,32m) = 39,62m²
6.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	39,62	PROJ. ARQ. ORIGINAL - CORTE ESQUEMÁTICO calha em concreto frente (perímetro 1,83m x comprimento 19,46m) + calha concreto fundos (perímetro 0,753m x 5,32m) = 39,62m²

OBRA
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
7			FORRO		1,00	
7.1	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	90,59	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - área de forro fibra mineral - auditório e palco - 90,59m²
7.2	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	257,11	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - área de drywall - sala de comissões 01 12,54m² + sala de comissões 02 12,28m2 + circulação 01 8,60m² + circulação 02 9,30m² + plenária 23,87m² + wc masculino 9,30m² + wc feminino 9,24m² + wc pcd 3,59m² + recepção 18,60m² + entrada 7,15m² + garagem 45,25m² + administração/fiscalização 33,81m² + sala vice presidência 17,19m² + sala presidência 18,50m² + informática/comunicação 12,56m² + circulação 15,33m² = 257,11m²
7.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	65,14	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - área forro pvc - circulação área forro pvc 28,03m² + copa 7,95m² + banheiro 3,75m² + arquivo corrente 8,77m² + arquivo permanente 8,40m² + sala material patrimonial 8,14m² = 65,14m²
7.4	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	94,36	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - perímetro forro pvc - circulação forro pvc 39,88m + copa 11,28m + banheiro 8,26m + arquivo corrente 11,92m + arquivo permanente 11,60m + sala material patrimonial 11,42m = 94,36m
8			TRATAMENTO DE FISSURAS		1,00	
8.1			FISSURAS INTERNAS		1,00	
8.1.1	4114	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022	m	240,00	Considerado 25,00 ambientes x 3,20m de comprimento x 3 pontos de fissuras por ambiente = 240,00m
8.1.2	13548	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	m	240,00	Considerado 25,00 ambientes x 3,20m de comprimento x 3 pontos de fissuras por ambiente = 240,00m
8.2			FISSURAS EXTERNAS		1,00	
8.2.1	4114	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022	m	200,00	Considerado 50 pontos para tartamento nas paredes extarnas com 4m de comprimento - Total 200,00m
8.2.2	13548	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	m	200,00	Considerado 50 pontos para tartamento nas paredes extarnas com 4m de comprimento - Total 200,00m
9			PINTURAS		1,00	
9.1			PINTURA FORRO		1,00	
9.1.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	257,11	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - área de drywall - sala de comissões 01 12,54m² + sala de comissões 02 12,28m2 + circulação 01 8,60m² + circulação 02 9,30m² + plenária 23,87m² + wc masculino 9,30m² + wc feminino 9,24m² + wc pcd 3,59m² + recepção 18,60m² + entrada 7,15m² + garagem 45,25m² + administração/fiscalização 33,81m² + sala vice presidência 17,19m² + sala presidência 18,50m² + informática/comunicação 12,56m² + circulação 15,33m² = 257,11m²
9.1.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	257,11	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - área de drywall - sala de comissões 01 12,54m² + sala de comissões 02 12,28m2 + circulação 01 8,60m² + circulação 02 9,30m² + plenária 23,87m² + wc masculino 9,30m² + wc feminino 9,24m² + wc pcd 3,59m² + recepção 18,60m² + entrada 7,15m² + garagem 45,25m² + administração/fiscalização 33,81m² + sala vice presidência 17,19m² + sala presidência 18,50m² + informática/comunicação 12,56m² + circulação 15,33m² = 257,11m²

OBRA

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos

SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.

28,68%

Encargos Sociais

Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
9.1.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	257,11	PROJETO INTERVENÇÃO 01/01 - área de drywall - sala de comissões 01 12,54m² + sala de comissões 02 12,28m2 + circulação 01 8,60m² + circulação 02 9,30m² + plenária 23,87m² + wc masculino 9,30m² + wc feminino 9,24m² + wc pcd 3,59m² + recepção 18,60m² + entrada 7,15m² + garagem 45,25m² + administração/fiscalização 33,81m² + sala vice presidência 17,19m² + sala presidência 18,50m² + informática/comunicação 12,56m² + circulação 15,33m² = 257,11m²
9.2			PINTURA INTERNA PAREDE		1,00	
9.2.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.169,19	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - perímetro dos ambientes - auditório 53,70mx 3m altura + sala de comissões 01 14,17m x 2,5m altura + sala de comissões 02 14,03mx 2,5m altura + circulação 01 17,84m x 3m altura + circulação 02 17,68m x 3m altura + plenária 20,66m x 3m altura + recepção 17,30m x 3m altura + entrada 12,54m x 3m altura + garagem 30,66m x 3m altura + administração/fiscalização 27,14m x 3m altura + sala vice presidência 17,04m x 3m altura + sala presidência 17,54m x 3m altura + informática/comunicação 14,35m x 3m altura + circulação 25,42m x 3m altura + circulação área forro pvc 39,88m x 3m altura + copa 11,28m x 3m altura + banho 8,26m x 3m altura + arquivo corrente 11,92m x 3m altura + arquivo permanente 11,60m x 3m altura + sala material patrimonial 11,42m x 3m altura = total 1.169,19m²
9.2.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	40,00	Área do item 4.1 - alvenaria 20,00m² x 2 lados = 40,00m²
9.2.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	40,00	Área do item 4.1 - alvenaria 20,00m² x 2 lados = 40,00m²
9.3			PINTURA EXTERNA PAREDE		1,00	
9.3.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	702,96	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - perímetro das externo - fachada 17,42m x 4m altura x 2 lados + platibanda lateral 29,24m x 2m altura x 2 lados + platibanda frente 17,42m x 2m altura x 2 lados + platibanda meio 17,42m x 3m altura x 2 lados + muro lateral direito 18,47m x 4m altura + parede prédio lateral direito 17,72m x 4m altura + parede prédio fundos 17,30m x 4m altura = 702,96m²
10			DRENAGEM		1,00	
10.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	20,00	Novo ponto de descida água para calhas de concreto na frente e fundo do prédio = 20,00m
10.2	89671	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	6,00	Novo ponto de descida água para calhas de concreto na frente e fundo do prédio = 6,00 und
10.3	12840	ORSE	Reinstalação de calha metálica em telhado com madeiramento e telha cerâmica	m²	20,00	Reinstalação de calha metálica existente cobertura dos fundos do prédio
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1,00	
11.1			REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO		1,00	
11.1.1	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	5.000,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 - cabos elétricos que passam no forro com reaproveitamento 100% para reinstalação 5.000m
11.1.2	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	77,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 - luminárias com reaproveitamento 50% para reinstalação 77,00und

OBRA
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO
PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE
MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
11.1.3	12375	ORSE	Remoção e reinstalação de ar condicionado tipo Split	un	20,00	PROJ. ELE ORIGINAL 02/02 - 20 und de split para remoção e reinstalação
11.1.4	CPU-CRF03	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	M	3.500,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 - cabos elétricos que passam no forro com reaproveitamento 100% reinstalação 3.500m
11.1.5	CPU-CRF04	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	M	1.000,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 - cabos elétricos que passam no forro com reaproveitamento 100% reinstalação 1.000m
11.1.6	CPU-CRF05	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10,0 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	M	500,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 - cabos elétricos que passam no forro com reaproveitamento 100% reinstalação 500m
11.1.7	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	77,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 - reinstalação de luminárias reaproveitadas e instalação de novas com fornecimento do material 77,00und
11.1.8	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 -50,00 und para readequação e melhoria da instalação existente
11.1.9	91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 -10,00 und para readequação e melhoria da instalação existente
11.1.10	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 -20,00 und para readequação e melhoria da instalação existente
11.1.11	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 -100,00 und para readequação e melhoria da instalação existente
11.1.12	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 -20,00 m para readequação e melhoria da instalação existente
11.1.13	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	PROJ. ELE ORIGINAL 01/02 -50,00 m para readequação e melhoria da instalação existente
12			PISO GARAGEM		1,00	
12.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	9,17	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área piso existente da garagem 45,85m² x 0,20m espessura = Total 9,17m³
12.2	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	22,93	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área piso existente da garagem 45,85m² x 0,50m espessura aterro = Total 22,93m³
12.3	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	45,85	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área piso existente da garagem 45,85m²
12.4	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	45,85	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área piso existente da garagem 45,85m²

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
12.5	106006	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,30 M; H=0,30 M. AF_05/2025	M	11,50	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - comprimento canalate lateral da parede da garagem 11,50m
12.6	97896	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - 1 und na saída da canaleta da garagem
12.7	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	6,00	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - 6,00m na saída da caixa de dreagem até a sarjeta da via urbana
12.8	103002	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	UN	12,00	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - grelha de proteção em ferro para canaleta de concreto 12,00m
12.9	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	50,44	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área piso existente da garagem a ser refeito 45,85m² + 10% para rodapé = Total 50,44m²
13			CALÇADA EXTERNA		1,00	
13.1	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	UN	1,00	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Rampa acessibilidade caçada externa
13.2	104626	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	m³	1,22	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Recuperação calçada existente área total 50,90m² x 0,08m espessura x 30% para recuperação = 1,22m³
13.3	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	50,90	PROJETO ARQ. INTERVENÇÃO 01/01 - Área calçada existente 50,90m²
13.4	130890	SEDOP	Piso de borracha tátil (16 un)	m²	17,50	Área de piso tátil a instalar 70,00m de comprimento x 0,25m largura do piso tátil = 17,50m²
14			LIMPEZA FINAL		1,00	
14.1	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	m²	600,00	Área total do terreno 600,00m²

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

492.366,17
141.058,21
633.424,38

gov.br

Documento assinado digitalmente
JOAO MARCOS SANCHES PEREIRA
Data: 26/03/2026 14:10:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

JOÃO MARCOS SANCHES PEREIRA

ENGENHEIRO CIVIL

CREA/AP Nº 0322708850

Obra

Bancos
SINAPI - 02/2026 -
AmapáB.D.I.
28,68%Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA
REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA -
CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.ORSE - 12/2025 -
Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 10.801,49	100,00% 10.801,49		
2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	100,00% 48.720,12	19,00% 9.256,82	58,00% 28.257,67	23,00% 11.205,63
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 34.538,08	100,00% 34.538,08		
4	REFORÇO ESTRUTURA CONCRETO	100,00% 11.397,19	100,00% 11.397,19		
5	COBERTURA	100,00% 333.485,65	10,00% 33.348,57	80,00% 266.788,52	10,00% 33.348,57
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 7.891,10		100,00% 7.891,10	
7	FORRO	100,00% 48.827,18		80,00% 39.061,74	20,00% 9.765,44
8	TRATAMENTO DE FISSURAS	100,00% 12.993,20	50,00% 6.496,60	50,00% 6.496,60	
9	PINTURAS	100,00% 49.653,59			100,00% 49.653,59
10	DRENAGEM	100,00% 1.554,82	100,00% 1.554,82		
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 30.303,19	50,00% 15.151,60	20,00% 6.060,64	30,00% 9.090,96
12	PISO GARAGEM	100,00% 23.962,37		50,00% 11.981,19	50,00% 11.981,19
13	CALÇADA EXTERNA	100,00% 10.998,40			100,00% 10.998,40
14	LIMPEZA FINAL	100,00% 8.298,00			100,00% 8.298,00
Porcentagem			19,35%	57,87%	22,79%
Custo			122.545,16	366.537,45	144.341,76
Porcentagem Acumulado			19,35%	77,21%	100,0%
Custo Acumulado			122.545,16	489.082,61	633.424,38

Documento assinado digitalmente
JOAO MARCOS SANCHES PEREIRA
Data: 26/03/2026 14:10:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>JOÃO MARCOS SANCHES PEREIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/AP Nº 0322708850

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composições Principais

1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	460,95	460,95
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	24,25	12,12
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	25,30	9,43
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	20,09	22,47
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	5,10	16,36
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	400,00	400,00
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	31,81	0,36
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	17,04	0,22
					MO sem LS =>	14,89	LS =>	14,78
					Valor do BDI =>	132,20	Valor com BDI =>	29,67

1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13266	ORSE	Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinadas e=6mm e lonaplástica	Diversos	m²	1,0000000	32,38	32,38
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,3000000	3,81	1,14
Insumo	00003777/SINAPI	ORSE	Lona plastica pesada preta, e = 150 micra	Material	m²	1,0500000	1,66	1,74
Composição	10588	ORSE	Encargos Complementares - Auxiliar de Restauração	Provisórios	h	0,3000000	3,81	1,14
Insumo	625	ORSE	Compensado resinado 6mm - Madeirit ou similar	Material	m²	1,0500000	16,96	17,80
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,44	6,13
Insumo	3073	ORSE	Auxiliar de Restaurador	Mão de Obra	h	0,3000000	14,86	4,45

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0013800	10,87	0,01
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002400	300,00	0,07
Insumo	11249	ORSE	Serra circular eletrica portatil	Equipamento	un	0,0000600	979,65	0,05
Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0001200	21,30	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0610800	14,00	0,85
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0010800	18,00	0,01
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0027000	12,54	0,03
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003600	13,50	0,00
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira eletrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000600	246,00	0,01
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0009000	193,04	0,17

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004200	73,93	0,03
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004200	6,00	0,00
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0001200	26,89	0,00
Insumo	10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0000600	36,00	0,00
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0610800	5,00	0,30
Insumo	11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0001200	39,10	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0027000	205,00	0,55
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0392400	4,50	0,17
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0027000	4,81	0,01
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001200	20,11	0,00
Insumo	00003777/SINAPI	ORSE	Lona plastica pesada preta, e = 150 micra	Material	m²	1,0500000	1,66	1,74
Insumo	625	ORSE	Compensado resinado 6mm - Madeirit ou similar	Material	m²	1,0500000	16,96	17,80
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,3000000	20,44	6,13
Insumo	3073	ORSE	Auxiliar de Restaurador	Mão de Obra	h	0,3000000	14,86	4,45

MO sem LS =>	5,31	LS =>	5,27	MO com LS =>	10,58
Valor do BDI =>	9,28			Valor com BDI =>	41,66

2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	135,98	135,98
Composição Auxiliar	95403	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	1,93	1,93
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0	H	1,0000000	0,02	0,02
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	H	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	H	1,0000000	1,30	1,30
Insumo	00002707	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	130,97	130,97
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0	H	1,0000000	1,09	1,09
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	H	1,0000000	0,66	0,66

MO sem LS =>	66,70	LS =>	66,20	MO com LS =>	132,90
Valor do BDI =>	38,99			Valor com BDI =>	174,97

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	4.841,44	4.841,44
Insumo	00040861	SINAPI	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	MES	1,0000000	63,67	63,67
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	MES	1,0000000	0,01	0,01
Insumo	00043499	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0	MES	1,0000000	250,76	250,76
Insumo	00040862	SINAPI	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	MES	1,0000000	110,00	110,00
Insumo	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	4.181,19	4.181,19
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	MES	1,0000000	215,81	215,81

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00043475	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0	MES	1,0000000	20,00	20,00	
				MO sem LS =>	2.655,39	LS =>	1.525,80	MO com LS =>	4.181,19
				Valor do BDI =>	1.388,52			Valor com BDI =>	6.229,96
2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	3.427,92	3.427,92	
Insumo	00040862	SINAPI	ALIMENTACAO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	MES	1,0000000	110,00	110,00	
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	MES	1,0000000	215,81	215,81	
Insumo	00043479	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0	MES	1,0000000	101,02	101,02	
Insumo	00041096	SINAPI	VIGIA DIURNO (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	1,0000000	2.634,66	2.634,66	
Insumo	00040861	SINAPI	TRANSPORTE - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	MES	1,0000000	63,67	63,67	
Insumo	00043503	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	0	MES	1,0000000	302,75	302,75	
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	0	MES	1,0000000	0,01	0,01	
				MO sem LS =>	1.673,22	LS =>	961,44	MO com LS =>	2.634,66
				Valor do BDI =>	983,12			Valor com BDI =>	4.411,04
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	3,33	3,33	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1153000	20,09	2,31	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0408000	25,05	1,02	
				MO sem LS =>	1,30	LS =>	1,30	MO com LS =>	2,60
				Valor do BDI =>	0,95			Valor com BDI =>	4,28
3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	7,19	7,19	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2487000	20,09	4,99	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0879000	25,05	2,20	
				MO sem LS =>	2,81	LS =>	2,80	MO com LS =>	5,61
				Valor do BDI =>	2,06			Valor com BDI =>	9,25
3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	177,61	177,61	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	6,1356000	20,09	123,26	
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,1699000	25,05	54,35	
				MO sem LS =>	69,67	LS =>	69,15	MO com LS =>	138,82
				Valor do BDI =>	50,93			Valor com BDI =>	228,54
3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,64	2,64	
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0328000	23,88	0,78	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0927000	20,09	1,86	
				MO sem LS =>	1,03	LS =>	1,04	MO com LS =>	2,07

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

			Valor do BDI =>	0,75	Valor com BDI =>			3,39
3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	1,83	1,83
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0229000	23,88	0,54
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0647000	20,09	1,29
			MO sem LS =>	0,72	LS =>	0,73	MO com LS =>	1,45
			Valor do BDI =>	0,52	Valor com BDI =>			2,35
3.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	M3XKM	1,0000000	2,32	2,32
Composição Auxiliar	89876	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRAÇÃO COMBINADO DE 36000 KG, POTÊNCIA 286 CV, INCLUSIVE SEMIREBOQUE COM CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_12/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0062112	343,32	2,13
Composição Auxiliar	89877	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRAÇÃO COMBINADO DE 36000 KG, POTÊNCIA 286 CV, INCLUSIVE SEMIREBOQUE COM CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_12/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0023338	85,10	0,19
			MO sem LS =>	0,09	LS =>	0,09	MO com LS =>	0,18
			Valor do BDI =>	0,66	Valor com BDI =>			2,98
3.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100983	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	9,18	9,18
Composição Auxiliar	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0080946	87,19	0,70
Composição Auxiliar	89877	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRAÇÃO COMBINADO DE 36000 KG, POTÊNCIA 286 CV, INCLUSIVE SEMIREBOQUE COM CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_12/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0101634	85,10	0,86
Composição Auxiliar	89876	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRAÇÃO COMBINADO DE 36000 KG, POTÊNCIA 286 CV, INCLUSIVE SEMIREBOQUE COM CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_12/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0169864	343,32	5,83
Composição Auxiliar	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083333	215,75	1,79
			MO sem LS =>	0,47	LS =>	0,48	MO com LS =>	0,95
			Valor do BDI =>	2,63	Valor com BDI =>			11,81
3.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	50,42	50,42
Composição Auxiliar	5940	SINAPI	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,2400000	168,07	40,33
Composição Auxiliar	5942	SINAPI	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3, PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1394000	72,40	10,09
			MO sem LS =>	4,15	LS =>	4,13	MO com LS =>	8,28
			Valor do BDI =>	14,46	Valor com BDI =>			64,88
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	1,0000000	132,76	132,76			
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6830000	25,88	43,55			
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	4,4410000	20,09	89,21			
					MO sem LS =>	51,98	LS =>	51,58	MO com LS =>	103,56	
					Valor do BDI =>	38,07				Valor com BDI =>	170,83

4.2	Código Banco		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	189,20	189,20			
Composição Auxiliar	91693	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,2550000	36,00	9,18			
Composição Auxiliar	91692	SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0630000	37,45	2,35			
Composição Auxiliar	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	21,68	5,42			
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1800000	25,30	29,85			
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	9,2370000	3,52	32,51			
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,2080000	16,72	3,48			
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,3080000	10,05	23,20			
Insumo	00001358	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	Material	m²	1,3360000	62,30	83,23			
					MO sem LS =>	19,74	LS =>	19,60	MO com LS =>	39,34	
					Valor do BDI =>	54,26				Valor com BDI =>	243,46

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	16,48	16,48			
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1625000	25,68	4,17			
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0265000	22,00	0,58			
Composição Auxiliar	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	10,90	10,90			
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,22	0,16			
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	27,00	0,68			
					MO sem LS =>	2,11	LS =>	2,11	MO com LS =>	4,22	
					Valor do BDI =>	4,72				Valor com BDI =>	21,20

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	13,65	13,65
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0156000	22,00	0,34
Composição Auxiliar	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	10,08	10,08
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0956000	25,68	2,45

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5430000	0,22	0,12	
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	27,00	0,68	
				MO sem LS =>	1,23	LS =>	1,23	MO com LS =>	2,46
				Valor do BDI =>	3,91			Valor com BDI =>	17,56

4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	20,64	20,64	
Composição Auxiliar	88245	SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3094000	25,68	7,94	
Composição Auxiliar	88238	SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0505000	22,00	1,11	
Composição Auxiliar	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	10,66	10,66	
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	27,00	0,68	
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,22	0,26	
				MO sem LS =>	4,37	LS =>	4,34	MO com LS =>	8,71
				Valor do BDI =>	5,91			Valor com BDI =>	26,55

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	1.345,31	1.345,31	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4590000	25,30	62,21	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,3770000	20,09	148,20	
Composição Auxiliar	90586	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,0420000	1,45	1,51	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,4590000	25,88	63,63	
Composição Auxiliar	90587	SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	1,4170000	0,56	0,79	
Insumo	00038408	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	969,15	1.068,97	
				MO sem LS =>	108,62	LS =>	107,79	MO com LS =>	216,41
				Valor do BDI =>	385,83			Valor com BDI =>	1.731,14

4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	49,24	49,24	
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4299000	26,13	11,23	
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0969000	21,01	2,03	
Insumo	00000626	SINAPI	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	Material	KG	1,5000000	23,99	35,99	
				MO sem LS =>	5,40	LS =>	5,36	MO com LS =>	10,76
				Valor do BDI =>	14,12			Valor com BDI =>	63,36

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	Graute e Armação	m³	1,0000000	1.387,13	1.387,13

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	90279	SINAPI	GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:0,04:1.8:2,1 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	Graute e Armação	m³	1,2030000	882,20	1.061,28
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	8,2973000	25,88	214,73
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	5,5315000	20,09	111,12
					MO sem LS =>	169,77	LS =>	168,48
					Valor do BDI =>	397,82	MO com LS =>	338,25
							Valor com BDI =>	1.784,95

4.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	65,92	65,92
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0077000	713,91	5,49
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3850000	20,09	7,73
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7700000	25,88	19,92
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	2,10	0,88
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	41,93	0,21
Insumo	00007268	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 29 CM (L X A X C)	Material	UN	18,8700000	1,68	31,70
					MO sem LS =>	11,39	LS =>	11,32
					Valor do BDI =>	18,90	MO com LS =>	22,71
							Valor com BDI =>	84,82

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	4,93	4,93
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0255000	20,09	0,51
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0681000	25,88	1,76
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	718,93	2,66
					MO sem LS =>	1,03	LS =>	1,04
					Valor do BDI =>	1,41	MO com LS =>	2,07
							Valor com BDI =>	6,34

4.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	1,0000000	59,53	59,53
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	25,88	17,57
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0314000	834,21	26,19
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6790000	20,09	13,64
Insumo	00037411	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	Material	m²	0,1388000	15,39	2,14
					MO sem LS =>	15,09	LS =>	14,98
							MO com LS =>	30,07

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

				Valor do BDI =>	17,07	Valor com BDI =>		76,60	
4.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1,0000000	20,47	20,47	
Composição Auxiliar	5903	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0006000	71,50	0,04	
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0942000	10,19	0,95	
Composição Auxiliar	5901	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0054000	332,54	1,79	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8809000	20,09	17,69	
				MO sem LS =>	6,82	LS =>	6,78	MO com LS =>	13,60
				Valor do BDI =>	5,87	Valor com BDI =>		26,34	
4.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87700	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	1,0000000	65,41	65,41	
Composição Auxiliar	87301	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0661000	827,43	54,69	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1490000	20,09	2,99	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2990000	25,88	7,73	
				MO sem LS =>	6,91	LS =>	6,87	MO com LS =>	13,78
				Valor do BDI =>	18,75	Valor com BDI =>		84,16	
4.14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	67,26	67,26	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2537000	29,70	7,53	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1308000	20,09	2,62	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1880000	6,63	1,25	
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1325000	1,13	10,32	
Insumo	00001287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0600000	42,99	45,57	
				MO sem LS =>	4,18	LS =>	4,15	MO com LS =>	8,33
				Valor do BDI =>	19,29	Valor com BDI =>		86,55	
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CPU-CRF01	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA EM PERFIL DE TIPO U GALVANIZADO 75X40X3MM, INCLUSO IÇAMENTO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	KG	1,0000000	30,48	30,48	
Composição Auxiliar	102851	SINAPI	GUINDASTE SOBRE ESTEIRAS, COM LANÇA TRELIÇADA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 75 T - CHI DIURNO. AF_04/2019	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0150000	45,71	0,68	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	20,09	4,01	
Composição Auxiliar	102850	SINAPI	GUINDASTE SOBRE ESTEIRAS, COM LANÇA TRELIÇADA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 75 T - CHP DIURNO. AF_04/2019	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0250000	138,94	3,47	

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3000000	25,68	7,70
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	23,88	4,77
Insumo	00010997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Material	KG	0,0300000	25,43	0,76
Insumo	00040535	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 2,65 MM, H = 75 MM, L = 40 MM (3,04 KG/M)	Material	KG	1,0500000	8,66	9,09

MO sem LS =>	7,20	LS =>	7,15	MO com LS =>	14,35
Valor do BDI =>	8,74			Valor com BDI =>	39,22

5.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3848	ORSE	Cabo de aço galvanizado 15mm (tensor)	Estrutura Metálica	m	1,0000000	61,98	61,98
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00000378/SINAPI	ORSE	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	20,44	5,11
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2500000	3,86	0,96
Insumo	2972	ORSE	Cabo de aço galvanizado com alma de fibra DN 15 mm (5/8")	Material	m	1,0500000	48,93	51,37
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	14,58	3,64
Composição	10555	ORSE	Encargos Complementares - Armador	Provisórios	h	0,2500000	3,70	0,92

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00000378/SINAPI	ORSE	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	20,44	5,11
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0022500	4,81	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0022500	205,00	0,46
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0011500	10,87	0,01
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0509000	5,00	0,25
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0004000	6,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0022500	12,54	0,02
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0009000	18,00	0,01
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000250	37,80	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0002000	300,00	0,06
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0509000	14,00	0,71
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0398750	4,50	0,17
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001000	20,11	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000750	18,58	0,00
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000500	185,00	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0007500	193,04	0,14
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0004000	73,93	0,02
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000500	36,90	0,00

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0003000	13,50	0,00
Insumo	2972	ORSE	Cabo de aço galvanizado com alma de fibra DN 15 mm (5/8")	Material	m	1,0500000	48,93	51,37
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	14,58	3,64
Insumo	10586	ORSE	Torquesa	Material	un	0,0000500	45,00	0,00
Insumo	10585	ORSE	Arco de serra	Material	un	0,0000500	19,95	0,00

MO sem LS =>	4,39	LS =>	4,36	MO com LS =>	8,75
Valor do BDI =>	17,77			Valor com BDI =>	79,75

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	10899	ORSE	Esticador para cabo de aço 5/8"	Interligações até Quadro Geral - Fios e Cabos	un	1,0000000	46,32	46,32
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	11843	ORSE	Esticador olhal - olhal para cabo de aço d=5/8" - linha Leve	Material	un	1,0000000	45,02	45,02
Insumo	00002436/SINAPI	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,0560000	20,44	1,14
Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	0,0560000	3,72	0,20

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	11843	ORSE	Esticador olhal - olhal para cabo de aço d=5/8" - linha Leve	Material	un	1,0000000	45,02	45,02
Insumo	00002436/SINAPI	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	0,0560000	20,44	1,14
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0057008	5,00	0,02
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0001288	10,87	0,00
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0000112	47,69	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0000840	193,04	0,01
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0002520	4,81	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000224	300,00	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0000448	6,00	0,00
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000112	20,11	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0002520	205,00	0,05
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0000336	13,50	0,00
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000112	26,89	0,00
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0000392	73,93	0,00
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-ampermetro	Material	un	0,0000112	140,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0002520	12,54	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0057008	14,00	0,07
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0036624	4,50	0,01
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0000056	44,00	0,00

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0001008	18,00	0,00		
					MO sem LS =>	0,57	LS =>	0,57	MO com LS =>	1,14
					Valor do BDI =>	13,28			Valor com BDI =>	59,60
5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CPU-CRF02	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 20 MM, NUCLEO PIR POLIISOCIANURATO, FACE SUPERIOR AÇO GALVALUME E FACE INFERIOR COM FILME PROTETIVO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	209,52	209,52		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0050000	21,72	0,10		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	25,05	6,26		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2500000	20,09	5,02		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0020000	22,77	0,04		
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	5,0000000	2,82	14,10		
Insumo	COT.CRF001	Próprio	Isotelha Trapezoidal Térmica Sem Forro Cor de Aço Galvalume Natural – Nucleo em PIR 20mm, face superior em aço galvalume e face inferior com filme protetivo, kingpan isoeste ou similar	Material	m²	1,1500000	160,00	184,00		
					MO sem LS =>	4,56	LS =>	4,54	MO com LS =>	9,10
					Valor do BDI =>	60,09			Valor com BDI =>	269,61
5.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	45,89	45,89		
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0531000	27,48	28,93		
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,1240000	20,50	2,54		
Insumo	00007288	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	Material	L	0,4134000	34,89	14,42		
					MO sem LS =>	11,10	LS =>	11,02	MO com LS =>	22,12
					Valor do BDI =>	13,16			Valor com BDI =>	59,05
5.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	1,0000000	81,25	81,25		
Composição Auxiliar	93282	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0027000	21,72	0,05		
Composição Auxiliar	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0790000	25,05	1,97		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0930000	20,09	1,86		
Composição Auxiliar	93281	SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0020000	22,77	0,04		
Insumo	00011029	SINAPI	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	Material	CJ	6,3600000	2,82	17,94		
Insumo	00044194	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PERFIL TRAPEZOIDAL 40, EM ACO REVESTIDO EM LIGA DE ALUMINIO (GALVALUME) SEM PINTURA, E = 0,5 MM	Material	M	1,0800000	55,00	59,40		
					MO sem LS =>	1,56	LS =>	1,56	MO com LS =>	3,12

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

				Valor do BDI =>	23,30	Valor com BDI =>			104,55
5.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	291	ORSE	Rufo em placa de concreto l = 0,34 m	Complementos	m	1,0000000	76,44	76,44	
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	140	ORSE	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	Armaduras Convencionais	kg	2,0800000	13,05	27,14	
Composição	96	ORSE	Concreto simples usinado fck=15mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	Alvenarias de Pedra e Concretos para Fundações	m³	0,0260000	556,41	14,46	
Composição	115	ORSE	Forma plana para estruturas, em compensado resinado de 12mm, 02 usos, inclusive escoramento - Rev 02_04/2022	Formas	m²	0,2600000	133,81	34,79	

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5985200	14,58	8,72	
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0051071	4,81	0,02	
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0051071	205,00	1,04	
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0026103	10,87	0,02	
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1155328	5,00	0,57	
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0008723	6,00	0,00	
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0051071	12,54	0,06	
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0020428	18,00	0,03	
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000599	37,80	0,00	
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004540	300,00	0,13	
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1155328	14,00	1,61	
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0914000	4,50	0,41	
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002270	20,11	0,00	
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001796	18,58	0,00	
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0001197	185,00	0,02	
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0017024	193,04	0,32	
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0008723	73,93	0,06	
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0001197	36,90	0,00	
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006809	13,50	0,00	
Insumo	00000378/SINAPI	ORSE	Armador (horista)	Mão de Obra	h	0,1710800	20,44	3,49	
Insumo	10586	ORSE	Torquesa	Material	un	0,0000342	45,00	0,00	
Insumo	10585	ORSE	Arco de serra	Material	un	0,0000342	19,95	0,00	
Insumo	81	ORSE	Aço ca-50 6,3 a 12,5 mm	Material	kg	2,0800000	9,00	18,72	

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00039017/SINAPI	ORSE	Espacador / distanciador circular com entrada lateral, em plastico, para vergalhao *4,2 a 12,5* mm, cobrimento 20 mm	Material	un	0,8320000	0,22	0,18
Insumo	00043132/SINAPI	ORSE	Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	Material	kg	0,0416000	25,00	1,04
Insumo	00039315/SINAPI	ORSE	Espacador / distanciador tipo garra dupla, em plastico, cobrimento *20* mm, para ferragens de lajes e fundo de vigas	Material	un	0,8320000	0,36	0,29
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0000047	12,90	0,00
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0000009	319,90	0,00
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0000019	13,52	0,00
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0000019	15,40	0,00
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0000009	25,95	0,00
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0000066	10,22	0,00
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0000066	11,60	0,00
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0000037	18,80	0,00
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0000019	44,00	0,00
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0000037	18,75	0,00
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0000009	28,00	0,00
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,3559400	20,44	7,27
Insumo	00004750/SINAPI	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,0093600	20,44	0,19
Insumo	11249	ORSE	Serra circular eletrica portatil	Equipamento	un	0,0000356	979,65	0,03
Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0000712	21,30	0,00
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira eletrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000356	246,00	0,00
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000712	26,89	0,00
Insumo	10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0000356	36,00	0,00
Insumo	11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0000712	39,10	0,00
Insumo	634	ORSE	Concreto usinado bombeavel b0-b1 fck=15mpa	Material	m³	0,0260000	455,83	11,85
Insumo	00044535/SINAPI	ORSE	Servico de bombeamento de concreto com consumo minimo de 40 m3, (disponibilizacao de bomba), sem o lancamento	Material	m³	0,0260000	48,83	1,26
Insumo	00002692/SINAPI	ORSE	Desmoldante protetor para formas de madeira, de base oleosa emulsionada em agua	Material	l	0,0052000	9,31	0,04
Insumo	00004509/SINAPI	ORSE	Sarrafo *2,5 x 10* cm em pinus, mista ou equivalente da regioao - bruta	Material	m	0,7077200	6,12	4,33
Insumo	1569	ORSE	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	Material	m	0,7974200	6,69	5,33
Insumo	630	ORSE	Compensado resinado 12mm - Madeirit ou similar	Material	m²	0,1518400	44,17	6,70
Insumo	00006193/SINAPI	ORSE	Tabua nao aparelhada *2,5 x 20* cm, em macaranduba/massaranduba, angelim ou equivalente da regioao - bruta	Material	m	0,0795600	15,19	1,20
Insumo	00005068/SINAPI	ORSE	Prego de aco polido com cabeca 17 x 21 (2 x 11)	Material	kg	0,0065000	16,90	0,10
Insumo	00005069/SINAPI	ORSE	Prego de aco polido com cabeca 17 x 27 (2 1/2 x 11)	Material	kg	0,0260000	17,22	0,44

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00043130/SINAPI	ORSE	Arame galvanizado 12 bwg, d = 2,76 mm (0,048 kg/m) ou 14 bwg, d = 2,11 mm (0,026 kg/m)	Material	kg	0,0390000	25,00	0,97	
				MO sem LS =>	9,87	LS =>	9,80	MO com LS =>	19,67
				Valor do BDI =>	21,92			Valor com BDI =>	98,36

5.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13060	ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/cobertura/fechamento/etc - Rev 01	Forros	m²	1,0000000	482,95	482,95
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	1,3000000	20,44	26,57
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,3000000	14,58	18,95
Composição	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	1,3000000	3,81	4,95
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	1,3000000	3,86	5,01
Insumo	13518	ORSE	Perfil de acabamento para policarbonato de 4 a 10mm	Material	m	0,9500000	15,98	15,18
Insumo	13513	ORSE	Chapa em policarbonato, cor fumê, 8mm	Material	m²	1,0000000	371,18	371,18
Insumo	13514	ORSE	Emenda rápida fumê para policarbonato de 4 a 10mm	Material	m	1,0800000	37,93	40,96

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	1,3000000	20,44	26,57
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,3000000	14,58	18,95
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0059800	10,87	0,06
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0010400	300,00	0,31
Insumo	11249	ORSE	Serra circular eletrica portatil	Equipamento	un	0,0001300	979,65	0,12
Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0002600	21,30	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,2646800	14,00	3,70
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0046800	18,00	0,08
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0117000	12,54	0,14
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0015600	13,50	0,02
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira eletrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0001300	246,00	0,03
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0039000	193,04	0,75
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0019500	73,93	0,14
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0019500	6,00	0,01
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0002600	26,89	0,00
Insumo	10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0001300	36,00	0,00
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,2646800	5,00	1,32
Insumo	11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0002600	39,10	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0117000	205,00	2,39

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,2073500	4,50	0,93	
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0117000	4,81	0,05	
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0005200	20,11	0,01	
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0001300	37,80	0,00	
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0003900	18,58	0,00	
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0002600	185,00	0,04	
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0002600	36,90	0,00	
Insumo	13518	ORSE	Perfil de acabamento para policarbonato de 4 a 10mm	Material	m	0,9500000	15,98	15,18	
Insumo	13513	ORSE	Chapa em policarbonato, cor fumê, 8mm	Material	m²	1,0000000	371,18	371,18	
Insumo	13514	ORSE	Emenda rápida fumê para policarbonato de 4 a 10mm	Material	m	1,0800000	37,93	40,96	
				MO sem LS =>	22,84	LS =>	22,68	MO com LS =>	45,52
				Valor do BDI =>	138,51			Valor com BDI =>	621,46

5.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12508	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC75 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	Estrutura Metálica	m²	1,0000000	196,11	196,11
Item								
Insumo	4983	ORSE	Furadeira Industrial	Equipamento	h	0,1900000	2,78	0,52
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,1900000	20,44	3,88
Composição	12414	ORSE	Terça metálica, em perfil UDC127x50x5,13, p/ uso em coberturas de pórticos diversos vãos, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco	Estrutura Metálica	m	1,0000000	90,06	90,06
Insumo	00006160/SINAPI	ORSE	Soldador (horista)	Mão de Obra	h	0,1100000	20,44	2,24
Composição	12384	ORSE	Treliça metálica Pratt, em perfis UDC75x38x3,84kg/m, diagonais tracionadas, p/ telhados em duas águas sem lanternin, vãos 6,00 a 10,00m, pintura 01 demãoepoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco - Executada	Estrutura Metálica	m	0,2000000	364,27	72,85
Insumo	160	ORSE	Aluguel de andaime metálico tubular simples - aluguel diário por peça	Serviços	pxd	3,7500000	0,66	2,47
Insumo	2454	ORSE	Caminhao guindauto 11,5 t (m.benz - l 1620/57 - 184,0 hp)	Equipamento	h	0,1100000	143,72	15,80
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3400000	3,86	1,31
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,3400000	14,58	4,95
Insumo	8904	ORSE	Máquina de solda elétrica	Equipamento	h	0,1900000	4,00	0,76
Composição	10603	ORSE	Encargos Complementares - Soldador	Provisórios	h	0,1100000	4,56	0,50
Composição	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,1900000	3,81	0,72

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	4983	ORSE	Furadeira Industrial	Equipamento	h	0,1900000	2,78	0,52

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,1900000	20,44	3,88
Insumo	8904	ORSE	Máquina de solda elétrica	Equipamento	h	0,6060000	4,00	2,42
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0125123	4,81	0,06
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,2191404	4,50	0,98
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0003195	12,90	0,00
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0050049	18,00	0,09
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0022054	73,93	0,16
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0125123	12,54	0,15
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0125123	205,00	2,56
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0016683	13,50	0,02
Insumo	11250	ORSE	Rolo lâ de carneiro 20cm	Material	un	0,0014697	26,00	0,03
Insumo	4725	ORSE	Espátula	Material	un	0,0002556	16,82	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0041708	193,04	0,80
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0005561	20,11	0,01
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,2830549	5,00	1,41
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,2830549	14,00	3,96
Insumo	11251	ORSE	Pincel de seda 2"	Material	un	0,0028755	27,16	0,07
Insumo	10583	ORSE	Trincha 3"	Material	un	0,0028755	11,98	0,03
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0011122	300,00	0,33
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0063952	10,87	0,06
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0022054	6,00	0,01
Insumo	11252	ORSE	Escada de aluminio de abrir com 7 degraus	Material	un	0,0000639	269,00	0,01
Insumo	2224	ORSE	Esmalte epóxi	Material	l	0,1704000	177,41	30,23
Insumo	00005330/SINAPI	ORSE	Diluyente epoxi	Material	l	0,0142000	54,45	0,77
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	1,2995000	14,58	18,94
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0001300	37,80	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0003899	18,58	0,00
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aço, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0002599	185,00	0,04
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0002599	36,90	0,00
Insumo	00004783/SINAPI	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,6390000	20,44	13,06
Insumo	13113	ORSE	Perfil Aço, UDC Simples 127 x 50 x 5,13(kg/m) - SAE 1008/1012	Material	kg	5,1300000	8,66	44,42
Insumo	00003768/SINAPI	ORSE	Lixa em folha para ferro, numero 150	Material	un	0,2130000	2,91	0,61
Insumo	2223	ORSE	Tinta fundo epóxi	Material	l	0,0639000	125,89	8,04

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

		11273	ORSE	Esquadro de alumínio para soldagem de peças, com duas morsas, 35 x 35 x 4,5cm, marca Black Jack	Material	un	0,0001052	223,66	0,02
Insumo		11286	ORSE	Macariço de solda Ref. CG201 código 010414410 carbografite	Material	un	0,0001578	407,27	0,06
Insumo		11271	ORSE	Talhadeira com punho de proteção 22 x225mm ref.207206BR Belzer	Material	un	0,0000526	62,12	0,00
Insumo		11274	ORSE	Grampo de de aperto rápido 16" Ref. 60987 Beltools	Material	un	0,0001578	19,20	0,00
Insumo		11282	ORSE	Esmerilhadeira angular elétrico portátil 4 1/2" - 1000 watts - ref. G1000kB2Black e Decker	Material	un	0,0001052	362,00	0,03
Insumo		11279	ORSE	Alicate para anéis de pistão capacidade 50-100mm. ref.44044101 Tramontina ou similar	Material	un	0,0001052	219,22	0,02
Insumo		11281	ORSE	Bolsa de lona para ferramentas 40 x 30 x 20cm	Material	un	0,0004208	357,49	0,15
Insumo		11275	ORSE	Alicate de pressão 11"	Material	un	0,0001052	141,73	0,01
Insumo		11283	ORSE	Selador horizontal para fita de aço 1"	Material	un	0,0000526	740,17	0,03
Insumo		11285	ORSE	Fonte inversora de solda WMI 140ED 220V - BAMBOZZI - WMI- 140ED	Material	un	0,0000526	930,00	0,04
Insumo		11280	ORSE	Chave Inglesa 15" ref. 012418012 carbografite	Material	un	0,0001052	60,50	0,00
Insumo		11278	ORSE	Alicate diagonal para corte rente 5" a 8"	Material	un	0,0001052	32,33	0,00
Insumo		11272	ORSE	Alicate Climpador (cripador)	Material	un	0,0000526	214,66	0,01
Insumo		11277	ORSE	Alicate de pressão para solda de chapa 18" (460mm), Ref.138 Z Gedore	Material	un	0,0001052	204,97	0,02
Insumo		11270	ORSE	Martelo de solda do tipo picareta, cabo de madeira, 300x0,4x0,5mm	Material	un	0,0001578	45,83	0,00
Insumo		11284	ORSE	Cavalete de ferro nº 1	Material	un	0,0001052	123,31	0,01
Insumo		11276	ORSE	Alicate de pressão para solda tipo U, para apertar chapas, tiras e qualquer tipo de perfil. Niquelado, mordentes reforçados em aço laminado. Corpo em chapa dobrada extra-reforçada e rebites de aço, 11" (280mm). Ref. 138 Gedore.	Material	un	0,0001052	176,92	0,01
Insumo	00006160/SINAPI	ORSE	Soldador (horista)	Mão de Obra	h	0,5260000	20,44	10,75	
Insumo	10585	ORSE	Arco de serra	Material	un	0,0000252	19,95	0,00	
Insumo	10586	ORSE	Torquesa	Material	un	0,0000252	45,00	0,00	
Insumo	00006110/SINAPI	ORSE	Serralheiro (horista)	Mão de Obra	h	0,1260000	20,44	2,57	
Insumo	4182	ORSE	Aluguel de lixadeira Industrial marca Bosch	Equipamento	h	0,4000000	1,29	0,51	
Insumo	13105	ORSE	Perfil Aço, UDC Simples 75 x 38 x 3,84(kg/m) - SAE 1008/1012	Material	kg	3,4560000	8,66	29,92	
Insumo	160	ORSE	Aluguel de andaime metálico tubular simples - aluguel diário por peça	Serviços	pxd	3,7500000	0,66	2,47	
Insumo	2454	ORSE	Caminhao guindauto 11,5 t (m.benz - l 1620/57 - 184,0 hp)	Equipamento	h	0,1100000	143,72	15,80	
Insumo	11249	ORSE	Serra circular eletrica portatil	Equipamento	un	0,0000190	979,65	0,01	
Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0000380	21,30	0,00	
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira eletrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000190	246,00	0,00	
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0000380	26,89	0,00	
Insumo	10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0000190	36,00	0,00	
Insumo	11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0000380	39,10	0,00	

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

MO sem LS => 24,69 LS => 24,51 MO com LS => 49,20
Valor do BDI => 56,24 Valor com BDI => 252,35

6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	7218	ORSE	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	7,17	7,17
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00004750/SINAPI	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	20,44	2,04
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,1000000	3,73	0,37
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2600000	14,58	3,79
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2600000	3,86	1,00

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00004750/SINAPI	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,1000000	20,44	2,04
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0002880	73,93	0,02
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0005400	193,04	0,10
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref.143, Atlas ou similar	Material	un	0,0000500	12,90	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0001440	300,00	0,04
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0016200	12,54	0,02
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0000100	319,90	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0366480	14,00	0,51
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0366480	5,00	0,18
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0000200	13,52	0,00
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0008280	10,87	0,00
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0000200	15,40	0,00
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0002160	13,50	0,00
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0000100	25,95	0,00
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0000700	10,22	0,00
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0002880	6,00	0,00
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0000700	11,60	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0016200	205,00	0,33
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0000400	18,80	0,00
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0000200	44,00	0,00
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0000400	18,75	0,00
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000720	20,11	0,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0310060	4,50	0,13
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0000100	28,00	0,00

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0006480	18,00	0,01
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0016200	4,81	0,00
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2600000	14,58	3,79
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000260	37,80	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000780	18,58	0,00
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000520	185,00	0,00
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000520	36,90	0,00

MO sem LS =>	2,92	LS =>	2,91	MO com LS =>	5,83
Valor do BDI =>	2,05			Valor com BDI =>	9,22

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	147,62	147,62
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2102000	21,01	4,41
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,9324000	26,13	24,36
Insumo	00000511	SINAPI	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	Material	L	0,5872000	30,54	17,93
Insumo	00004015	SINAPI	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 4 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9952)	Material	m²	1,1319000	87,00	98,48
Insumo	00004226	SINAPI	GAS DE COZINHA - GLP	Material	KG	0,2600000	9,45	2,46

MO sem LS =>	11,72	LS =>	11,63	MO com LS =>	23,35
Valor do BDI =>	42,33			Valor com BDI =>	189,95

7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	126,97	126,97
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7175000	23,88	17,13
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0283000	31,36	0,89
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	0,9410000	2,36	2,22
Insumo	00039570	SINAPI	PERFIL TRAVESSA (SECUNDARIO), T CLICADO, EM ACO GALVANIZADO, BRANCO, PARA FORRO REMOVIVEL, 24 X 1250 MM (L X C)	Material	M	2,8019000	5,58	15,63
Insumo	00039571	SINAPI	PERFIL LONGARINA (PRINCIPAL), T CLICADO, EM ACO, BRANCO NAS FACES APARENTES, PARA FORRO REMOVIVEL, 24 X 32 X 3750 MM (L X H X C)	Material	M	1,0189000	5,68	5,79
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0094100	36,61	0,34
Insumo	00039514	SINAPI	PLACA DE FIBRA MINERAL PARA FORRO, DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO (NAO INCLUI PERFIS)	Material	UN	2,7366000	30,69	83,99
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	3,1846000	0,32	1,02

MO sem LS =>	7,34	LS =>	7,30	MO com LS =>	14,64
Valor do BDI =>	36,41			Valor com BDI =>	163,38

7.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	79,97	79,97		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4786000	20,09	9,61		
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4786000	23,88	11,42		
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	1,2267000	2,36	2,90		
Insumo	00039432	SINAPI	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	Material	M	1,4276000	3,01	4,30		
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0370000	31,36	1,16		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0123000	36,61	0,45		
Insumo	00039435	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO FOSFATIZADO, CABECA TROMBETA E PONTA AGULHA (TA), COMPRIMENTO 25 MM	Material	UN	9,6469000	0,14	1,35		
Insumo	00039434	SINAPI	MASSA DE REJUNTE EM PO PARA DRYWALL, A BASE DE GESSO, SECAGEM RAPIDA, PARA TRATAMENTO DE JUNTAS DE CHAPA DE GESSO (NECESSITA ADICAO DE AGUA)	Material	KG	0,6926000	3,77	2,61		
Insumo	00039413	SINAPI	PLACA / CHAPA DE GESSO ACARTONADO, STANDARD (ST), COR BRANCA, E = 12,5 MM, 1200 X 2400 MM (L X C)	Material	m²	1,0838000	21,78	23,61		
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,5470000	6,26	22,20		
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	1,2267000	0,32	0,39		
					MO sem LS =>	8,57	LS =>	8,51	MO com LS =>	17,08
					Valor do BDI =>	22,93			Valor com BDI =>	102,90

7.3	Código Banco		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	72,17	72,17		
Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6000000	23,88	14,32		
Insumo	00039430	SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	1,2267000	2,36	2,90		
Insumo	00036238	SINAPI	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0363000	27,36	28,35		
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0336000	62,77	2,11		
Insumo	00043131	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0370000	31,36	1,16		
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	2,2134000	0,32	0,71		
Insumo	00039427	SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	3,5470000	6,26	22,20		
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0123000	36,61	0,45		
					MO sem LS =>	6,14	LS =>	6,10	MO com LS =>	12,24
					Valor do BDI =>	20,69			Valor com BDI =>	92,86

7.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	Forros	M	1,0000000	12,53	12,53

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2114000	23,88	5,04
Insumo	00036246	SINAPI	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	Material	M	1,1512000	4,59	5,28
Insumo	00039443	SINAPI	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	Material	UN	0,6930000	0,32	0,22
Insumo	00040552	SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0318000	62,77	2,00
					MO sem LS =>	2,16	LS =>	2,15
					Valor do BDI =>	3,59	Valor com BDI =>	4,31
								16,12

8.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4114	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivo branco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022	Tratamentos de Superfícies	m	1,0000000	16,39	16,39
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00004750	SINAPI ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	20,44	5,11
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,86	1,93
Composição	1904	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-2 (1:3), com aditivo branco ou similar -1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m / 6kg aditivo branco- Confeção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0005000	2.346,38	1,17
Insumo	00006111	SINAPI ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	14,58	7,29
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,2500000	3,73	0,93

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00004750	SINAPI ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	20,44	5,11
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0033840	4,81	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0033840	205,00	0,69
Insumo	00012892	SINAPI ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0017296	10,87	0,01
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0765536	5,00	0,38
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0006016	6,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0033840	12,54	0,04
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0013536	18,00	0,02
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000502	37,80	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0003008	300,00	0,09
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0765536	14,00	1,07
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0635882	4,50	0,28
Insumo	00012894	SINAPI ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001504	20,11	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001506	18,58	0,00
Insumo	00002711	SINAPI ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0001004	185,00	0,01
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0011280	193,04	0,21

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de segurança com biqueira de aço e colarinho acolchoado	Material	par	0,0006016	73,93	0,04
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0001004	36,90	0,00
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0004512	13,50	0,00
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5020000	14,58	7,31
Insumo	135	ORSE	Adesivo bianco (vedacit) - p/ chapisco, concreto e argamassa - ou similar	Material	kg	0,0300000	29,44	0,88
Insumo	00000370/SINAPI	ORSE	Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,0005400	100,00	0,05
Insumo	00001379/SINAPI	ORSE	Cimento portland composto cp ii-32	Material	kg	0,2261000	0,88	0,19
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0001250	12,90	0,00
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0000250	319,90	0,00
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0000500	13,52	0,00
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0000500	15,40	0,00
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0000250	25,95	0,00
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0001750	10,22	0,00
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0001750	11,60	0,00
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0001000	18,80	0,00
Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0000500	44,00	0,00
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0001000	18,75	0,00
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0000250	28,00	0,00

MO sem LS =>	6,23	LS =>	6,19	MO com LS =>	12,42
Valor do BDI =>	4,70			Valor com BDI =>	21,09

8.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13548	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gero/reboco	Tratamentos de Superfícies	m	1,0000000	6,56	6,56
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	14294	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gero/reboco	Material	m	1,5000000	1,00	1,50
Insumo	00004783/SINAPI	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,1200000	20,44	2,45
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1200000	3,86	0,46
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1200000	14,58	1,74
Composição	10553	ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,1200000	3,94	0,47

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	14294	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gero/reboco	Material	m	1,5000000	1,00	1,50
Insumo	00004783/SINAPI	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,1200000	20,44	2,45
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0010800	4,81	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0010800	205,00	0,22

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0005520	10,87	0,00
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0244320	5,00	0,12
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0001920	6,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0010800	12,54	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0004320	18,00	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000120	37,80	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000960	300,00	0,02
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0244320	14,00	0,34
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0191400	4,50	0,08
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000480	20,11	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000360	18,58	0,00
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000240	185,00	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0003600	193,04	0,06
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0001920	73,93	0,01
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000240	36,90	0,00
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001440	13,50	0,00
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1200000	14,58	1,74
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0000600	12,90	0,00
Insumo	11250	ORSE	Rolo lâ de carneiro 20cm	Material	un	0,0002760	26,00	0,00
Insumo	4725	ORSE	Espátula	Material	un	0,0000480	16,82	0,00
Insumo	11251	ORSE	Pincel de seda 2"	Material	un	0,0005400	27,16	0,01
Insumo	10583	ORSE	Trincha 3"	Material	un	0,0005400	11,98	0,00
Insumo	11252	ORSE	Escada de aluminio de abrir com 7 degraus	Material	un	0,0000120	269,00	0,00

MO sem LS =>	2,10	LS =>	2,09	MO com LS =>	4,19
Valor do BDI =>	1,88			Valor com BDI =>	8,44

8.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	4114	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022	Tratamentos de Superfícies	m	1,0000000	16,39	16,39
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00004750/SINAPI	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	20,44	5,11
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,86	1,93
Composição	1904	ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-2 (1:3), com aditivo bianco ou similar -1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35x0,45x0,23m / 6kg aditivo bianco- Confecção mecânica e transporte	Argamassas	m³	0,0005000	2.346,38	1,17
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	14,58	7,29
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,2500000	3,73	0,93

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00004750/SINAPI	ORSE	Pedreiro (horista)	Mão de Obra	h	0,2500000	20,44	5,11
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0033840	4,81	0,01
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0033840	205,00	0,69
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0017296	10,87	0,01
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0765536	5,00	0,38
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0006016	6,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0033840	12,54	0,04
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0013536	18,00	0,02
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000502	37,80	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0003008	300,00	0,09
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0765536	14,00	1,07
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0635882	4,50	0,28
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0001504	20,11	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001506	18,58	0,00
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0001004	185,00	0,01
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0011280	193,04	0,21
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0006016	73,93	0,04
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0001004	36,90	0,00
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0004512	13,50	0,00
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5020000	14,58	7,31
Insumo	135	ORSE	Adesivo branco (vedacit) - p/ chapisco, concreto e argamassa - ou similar	Material	kg	0,0300000	29,44	0,88
Insumo	00000370/SINAPI	ORSE	Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,0005400	100,00	0,05
Insumo	00001379/SINAPI	ORSE	Cimento portland composto cp ii-32	Material	kg	0,2261000	0,88	0,19
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0001250	12,90	0,00
Insumo	11247	ORSE	Serra mármore	Material	un	0,0000250	319,90	0,00
Insumo	11264	ORSE	Marreta de 1/2 kg com cabo	Material	un	0,0000500	13,52	0,00
Insumo	10789	ORSE	Nível de bolha de madeira	Material	un	0,0000500	15,40	0,00
Insumo	10790	ORSE	Prumo de face	Material	un	0,0000250	25,95	0,00
Insumo	11246	ORSE	Escala métrica de bambú	Material	Un	0,0001750	10,22	0,00
Insumo	11245	ORSE	Desempoladeira de madeira 12x22	Material	un	0,0001750	11,60	0,00
Insumo	4722	ORSE	Colher de pedreiro	Material	un	0,0001000	18,80	0,00

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	10282	ORSE	Regua de alumínio c/ 2,00m (para pedreiro)	Material	un	0,0000500	44,00	0,00	
Insumo	11265	ORSE	Martelo de borracha com cabo	Material	un	0,0001000	18,75	0,00	
Insumo	11243	ORSE	Martelo sem unha	Material	un	0,0000250	28,00	0,00	
				MO sem LS =>	6,23	LS =>	6,19	MO com LS =>	12,42
				Valor do BDI =>	4,70			Valor com BDI =>	21,09

8.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	13548	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	Tratamentos de Superfícies	m	1,0000000	6,56	6,56
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	14294	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	Material	m	1,5000000	1,00	1,50
Insumo	00004783/SINAPI	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,1200000	20,44	2,45
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,1200000	3,86	0,46
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1200000	14,58	1,74
Composição	10553	ORSE	Encargos Complementares - Pintor	Provisórios	h	0,1200000	3,94	0,47

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	14294	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	Material	m	1,5000000	1,00	1,50
Insumo	00004783/SINAPI	ORSE	Pintor (horista)	Mão de Obra	h	0,1200000	20,44	2,45
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0010800	4,81	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0010800	205,00	0,22
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0005520	10,87	0,00
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0244320	5,00	0,12
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0001920	6,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0010800	12,54	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0004320	18,00	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000120	37,80	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000960	300,00	0,02
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0244320	14,00	0,34
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0191400	4,50	0,08
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000480	20,11	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000360	18,58	0,00
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0000240	185,00	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0003600	193,04	0,06
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0001920	73,93	0,01
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000240	36,90	0,00

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de segurança aba frontal com suspensão de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0001440	13,50	0,00
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,1200000	14,58	1,74
Insumo	4174	ORSE	Desempenadeira de aço lisa, cabo madeira, ref:143, Atlas ou similar	Material	un	0,0000600	12,90	0,00
Insumo	11250	ORSE	Rolo lã de carneiro 20cm	Material	un	0,0002760	26,00	0,00
Insumo	4725	ORSE	Espátula	Material	un	0,0000480	16,82	0,00
Insumo	11251	ORSE	Pincel de seda 2"	Material	un	0,0005400	27,16	0,01
Insumo	10583	ORSE	Trincha 3"	Material	un	0,0005400	11,98	0,00
Insumo	11252	ORSE	Escada de alumínio de abrir com 7 degraus	Material	un	0,0000120	269,00	0,00

MO sem LS =>	2,10	LS =>	2,09	MO com LS =>	4,19
Valor do BDI =>	1,88			Valor com BDI =>	8,44

9.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	4,15	4,15
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0927000	27,48	2,54
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0309000	20,09	0,62
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	5,98	1,00

MO sem LS =>	1,20	LS =>	1,21	MO com LS =>	2,41
Valor do BDI =>	1,19			Valor com BDI =>	5,34

9.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	28,98	28,98
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7419000	27,48	20,38
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2473000	20,09	4,96
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	2,67	3,57
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,90	0,07

MO sem LS =>	9,71	LS =>	9,65	MO com LS =>	19,36
Valor do BDI =>	8,31			Valor com BDI =>	37,29

9.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	15,49	15,49
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	27,48	6,23
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	20,09	1,52
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,89	7,74

MO sem LS =>	2,96	LS =>	2,95	MO com LS =>	5,91
Valor do BDI =>	4,44			Valor com BDI =>	19,93

9.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,31	13,31
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	27,48	4,48
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	20,09	1,09
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,89	7,74

MO sem LS =>	2,13	LS =>	2,12	MO com LS =>	4,25
--------------	------	-------	------	--------------	------

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

			Valor do BDI =>	3,81	Valor com BDI =>			17,12
9.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	1,0000000	26,23	26,23
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1036000	20,09	2,08
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6344000	27,48	17,43
Insumo	00043651	SINAPI	MASSA ACRILICA PARA SUPERFICIES INTERNAS E EXTERNAS	Material	KG	1,3870900	4,80	6,66
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0828700	0,90	0,07
			MO sem LS =>	7,47	LS =>	7,43	MO com LS =>	14,90
			Valor do BDI =>	7,52	Valor com BDI =>			33,75
9.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	3,26	3,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0222000	20,09	0,44
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0666000	27,48	1,83
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1666000	5,98	1,00
			MO sem LS =>	0,86	LS =>	0,86	MO com LS =>	1,72
			Valor do BDI =>	0,93	Valor com BDI =>			4,19
9.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,31	13,31
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	27,48	4,48
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	20,09	1,09
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	33,89	7,74
			MO sem LS =>	2,13	LS =>	2,12	MO com LS =>	4,25
			Valor do BDI =>	3,81	Valor com BDI =>			17,12
10.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000	26,84	26,84
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	25,32	1,91
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0758000	21,61	1,63
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0420000	2,00	0,08
Insumo	00009841	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 100 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	22,43	23,22
			MO sem LS =>	1,45	LS =>	1,45	MO com LS =>	2,90
			Valor do BDI =>	7,69	Valor com BDI =>			34,53
10.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89671	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	1,0000000	40,86	40,86
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1819000	25,32	4,60
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1819000	21,61	3,93
Insumo	00000299	SINAPI	ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,69	9,38

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00020078	SINAPI	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	Material	UN	0,1150000	29,34	3,37	
Insumo	00020165	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC SERIE R, 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	Material	UN	1,0000000	19,58	19,58	
				MO sem LS =>	3,50	LS =>	3,48	MO com LS =>	6,98
				Valor do BDI =>	11,71			Valor com BDI =>	52,57

10.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12840	ORSE	Reinstalação de calha metálica em telhado com madeiramento e telha cerâmica	Madeiramento	m²	1,0000000	21,33	21,33
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	14,58	7,29
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,5000000	3,86	1,93
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	20,44	10,22
Composição	10551	ORSE	Encargos Complementares - Carpinteiro	Provisórios	h	0,5000000	3,81	1,90

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	14,58	7,29
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0045000	4,81	0,02
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0045000	205,00	0,92
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0023000	10,87	0,02
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,1018000	5,00	0,50
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0007500	6,00	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0045000	12,54	0,05
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0018000	18,00	0,03
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000500	37,80	0,00
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0004000	300,00	0,12
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,1018000	14,00	1,42
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0797500	4,50	0,35
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0002000	20,11	0,00
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0001500	18,58	0,00
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0001000	185,00	0,01
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0015000	193,04	0,28
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0007500	73,93	0,05
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0001000	36,90	0,00
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0006000	13,50	0,00
Insumo	00001213/SINAPI	ORSE	Carpinteiro de formas para concreto (horista)	Mão de Obra	h	0,5000000	20,44	10,22
Insumo	11249	ORSE	Serra circular eletrica portatil	Equipamento	un	0,0000500	979,65	0,04

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	10578	ORSE	Formão grande	Material	un	0,0001000	21,30	0,00
Insumo	11248	ORSE	Furadeira e Parafusadeira elétrica Bosch ou Similar profissional	Equipamento	un	0,0000500	246,00	0,01
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0001000	26,89	0,00
Insumo	10577	ORSE	Serrote 40cm	Material	un	0,0000500	36,00	0,00
Insumo	11244	ORSE	Martelo com unha	Material	un	0,0001000	39,10	0,00

MO sem LS =>	8,78	LS =>	8,73	MO com LS =>	17,51
Valor do BDI =>	6,11			Valor com BDI =>	27,44

11.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	1,0000000	0,51	0,51	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0062000	26,34	0,16	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0176000	20,09	0,35	
				MO sem LS =>	0,19	LS =>	0,20	MO com LS =>	0,39
				Valor do BDI =>	0,14			Valor com BDI =>	0,65

11.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	1,0000000	1,69	1,69	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0205000	26,34	0,53	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0580000	20,09	1,16	
				MO sem LS =>	0,66	LS =>	0,66	MO com LS =>	1,32
				Valor do BDI =>	0,48			Valor com BDI =>	2,17

11.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	12375	ORSE	Remoção e reinstalação de ar condicionado tipo Split	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	un	1,0000000	183,88	183,88
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00002436/SINAPI	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	3,0000000	20,44	61,32
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	6,0000000	3,86	23,16
Composição	10552	ORSE	Encargos Complementares - Eletricista	Provisórios	h	3,0000000	3,72	11,16
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	6,0000000	14,58	87,48

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00002436/SINAPI	ORSE	Eletricista (horista)	Mão de Obra	h	3,0000000	20,44	61,32
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0405000	4,81	0,19
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0405000	205,00	8,30
Insumo	00012892/SINAPI	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho *7* cm)	Material	par	0,0207000	10,87	0,22
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,9162000	5,00	4,58
Insumo	1651	ORSE	Óculos branco proteção	Material	pr	0,0072000	6,00	0,04
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0405000	12,54	0,50
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0162000	18,00	0,29

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0006000	37,80	0,02	
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0036000	300,00	1,08	
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,9162000	14,00	12,82	
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,7608000	4,50	3,42	
Insumo	00012894/SINAPI	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0018000	20,11	0,03	
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0018000	18,58	0,03	
Insumo	00002711/SINAPI	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de *45 a 65* l / *100* kg, pneu com camara	Material	un	0,0012000	185,00	0,22	
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0135000	193,04	2,60	
Insumo	00012893/SINAPI	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0069000	73,93	0,51	
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0012000	36,90	0,04	
Insumo	00012895/SINAPI	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0054000	13,50	0,07	
Insumo	11240	ORSE	Alicate com isolamento	Material	un	0,0006000	47,69	0,02	
Insumo	10579	ORSE	Chave de fenda chata 30 cm	Material	un	0,0006000	26,89	0,01	
Insumo	11241	ORSE	Alicate volt-amperimetro	Material	un	0,0006000	140,00	0,08	
Insumo	11242	ORSE	Chave inglesa 12"	Material	un	0,0003000	44,00	0,01	
Insumo	00006111/SINAPI	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	6,0000000	14,58	87,48	
				MO sem LS =>	74,68	LS =>	74,12	MO com LS =>	148,80
				Valor do BDI =>	52,73			Valor com BDI =>	236,61

11.1.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU-CRF03	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,0000000	1,46	1,46
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	26,34	0,76
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0290000	22,56	0,65
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,11	0,06

MO sem LS => 0,56 LS => 0,57 MO com LS => 1,13
Valor do BDI => 0,41 Valor com BDI => 1,87

11.1.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU-CRF04	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,0000000	1,94	1,94
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	22,56	0,87
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0390000	26,34	1,02
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,11	0,06

MO sem LS => 0,76 LS => 0,76 MO com LS => 1,52
Valor do BDI => 0,55 Valor com BDI => 2,49

11.1.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CPU-CRF05	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10,0 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1,0000000	3,76	3,76

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	26,34	2,00	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0760000	22,56	1,71	
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,11	0,06	
				MO sem LS =>	1,49	LS =>	1,48	MO com LS =>	2,97
				Valor do BDI =>	1,07			Valor com BDI =>	4,83

11.1.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	71,50	71,50	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6442457	26,34	16,96	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2013268	22,56	4,54	
Insumo	00044792	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE EMBUTIR, SLIM, QUADRADA *30 X 30* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, COM ACRILICO, COM LAMPADAS LED 24W, BIVOLT	Material	UN	1,0000000	50,00	50,00	
				MO sem LS =>	8,72	LS =>	8,67	MO com LS =>	17,39
				Valor do BDI =>	20,50			Valor com BDI =>	92,00

11.1.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	13,61	13,61	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2060000	26,34	5,42	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2060000	22,56	4,64	
Insumo	00001879	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	Material	UN	1,0000000	3,55	3,55	
				MO sem LS =>	4,04	LS =>	4,02	MO com LS =>	8,06
				Valor do BDI =>	3,90			Valor com BDI =>	17,51

11.1.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	17,10	17,10	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2400000	26,34	6,32	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2400000	22,56	5,41	
Insumo	00001884	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	Material	UN	1,0000000	5,37	5,37	
				MO sem LS =>	4,71	LS =>	4,68	MO com LS =>	9,39
				Valor do BDI =>	4,90			Valor com BDI =>	22,00

11.1.10	Código Banco		Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	9,96	9,96	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1600000	22,56	3,60	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1600000	26,34	4,21	
Insumo	00001892	SINAPI	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	Material	UN	1,0000000	2,15	2,15	
				MO sem LS =>	3,14	LS =>	3,12	MO com LS =>	6,26
				Valor do BDI =>	2,85			Valor com BDI =>	12,81

11.1.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
---------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	8,23	8,23
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1370000	26,34	3,60
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1370000	22,56	3,09
Insumo	00001891	SINAPI	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	Material	UN	1,0000000	1,54	1,54

MO sem LS =>	2,69	LS =>	2,67	MO com LS =>	5,36
Valor do BDI =>	2,36			Valor com BDI =>	10,59

11.1.12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	16,68	16,68
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1390000	22,56	3,13
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1390000	26,34	3,66
Insumo	00002685	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 1", SEM LUVA	Material	M	1,0170000	9,73	9,90

MO sem LS =>	2,73	LS =>	2,71	MO com LS =>	5,44
Valor do BDI =>	4,78			Valor com BDI =>	21,46

11.1.13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	1,0000000	12,13	12,13
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1190000	26,34	3,13
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1190000	22,56	2,68
Insumo	00002674	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4", SEM LUVA	Material	M	1,0170000	6,22	6,33

MO sem LS =>	2,33	LS =>	2,32	MO com LS =>	4,65
Valor do BDI =>	3,47			Valor com BDI =>	15,60

12.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	1,0000000	99,02	99,02
Composição Auxiliar	90965	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,8695000	8,90	7,73
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4479000	20,09	8,99
Composição Auxiliar	90964	SINAPI	COMPRESSOR DE AR REBOCÁVEL, VAZÃO 89 PCM, PRESSÃO EFETIVA DE TRABALHO 102 PSI, MOTOR DIESEL, POTÊNCIA 20 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1370000	33,76	38,38
Composição Auxiliar	5795	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHP DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	1,1370000	21,16	24,05
Composição Auxiliar	5952	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,8695000	20,72	18,01
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0722000	25,88	1,86

MO sem LS =>	21,13	LS =>	20,98	MO com LS =>	42,11
Valor do BDI =>	28,39			Valor com BDI =>	127,41

12.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	1,0000000	80,15	80,15

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	5901	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0054000	332,54	1,79
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7866000	20,09	15,80
Composição Auxiliar	91533	SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,1962000	44,30	8,69
Composição Auxiliar	5903	SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0006000	71,50	0,04
Insumo	00006079	SINAPI	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	1,3889000	38,76	53,83

MO sem LS =>	9,29	LS =>	9,23	MO com LS =>	18,52
Valor do BDI =>	22,98			Valor com BDI =>	103,13

12.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	Passeios de Concreto	m²	1,0000000	115,62	115,62
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1301000	25,30	3,29
Composição Auxiliar	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,0985000	741,25	73,01
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1882000	25,88	4,87
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3183000	20,09	6,39
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0240000	16,72	0,40
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2500000	5,10	1,28
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2000000	3,52	0,70
Insumo	00007156	SINAPI	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	Material	m²	1,0816000	23,75	25,69
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0017000	7,67	0,01

MO sem LS =>	8,99	LS =>	8,94	MO com LS =>	17,93
Valor do BDI =>	33,15			Valor com BDI =>	148,77

12.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	m²	1,0000000	2,39	2,39
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0058900	20,09	0,11
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0049100	25,88	0,12
Insumo	00042408	SINAPI	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	Material	m²	1,1280000	1,92	2,17

MO sem LS =>	0,09	LS =>	0,10	MO com LS =>	0,19
Valor do BDI =>	0,68			Valor com BDI =>	3,07

12.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	106006	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,30 M; H=0,30 M. AF_05/2025	Canaletas, Grelhas e Caixas com Grelha para Drenagem	M	1,0000000	281,45	281,45

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Composição Auxiliar	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	1,4000000	68,79	96,30
Composição Auxiliar	92915	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	3,8500000	17,24	66,37
Composição Auxiliar	105944	SINAPI	CONCRETAGEM DE VALETA/ CANALETA MOLDADA IN LOCO. AF_05/2025	Canaletas, Grelhas e Caixas com Grelha para Drenagem	m³	0,1100000	1.079,55	118,75
Composição Auxiliar	97114	SINAPI	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	M	0,1083333	0,35	0,03

MO sem LS =>	46,16	LS =>	45,82	MO com LS =>	91,98
Valor do BDI =>	80,71			Valor com BDI =>	362,16

12.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97896	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	1,0000000	396,44	396,44
Composição Auxiliar	5678	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0179000	147,71	2,64
Composição Auxiliar	101618	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_01/2026	Escoramento e Preparo de Fundo de Valas	m³	0,0245000	279,07	6,83
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0391000	20,09	0,78
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0498000	25,88	1,28
Composição Auxiliar	5679	SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0366000	60,22	2,20
Insumo	00041628	SINAPI	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	Material	UN	1,0000000	382,71	382,71

MO sem LS =>	2,55	LS =>	2,55	MO com LS =>	5,10
Valor do BDI =>	113,69			Valor com BDI =>	510,13

12.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	1,0000000	60,95	60,95
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2533000	21,61	5,47
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2533000	25,32	6,41
Insumo	00009840	SINAPI	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	Material	M	1,0353000	47,38	49,05
Insumo	00038383	SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0141000	2,00	0,03

MO sem LS =>	4,87	LS =>	4,85	MO com LS =>	9,72
Valor do BDI =>	17,48			Valor com BDI =>	78,43

12.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103002	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	Canaletas, Grelhas e Caixas com Grelha para Drenagem	UN	1,0000000	256,21	256,21
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2575230	25,88	6,66
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2575230	20,09	5,17
Composição Auxiliar	88629	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0052621	883,24	4,64

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

Insumo	00011236	SINAPI	GRELHA FOFO SIMPLES COM REQUADRO, CARGA MAXIMA 1,5 T, 200 X 1000 MM, E= *15* MM	Material	UN	1,0000000	239,74	239,74	
				MO sem LS =>	5,05	LS =>	5,02	MO com LS =>	10,07
				Valor do BDI =>	73,48			Valor com BDI =>	329,69
12.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	67,26	67,26	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2537000	29,70	7,53	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1308000	20,09	2,62	
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1880000	6,63	1,25	
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1325000	1,13	10,32	
Insumo	00001287	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 20x25 CM2	Material	m²	1,0600000	42,99	45,57	
				MO sem LS =>	4,18	LS =>	4,15	MO com LS =>	8,33
				Valor do BDI =>	19,29			Valor com BDI =>	86,55
13.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	Acessibilidade	UN	1,0000000	895,11	895,11	
Composição Auxiliar	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	Acessibilidade	m²	0,4800000	196,13	94,14	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,6040000	25,88	93,27	
Composição Auxiliar	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	0,6650246	776,00	516,05	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	7,2080000	20,09	144,80	
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	7,4800000	5,10	38,15	
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,0366960	16,72	0,61	
Insumo	00004718	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	0,0270000	300,00	8,10	
				MO sem LS =>	121,29	LS =>	120,37	MO com LS =>	241,66
				Valor do BDI =>	256,71			Valor com BDI =>	1.151,82
13.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104626	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	Passeios de Concreto	m³	1,0000000	1.149,16	1.149,16	
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,6268000	25,30	41,15	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,7828000	20,09	35,81	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1560000	25,88	4,03	
Insumo	00005068	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,2994000	16,72	5,01	
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0213000	7,67	0,16	
Insumo	00034493	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,2315000	843,11	1.038,29	
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,1250000	5,10	15,94	
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,5000000	3,52	8,80	

Composições Analíticas com Preço Unitário

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Composições Analíticas com Preço Unitário

				MO sem LS =>	32,44	LS =>	32,20	MO com LS =>	64,64
				Valor do BDI =>	329,57			Valor com BDI =>	1.478,73
13.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	1,0000000	20,63	20,63	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2750000	27,48	7,55	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1150000	20,09	2,31	
Insumo	00012815	SINAPI	FITA CREPE ROLO DE *25* MM X 50 M	Material	UN	0,0100000	12,08	0,12	
Insumo	00007348	SINAPI	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	Material	L	0,4270000	22,73	9,71	
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material	L	0,1600000	5,98	0,96	
				MO sem LS =>	3,77	LS =>	3,76	MO com LS =>	7,53
				Valor do BDI =>	5,91			Valor com BDI =>	26,54
13.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	130890	SEDOP	Piso de borracha tático (16 un)	0	m²	1,0000000	297,16	297,16	
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,6700000	26,88	18,00	
Composição Auxiliar	280023	SEDOP	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,6700000	32,75	21,94	
Insumo	D00489	SEDOP	Placa 25x25 em 3mm em borracha p/ piso tático	Material	un	16,0000000	14,90	238,40	
Insumo	D00065	SEDOP	Cola branca	Material	kg	0,4000000	47,06	18,83	
				MO sem LS =>	13,07	LS =>	12,98	MO com LS =>	26,05
				Valor do BDI =>	85,22			Valor com BDI =>	382,38
14.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	0	m²	1,0000000	10,75	10,75	
Composição Auxiliar	280026	SEDOP	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0	h	0,4000000	26,88	10,75	
				MO sem LS =>	3,31	LS =>	3,29	MO com LS =>	6,60
				Valor do BDI =>	3,08			Valor com BDI =>	13,83

Total sem BDI 492.366,17
Total do BDI 141.058,21
Total Geral 633.424,38

Documento assinado digitalmente



JOAO MARCOS SANCHES PEREIRA
Data: 26/03/2026 14:10:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

JOÃO MARCOS SANCHES PEREIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/AP Nº 0322708850

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - ParáB.D.I.
28,68%Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
CPU-CRF02	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 20 MM, NÚCLEO PIR POLIISOCIANURATO, FACE SUPERIOR AÇO GALVALUME E FACE INFERIOR COM FILME PROTETIVO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	527,0	269,61	142.084,47	22,43	22,43
CPU-CRF01	Próprio	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA EM PERFIL DE TIPO U GALVANIZADO 75X40X3MM, INCLUSO IÇAMENTO.	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	KG	3.479,71	39,22	136.474,22	21,55	43,98
88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1.872,15	17,12	32.051,20	5,06	49,04
96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	257,11	102,90	26.456,61	4,18	53,21
95876	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	M3XKM	6.393,12	2,98	19.051,49	3,01	56,22
3848	ORSE	Cabo de aço galvanizado 15mm (tensor)	Estrutura Metálica	m	238,8	79,75	19.044,30	3,01	59,23
93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	3,0	6.229,96	18.689,88	2,95	62,18
100761	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	314,34	59,05	18.561,77	2,93	65,11
90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	96,0	174,97	16.797,12	2,65	67,76
104757	SINAPI	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	90,59	163,38	14.800,59	2,34	70,10
101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	3,0	4.411,04	13.233,12	2,09	72,19
88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	257,11	37,29	9.587,63	1,51	73,70
4114	ORSE	Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022	Tratamentos de Superfícies	m	440,0	21,09	9.279,60	1,46	75,16
270220	SEDOP	Limpeza geral e entrega da obra	0	m²	600,0	13,83	8.298,00	1,31	76,47
98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	39,62	189,95	7.525,81	1,19	77,66
13266	ORSE	Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinadas e=6mm e Ionaplástica	Diversos	m²	173,85	41,66	7.242,59	1,14	78,81
103788	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	77,0	92,00	7.084,00	1,12	79,92
94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	Passeios de Concreto	m²	45,85	148,77	6.821,10	1,08	81,00
130890	SEDOP	Piso de borracha tátil (16 un)	0	m²	17,5	382,38	6.691,65	1,06	82,06
CPU-CRF03	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	3.500,0	1,87	6.545,00	1,03	83,09
13060	ORSE	Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/cobertura/fechamento/etc - Rev 01	Forros	m²	10,5	621,46	6.525,33	1,03	84,12
96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	Forros	m²	65,14	92,86	6.048,90	0,95	85,08
88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	257,11	19,93	5.124,20	0,81	85,89
12375	ORSE	Remoção e reinstalação de ar condicionado tipo Split	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	un	20,0	236,61	4.732,20	0,75	86,63
87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	54,44	86,55	4.711,78	0,74	87,38

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará

B.D.I.
28,68%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	492,76	9,25	4.558,03	0,72	88,10
106006	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,30 M; H=0,30 M. AF_05/2025	Canaletas, Grelhas e Caixas com Grelha para Drenagem	M	11,5	362,16	4.164,84	0,66	88,75
103002	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	Canaletas, Grelhas e Caixas com Grelha para Drenagem	UN	12,0	329,69	3.956,28	0,62	89,38
100983	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	319,66	11,81	3.775,18	0,60	89,97
13548	ORSE	Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco	Tratamentos de Superfícies	m	440,0	8,44	3.713,60	0,59	90,56
103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	6,0	593,15	3.558,90	0,56	91,12
10899	ORSE	Esticador para cabo de aço 5/8"	Interligações até Quadro Geral - Fios e Cabos	un	58,0	59,60	3.456,80	0,55	91,67
104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	M	5.000,0	0,65	3.250,00	0,51	92,18
87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	Massa Única Externa	m²	40,0	76,60	3.064,00	0,48	92,66
291	ORSE	Rufo em placa de concreto l = 0,34 m	Complementos	m	28,54	98,36	2.807,19	0,44	93,11
12508	ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC75 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	Estrutura Metálica	m²	10,5	252,35	2.649,67	0,42	93,53
CPU-CRF04	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4,0 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	1.000,0	2,49	2.490,00	0,39	93,92
CPU-CRF05	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10,0 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALAÇÃO	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	M	500,0	4,83	2.415,00	0,38	94,30
94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	22,93	103,13	2.364,77	0,37	94,67
97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	10,0	228,54	2.285,40	0,36	95,03
103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,23	1.731,14	2.129,30	0,34	95,37
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	492,76	4,28	2.109,01	0,33	95,70
100326	SINAPI	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	Telhamento para Cobertura	M	18,0	104,55	1.881,90	0,30	96,00
104626	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023	Passeios de Concreto	m³	1,22	1.478,73	1.804,05	0,28	96,29
103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	20,0	84,82	1.696,40	0,27	96,55
96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	Forros	M	94,36	16,12	1.521,08	0,24	96,79

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - ParáB.D.I.
28,68%Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	412,84	3,39	1.399,52	0,22	97,01
88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	257,11	5,34	1.372,96	0,22	97,23
102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	Pintura para Pisos e para Sinalização Horizontal e Vertical	m²	50,9	26,54	1.350,88	0,21	97,44
96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	Pintura Externa	m²	40,0	33,75	1.350,00	0,21	97,66
104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	9,17	127,41	1.168,34	0,18	97,84
105002	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	Acessibilidade	UN	1,0	1.151,82	1.151,82	0,18	98,02
91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	100,0	10,59	1.059,00	0,17	98,19
97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	412,84	2,35	970,17	0,15	98,34
91890	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	50,0	17,51	875,50	0,14	98,48
104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	47,16	17,56	828,12	0,13	98,61
91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	50,0	15,60	780,00	0,12	98,74
89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	20,0	34,53	690,60	0,11	98,85
98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	10,0	63,36	633,60	0,10	98,95
12840	ORSE	Reinstalação de calha metálica em telhado com madeiramento e telha cerâmica	Madeiramento	m²	20,0	27,44	548,80	0,09	99,03
104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	19,7	26,55	523,03	0,08	99,11
92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	2,14	243,46	521,00	0,08	99,20
97896	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	Caixas Enterradas	UN	1,0	510,13	510,13	0,08	99,28
104109	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	23,23	21,20	492,47	0,08	99,36
104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	M	6,0	78,43	470,58	0,07	99,43

Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Amapá
ORSE - 12/2025 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - ParáB.D.I.
28,68%Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 99,23%
Mensalista: 57,46%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	M	20,0	21,46	429,20	0,07	99,50
97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m³	6,0	64,88	389,28	0,06	99,56
7218	ORSE	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	Demolições / Remoções	m²	39,62	9,22	365,29	0,06	99,62
96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m³	2,0	170,83	341,66	0,05	99,67
87700	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	Contrapiso	m²	4,0	84,16	336,64	0,05	99,72
89671	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	Instalações Prediais de Águas Pluviais - Tubos, Conexões, Caixas e Ralos	UN	6,0	52,57	315,42	0,05	99,77
91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	20,0	12,81	256,20	0,04	99,81
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Chapisco	m²	40,0	6,34	253,60	0,04	99,85
91893	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	10,0	22,00	220,00	0,03	99,89
89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	Graute e Armação	m³	0,1	1.784,95	178,49	0,03	99,92
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	40,0	4,19	167,60	0,03	99,94
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	UN	77,0	2,17	167,09	0,03	99,97
97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	Pavimento Rígido de Concreto	m²	45,85	3,07	140,75	0,02	99,99
104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	Aterro e Reaterro de Valas	m³	2,0	26,34	52,68	0,01	100,00

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral492.366,17
141.058,21
633.424,38

Documento assinado digitalmente

JOAO MARCOS SANCHES PEREIRA
Data: 26/03/2026 14:13:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>JOÃO MARCOS SANCHES PEREIRA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/AP Nº 0322708850

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

CÁLCULO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - COM DESONERAÇÃO			
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO			
DESCRIÇÃO			VALOR (%)
GRUPO A	DESPESAS INDIRETAS		
	A.1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
	TOTAL GRUPO A		
GRUPO B	BONIFICAÇÃO		
	B.1	LUCRO (L)	6,16%
	TOTAL GRUPO B		
GRUPO C	IMPOSTOS		
	C.1	ISS	5,00%
	C.2	PIS	0,65%
	C.3	COFINS	3,00%
	C.4	CPRB	3,60%
	TOTAL GRUPO C		
GRUPO D	DESPESAS FINANCEIRAS		
	D.1	TAXAS DE GARANTIA(G)	0,40%
	D.1	TAXAS DE SEGURO(S)	0,40%
	D.2	TAXAS DE RISCOS E IMPREVISTOS (R)	1,27%
	D.3	TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,23%
	TOTAL GRUPO D		
BDI =			28,68%

FÓRMULA USADA PARA O CALCULO DO BDI

$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

Em que:

AC = taxa representativa das despesas de rateio da administração central;

R = taxa representativa de riscos;

S = taxa representativa de seguros;

G = taxa representativa de garantias;

DF = taxa representativa das despesas financeiras;

L = taxa representativa do lucro/remuneração; e

T = taxa representativa da incidência de tributos.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - CRF/AP, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ/AP.

ENCARGOS SOCIAIS - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
		%	%
GRUPO A			
A1	INSS	10,00	10,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	TOTAL	26,80	26,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,98	0,00
B2	Feriados	4,80	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89	0,67
B4	13º Salário	11,01	8,29
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	2,21	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03	0,02
B9	Férias Gozadas	10,57	7,96
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
B	TOTAL	48,34	17,58
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,88	3,67
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,09
C3	Férias Indenizadas	4,32	3,25
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,07	1,56
C5	Indenização Adicional	0,41	0,31
C	TOTAL	11,81	8,88
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	11,85	3,88
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,43	0,32
D	TOTAL	12,28	4,20
TOTAL(A+B+C+D) %		99,23	57,46

Fonte: Caixa vigência 2026 - Amapá

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF

**ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA
PARA REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO
AMAPÁ – CRF, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ**

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

MARÇO DE 2026

Avenida Ataíde Teive, 2244 - Santa Rita, Macapá - AP

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

FINALIDADE

A presente especificação técnica visa estabelecer as condições gerais para a obra de **REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ – CRF, NO MUNÍCIPIO DE MACAPÁ.**

DISPOSIÇÕES GERAIS

Para um melhor esclarecimento da situação dos serviços que serão executados, as licitantes poderão fazer uma visita técnica no local da referida obra, a título de reconhecimento, antes da apresentação das propostas. Mediante ao surgimento de qualquer tipo de dúvida em relação aos detalhes construtivos, serviços discriminados, dupla interpretação ou informação considerada omissa nestas Especificações, devem ser levadas a FISCALIZAÇÃO por qualquer tipo de comunicação escrita, e esses devem ser solucionados, antes do Processo Licitatório. Qualquer dúvida que venha a surgir após a conclusão dessa etapa só será considerada quando apresentada pela FISCALIZAÇÃO.

OBJETO

O objeto destas especificações é **REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ – CRF, NO MUNÍCIPIO DE MACAPÁ.**

DESCRIÇÃO SUCINTA DA OBRA

A obra consistirá na REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ – CRF, NO MUNÍCIPIO DE MACAPÁ em metodologia construtiva e serviços em alvenaria, cobertura em estrutura metálica e telhamento com telha termoacustica, forro em pvc, fibra mineral e drywall, pinturas de paredes e teto e tratamento de patologias contemplando as seguintes etapas:

- **SERVIÇOS PRELIMINARES;**
- **ADMINISTRAÇÃO DE OBRA;**
- **DEMOLIÇÕES E RETIRADAS;**
- **REFORÇO ESTRUTURA CONCRETO;**
- **COBERTURA;**
- **IMPERMEABILIZAÇÃO;**
- **FORRO;**

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **TRATAMENTO DE FISSURAS;**
- **PINTURAS;**
- **DRENAGEM;**
- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS;**
- **PISO GARAGEM;**
- **CALÇADA EXTERNA;**
- **LIMPEZA FINAL.**

REGIME DE EXECUÇÃO

Será executada sob forma de empreitada por preço global.

PRAZO

O prazo de execução global para a REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ – CRF, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ será de 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da data de emissão da Ordem de Serviço ou a assinatura do Contrato. A Contratada deve obrigatoriamente apresentar um cronograma físico-financeiro, e este antes da ordem de serviço, deve ser aprovado pelo Conselho Regional de Farmácia do Amapá.

ABREVIATURAS

Nessas especificações, termos e abreviaturas que serão comumente usadas para facilitar entendimento, serão:

- *Contratante - Conselho Regional de Farmácia do Amapá (CRF);*
- *Contratada – Empresa Particular, ganhadora do processo Licitatório;*
- *ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas;*
- *CAU – Conselho Regional de Arquitetura;*
- *CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia;*
- *ART – Anotação de Responsabilidade Técnica (CREA);*
- *RRT – Registro de Responsabilidade Técnica (CAU).*

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

MATERIAIS

Todo o material a ser utilizado para a execução dos serviços deve ser fornecido pela CONTRATADA, deverá ser de primeira qualidade, obedecer às normas técnicas, apresentar o selo de qualidade. Será apresentado nesta especificação material e marca que deverá ser usada como referência de qualidade, podendo ser utilizada outra marca, desde que a mesma seja aprovada pela fiscalização.

CONDIÇÕES DE SIMILARIDADES

Qualquer dos materiais aqui utilizados poderá ser substituído por outro desde que previamente aprovado pela FISCALIZAÇÃO, e apresente em relação ao citado:

- ***Mesma qualidade, reconhecida ou testada;***
- ***Equivalência técnica, tipo, função, resistência, estética e apresentação;***
- ***Mesma ordem de grandeza e de preço.***

MÃO DE OBRA E ADMINISTRAÇÃO DIRETA

Deverá ser utilizada somente mão de obra qualificada na execução de todo e qualquer serviço a ser executado.

É de inteira responsabilidade da CONTRATADA, todos os custos referentes às leis sociais, seguros, vigilância, transporte, alojamento e alimentação do pessoal, durante todo o período da obra.

Ao final da obra, será obrigatória, a apresentação da guia de recolhimento das obrigações com o INSS, como também, os documentos relacionados a obra:

- *Certidão Negativa de Débitos do INSS;*
- *Certidão de Regularidade de Situação perante o FGTS;*
- *Certidão de Quitação do ISS, referente ao contrato.*

RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA

É estritamente necessária, a apresentação das ART'S e/ou RRT's referentes aos serviços da obra, antes do início dos serviços. Ela deve estar devidamente carimbada pelo órgão responsável e deve ser mantida no canteiro de obras durante todo o período de execução dos serviços, a fim de estar sempre disponível para a FISCALIZAÇÃO.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROJETOS

A CONTRATADA deverá apresentar, antes do início dos trabalhos, as ART's e/ou RRT's referentes à execução da obra e aos projetos, incluindo os fornecidos pela CONTRATANTE. A guia da ART e/ou RRT deverá ser mantida no local dos serviços.

Com relação ao disposto no Art. 618 do Código Civil Brasileiro, entende-se que o prazo de 5 (cinco) anos, nele referido, é de garantia e não de prescrição.

O prazo prescricional para intentar ação civil é de 10 anos, conforme Art. 205 do Código Civil Brasileiro.

DIVERGÊNCIAS

Quando houver divergências entre estas especificações, os projetos apresentados e outros documentos apresentados deverão ser seguidos à ordem de prevalência:

As Normas Técnicas prevalecem sobre as Especificações Técnicas e projetos apresentados;

- *As cotas apresentadas prevalecem sobre as dimensões, medidas em escala;*
- *Os desenhos de maior escala prevalecem sobre os de menor escala;*
- *Os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os de datas mais antigas.*

ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS

Todos os serviços que deverão ser executados devem seguir as especificações aqui descritas, seguir o caderno de encargos apresentado e respeitar as normas técnicas, plantas e dimensões.

Antes do início das obras, é de inteira responsabilidade do Conselho Regional de Farmácia do Amapá a limpeza do prédio e desmobilização de pessoal e móveis para outras dependências.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA DO PRÉDIO DO CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ –
CRF, NO MUNICÍPIO DE MACAPÁ

CANTEIRO DE OBRAS

Objetivo

O Canteiro de Obras e Serviços, para efeito deste Caderno de Especificações, compreende todas as instalações provisórias executadas junto à área a ser construída, com a finalidade de garantir condições adequadas de trabalho, abrigo, segurança e higiene a todos os elementos envolvidos, direta ou indiretamente na execução da obra, além dos equipamentos e elementos necessários à sua execução e identificação.

Condições específicas

A instalação do canteiro de obras e serviços deverá ser orientada pela FISCALIZAÇÃO que aprovará ou não as indicações das áreas para sua implantação física, devendo a CONTRATADA visitar previamente o local das obras informando-se das condições existentes.

A CONTRATADA deverá apresentar disposição física do canteiro de serviços e submetê-lo à aprovação da FISCALIZAÇÃO, dentro do prazo máximo de dois dias, após a data de emissão da ordem de serviço (s).

Instalações

O canteiro deverá ser constituído de todas as instalações necessárias ao seu funcionamento, em consonância com as prescrições contidas nas “Normas Regulamentadoras de Segurança e Medicina do Trabalho”, tais como:

No canteiro de obras deverão ser mantidos: diário de obras, projeto executivo completo, edital, contrato, planilha, ordem de serviço inicial, cronograma, plano de segurança, projeto de sinalização, anotação de responsabilidade técnica (ART) e/ou registro de responsabilidade técnica (RRT), inscrição no INSS, alvará de instalação, caderno de especificação, cadastros de instalações da CEA Equatorial e eventuais licenciamentos da Secretaria Estadual de Meio Ambiente (IMAC).

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Enfatiza-se a disponibilidade permanente de todos os documentos acima relacionados, porquanto são fontes de consultas diárias, objetivando qualidade, segurança e regularidade fiscal da obra.

Os documentos anteriormente relacionados devem ser afixados em painel próprio, e em local visível a planta geral da obra, cronograma, controle meteorológico, alvará de instalação, anotação de responsabilidade técnica (ART), inscrição no INSS e licenciamentos eventuais.

Compete à CONTRATADA manter o Diário de Obras no Escritório da FISCALIZAÇÃO, registrando as etapas de trabalho, equipamentos, número de operários, ocorrências, com os detalhes necessários ao entendimento da FISCALIZAÇÃO, que aprovará ou retificará as anotações efetuadas pela CONTRATADA. A escrituração do Diário de Obras tem prazo máximo de 48 horas para encerramento de cada parte diária.

Para definir com clareza o período de vigência do Diário de Obras, a FISCALIZAÇÃO formalizará os termos de abertura e encerramento, em páginas separadas somente para este fim.

Os termos de abertura e encerramento do Diário de Obras serão formalizados na primeira e última página deste documento, além do texto principal, mencionando-se o número e data do edital, contrato e ordem de serviço inicial.

Os padrões e ligações provisórias de água, esgoto, luz e telefonia deverão ser executados de modo a atender às necessidades de demanda da obra, devendo ser obedecidas às normas da ABNT e das concessionárias.

Quando da impossibilidade de ligação de esgoto à rede pública, deverá ser feito um projeto, de construção e operação de sistemas de tanques sépticos atendendo, às observações contidas na norma NBR-7229 de 1993/em vigor – tanques sépticos - unidades de tratamento complementar e disposição final dos efluentes líquidos - projeto, construção e operação NBR-13969 de 1997/em vigor - Definições e prescrições”, tanto em relação aos materiais a serem utilizados quanto à correta técnica operatória. O sumidouro será dimensionado em função da capacidade de absorção do solo. Observada a redução de capacidade de absorção do sumidouro, nova unidade deverá ser construída, para recuperação da capacidade perdida. Os

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

sumidouros não devem atingir o lençol freático, sendo sua capacidade mínima, a mesma da fossa séptica contribuinte. Em relação ao sumidouro ou tanque absorvente e o tanque séptico, estes deverão ser limpos e aterrados ao final da obra.

O canteiro de serviços deverá oferecer condições adequadas de proteção contra roubo e incêndio e suas instalações, maquinário e equipamentos deverão propiciar condições adequadas de proteção e segurança aos trabalhadores e a terceiros, conforme as especificações contidas no “Art. 170, Seções I a XIV, da Lei 6.514/77 que altera o Cap. 5 da Consolidação das Leis do Trabalho (5)”, bem como as suas respectivas “Normas Regulamentadoras de Segurança e Medicina do Trabalho (1) “.Todos os elementos componentes do canteiro de obras e serviços deverão ser mantidos em permanente estado de limpeza, higiene e conservação.

A critério da CONTRATADA, com a anuência da FISCALIZAÇÃO, os escritórios de obra (FISCALIZAÇÃO e CONTRATADA), podem ser substituídos por “containers” e mesmo até, quando a situação assim o recomendar, poderá ser alugado um imóvel próximo à obra, visando melhor abrigar a estrutura. Nessas situações, não haverá acréscimo de nenhum ônus ao CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ, sendo que, toda as exigências referenciadas pelas Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho deverão ser respeitadas e atendidas.

Esta padronização tem como objetivo estabelecer a forma, dimensão e especificações do canteiro a ser utilizado em obras de pequeno e médio porte.

A CONTRATADA deverá elaborar, antes do início das obras e mediante ajuste com a FISCALIZAÇÃO, o projeto do canteiro de obras, dentro dos padrões exigidos pelas concessionárias de serviços públicos e Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho (NR 18). A construção do canteiro está condicionada à aprovação de seu projeto pela FISCALIZAÇÃO.

Condições de operação

Recomenda-se atentar para algumas condições operacionais previstas para os canteiros, a saber:

- Suprimento de energia

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Ficará a cargo da CONTRATADA providenciar junto a Equatorial Energia a instalação do sistema de energia, em seu nome.

- Suprimento de água e disposição de rejeitos

O suprimento de água para todos os fins, bem como o afastamento e disposição de águas residuais serão de responsabilidade e ônus da CONTRATADA.

Os serviços contratados serão executados, rigorosamente, de acordo com o projeto, desenhos e demais elementos nele referidos, serão executados em estrita e total observância às indicações constantes nos projetos e especificações fornecidos pelo CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ.

Fiscalização

Verificação final da qualidade

O controle de qualidade será por apreciação visual dos serviços.

Aceitação ou rejeição

Os serviços serão aceitos desde que atendam às exigências preconizadas nesta Especificação e rejeitados caso contrário.

Os serviços rejeitados deverão ser corrigidos, complementados ou refeitos.

Crítérios de medição

Todos os materiais, mão de obra, encargos sociais e trabalhistas, administração, impostos, taxas, contribuições, salvo disposto expressamente em contrário, serão de responsabilidade da CONTRATADA.

Os serviços aceitos serão medidos por m² e unidade executada.

Condições específicas

Os serviços contratados serão executados, rigorosamente, de acordo com o projeto, desenhos e demais elementos nele referidos, serão executados em estrita e total observância às indicações constantes nos projetos e especificações fornecidos pelo CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS

Objetivo

As placas de identificação da CONTRATADA (executadas de acordo com as exigências da “Resolução CONFEA/CREA nº 407/1996” – Regula o tipo e o uso de placas de identificação do exercício profissional em obras, instalações e serviços de Engenharia, Arquitetura e Agronomia) e de eventuais consultores e firmas especializadas, bem como da Municipalidade local, deverão ter suas dimensões avaliadas pela FISCALIZAÇÃO, que determinará, também, o posicionamento de todas as placas no canteiro de serviços.

A Placa da Obra a ser fixada no canteiro de obras, deve seguir o padrão do modelo que será fornecido pela Contratante.

Se danificações ocorrerem nas placas e seus componentes, os mesmos deverão ser reparados pela CONTRATADA, bem como sua manutenção geral.

Todas as placas instaladas deverão ser recolhidas pela CONTRATADA em um prazo máximo de 90 (noventa) dias após a conclusão da obra, quando será emitido o termo de recebimento definitivo.

1.2 Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinada e=6mm e lonaplástica

Objetivo

Proteção integral de áreas de circulação e áreas internas contra impactos mecânicos, quedas de ferramentas e tráfego de carrinhos/equipamentos durante a execução da obra.

- **Composição do Sistema:**

1. **Camada Inferior:** Forração com **lona plástica** (preta ou transparente), estendida sobre o piso limpo para evitar riscos por abrasão e contato direto com resíduos.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2. **Camada Superior:** Revestimento com chapas de **compensado resinado (madeirite)** com espessura de **6mm**, garantindo rigidez e distribuição de carga.

- **Execução:** As chapas devem ser instaladas com juntas secas, unidas entre si por fita adesiva de alta aderência (tipo *silver tape*), garantindo que o conjunto não se desloque. O isolamento deve ser mantido até a conclusão dos serviços de pintura e acabamentos finais.

2. ADMINISTRAÇÃO DE OBRA

2.1 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES;

2.2 ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES;

2.3 VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES.

A realização de serviços administrativos de apoio ao canteiro da obra (secretaria, serviços gerais, controle de pessoal, almoxarifado, etc.), visam o desenvolvimento dos serviços de controle de qualidade, de prazos e de custos relacionados com a manutenção da sede da empresa para dar suporte técnico, administrativo e financeiro na obra.

Engenheiro Civil

Para gerenciamento da obra, deverá haver um Engenheiro Civil com total domínio da obra para acompanhamento geral, estar disponível para qualquer dúvida que o encarregado da obra solicitar, além da disponibilidade de contato sempre quando for necessário.

Encarregado de Obra

Será de extrema importância um encarregado geral da obra fiscalizando e acompanhando toda e qualquer execução de serviço expresso em projeto. O encarregado deverá estar presente nas decisões e nas necessidades do dia a dia dos funcionários.

Vigia Diurno

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Função principal é o monitoramento e controle de acesso ao canteiro de obras durante o horário de expediente.

Responsável por fiscalizar a entrada e saída de materiais, equipamentos e pessoal (próprio ou terceirizado), zelando pelo patrimônio da obra e organização do fluxo logístico no entorno.

Critérios de Medição e de Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

- 3.1 REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023;**
- 3.2 REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023;**
- 3.3 REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023;**
- 3.4 REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023;**
- 3.5 REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023;**
- 3.6 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020;**
- 3.7 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020;**
- 3.8 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023.**

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Os serviços serão executados em conformidade com as seguintes normas e leis, entre outras aplicáveis:

- **NBR 16280 (ABNT): Reforma em edificações – Sistema de gestão de reformas.**
- **NR 18 (MTE): Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção (especialmente o item 18.15 - Demolições).**
- **Resolução CONAMA nº 307/2002: Estabelece critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil.**
- **Plano Diretor Municipal e Código de Obras da cidade de MACAPÁ/AP.**

PROCEDIMENTOS DE EXECUÇÃO:

- **Isolamento da Área:** A área de trabalho será isolada com (tapumes, fitas de isolamento, etc.) para impedir o acesso de pessoas não autorizadas e garantir a segurança dos transeuntes.
- **Desligamento de Concessionárias:** Verificação e desligamento prévios das redes de energia elétrica, água, esgoto e gás, realizados por profissionais qualificados.
- **Demolição Seletiva Inicial:** Retirada manual de elementos que podem ser reaproveitados ou que contenham materiais perigosos (vidros, fiação elétrica, componentes de PVC, etc.).
- **Demolição Principal:** Execução da demolição dos elementos estruturais ou de vedação, utilizando (ferramentas manuais como martelos, pás, ou equipamentos mecânicos como retroescavadeira, se aplicável).
- **Controle de Poeira e Ruído:** Serão adotadas medidas de mitigação, como (molhamento constante das superfícies, uso de EPIs auditivos, limitação de horários de trabalho).
- **Gerenciamento de Entulho:** O material demolido será imediatamente segregado e transportado para bacias de armazenamento temporário na obra.

Os transportes serão efetuados por profissionais habilitados e com experiência comprovada, mesmo quando feitos em locais onde não seja necessária habilitação. Não serão permitidos motoristas não habilitados no DETRAN.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

A Contratada torna-se responsável pelo transporte dos materiais desde sua carga até a sua entrega nos pontos determinados pela Fiscalização. Ficam sob sua responsabilidade os cuidados de carregamento e descarregamento, acomodação de forma adequada no veículo e no local de descarga, assim como todas as precauções necessárias durante o transporte.

Ficam a cargo da Contratada o seguro da carga, quando necessário, assim como do veículo. Qualquer acidente que ocorra com a carga, o veículo ou contra terceiros, durante o transporte, será de sua inteira responsabilidade.

É obrigação da Contratada o controle das viagens transportadas, a fim de evitar que o material seja descarregado fora do local de destino ou em locais não apropriados.

Qualquer que seja o local de transporte, não serão permitidas pessoas viajando sobre a carga.

Deverão ser observadas todas as regras da legislação de trânsito no que se refere a transporte de cargas, mesmo dentro dos canteiros de obras.

Transporte em Caminhões Basculantes

O material deverá ser lançado na caçamba, de maneira que fique uniformemente distribuído, no limite geométrico da mesma, para que não ocorra derramamento pelas bordas durante o transporte.

No transporte em canteiros de obra, o caminho a ser percorrido pelos caminhões deverá ser mantido em condições de permitir velocidade adequada, boa visibilidade e possibilidade de cruzamento. Os caminhos de percurso deverão ser umedecidos para evitar o excesso de poeira, e devidamente drenados, para que não surjam atoleiros ou trechos escorregadios.

Equipamentos

Todos os veículos utilizados deverão estar em condições técnicas e legais de trafegar em qualquer via pública.

Entende-se por condições técnicas o bom estado do veículo, principalmente no que diz respeito à parte elétrica (faróis, setas, luz de advertência, luz de ré, etc.), motor (emissões de gases, vazamentos, etc.), freios, pneus, direção e sistema hidráulico.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Entende-se por condições legais a existência comprovada da documentação do veículo - Seguro Obrigatório e IPVA em dia e documento de porte obrigatório original.

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

4. REFORÇO ESTRUTURA CONCRETO

4.1 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024;

Execução de cavas destinadas à implantação de elementos de fundação (blocos de coroamento ou sapatas), respeitando rigorosamente as dimensões, cotas e alinhamentos indicados no projeto estrutural.

- **Método Executivo:**

1. A escavação será realizada de forma **manual**, utilizando ferramentas adequadas (picaretas, pás e enxadões), em solo de 1ª categoria.
2. O fundo das valas deverá ser devidamente nivelado e apiloado.
3. A escavação deve ser feita "em vala aberta" e **sem sobrelargura** para formas, prevendo que a própria parede da vala servirá como fôrma lateral ou que o elemento será concretado contra o solo (conforme detalhamento de projeto).

- **Controle e Cuidados:**

- As dimensões devem ser conferidas com gabarito para evitar consumo excessivo de concreto ou subdimensionamento da base.
- O material escavado deverá ser removido para local apropriado, evitando sobrecarga nas bordas da escavação.

- **Unidade de Medida:** m³ (Metro cúbico), considerando o volume geométrico escavado conforme projeto.

4.2 FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020;

Forma em tábuas de madeira para concreto armado, reaproveitamento 4x, incluso montagem, desmontagem e escoramento. As formas deverão ser executadas em chapa de madeira compensada de boa qualidade de no mínimo 17 mm de espessura. As amarrações que atravessam as formas deverão ser feitas com espaçamento regular. As formas deverão receber reforços em seus travamentos e contraventamentos para que não ocorram desvios verticais e horizontais quando da concretagem. Deverão estar alinhadas e niveladas. Antes de receber as armaduras, as caixarias deverão ter suas dimensões conferidas e limpas. Deverão ser usados espaçadores nas formas de modo a se garantir os cobrimentos mínimos das armaduras. Antes da concretagem as formas deverão ser umedecidas até a saturação. O reaproveitamento das formas será permitido desde que sejam cuidadosamente limpas e não apresentem saliências ou deformações.

4.3 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022;

4.4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022;

4.5 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022;

4.6 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022;

4.7 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023;

- **Objetivo:** Criar uma barreira estanque contra a umidade por capilaridade em elementos de fundação (blocos, sapatas ou vigas baldrame) em contato com o solo.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Materiais:** Emulsão asfáltica de base aquosa, aplicada a frio.
- **Método Executivo:**
 1. **Preparação da Superfície:** A base deve estar limpa, seca, livre de partículas soltas, pontas de ferro ou restos de fôrma. Irregularidades devem ser estucadas com argamassa de cimento e areia antes da aplicação.
 2. **Aplicação da 1ª Demão:** Aplicar a emulsão asfáltica de forma homogênea com trincha, pincel ou rolo de lã de carneiro, cobrindo toda a superfície a ser protegida.
 3. **Intervalo e 2ª Demão:** Após a secagem completa da primeira camada (conforme orientação do fabricante), aplicar a **segunda demão** em sentido cruzado à primeira, garantindo a cobertura total de poros e falhas.
- **Controle e Cuidados:**
 - A impermeabilização deve subir, no mínimo, **15 cm** acima da cota do terreno ou do piso acabado para evitar infiltrações laterais.
 - Não aplicar sob chuva ou em superfícies encharcadas.
 - O reaterro só deve ser iniciado após a cura total do material para não danificar a película protetora.
- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área efetivamente tratada.

4.8 GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL.
AF_09/2021;

- **Objetivo:** Preenchimento dos vazios verticais dos blocos estruturais (septos) com microconcreto fluido (graute), visando o aumento da resistência à compressão e a solidarização da armadura vertical à alvenaria.
- **Materiais:** Graute industrializado ou dosado em obra (pedrisco, areia e cimento) com alta fluidez e retração controlada, conforme fck especificado em projeto estrutural.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Método Executivo:**

1. **Limpeza e Preparação:** Antes do grauteamento, os furos verticais devem estar limpos, sem excesso de massa de assentamento (rebarbas) no interior. Deve-se lavar o pé do furo para remover nata de cimento e detritos.
2. **Janelas de Inspeção:** Nos pontos de grauteamento que partem da base, devem existir "blocos canaleta" ou aberturas de inspeção para garantir que o graute preencheu toda a altura.
3. **Lançamento:** O graute deve ser lançado em etapas (geralmente a cada 1,50m ou conforme projeto), evitando a segregação dos materiais.
4. **Adensamento:** Realizar o adensamento manual com barra de aço ou vibrador de imersão de agulha fina para eliminar vazios e garantir o total envolvimento da armadura.

- **Controle e Cuidados:**

- Verificar se a armadura vertical está posicionada corretamente (centralizada no furo) antes de verter o material.
- Não interromper o preenchimento no meio de um bloco; a interrupção deve ocorrer preferencialmente no nível das juntas horizontais.

- **Unidade de Medida:** m³ (Metro cúbico) de graute efetivamente lançado.

4.9 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021;

- **Objetivo:** Execução de paredes de fechamento (vedação) sem função estrutural, utilizando blocos cerâmicos assentados com argamassa mista.

- **Materiais:**

1. **Blocos:** Cerâmicos furados de 9x19x29 cm, com dimensões regulares e boa queima.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2. **Argamassa:** Traço de cimento, cal e areia (ou aditivo plastificante), preparada em **betoneira** no canteiro para garantir homogeneidade e resistência.

- **Método Executivo:**

1. **Marcação:** Limpeza e marcação do alinhamento das paredes sobre o piso/viga, garantindo o esquadro e prumo.
2. **Assentamento:** Os blocos devem ser assentados com juntas desencontradas (amarração) e espessura de junta de aproximadamente **10mm a 15mm**.
3. **Encunhamento:** A última fiada (encontro com a viga ou laje superior) deve ser executada com tijolos maciços inclinados ou argamassa expansiva após a cura total da alvenaria (mínimo 7 dias), para absorver deformações da estrutura.
4. **Vergas e Contravergas:** Execução obrigatória sobre portas e sob/sobre janelas para evitar fissuras nos vãos.

- **Controle e Cuidados:**

- Verificação constante de **prumo, nível e alinhamento** com o auxílio de escantilhões e linhas de pedreiro.
 - Assegurar a ligação da alvenaria com os pilares através de barras de transferência (ferro de espera) ou telas metálicas galvanizadas.
- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área líquida (descontando vãos maiores que 2m², conforme critérios SINAPI).

4.10 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022;

- **Objetivo:** Promover a aderência (ponte de ligação) entre a base (alvenaria ou estrutura de concreto) e a camada de revestimento posterior (emboço ou reboco).
- **Materiais e Preparo:**

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. **Traço:** Argamassa de cimento e areia grossa no traço **1:3** em volume.
 2. **Equipamento:** Preparo obrigatório em **betoneira de 400L** para garantir a homogeneidade da mistura e a hidratação adequada do cimento.
- **Método Executivo:**
 1. **Limpeza da Base:** A superfície deve estar limpa, isenta de poeira, restos de desmoldantes (em pilares e vigas) ou substâncias que prejudiquem a aderência.
 2. **Umedecimento:** As superfícies de alvenaria devem ser levemente umedecidas antes da aplicação para evitar a absorção rápida da água da argamassa.
 3. **Aplicação:** O lançamento deve ser feito com **colher de pedreiro**, de forma vigorosa ("arremesso"), cobrindo toda a superfície de maneira uniforme e áspera.
 4. **Espessura:** A camada deve ser fina, variando entre **3mm e 5mm**, mantendo a rugosidade necessária para o travamento do emboço.
 - **Controle e Cuidados:**
 - Em superfícies de concreto muito lisas, recomenda-se o uso de **aditivo adesivo** (tipo Bianco ou similar) misturado à água de amassamento para garantir a fixação.
 - Aguardar o tempo de cura mínimo de **24 horas** antes da aplicação da próxima camada de revestimento.
 - **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área efetivamente tratada.
- 4.11 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022;**
- **Objetivo:** Execução de camada de revestimento externo para regularização da superfície da fachada, servindo como base para o acabamento final (pintura, textura ou revestimento cerâmico).

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Materiais e Preparo:**

1. **Traço:** Argamassa mista de cimento, cal e areia média no traço **1:2:8** em volume.
2. **Preparo:** Realizado de forma **manual** em masseira apropriada, garantindo a homogeneidade da mistura e a correta plasticidade para aplicação vertical.

- **Método Executivo:**

1. **Base:** Aplicação sobre superfície previamente chapiscada e curada (mínimo 24h).
2. **Mestramento:** Instalação de taliscas e execução de mestras para garantir o **aprumo, alinhamento e espessura de 25 mm**, conforme as cotas do projeto.
3. **Aplicação:** Lançamento manual da argamassa entre as mestras, seguido de sarrafeamento com régua de alumínio.
4. **Acabamento:** Desempenamento com desempenadeira de madeira ou PVC e acabamento com esponja úmida (se for massa única), garantindo a uniformidade em torno de **janelas, portas e demais vãos**.

- **Controle e Cuidados:**

- Atenção especial ao requadro de vãos para garantir esquadro e dimensões precisas para a instalação das esquadrias.
- Respeitar o tempo de cura (mínimo 7 dias) antes da aplicação de acabamentos finais ou seladores.
- Evitar a execução em áreas extensas sob sol forte ou vento excessivo sem a devida cura úmida, para prevenir fissuras de retração.

- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área líquida (descontando vãos conforme critérios SINAPI).

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.12 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA.
AF_08/2023;

Preenchimento dos espaços vazios entre as paredes da escavação e os elementos de fundação (blocos/sapatas) após a desforma ou cura do concreto, utilizando o próprio solo extraído.

- **Método Executivo:**

1. **Limpeza:** Antes do início, o fundo da vala deve estar livre de detritos, restos de madeira, fôrmas ou acúmulo de água.
2. **Camadas:** O material deve ser lançado em camadas sucessivas de, no máximo, **20 cm de espessura**.
3. **Compactação:** Cada camada deve ser **apiloada manualmente** (com maço ou soquete) até atingir a compactação adequada, evitando recalques futuros do piso ou solo adjacente.
4. **Umidade:** Caso o solo esteja muito seco, deve-se umedecer levemente para facilitar a compactação; se estiver saturado, deve-se aguardar a secagem.

- **Controle e Cuidados:**

- Garantir que o reaterro não danifique a impermeabilização (se houver) ou a estrutura recém-executada.
- O acabamento final deve ficar nivelado com a cota do terreno natural ou conforme indicado em projeto de pavimentação.

- **Unidade de Medida:** m³ (Metro cúbico) de material compactado.

4.13 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA),
PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS
SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO
REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021;

- **Objetivo:** Camada de regularização de piso sobre laje, destinada a receber o revestimento final (piso cerâmico, vinílico ou laminado) em áreas secas, garantindo o nivelamento e as cotas de projeto.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Materiais e Preparo:**

1. **Traço:** Argamassa de cimento e areia média no traço **1:4** (tipo "farofa" seca).
2. **Preparo:** Realizado em **betoneira de 400 L**, garantindo a homogeneidade da mistura com controle rigoroso da quantidade de água (baixa relação água/cimento).

- **Método Executivo:**

1. **Base (Não Aderido):** Por se tratar de contrapiso **não aderido**, a laje deve estar limpa. Se indicado em projeto, pode-se utilizar uma camada separadora (papel Kraft ou lona plástica) para evitar a aderência direta à estrutura.
2. **Mestramento:** Fixação de taliscas e execução de mestras com auxílio de nível (laser ou mangueira), respeitando a **espessura de 6 cm**.
3. **Lançamento e Adensamento:** Espalhamento manual da "farofa" entre as mestras, seguido de compactação vigorosa (soquete manual) e sarrafeamento com régua de alumínio.
4. **Acabamento:** Desempenamento manual com desempenadeira de madeira ou PVC para garantir a planeza da superfície.

- **Controle e Cuidados:**

- Verificar rigorosamente o **nivelamento** e as cotas de soleiras e passagens de portas.
- Evitar o tráfego sobre o contrapiso nas primeiras **24 a 48 horas** após a execução para evitar desagregação.
- Respeitar juntas de dessolidarização em todo o perímetro (encontro com as paredes) e juntas de dilatação em grandes áreas.

- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área efetivamente executada.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.14 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE.

- **Objetivo:** Execução de acabamento final de piso em áreas internas com dimensões amplas (superiores a 10 m²), garantindo estética, impermeabilidade superficial e resistência ao tráfego.
- **Materiais:**
 1. **Placas Cerâmicas:** Placas esmaltadas (PEI conforme projeto), dimensões **45x45 cm**, de primeira linha (Tipo A).
 2. **Argamassa Colante:** Tipo **AC-I** (para áreas internas secas) ou conforme especificação de projeto, preparada em balde plástico com misturador mecânico.
 3. **Rejunte:** Base cimentícia de cor compatível com o revestimento.
- **Método Executivo:**
 1. **Preparação da Base:** O contrapiso deve estar limpo, curado (mínimo 14 dias), nivelado e isento de óleos ou poeiras.
 2. **Aplicação da Argamassa:** Utilizar **desempenadeira denteada (8x8 mm)**. Aplicar a argamassa no contrapiso em cordões lineares. Para peças de 45x45 cm, recomenda-se a técnica de **dupla colagem** (argamassa na base e no verso da peça) para garantir 100% de preenchimento.
 3. **Assentamento:** Pressionar as placas sobre os cordões, batendo levemente com martelo de borracha branca até o esmagamento dos sulcos.
 4. **Alinhamento:** Utilizar **espaçadores plásticos** (conforme indicação do fabricante, ex: 3mm ou 4mm) para garantir a uniformidade das juntas e o alinhamento das fiadas.
- **Controle e Cuidados:**

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- Verificar constantemente o nível e o esquadro a partir da paginação definida em projeto.
 - Limpar o excesso de argamassa das juntas ainda frescas para facilitar o rejuntamento posterior.
 - Aguardar o prazo de **72 horas** após o assentamento para liberação de tráfego leve e execução do rejunte.
- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área efetivamente revestida.

Execução de estruturas de concreto

1. Concreto

No preparo, controle e recebimento do concreto deve ser obedecido o disposto na NBR 12655:2015 ERRATA 01:2015

No controle tecnológico de materiais componentes do concreto deve ser obedecido o disposto na NBR 12655:2015 – Preparo, controle e recebimento do concreto.

2. Fôrmas e escoramentos

2.1 Fôrmas

As fôrmas devem adaptar-se às formas e dimensões das peças da estrutura projetada.

2.2 Dimensionamento

As fôrmas e os escoramentos devem ser dimensionados e construídos obedecendo as prescrições das normas brasileiras NBR 7190 e NBR 8800:2008, respectivamente, para estruturas de madeira e para estruturas metálicas.

2.2.1 Fôrmas

As formas resina e=10mm devem ser dimensionadas de modo que não possam sofrer deformações prejudiciais, quer sob a ação dos fatores ambientais, quer sob carga, especialmente a do concreto fresco, considerando nesta o efeito do adensamento sobre o empuxo do concreto.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Nas peças de grande vão deve ser prevista, quando necessária, contra flecha nas fôrmas, para compensar a deformação provocada pelo peso do material nelas introduzido.

2.2.2 Escoramento

O escoramento deve ser projetado de modo a não sofrer, sob a ação de seu peso, do peso da estrutura e das cargas acidentais que possam atuar durante a execução da obra, deformações prejudiciais à forma da estrutura ou que possam causar esforços no concreto na fase de endurecimento. Não se admitem pontaletes de madeira com diâmetro ou menor lado de seção retangular inferior a 5 cm, para madeiras duras, e 7 cm para madeiras moles.

Os pontaletes com mais de 3 m de comprimento devem ser contraventados para evitar a instabilidade, salvo se possa demonstrar ser esta uma medida desnecessária.

2.2.3 Ações sobre os apoios do escoramento

Devem ser tomadas as precauções necessárias para evitar recalques prejudiciais provocados no solo ou na parte da estrutura que suporta o escoramento, pelas cargas por este transmitidas.

2.3 Madeira

O teor de umidade natural da madeira deve ser compatível com o tempo a decorrer entre a execução das fôrmas e do escoramento e a concretagem da estrutura.

No caso de se prever que esse tempo ultrapasse dois meses, a madeira a ser empregada deve ter o teor de umidade correspondente ao estado seco do ar.

2.3.1 Emendas nos pontaletes

Texto conclusivo da Revisão da NBR 6118

Cada pontalete de madeira só pode ter uma emenda, a qual não deve ser feita no terço médio do seu comprimento. Nas emendas, os topos das duas peças a emendar devem ser planos e normais ao eixo comum. Devem ser pregadas sobre juntas em toda a volta das emendas.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2.3.2 Precauções contra incêndio

Nas obras devem ser tomadas as devidas precauções para proteger as fôrmas e o escoramento contra os riscos de incêndio, tais como cuidados nas instalações elétricas provisórias, remoção de resíduos combustíveis e limitação no emprego de fontes de calor.

2.4 Dispositivos para retirada das fôrmas e do escoramento

A construção das fôrmas e do escoramento deve ser feita de modo a haver facilidade na retirada de seus diversos elementos separadamente, se necessário. Para que essa retirada possa ser feita sem choques, o escoramento deve ser apoiado sobre cunhas, caixas de areia ou outros dispositivos apropriados a esse fim.

2.5 Precauções anteriores ao lançamento do concreto

Antes do lançamento do concreto devem ser conferidas as medidas e a posição das fôrmas a fim de assegurar que a geometria da estrutura corresponda ao projeto.

Deve-se proceder a limpeza do interior das fôrmas e à vedação das juntas, de modo a evitar a fuga da pasta. Nas fôrmas de paredes, pilares e vigas estreitas e altas, dever-se deixar aberturas próximas ao fundo, para limpeza.

As fôrmas absorventes devem ser molhadas até a saturação, fazendo-se furos para escoamento da água em excesso.

No caso em que as superfícies das fôrmas sejam tratadas com produtos antiaderentes, destinados a facilitar a desmoldagem, esse tratamento deve ser feito antes da colocação da armadura. Os produtos empregados não devem deixar, na superfície do concreto, resíduos que sejam prejudiciais ou possam dificultar a retomada da concretagem ou a aplicação de revestimento.

3 Armadura

3.1 Emprego de diferentes classes e categorias de aço

Não podem ser empregados na obra aços de qualidade diferentes das especificadas no projeto, sem aprovação prévia do projetista ou da fiscalização.

Quando previsto o emprego de aços de qualidades diversas, devem ser tomadas as necessárias precauções para evitar troca involuntária.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3.2 Limpeza

As barras de aço devem ser convenientemente limpas de qualquer substância prejudicial à aderência, retirando-se as escamas eventualmente destacadas por oxidação.

3.3 Dobramento

O dobramento das barras, inclusive para os ganchos, deve ser feito com os raios de curvatura previstos no projeto. As barras de aço devem ser sempre dobradas a frio. As barras não podem ser dobradas junto às emendas com solda.

3.4 Emendas

Texto conclusivo da Revisão da NBR 6118 3

As emendas de barras da armadura devem ser feitas de acordo como previsto no projeto, as não previstas só podem ser localizadas e executadas conforme a seção.

3.5 Montagem

A armadura deve ser colocada no interior das fôrmas de modo que durante o lançamento do concreto se mantenha na posição indicada no projeto, conservando inalteradas as distâncias das barras entre si e com relação às faces internas das fôrmas. Podem ser utilizados, para essa finalidade, espaçadores feitos de arame e tarugos de aço ou tacos de concreto ou argamassa; porém, nunca devem ser empregados calços de aço, cujo cobrimento, depois de lançado o concreto.

Deve ser realizada a amarração das barras das armaduras das lajes, de modo que o afastamento entre duas amarrações não exceda 35 cm.

3.6 Proteção

3.6.1 Proteção durante a execução

Antes e durante o lançamento do concreto, as plataformas de serviço devem estar dispostas de modo a não acarretarem deslocamento das armaduras.

3.6.2 Barras de espera

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As barras de espera devem ser devidamente protegidas contra a oxidação; ao ser retomada a concretagem deve ser perfeitamente limpa de modo a permitir boa aderência.

4 Concretagem

4.1 Transporte

O concreto deve ser transportado do local do amassamento para o de lançamento num tempo compatível e o meio utilizado deve ser tal que não acarrete desagregação de seus elementos ou perda sensível de qualquer deles por vazamento ou evaporação. O sistema de transporte deve, sempre que possível, permitir o lançamento direto nas fôrmas, evitando-se depósito intermediário; se este for necessário, no manuseio do concreto devem ser tomadas precauções para evitar desagregação.

4.2 Lançamento

O concreto deve ser lançado logo após seu amassamento, não sendo permitido entre o fim deste e o do lançamento, intervalo superior a uma hora; se for utilizada agitação mecânica, esse prazo deve ser contado a partir do fim da agitação. Com o uso de retardadores de pega o prazo pode ser aumentado de acordo com as características do aditivo. Em nenhuma hipótese deve ser realizado o lançamento do concreto após o início da pega.

Para os lançamentos que tenham de ser feitos a seco, em recintos sujeitos à penetração de água, devem ser tomadas as precauções necessárias para que não haja água no local em que se lança o concreto nem o concreto fresco venha a ser por ela lavado.

O concreto deve ser lançado o mais próximo possível de sua posição final, evitando-se incrustação de argamassa nas paredes das fôrmas e nas armaduras.

Texto conclusivo da Revisão da NBR 6118 5

Devem ser tomadas precauções para manter a homogeneidade do concreto. A altura de queda livre não deve ultrapassar 2 m. Para peças estreitas e altas, o concreto deve ser lançado por janelas abertas na parte lateral, ou por meio de funis ou trombas.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Cuidados especiais devem ser tomados quando o lançamento se der em ambiente com temperatura inferior a 10°C ou superior a 40°C.

4.3 Adensamento

Durante e imediatamente após o lançamento, o concreto deve ser vibrado ou socado contínua e energicamente com equipamento adequado à sua trabalhabilidade. O adensamento deve ser cuidadoso para que o concreto preencha todos os recantos da fôrma. Durante o adensamento devem ser tomadas as precauções necessárias para que não se formem ninhos ou haja segregação dos materiais; dever-se evitar a vibração da armadura para que não se formem vazios a seu redor, com prejuízo da aderência.

No adensamento manual as camadas de concreto não devem exceder a 20 cm. Quando forem utilizados vibradores de imersão, a espessura da camada deve ser aproximadamente igual a 3/4 do comprimento da agulha. Caso esta exigência não possa ser atendida, não deve ser empregado vibrador de imersão.

4.4 Juntas de concretagem

Quando o lançamento do concreto for interrompido e, assim, formar-se uma junta de concretagem, devem ser tomadas as precauções necessárias para garantir, ao ser reiniciado o lançamento, a suficiente ligação do concreto já endurecido com o do novo trecho. Antes de ser reiniciado o lançamento, deve ser removida a nata e feita a limpeza da superfície da junta.

Devem ser tomadas precauções para garantir a resistência aos esforços que podem agir na superfície da junta, por exemplo, deixando barras cravadas ou redentes no concreto mais velho. As juntas devem ser localizadas onde forem menores os esforços de cisalhamento, preferencialmente em posição normal aos de compressão, salvo se demonstrado que a junta não diminui a resistência do elemento estrutural. O concreto deve ser perfeitamente adensado até a superfície da junta, usando-se fôrma quando necessário para garantir o adensamento.

No caso de vigas ou lajes apoiadas em pilares ou paredes, o lançamento do concreto deve ser interrompido no plano de ligação do pilar ou parede com a face da laje ou da viga, ou no plano que limita inferiormente as mísulas e os capitéis, durante

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

o tempo necessário para evitar que o assentamento do concreto produza fissuras ou descontinuidades na vizinhança daquele plano.

4.5 Programa de lançamento

Quando da sequência das fases de lançamento do concreto possam resultar efeitos à resistência, à deformação ou à fissuração da estrutura, o lançamento deve obedecer a programa que considere a retração e seja organizado tendo em vista o projeto do escoramento e as deformações que serão nele provocadas pelo peso próprio do concreto e pelas cargas resultantes dos trabalhos de execução.

5.0 Cura, retirada das fôrmas e do escoramento

5.1 Cura e outros cuidados

Texto conclusivo da Revisão da NBR 6118 6

Enquanto o concreto não atingir endurecimento satisfatório, deve ser protegido contra agentes prejudiciais, tais como mudanças bruscas de temperatura, secagem, chuva forte, água torrencial, agentes químicos, bem como contra choques e vibrações de intensidade tal que possam produzir fissuração na massa do concreto ou prejudicar a sua aderência à armadura.

A proteção contra a secagem prematura, pelo menos durante os sete primeiros dias após o lançamento do concreto, aumentado este mínimo quando a natureza do cimento o exigir, pode ser feita mantendo-se umedecida a superfície ou protegendo-se com uma película impermeável. O endurecimento do concreto pode ser antecipado por meio de tratamento térmico adequado e devidamente controlado, não se dispensando as medidas de proteção contra a secagem.

5.2 Retiradas das formas e do escoramento

5.2.1 Prazos

A retirada das fôrmas e do escoramento só pode ser feita quando o concreto estiver suficientemente endurecido para resistir às ações que sobre ele atuarem e não conduzir a deformações inaceitáveis, tendo em vista o valor baixo de E_{ci} e a maior probabilidade de grande deformação diferida no tempo quando o concreto é solicitado com pouca idade. Para o atendimento dessas condições, devem ser especificados os

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

valores mínimos de resistência à compressão e do módulo de elasticidade que devem ser obedecidos concomitantemente para a retirada das fôrmas e do escoramento.

5.2.2 Precauções

A retirada do escoramento e das formas deve ser efetuada sem choques e obedecer a um programa elaborado de acordo com o tipo da estrutura.

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

5. COBERTURA

5.1 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA COBERTURA EM PERFIL DE TIPO U GALVANIZADO 75X40X3MM, INCLUSO IÇAMENTO;

- **Objetivo:** Execução da estrutura de suporte para a cobertura (terças e/ou tesouras), utilizando perfis leves de aço galvanizado, garantindo resistência estrutural e proteção contra corrosão.
- **Materiais:**
 1. **Perfis:** Perfil estrutural tipo "U" em aço galvanizado, dimensões **75x40mm** e espessura de **3mm**.
 2. **Conexões:** Parafusos autobrochantes galvanizados, solda (com devido tratamento posterior nas juntas) ou conexões parafusadas conforme projeto estrutural.
- **Método Executivo:**
 1. **Fabricação/Corte:** Os perfis devem ser cortados e furados em bancada, seguindo rigorosamente as dimensões do projeto. As peças devem ser montadas em gabaritos para garantir a padronização.
 2. **Içamento:** Movimentação das peças (tesouras ou vãos montados) para o nível da cobertura. O içamento deve ser feito com equipamentos

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

adequados (guincho, munck ou talhas), garantindo a segurança dos operários e a integridade da estrutura.

3. **Montagem e Fixação:** Alinhamento e prumo das peças sobre os apoios (pilares ou vigas). A fixação deve assegurar o travamento contra esforços de vento.
4. **Tratamento de Juntas:** Caso haja soldagem, as áreas afetadas pelo calor devem receber pintura rica em zinco (galvanização a frio) para recompor a camada protetora.

- **Controle e Cuidados:**

- Verificar o **alinhamento das terças** para garantir o perfeito apoio das telhas.
- Uso obrigatório de EPIs específicos para trabalho em altura (cinto de segurança, linha de vida).
- Conferir o aperto de todos os parafusos e a estabilidade dos contraventamentos.

- **Unidade de Medida:** kg (Quilograma) de aço, conforme critério do orçamento e projeto.

5.2 Cabo de aço galvanizado 15mm (tensor);

- **Objetivo:** Promover o travamento estrutural (contraventamento) ou sustentação de elementos da cobertura, garantindo a estabilidade lateral e a rigidez do conjunto metálico sob ação de ventos e cargas permanentes.
- **Materiais:**
 - Cabo de Aço: Diâmetro nominal de 15 mm, com alma de fibra ou aço (conforme projeto), galvanizado a fogo para alta resistência à oxidação.
 - Acessórios: Esticadores de alta resistência, grampos (clips) tipo pesado e sapatilhas de proteção para os laços.
- **Método Executivo:**
 - Corte e Montagem: Corte do cabo no comprimento excedente para permitir a ancoragem. Instalação de sapatilhas nos pontos de curva para evitar a fadiga do material.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- Fixação: Utilização de no mínimo 3 grampos em cada extremidade, respeitando o espaçamento técnico e a posição correta da "sela" do grampo no trecho vivo do cabo.
- Tensionamento: Ajuste através de esticadores galvanizados até que o cabo atinja a tensão de projeto, eliminando flechas excessivas e garantindo o prumo da estrutura metálica.
- **Controle e Cuidados:**
 - Verificar periodicamente o aperto dos grampos, que podem sofrer acomodação após os primeiros esforços.
 - Garantir que o cabo não esteja em contato direto com arestas vivas da estrutura que possam causar o rompimento dos fios.
- **Unidade de Medida:** m (Metro linear) ou Unidade (conjunto montado).

5.3 Esticador para cabo de aço 5/8";

- **Objetivo:** Permitir o ajuste fino da tensão nos cabos de aço de contraventamento ou suspensão, garantindo a rigidez estrutural necessária para absorver esforços de vento e cargas permanentes.
- **Materiais:**
 1. **Esticador:** Fabricado em aço forjado ou maleável, com acabamento **galvanizado a fogo** para proteção contra corrosão.
 2. **Capacidade:** Diâmetro nominal de **5/8" (aprox. 16mm)**, compatível com a carga de ruptura do cabo de 15mm.
 3. **Tipo:** Modelo Gancho/Olhal ou Olhal/Olhal, conforme a necessidade de fixação nos pontos de ancoragem da estrutura metálica.
- **Método Executivo:**
 1. **Instalação:** O esticador deve ser posicionado entre o cabo de aço e o ponto de ancoragem (olhal soldado na estrutura ou chapa de espera).
 2. **Ajuste:** O corpo do esticador deve ser girado manualmente ou com auxílio de ferramenta (barra de aço) para aproximar os terminais rosqueados, aplicando a tração desejada no cabo.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3. **Trava de Segurança:** Após o tensionamento final, recomenda-se o uso de contraporca ou arame de trava para evitar que o esticador se solte com a vibração da estrutura.

- **Controle e Cuidados:**

- Verificar se a rosca está limpa e lubrificada antes do aperto.
- Não exceder o limite de carga de trabalho do acessório.
- Garantir que o esticador esteja alinhado com o cabo para evitar esforços de flexão lateral no fuso.

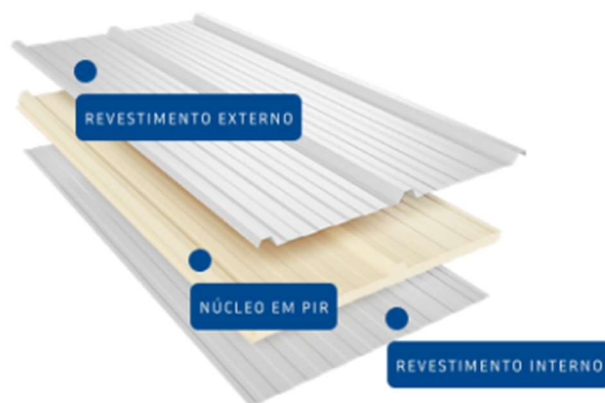
- **Unidade de Medida:** Unidade (un).

5.4 TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 20 MM, NÚCLEO PIR POLIISOCIANURATO, FACE SUPERIOR AÇO GALVALUME E FACE INFERIOR COM FILME PROTETIVO, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO;

- **Objetivo:** Execução da cobertura com sistema de isolamento térmico e acústico de alta eficiência, garantindo estanqueidade e conforto ambiental à edificação.

- **Materiais:**

1. **Telha Termoacústica:** Tipo "sanduíche" ou composta, com espessura isolante de **20 mm** em **PIR (Poliisocianurato)** — material com superior resistência ao fogo e isolamento térmico em relação ao EPS.



CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2. **Revestimento:** Face superior em **aço Galvalume** (liga Alumínio-Zinco) para alta resistência à corrosão; face inferior com **filme protetivo** (acabamento leve e estético).
3. **Fixação:** Parafusos autobrochantes galvanizados com arruelas de vedação em EPDM (neoprene).

- **Método Executivo:**

1. **Içamento:** Transporte das telhas para o nível da cobertura utilizando cintas têxteis (para não danificar o galvalume) e equipamentos de içamento adequados.
2. **Montagem:** As telhas devem ser instaladas a partir do beiral em direção à cumeeira, respeitando o sentido contrário aos ventos predominantes.
3. **Sobreposição:** Garantir o recobrimento lateral (mínimo de uma onda) e longitudinal conforme a inclinação da cobertura (até 2 águas).
4. **Fixação:** Os parafusos devem ser aplicados na crista da onda (onda alta) para evitar infiltrações, com aperto controlado para não esmagar a arruela de vedação.

- **Controle e Cuidados:**

- **Limpeza:** Após a fixação, remover obrigatoriamente as limalhas de ferro resultantes da furação para evitar pontos de oxidação precoce.
- **Segurança:** Uso obrigatório de linha de vida e cinto de segurança durante todo o processo de montagem.

- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área de telhado instalada.

5.5 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE;

- **Objetivo:** Proteção final e acabamento estético de componentes metálicos da cobertura (como chapas, rufos ou acessórios), garantindo resistência às intempéries e uniformidade visual.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Materiais:**

1. **Tinta:** Esmalte sintético à base de resina alquídica com acabamento **fosco**.
2. **Diluyente:** Aguarrás ou solvente específico indicado pelo fabricante.

- **Método Executivo:**

1. **Preparação da Superfície:** A base metálica deve estar perfeitamente limpa, seca, isenta de óleos, graxas, poeira ou pontos de oxidação. Superfícies galvanizadas devem receber previamente um fundo preparador (primer) para garantir a aderência.
2. **Aplicação (Pulverização):** A aplicação será realizada por meio de **pistola pulverizadora** (compressor), garantindo uma camada contínua, sem escorrimentos ou acúmulos de tinta.
3. **Demãos:** Devem ser aplicadas no mínimo **02 demãos**, respeitando o intervalo de secagem entre camadas conforme orientação técnica do fabricante (geralmente de 8 a 12 horas).

- **Controle e Cuidados:**

- **Proteção de Áreas Adjacentes:** Por ser aplicação por pulverização, é obrigatório o isolamento de áreas vizinhas (telhas, paredes, pisos) com lona ou papel para evitar a névoa de tinta (*overspray*).
- **Condições Climáticas:** Não aplicar em dias com umidade relativa do ar superior a 85% ou sob risco de chuva iminente.

- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área efetivamente pintada.

5.6 CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019;

- **Objetivo:** Garantir a estanqueidade e o acabamento no encontro superior das águas da cobertura (cumeeira), impedindo a entrada de água pluvial e ventos sob o telhamento.

- **Materiais:**

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. **Chapa:** Cumeeira metálica em aço galvanizado ou galvalume, espessura de **0,5 mm**, com perfil compatível à telha trapezoidal utilizada.
2. **Fixação:** Parafusos autobrochantes com arruelas de vedação em EPDM (neoprene) e, se necessário, fita de vedação ou selante de poliuretano (PU) para garantir a estanqueidade nas sobreposições.

- **Método Executivo:**

1. **Içamento:** Transporte das peças para a cota superior da cobertura com os cuidados necessários para evitar amassamentos ou riscos na proteção galvânica.
2. **Instalação:** As peças devem ser posicionadas sobre o encontro das telhas, garantindo o transpasse lateral (sobreposição) mínimo recomendado de **20 cm** entre peças consecutivas.
3. **Fixação:** Os parafusos devem ser instalados na crista das ondas da telha (onda alta), atravessando a cumeeira e a telha até a estrutura metálica (terças).
4. **Vedação:** Aplicação de selante nos pontos de transpasse e cabeças de parafusos para evitar infiltrações por capilaridade ou ação do vento.

- **Controle e Cuidados:**

- Verificar o perfeito **alinhamento horizontal** da cumeeira em toda a extensão do telhado.
- Assegurar que o desenho da cumeeira se encaixe perfeitamente no trapézio da telha instalada (passo e altura da onda).

- **Unidade de Medida:** m (Metro linear) de cumeeira instalada.

5.7 Rufo em placa de concreto $l = 0,34 m$;

- **Objetivo:** Promover a vedação e o acabamento no encontro das telhas com as alvenarias (platibandas ou oitões), impedindo a infiltração de águas pluviais por trás do telhamento.

- **Materiais:**

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. **Placas:** Rufos pré-moldados de concreto vibrado ou prensado, com largura nominal de **34 cm**.
 2. **Argamassa:** Traço de cimento e areia (1:3) com adição de **aditivo impermeabilizante** para o assentamento e rejunte.
- **Método Executivo:**
 1. **Preparação:** Limpeza da base de alvenaria e da borda das telhas. Se necessário, execução de um pequeno rebaixo (rasgo) na alvenaria para encaixe da aba superior do rufo.
 2. **Assentamento:** As placas devem ser assentadas sobre a crista da alvenaria e a telha, mantendo uma inclinação mínima para o lado do telhado (escoamento).
 3. **Sobreposição:** Garantir um transpasse (encaixe) mínimo de **10 cm** entre as peças consecutivas para evitar frestas.
 4. **Vedação de Juntas:** Rejuntamento cuidadoso entre as placas e no ponto de contato com a parede utilizando argamassa impermeável ou selante elástico (tipo PU), garantindo a estanqueidade total.
 - **Controle e Cuidados:**
 - Verificar o perfeito **alinhamento e caimento** das peças.
 - Certificar-se de que o rufo cubra adequadamente a última onda da telha lateral ou o topo da telha na cabeceira.
 - **Unidade de Medida:** m (Metro linear) de rufo instalado.
- 5.8 Fornecimento e instalação de chapas de policarbonato, e=8mm em toldo/cobertura/fechamento/etc - Rev 01;**
- **Objetivo:** Execução de cobertura ou fechamento translúcido, visando aproveitamento de iluminação natural com alta resistência a impactos e leveza estrutural.
 - **Materiais:**

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. **Chapas:** Policarbonato alveolar com espessura de **8 mm**, com tratamento de proteção contra raios UV em pelo menos uma das faces.
2. **Perfis de União:** Perfis de alumínio tipo "H" ou "trapézio" com guarnições de borracha EPDM ou neoprene para estanqueidade.
3. **Fitas de Vedação:** Fita de alumínio (parte superior dos alvéolos) e fita porosa/perfurada (parte inferior) para permitir a ventilação interna e evitar a entrada de sujeira/insetos nos alvéolos.

- **Método Executivo:**

1. **Corte e Preparação:** As chapas devem ser cortadas conforme as dimensões da estrutura, mantendo os alvéolos no sentido do caimento da água.
2. **Posicionamento:** Instalação com a face protegida contra UV voltada para o sol (conforme indicação do filme protetor do fabricante).
3. **Fixação e Dilatação:** As chapas devem ser fixadas através dos perfis de alumínio, prevendo uma folga de dilatação de **3 a 5 mm** nos encaixes, evitando que o material estale ou trinque com a variação térmica.
4. **Vedação Final:** Aplicação de selante de silicone **neutro** (específico para policarbonato) nos encontros com alvenaria ou perfis de remate.

- **Controle e Cuidados:**

- **Proibição:** Nunca utilizar silicone acético, que agride quimicamente o policarbonato.
- **Limpeza:** Remoção do filme plástico protetor somente após o término total da instalação e pinturas adjacentes.

- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área de projeção instalada.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

5.9 Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC75 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas – Executada.

- **Objetivo:** Execução de sistema estrutural para cobertura de médio vão (6,0 a 10,0m), garantindo estabilidade, suporte às telhas e resistência à corrosão por meio de revestimento epóxi.
- **Componentes e Materiais:**
 1. **Treliças Pratt:** Fabricadas com perfis "U" Dobrados de Chapa (UDC) de **75 mm**, seguindo a geometria de montantes verticais e diagonais tracionadas conforme projeto.
 2. **Terças:** Perfis "U" Dobrados de Chapa (UDC) de **127 mm**, dimensionadas para o vão entre treliças e suporte do telhamento.
 3. **Solda:** Eletrodo revestido compatível com a classe do aço (ex: E6013 ou E7018), com remoção obrigatória da escória.
- **Tratamento e Pintura (Esquema Industrial):**
 1. **Preparação:** Limpeza mecânica (lixamento ou escovação) para remoção de carepas e ferrugem. Desengraxamento completo com solvente.
 2. **Fundo:** Aplicação de **01 demão de Prime Óxido de Ferro** (zarcão ou fundo anticorrosivo) para proteção da base.
 3. **Acabamento:** Aplicação de **02 demãos de Esmalte Epóxi Branco**, garantindo alta resistência química, dureza e acabamento brilhante/acetinado.
- **Método Executivo:**
 1. **Montagem:** Fabricação em solo utilizando gabaritos para garantir a repetibilidade das treliças e o correto arqueamento (contraflecha), se previsto.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2. **Instalação:** Lçamento das treliças e fixação nos apoios (pilares/insertos). Instalação das terças (UDC 127) respeitando o distanciamento máximo para as telhas.
3. **Contraventamento:** Instalação de tirantes ou barras de travamento para garantir a estabilidade do conjunto contra ventos laterais.

- **Controle e Cuidados:**

- **Retoques:** Após a montagem e soldagem em altura, realizar o retoque da pintura (fundo + acabamento) nos pontos de solda e danos de transporte.
- **Nivelamento:** Conferência rigorosa do nível das terças para evitar "barrigas" ou acúmulo de água nas telhas.

- **Unidade de Medida:** kg (Quilograma) ou m² (Metro quadrado) de projeção.

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

6. IMPERMEABILIZAÇÃO

6.1 Remoção de impermeabilização com manta asfáltica;

- **Objetivo:** Retirada completa do sistema de impermeabilização existente (manta asfáltica) em lajes, calhas ou áreas frias, visando a recuperação estrutural ou a aplicação de novo sistema protetor.
- **Método Executivo:**
 1. **Proteção e Isolamento:** Delimitação da área de trabalho e proteção de ralos e condutores para evitar obstrução por detritos asfálticos.
 2. **Remoção Mecânica:** A manta deve ser removida preferencialmente com o auxílio de espátulas, picaretas ou martelos leves, tomando cuidado para não danificar a laje estrutural.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3. **Uso de Calor (Opcional):** Em casos de alta aderência, pode-se utilizar maçarico a gás para amolecer o asfalto e facilitar o descolamento da manta da base.
 4. **Limpeza da Base:** Remoção de restos de primer, nata de cimento e resíduos de asfalto incrustados, deixando o substrato regular e limpo.
- **Gestão de Resíduos:**
 - O material removido (resíduo Classe B ou C, dependendo da composição) deve ser ensacado e transportado para bota-fora licenciado, seguindo as normas ambientais vigentes.
 - **Controle e Cuidados:**
 - Verificar se não houve perfuração da laje durante o uso de ferramentas de impacto.
 - Manter a área seca e protegida caso a remoção exponha ambientes habitados abaixo da laje (previsão de cobertura provisória em caso de chuva).
 - **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área removida.

6.2 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023;

- **Objetivo:** Promover a estanqueidade total de lajes, calhas ou áreas frias, utilizando sistema de manta asfáltica pré-fabricada de alta resistência.
- **Materiais:**
 1. **Manta Asfáltica:** Espessura de **4 mm**, estruturada com poliéster ou fibra de vidro, conforme especificação de projeto.
 2. **Primer Asfáltico:** Solução asfáltica de base solvente ou água para promover a aderência entre a base e a manta.
 3. **Gás GLP:** Para utilização de maçarico de alta performance.
- **Método Executivo:**

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. **Preparação da Base:** A superfície deve estar regularizada (caimento mínimo de 1% em direção aos ralos), limpa, seca e com os cantos (meia-cana) arredondados.
 2. **Aplicação do Primer:** Aplicar uma demão uniforme de primer em toda a área e aguardar o tempo de secagem (conforme fabricante).
 3. **Colagem da Manta:** A aplicação deve ser feita por meio de **termofusão com maçarico**, desenrolando a manta e fundindo o asfalto à base de forma contínua.
 4. **Sobreposição:** Garantir transpasse mínimo de **10 cm** nas emendas laterais e de topo, realizando a selagem (biselamento) com colher de pedreiro aquecida.
 5. **Rodapés:** A manta deve subir no mínimo **20 cm** nas paredes (alvenaria), sendo fixada em rebaixo técnico para evitar infiltrações por trás do sistema.
- **Controle e Cuidados:**
 - **Teste de Estanqueidade:** Após a execução, é obrigatória a realização de teste com lâmina d'água por, no mínimo, **72 horas**.
 - **Proteção:** A manta não deve ficar exposta ao sol ou tráfego sem a devida **Proteção Mecânica** (exceto se for manta aluminizada).
 - **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área efetivamente impermeabilizada.

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

7. FORRO

7.1 FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS;

7.1 FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS

- **Objetivo:** Execução de sistema de forro modulado para tratamento acústico, isolamento térmico e acabamento estético em áreas comerciais, permitindo fácil acesso às instalações sobre o forro.
- **Materiais:**
 1. **Placas:** Painéis de fibra mineral biossolúvel (ex: Armstrong, Owa ou similar), com dimensões padrão (geralmente 625x625mm ou 1250x625mm) e acabamento de borda conforme projeto (Lay-in ou Tegal).
 2. **Estrutura de Sustentação:** Perfilaria metálica em aço galvanizado com capa de alumínio pré-pintado (perfis T principal, T travessa e cantoneira de arremate).
 3. **Pendurais:** Tirantes de aço galvanizado com mola de regulação de nível.
- **Método Executivo:**
 1. **Marcação:** Definição do nível do forro nas paredes com nível laser e fixação das cantoneiras perimetrais.
 2. **Instalação da Grelha:** Fixação dos pendurais no teto/laje e montagem da estrutura principal e secundária, formando a modulação quadrada ou retangular.
 3. **Nivelamento:** Ajuste fino dos tirantes para garantir a planeza perfeita de toda a estrutura metálica.
 4. **Colocação das Placas:** Encaixe manual das placas de fibra mineral sobre os perfis, utilizando luvas limpas para evitar manchas no acabamento poroso.
- **Controle e Cuidados:**
 - **Paginação:** Centralizar o fechamento para evitar recortes muito pequenos nas bordas (menores que meia placa).

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Cuidado com Umidade:** As placas só devem ser instaladas após o fechamento de esquadrias e vidros, pois a fibra mineral é sensível à umidade excessiva e pode encanoar.
- **Instalações:** Prever reforços estruturais específicos para luminárias, difusores de ar-condicionado ou sprinklers, evitando sobrecarga direta nas placas.
- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área de forro instalado.

7.2 FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS;

- **Objetivo:** Execução de forro monolítico (sem juntas aparentes) em chapas de gesso acartonado, proporcionando acabamento liso, isolamento termoacústico e ocultamento de instalações prediais.
- **Materiais:**
 1. **Chapas:** Gesso acartonado tipo **ST (Standard)** para áreas secas, espessura de 12,5 mm.
 2. **Estrutura Bidirecional:** Perfis metálicos em aço galvanizado (canaletas F-47 ou perfis CD), dispostos em duas direções (longitudinal e transversal) para maior rigidez e estabilidade em grandes vãos comerciais.
 3. **Sustentação:** Pendurais reguláveis e tirantes de aço galvanizado fixados à laje ou estrutura superior.
 4. **Acabamento:** Fita de papel microperfurada e massa de junta específica para drywall.
- **Método Executivo:**
 1. **Marcação e Nivelamento:** Utilização de nível laser para fixação das cantoneiras perimetrais (perfis tabica ou cantoneira simples) nas paredes.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2. **Montagem da Grelha:** Instalação dos tirantes e da estrutura metálica bidirecional, respeitando o espaçamento máximo entre perfis conforme normas da ABNT (geralmente a cada 60 cm).
 3. **Chapeamento:** Fixação das chapas de gesso de forma desencontrada, utilizando parafusos específicos para drywall (cabeça trombeta), garantindo que as cabeças fiquem levemente embutidas.
 4. **Tratamento de Juntas:** Aplicação de massa e fita nas emendas e sobre as cabeças dos parafusos, seguida de lixamento para obter superfície perfeitamente plana.
- **Controle e Cuidados:**
 - **Reforços:** Prever reforços de madeira ou perfis metálicos adicionais nos pontos de fixação de luminárias pesadas, projetores ou evaporadoras de ar-condicionado.
 - **Dilatação:** Em grandes áreas comerciais, prever juntas de dilatação a cada 10 ou 15 metros lineares para evitar fissuras por movimentação estrutural.
 - **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área de forro instalado.

7.3 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO.
AF_08/2023_PS;

- **Objetivo:** Execução de forro leve e de fácil manutenção, ideal para áreas comerciais que exigem limpeza frequente, resistência à umidade e durabilidade.
- **Materiais:**
 1. **Lâminas:** Réguas de PVC (Policloreto de Vinila) rígido, acabamento **frisado**, cor branca ou conforme projeto, com espessura mínima normativa (geralmente 8mm a 10mm).

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2. **Estrutura Bidirecional:** Perfis metálicos em aço galvanizado (canaletas F-47 ou perfis T) dispostos em duas direções, garantindo maior rigidez e evitando o "encanoamento" ou selagem das régua em grandes vãos.
3. **Acessórios:** Cantoneiras perimetrais tipo "U" ou "Moldura" em PVC, pendurais rígidos ou tirantes de aço galvanizado.

- **Método Executivo:**

1. **Nivelamento:** Marcação do nível acabado nas paredes com nível laser e fixação dos perfis perimetrais de acabamento.
2. **Montagem da Grelha:** Instalação da estrutura metálica bidirecional suspensa por tirantes, respeitando o espaçamento máximo de **60 cm** entre os perfis de suporte das lâminas.
3. **Instalação das Lâminas:** Encaixe das régua pelo sistema macho-fêmea, fixando-as na estrutura metálica através de parafusos galvanizados de ponta broca.
4. **Fechamento:** Colocação da última régua com ajuste preciso no perfil de acabamento, garantindo a dilatação térmica necessária.

- **Controle e Cuidados:**

- **Alinhamento:** Assegurar que o sentido das régua esteja conforme a paginação (geralmente paralelo à maior dimensão do ambiente ou acompanhando a entrada de luz).
- **Instalações:** Realizar os recortes para luminárias com serra copo ou estilete de forma precisa, prevendo reforço na estrutura metálica para luminárias que não sejam suportadas apenas pelo PVC.

- **Unidade de Medida:** m² (Metro quadrado) de área instalada.

7.4 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023.

- **Objetivo:** Promover o arremate estético e a sustentação perimetral no encontro entre o forro (drywall, PVC ou mineral) e as alvenarias, garantindo o alinhamento e absorvendo pequenas movimentações estruturais.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Materiais:**

1. **Perfil Metálico:** Cantoneira em aço galvanizado tipo "L" ou perfil "Tabica" (para efeito de forro dilatado/flutuante), com pintura eletrostática branca.
2. **Perfil Plástico (PVC):** Moldura tipo "U" ou moldura colonial em PVC rígido, cor compatível com as lâminas do forro.
3. **Fixação:** Buchas de nylon (S6 ou S8) e parafusos galvanizados, ou pregos de aço aplicados com fincapinos (em estruturas de concreto).

- **Método Executivo:**

1. **Nivelamento:** Marcação rigorosa da cota do forro em todo o perímetro do ambiente com nível laser ou mangueira de nível.
2. **Corte e Esquadro:** Os perfis devem ser cortados em ângulos de **45° (meia-esquadria)** nos cantos internos e externos para garantir o encaixe perfeito e sem frestas.
3. **Fixação:** Instalação dos perfis nas paredes com espaçamento máximo de **50 cm** entre os pontos de fixação, assegurando que o acessório esteja perfeitamente retilíneo.
4. **Acabamento:** No caso de perfis metálicos para drywall, aplicação de fita e massa de junta no encontro com a chapa; para perfis de PVC, aplicação de selante acrílico nos pequenos vãos de encontro com a parede (calafetação), se necessário.

- **Controle e Cuidados:**

- Verificar se a fixação não danificou tubulações embutidas nas paredes.
- Garantir a continuidade visual do acabamento em colunas e nichos.

- **Unidade de Medida:** m (Metro linear) de arremate instalado.

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

8. TRATAMENTO DE FISSURAS

8.1 FISSURAS INTERNAS

8.1.1 *Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022;*

- **Objetivo:** Recuperação de alvenarias ou rebocos que apresentem fissuras estabilizadas de até 3mm, restabelecendo a continuidade do revestimento e preparando a base para a pintura.
- **Materiais:**
 1. **Argamassa:** Cimento e areia fina lavada no traço **1:3**.
 2. **Aditivo:** Resina sintética de alto desempenho (tipo **Bianco**, Viafix ou similar) adicionada à água de amassamento para garantir aderência e plasticidade.
 3. **Selante (opcional):** Em caso de fissuras com leve movimentação, pode-se prever o uso de selante acrílico elastomérico.
- **Método Executivo:**
 1. **Abertura da Fissura (V-Cut):** Utilizar ferramenta manual (abridor de trinca) ou disco de corte para abrir a fissura em formato de "V" em toda a sua extensão, removendo as bordas degradadas.
 2. **Limpeza e Umedecimento:** Eliminar todo o pó, partículas soltas e resíduos com escova ou ar comprimido. Umedecer a cavidade com a solução de água e aditivo adesivo antes do preenchimento.
 3. **Preenchimento:** Aplicar a argamassa aditivada pressionando-a firmemente para dentro da abertura, garantindo o preenchimento total do vazio.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4. **Acabamento:** Nivelar a superfície com o reboco existente através de desempenadeira ou espátula. Após a secagem, realizar o lixamento para eliminar degraus.

- **Controle e Cuidados:**

- **Cura:** Aguardar a cura completa da argamassa (mínimo 24h a 48h) antes de aplicar massa corrida ou pintura, evitando manchas por alcalinidade.
- **Reforço:** Se a fissura for recorrente, recomenda-se a aplicação de uma **fita telada de fibra de vidro** sobre o tratamento antes do emboço final.

- **Unidade de Medida:** m (Metro linear) de fissura tratada.

8.1.2 ***Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco.***

- **Objetivo:** Promover o reforço estrutural superficial em pontos de união ou reparos de trincas, distribuindo as tensões mecânicas e evitando o surgimento de novas fissuras por movimentação térmica ou vibratória.

- **Materiais:**

1. **Fita:** Malha de fibra de vidro autoadesiva, álcali-resistente, com largura de **100 mm (10 cm)**.
2. **Base de Fixação:** Massa para drywall (em chapas de gesso) ou massa acrílica/argamassa colante fina (em alvenarias/reboco).

- **Método Executivo:**

1. **Preparação:** A superfície deve estar limpa, seca e o tratamento prévio da fissura (item 8.1) já deve estar nivelado e curado.
2. **Aplicação da Fita:** Centralizar a fita de 100 mm sobre a trinca ou junta. No caso da fita autoadesiva, aplicá-la diretamente sobre a base pressionando para garantir aderência.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3. **Encunhamento (Cobertura):** Aplicar uma camada fina de massa (específica para o substrato) sobre a fita, utilizando uma espátula larga ou desempenadeira, de modo a "sumir" com o relevo da tela, integrando-a ao plano da parede.
4. **Acabamento:** Após a secagem, realizar o lixamento cuidadoso para eliminar rebarbas, preparando a área para o emassamento geral e pintura.

- **Controle e Cuidados:**

- **Sobreposição:** Em emendas de fita, garantir um transpasse mínimo de **5 cm**.
- **Bolhas:** Certificar-se de que não fiquem bolhas de ar ou dobras sob a fita, o que comprometeria o acabamento da pintura.

- **Unidade de Medida:** m (Metro linear) de fita aplicada.

8.2 FISSURAS EXTERNAS

8.2.1 Tratamento de fissuras com argamassa de cimento e areia traço 1:3 com aditivobianco ou similar (com abertura de até 3mm) Rev 01 09/2022; (VIDE ITEM 8.1.1)

8.2.2 Fita telada, e=100mm, para reparo em trincas/fissuras em drywall/pintura/gesso/reboco; (VIDE ITEM 8.1.2)

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

9. PINTURAS

9.1 PINTURA FORRO

9.1.2 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Objetivo:** Regularizar a superfície do teto, eliminando pequenas imperfeições e proporcionando uma base lisa e plana para o acabamento.
- **Método Executivo:** Aplicar a primeira demão com desempenadeira de aço e espátula. Após a secagem, aplicar a segunda demão em sentido cruzado. Após cura total, realizar o lixamento manual com lixa de grão fino (geralmente entre 180 a 220) até a eliminação de ondulações e rebarbas. Remover todo o pó com pano úmido antes da pintura.
- **Unidade:** m²

9.1.3 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

- **Objetivo:** Acabamento final decorativo e protetor, garantindo alta cobertura, lavabilidade e resistência à luz em ambientes internos.
- **Método Executivo:** Aplicar a primeira demão de tinta acrílica premium (cor branca ou conforme projeto) com rolo de lã de pelo baixo, realizando o "recorte" nos cantos com trincha. Após o intervalo de secagem (2 a 4 horas), aplicar a segunda demão de forma homogênea para garantir a cobertura total e ausência de manchas ou sombras.
- **Unidade:** m²

9.2 PINTURA INTERNA PAREDE

9.2.1 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023;

- **Objetivo:** Acabamento final decorativo com tinta de alta performance (Premium), garantindo lavabilidade, resistência ao desbotamento e alta cobertura.
- **Método Executivo:** Aplicar a primeira demão de tinta acrílica com rolo de lã de pelo baixo (específico para superfícies lisas). Após o intervalo de secagem (conforme fabricante), aplicar a segunda demão em sentido cruzado para garantir a uniformidade da cor e ausência de manchas ou "sombras".
- **Unidade:** m²

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

9.2.2 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024;

- **Objetivo:** Nivelar e corrigir imperfeições em superfícies expostas às intempéries, garantindo resistência à umidade e base lisa para a pintura.
- **Método Executivo:** Aplicar a **massa acrílica** em duas demãos com desempenadeira de aço e espátula. A primeira demão deve preencher as irregularidades maiores; a segunda deve promover o acabamento fino. Após a cura, realizar o lixamento mecânico ou manual e a remoção completa do pó.
- **Unidade:** m²

9.2.3 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023.

- **Objetivo:** Selar superfícies de reboco novo ou gesso, uniformizando a absorção do suporte e melhorando a aderência das camadas subsequentes.
- **Método Executivo:** Aplicar uma demão com rolo de lã de carneiro ou trincha em toda a extensão da parede limpa e seca. A diluição deve seguir rigorosamente a recomendação do fabricante para evitar a vitrificação da superfície.
- **Unidade:** m²

9.3 PINTURA EXTERNA

9.3.1 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023. (VIDE ITEM 9.2.1)

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

10. DRENAGEM

10.1 TUBO PVC, SÉRIE R, DN 100 MM, EM CONDUTORES VERTICAIS. AF_06/2022

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Objetivo:** Condução vertical das águas pluviais coletadas pelas calhas até o sistema de drenagem no nível do solo ou caixas de inspeção.
- **Material:** Tubo de PVC rígido, Série R (reforçado), diâmetro nominal de 100 mm, adequado para suportar impactos e pressões acidentais em áreas externas.
- **Método Executivo:** Fixação na alvenaria por meio de braçadeiras metálicas galvanizadas ou plásticas reforçadas, respeitando o prumo e o distanciamento máximo de 2 metros entre suportes. As juntas devem ser executadas com anel de borracha (junta elástica) devidamente lubrificado para absorver dilatações.
- **Unidade:** m

10.2 LUVA DE CORRER, PVC, SERIE R, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA.
AF_06/2022

- **Objetivo:** Permitir a união entre tubos em trechos verticais, facilitando a manutenção, reparos ou ajustes de altura sem a necessidade de substituição de grandes extensões de tubulação.
- **Material:** Luva de correr em PVC Série R, diâmetro 100 mm, com alojamento para dois anéis de vedação (junta elástica).
- **Método Executivo:** A luva deve ser deslizada sobre uma das pontas do tubo (previamente lubrificada com pasta específica) e, após o posicionamento do segundo tubo, deslocada para cobrir a junção, garantindo a estanqueidade sem o uso de adesivo plástico (cola).
- **Unidade:** Unidade (un)

10.3 REINSTALAÇÃO DE CALHA METÁLICA EM TELHADO COM MADEIRAMENTO E TELHA CERÂMICA

- **Objetivo:** Reposicionamento e fixação de calhas metálicas existentes (ou novas) para coleta de águas pluviais em telhados de estrutura de madeira.
- **Método Executivo:**
 1. **Preparação:** Verificação do estado das telhas de beiral e do madeiramento (caibros/testeira) onde a calha será fixada.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2. Fixação: Instalação de suportes metálicos (suportes de calha) fixados diretamente na estrutura de madeira, garantindo um caimento mínimo de 0,5% a 1% em direção aos bocais de saída.

3. Montagem: Posicionamento da calha sob as telhas cerâmicas (garantindo que a telha avance cerca de 1/3 da largura da calha).

4. Vedação: Tratamento das emendas e bocais com selante elastomérico de alta aderência (tipo PU ou veda-calha) para evitar vazamentos.

- **Unidade:** m (Metro linear)

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

11.1 REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO

11.1.1 REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS (2,5 mm² a 10 mm²). AF_09/2023

- **Objetivo:** Retirada de condutores elétricos existentes em eletrodutos ou calhas, visando a substituição da fiação degradada ou redimensionamento do circuito.
- **Método Executivo:** Desconexão manual nos pontos de terminais (quadros e tomadas) e retirada por meio de tração manual. O serviço não prevê o reaproveitamento do material, que deve ser destinado ao descarte seletivo (cobre).
- **Unidade:** m (Metro linear).

11.1.2 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS DE FORMA MANUAL. AF_09/2023

- **Objetivo:** Retirada de aparelhos de iluminação existentes (fluorescentes, incandescentes ou LED) para substituição por novos modelos.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Método Executivo:** Desconexão elétrica dos cabos, retirada física da luminária e de seus suportes de fixação. Não inclui o reaproveitamento das peças removidas.
- **Unidade:** Unidade (un).

11.1.3 REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO TIPO SPLIT. ORSE

- **Objetivo:** Desmonte e posterior montagem de unidades evaporadora e condensadora de sistema split, geralmente para permitir pintura ou reformas no local.
- **Método Executivo:** Recolhimento do gás refrigerante (quando possível), desconexão das linhas de cobre e drenos, remoção dos suportes e posterior remontagem com vácuo e carga de gás, se necessário.
- **Unidade:** Unidade (un).

11.1.4 a 11.1.6 INSTALAÇÃO DE CABOS DE COBRE FLEXÍVEL (2,5mm² / 4,0mm² / 10,0mm²)

- **Objetivo:** Execução da fiação para circuitos terminais de força, tomadas e iluminação.
- **Materiais:** Cabos de cobre flexível com isolamento em PVC (70°C ou 90°C), **anti-chama (BWF)**, nas bitolas indicadas em projeto.
- **Método Executivo:** Enfiação manual em eletrodutos utilizando guia de aço (passa-fio). As conexões devem ser feitas por meio de conectores isolados ou terminais apropriados, respeitando o código de cores (Azul para Neutro, Verde para Terra).
- **Unidade:** m (Metro linear).

11.1.7 LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W.
AF_09/2024

- **Objetivo:** Fornecimento e instalação de luminária de alto rendimento para forros (drywall ou mineral).

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Método Executivo:** Recorte do forro conforme gabarito, conexão elétrica ao driver e fixação por meio de molas/presilhas metálicas integradas à peça.
- **Unidade:** Unidade (un).

11.1.8 a 11.1.13 INFRAESTRUTURA (ELETRODUTOS, CURVAS E LUVAS)

- **Objetivo:** Execução da rede de encaminhamento elétrico instalada em forro ou embutida.
- **Materiais:** Eletrodutos rígidos roscáveis de PVC nas dimensões de **25 mm (3/4")** e **32 mm (1")**, com seus respectivos acessórios (luvas e curvas).
- **Método Executivo:** Os eletrodutos devem ser fixados à laje ou estrutura de suporte do forro por meio de braçadeiras tipo "D" ou similares. As emendas devem ser executadas com luvas roscáveis garantindo a continuidade do duto.
- **Unidade:** Unidade (un) para acessórios e m (Metro) para tubulações

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

12. PISO GARAGEM

12.1 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, MECANIZADA COM MARTELETE. AF_09/2023

- **Objetivo:** Remoção do pavimento existente para execução de nova infraestrutura ou regularização de níveis.
- **Método Executivo:** Quebra do concreto utilizando martetele pneumático ou elétrico. O serviço inclui a fragmentação em tamanhos que facilitem o transporte, mas **não prevê** o reaproveitamento do material (entulho).
- **Unidade:** m³ (Metro cúbico).

12.2 ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Objetivo:** Preenchimento de cavas ou valas de tubulações sob o piso da garagem para atingir a cota de sub-base.
- **Método Executivo:** Lançamento manual do solo em camadas de no máximo 20 cm, seguido de compactação (apiloamento) manual ou mecânica para evitar recalques futuros no piso de concreto.
- **Unidade:** m³ (Metro cúbico).

12.3 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022

- **Objetivo:** Execução do pavimento estruturado para suporte de tráfego de veículos leves.
- **Método Executivo:** Preparo da base com brita, instalação de formas laterais e posicionamento da **tela eletrosoldada** (armadura). O concreto deve ser lançado, adensado e nivelado com régua, recebendo acabamento manual (desempenado/vassourado).
- **Unidade:** m² (Metro quadrado).

12.4 APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022

- **Objetivo:** Criar uma barreira de estanqueidade entre o solo/base e o concreto novo.
- **Método Executivo:** Estendimento da lona plástica sobre a base compactada antes da concretagem, com sobreposições mínimas de 10 cm, visando impedir a perda de água do concreto para o solo e evitar a subida de umidade por capilaridade.
- **Unidade:** m² (Metro quadrado).

12.5 EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO (0,30 x 0,30 m). AF_06/2025

- **Objetivo:** Coleta de águas superficiais da garagem e direcionamento para a rede pluvial.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Método Executivo:** Escavação, montagem de fôrmas internas/externas e armadura de aço. Concretagem com acabamento liso no fundo para facilitar o fluxo da água.
- **Unidade:** m (Metro linear).

12.6 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO (0,40x0,40x0,40 m). AF_12/2020

- **Objetivo:** Ponto de inspeção e passagem para a rede de drenagem pluvial.
- **Método Executivo:** Instalação de caixa pré-moldada sobre base de concreto magro, com devida selagem das entradas e saídas de tubulação.
- **Unidade:** Unidade (un).

12.7 TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022

- **Objetivo:** Condução enterrada das águas coletadas para o destino final.
- **Método Executivo:** Assentamento em fundo de vala regularizado, com declividade mínima de 1%. As juntas devem ser elásticas (com anel) para absorver movimentações do solo.
- **Unidade:** m (Metro linear).

12.8 GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO (200 x 1000 mm). AF_05/2025

- **Objetivo:** Fechamento superior das canaletas, permitindo a passagem de água e o tráfego de veículos.
- **Método Executivo:** Assentamento do requadro metálico com argamassa 1:3 nivelado com o piso acabado, seguido do encaixe da grelha de ferro fundido.
- **Unidade:** Unidade (un).

12.9 REVESTIMENTO CERÂMICO 45X45 CM PARA PISO (ÁREAS > 10 m²). AF_02/2023_PE

- **Objetivo:** Acabamento estético e impermeável para áreas específicas da garagem.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Método Executivo:** Assentamento com argamassa colante AC-II ou AC-III (uso externo/garagem), utilizando desempenadeira denteada e respeitando o rejuntamento técnico.
- **Unidade:** m² (Metro quadrado).

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

13. CALÇADA EXTERNA

13.1 RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, LARGURA > 3,00 M, FCK 25MPa, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024

- **Objetivo:** Promover a acessibilidade universal entre o nível da via pública e o passeio ou acesso da edificação, eliminando barreiras arquitetônicas.
- **Método Executivo:**
 - Escavação e regularização do subleito com caimento conforme projeto (inclinação máxima de 8,33%).
 - Instalação de fôrmas laterais e concretagem com **concreto FCK 25 MPa**, garantindo resistência ao tráfego.
 - Acabamento da superfície com textura antiderrapante (vassourado).
 - Instalação integrada do **piso podotátil de alerta** no início e fim da rampa, seguindo a sinalização tátil normativa.
- **Unidade:** m² (Metro quadrado).

13.2 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C25, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_03/2023

- **Objetivo:** Pavimentação da área de passeio público para circulação de pedestres.

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- **Método Executivo:** Preparo da base com solo compactado. Lançamento de **concreto usinado classe C25**, espalhado e nivelado manualmente. O acabamento deve ser camurçado ou vassourado para evitar superfícies escorregadias. Devem ser previstas **juntas de dilatação** a cada 2,00 metros (ou conforme projeto) para evitar fissuras aleatórias.
- **Unidade:** m³ (Metro cúbico) ou m² conforme critério de medição.

13.3 PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021

- **Objetivo:** Sinalização horizontal, proteção superficial do concreto e melhoria estética da calçada ou áreas de estacionamento externo.
- **Método Executivo:**
 - Limpeza rigorosa da base para remoção de poeira e óleos.
 - Aplicação de uma demão de **fundo preparador** para garantir a aderência da tinta ao concreto.
 - Aplicação de **duas demãos de tinta acrílica específica para piso**, com intervalo de secagem entre elas, garantindo cobertura homogênea e resistência ao atrito.
- **Unidade:** m² (Metro quadrado).

13.4 PISO DE BORRACHA TÁTIL (16 UNIDADES). SEDOP

- **Objetivo:** Fornecimento e assentamento de placas de sinalização tátil (alerta ou direcional) para orientação de pessoas com deficiência visual.
- **Material:** Placas de borracha de alta resistência, dimensões padrão (geralmente 25x25cm ou 30x30cm), com relevos normalizados.
- **Método Executivo:** Colagem das placas sobre o piso acabado utilizando adesivo de contato de alta performance ou argamassa específica, garantindo o alinhamento perfeito e a ausência de ressaltos que possam causar tropeços.
- **Unidade:** Unidade (un).

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

14. LIMPEZA FINAL DE OBRA

14.1 Limpeza geral e entrega da obra

Objetivo: Remoção de todos os resíduos decorrentes da construção, higienização profunda de superfícies e verificação final de funcionamento para entrega das chaves ao cliente.

Método Executivo:

Limpeza Grossa: Remoção de entulhos remanescentes, restos de materiais (madeiras, recortes de perfis, latas de tinta) e varrição mecânica de todos os ambientes.

Limpeza Fina:

Pisos e Revestimentos: Lavagem com produtos neutros e específicos para cada material (cerâmica, PVC ou concreto), removendo respingos de argamassa, rejunte ou tintas sem agredir o esmalte/acabamento.

Vidros e Esquadrias: Limpeza de faces internas e externas com detergente desengordurante, garantindo transparência total e remoção de etiquetas de fabricação.

Forros e Paredes: Remoção de poeira e teias com espanadores ou panos secos, evitando manchas nas superfícies pintadas.

Louças e Metais: Higienização e polimento de torneiras, cubas e vasos sanitários, garantindo brilho e ausência de resíduos de obra.

Verificação de Entrega (Checklist):

Teste de todas as instalações hidráulicas (vazamentos e escoamento em ralos) e elétricas (luminárias e tomadas).

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CRF
CNPJ: 12.967.467/0001-94
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS


Conferência de fechaduras, dobradiças e estanqueidade de vedações em janelas e coberturas.

Destinação de Resíduos: Todo o lixo final deve ser acondicionado em caçambas e destinado a aterros de resíduos da construção civil (RCC) devidamente licenciados.

Unidade de Medida: m² (Metro quadrado) de área construída total.

Critérios de Medição e Pagamento

Os serviços serão pagos de acordo com as quantidades medidas e aprovadas pela Fiscalização, aos preços unitários contratuais, estando incluídos todos os custos com equipamentos, material, transporte, mão-de-obra e encargos necessários à execução do serviço.

Documento assinado digitalmente
 JOAO MARCOS SANCHES PEREIRA
Data: 26/03/2026 16:24:05-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

JOÃO MARCOS SANCHES PEREIRA

Engenheiro Civil

CREA/AP nº 032270885-0



LAUDO TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL:
AVALIAÇÃO DE ESTABILIDADE E MANIFESTAÇÕES
PATOLÓGICAS COM RELATÓRIO FOTOGRÁFICO.

1. IDENTIFICAÇÃO

- **Contratante:** Conselho Regional de Farmácia do Amapá – CRF/AP.
 - **Endereço da edificação:** Avenida Ataíde Teive nº 2244, Santa Rita – Macapá/AP.
 - **Responsável técnico:** Andrey Paulo Melo de Miranda.
 - **CREA:** CREA/AP RNP: 0319225593.
 - **Data da vistoria:** 13 de março de 2026.
-

2. OBJETIVO

O presente laudo técnico tem por finalidade avaliar as condições estruturais e construtivas da edificação, identificar manifestações patológicas existentes, determinar suas possíveis causas e propor recomendações técnicas para recuperação, reforço e/ou readequação estrutural, garantindo segurança, estabilidade e desempenho adequado da edificação.

3. NORMAS TÉCNICAS APLICÁVEIS

Este laudo foi elaborado com base nas seguintes normas vigentes:

- **ABNT NBR 6118:2023** – Projeto de Estruturas de Concreto
- **ABNT NBR 6120:2019** – Cargas para o cálculo de estruturas
- **ABNT NBR 6122:2022** – Projeto e execução de fundações
- **ABNT NBR 15575:2021** – Desempenho de edificações habitacionais
- **ABNT NBR 13749:2013** – Revestimentos de paredes e tetos
- **ABNT NBR 13753:1996** – Revestimento cerâmico de piso

- **ABNT NBR 16280:2020** – Reformas em edificações
 - **ABNT NBR 7190:2022** – Projeto de estruturas de madeira
 - **ABNT NBR 8800:2008** – Estruturas de aço e mistas
 - **ABNT NBR 9575:2010** – Impermeabilização
 - **ABNT NBR 5674:2012** – Manutenção de edificações
-

4. METODOLOGIA

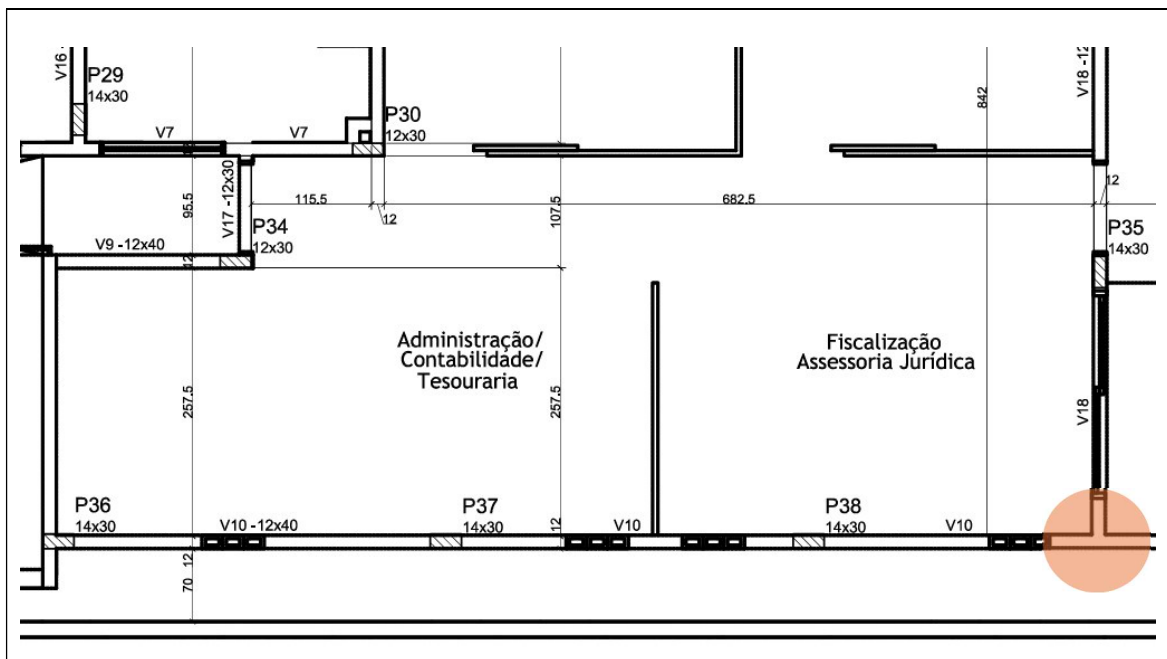
- Inspeção visual técnica detalhada;
 - Registro fotográfico das patologias;
 - Análise das condições estruturais aparentes;
 - Avaliação qualitativa dos sistemas construtivos;
 - Correlação com normas técnicas vigentes.
-

5. DESCRIÇÃO DAS MANIFESTAÇÕES PATOLÓGICAS

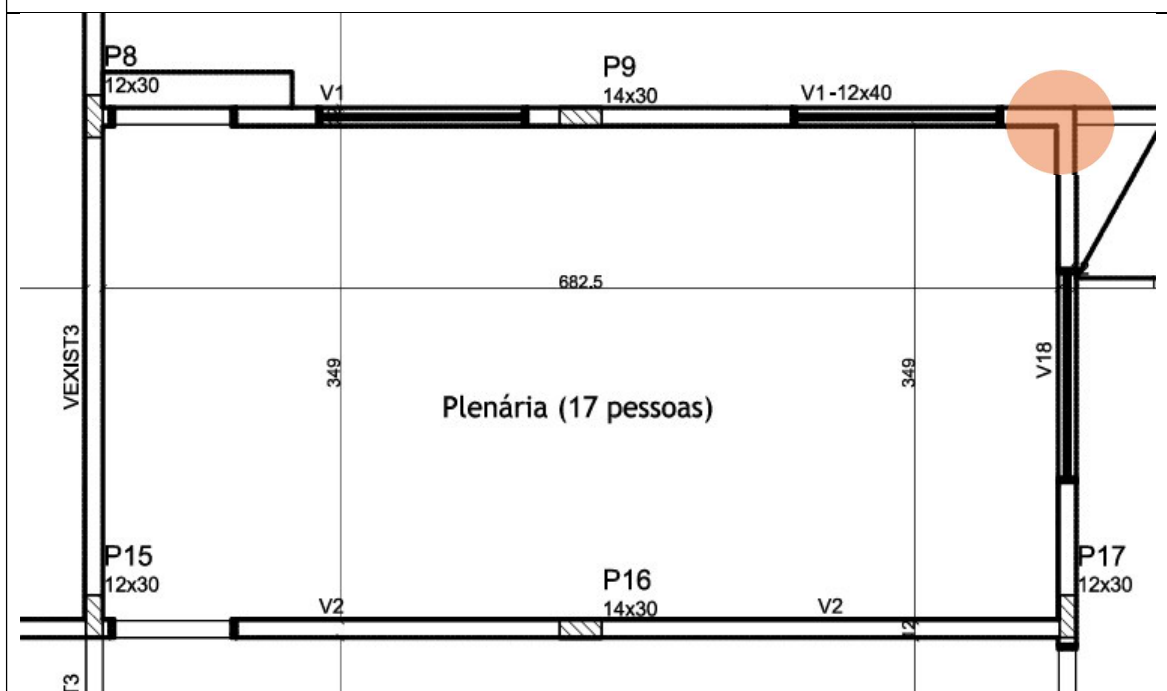
5.1 RECALQUE DE VIGAS BALDRAMES EM CONCRETO ARMADO

Descrição:

Observa-se deformação excessiva (recalque/flecha) em vigas de concreto armado.



Descrição: Ausência de fundação e pilar no círculo marcado.



Descrição: Ausência de fundação e pilar no círculo marcado.

Causas Prováveis:

- Sobrecarga decorrente de paredes em alvenaria cerâmica não previstas em projeto;
- Subdimensionamento estrutural das vigas baldrames;
- Possível deficiência na distribuição de cargas para os elementos de apoio.

Normas relacionadas:

- NBR 6118 (dimensionamento estrutural).
- NBR 6120 (ações e cargas).

Consequências:

- Comprometimento da estabilidade estrutural;
- Transferência indevida de esforços;
- Surgimento de fissuras e trincas em elementos adjacentes.

Recomendações:

- Execução de reforço estrutural (encamisamento, perfis metálicos ou fibras);
- Redução de cargas, se necessário.

5.2 AFUNDAMENTO DA PLACA DE CONTRAPISO

Descrição:

Afundamento localizado do contrapiso, com perda de nivelamento.

Causas Prováveis:

- Deficiência de compactação do solo;
- Ausência ou falha na camada de lastro;
- Presença de vazios no subleito.

Normas relacionadas:

- NBR 6122 (fundações);
- NBR 15575 (desempenho).

Consequências:

- Perda de estabilidade do piso;
- Danos aos revestimentos;
- Desconforto de uso.

Recomendações:

- Remoção do contrapiso comprometido;
- Recompactação do solo;
- Execução de nova base com controle tecnológico.

5.3 REVESTIMENTO CERÂMICO DANIFICADOS

Descrição:

Placas cerâmicas fissuradas e quebradas no piso.

Causas Prováveis:

- Recalque do contrapiso;
- Tensões de origem estrutural;
- Ausência de juntas de dilatação.

Normas relacionadas:

- NBR 13753 (execução de pisos cerâmicos).

Consequências:

- Perda estética e funcional;
- Risco de acidentes.

Recomendações:

- Substituição do revestimento;
- Execução de juntas de movimentação;
- Correção da base antes da reaplicação.

5.4 FISSURAS E TRINCAS EM PAREDES DE VEDAÇÃO

Descrição:

Presença de fissuras e trincas em paredes de alvenaria.

Causas Prováveis:

- Movimentações estruturais (recalque das vigas e piso);
- Ausência de vergas e contravergas;
- Retração de materiais.

Normas relacionadas:

- NBR 15575 (desempenho);
- NBR 13749 (revestimentos).

Consequências:

- Comprometimento da estanqueidade;
- Problemas estéticos;
- Evolução para patologias mais graves.

Recomendações:

- Tratamento das fissuras conforme classificação;
- Execução de reforços locais;
- Monitoramento da evolução.

5.5 DESCOLAMENTO E DESNIVELAMENTO DO FORRO DE GESSO

Descrição:

Desnível e desprendimento do forro em gesso acartonado.

Causas Prováveis:

- Infiltrações provenientes da cobertura;
- Falha no sistema de fixação;
- Subdimensionamento estrutural das tesouras.

Normas relacionadas:

- NBR 15575 (desempenho);
- Normas de drywall (sistemas construtivos).

Consequências:

- Risco de queda de elementos;
- Danos estéticos;
- Comprometimento da segurança.

Recomendações:

- Remoção do forro comprometido
- Correção da origem das infiltrações
- Reinstalação com sistema adequado

5.6 ESTRUTURA DE COBERTURA EM MADEIRA COMPROMETIDA

Descrição:

Elementos estruturais de madeira com sinais de deterioração.

Causas Prováveis:

- Infiltrações contínuas;
- Subdimensionamento das peças;
- Ataque biológico (fungos e insetos).

Normas relacionadas:

- NBR 7190 (estruturas de madeira).

Consequências:

- Perda de capacidade resistente;
- Risco de colapso parcial ou total;
- Instabilidade global da cobertura.

Recomendações:

- Substituição integral ou parcial da estrutura;
- Tratamento da madeira;
- Reprojetado estrutural (preferencialmente estrutura metálica).

6. CONCLUSÃO

A edificação apresenta **manifestações patológicas significativas**, com destaque para problemas estruturais relacionados ao **recalque de vigas baldrame, afundamento de piso e comprometimento da cobertura**.

Constata-se que há indícios de:

- **Subdimensionamento estrutural;**
- **Execução inadequada;**
- **Ausência de compatibilização de cargas.**

Tais fatores comprometem a **segurança, estabilidade e desempenho da edificação**, sendo necessária intervenção técnica imediata.

7. RECOMENDAÇÕES GERAIS

- Elaboração de **projeto estrutural de reforço**;
 - Reexecução do sistema de piso;
 - Substituição da cobertura por **estrutura metálica dimensionada**;
 - Correção completa das infiltrações;
 - Acompanhamento por responsável técnico habilitado.
-

8. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Declaro que o presente laudo foi elaborado conforme as normas técnicas vigentes e reflete as condições observadas no momento da vistoria.

X

Andrey Paulo Melo de Miranda
Eng. Civil: CREA/AP RNP: 0319225593

Macapá, 18 de março de 2026.

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

CRIADO EM
13 de março de 2026

LOCALIZAÇÃO
Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita
68901275 Macapá
Amapá
BR



Área total	Pisos	Cômodos	Conferências
527.92 m²	1	21	2

Notas

Avaliação técnica do imóvel.

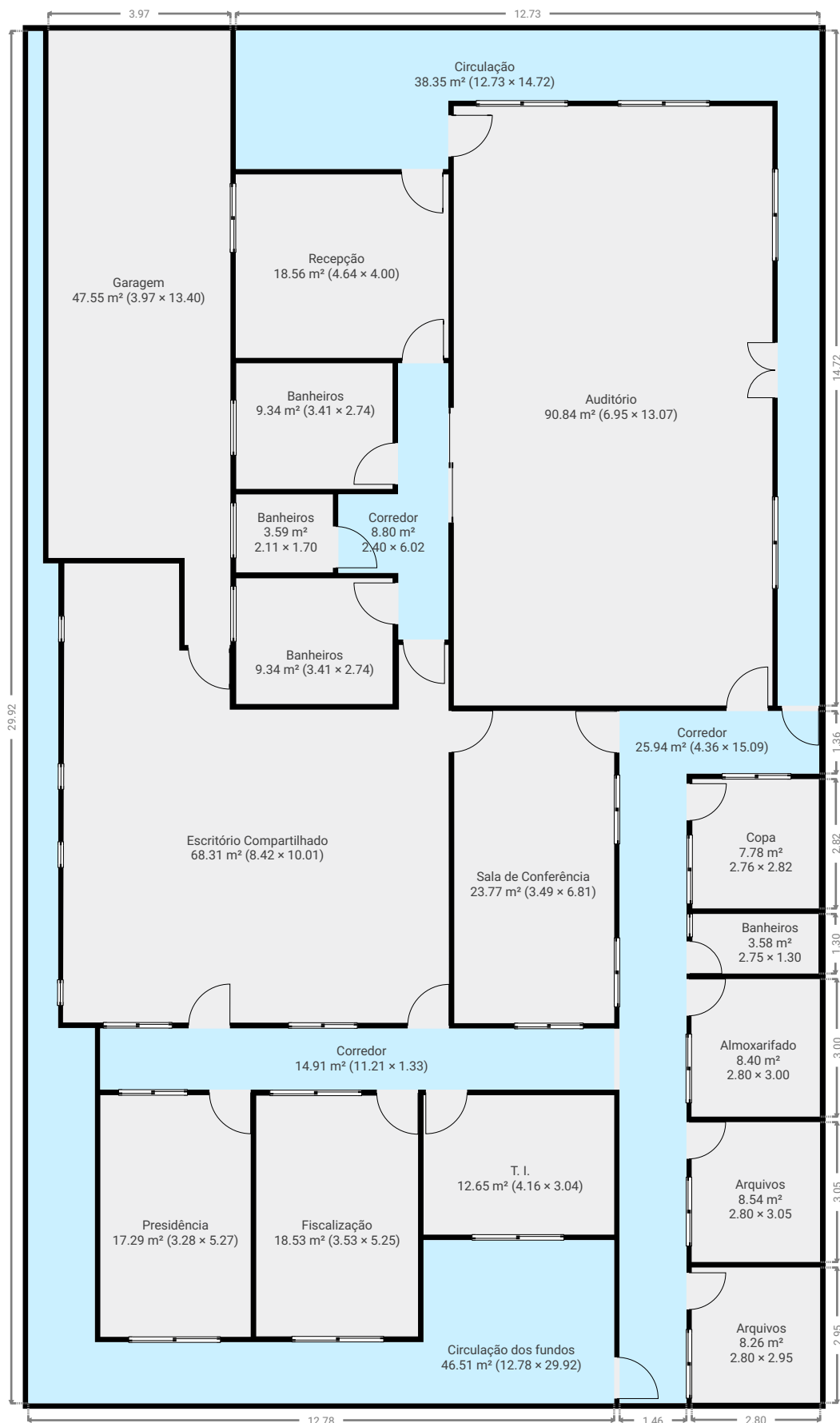
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Andar Térreo

ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • CÔMODOS: 21



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Andar Térreo

Espessura da Parede Exterior

0.12 m

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Andar Térreo



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Andar Térreo



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Andar Térreo



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Andar Térreo



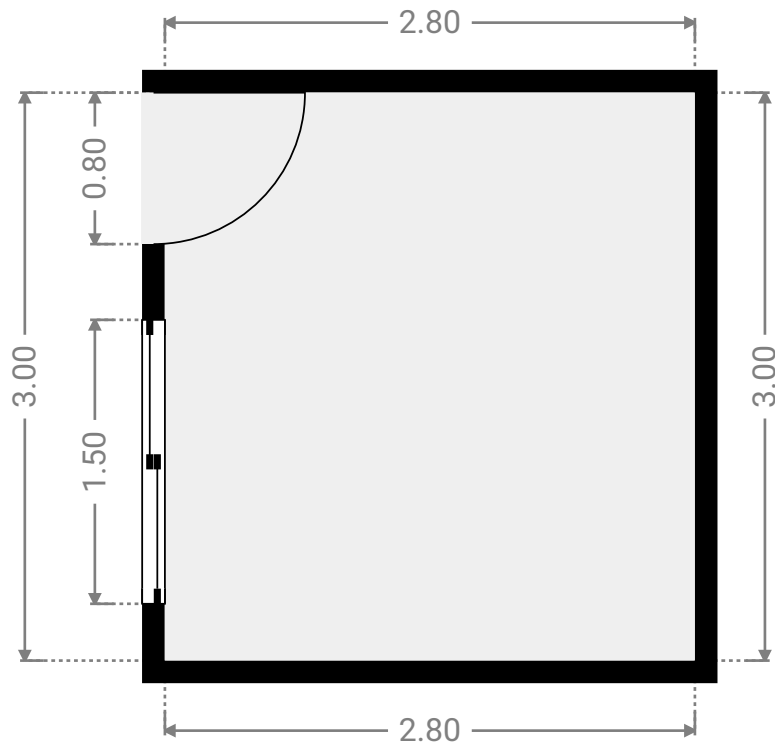
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Almoxarifado Andar Térreo

LARGURA: 2.80 m • COMPRIMENTO: 3.00 m • ALTURA DO TETO: 2.67 m
ÁREA: 8.40 m² • PERÍMETRO: 11.60 m



▼ Almoxarifado/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



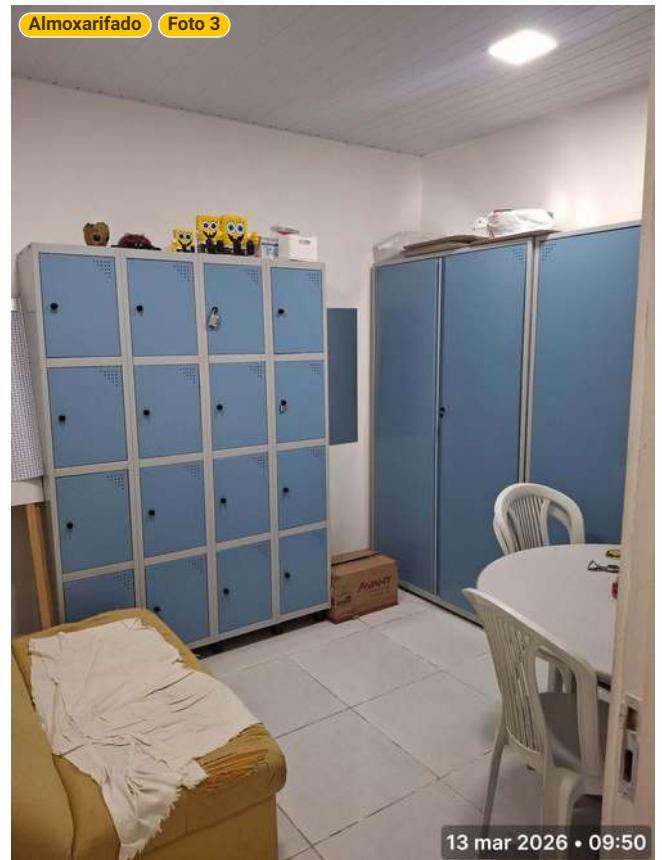
Foto 6

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Almoxarifado



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Almoxarifado



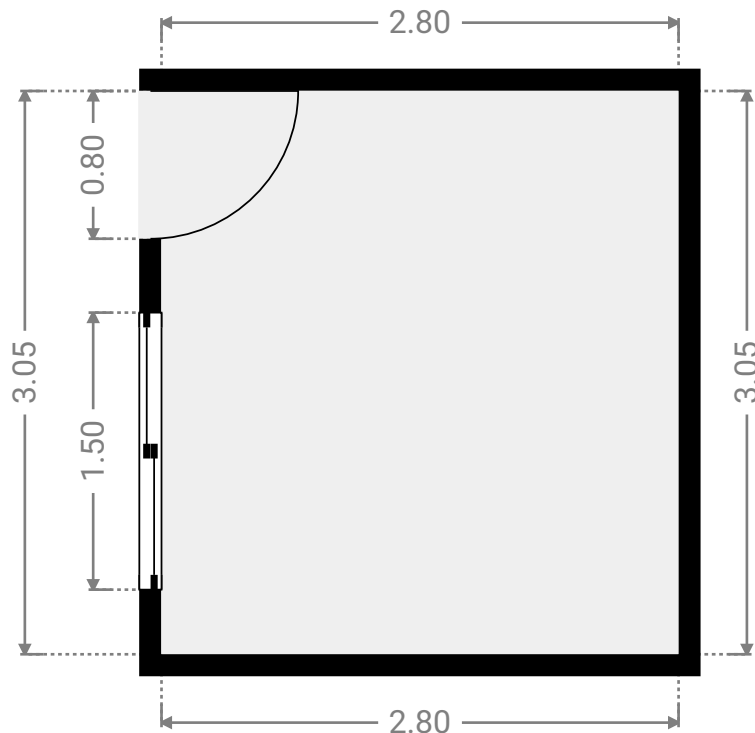
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Arquivos Andar Térreo

LARGURA: 2.80 m • COMPRIMENTO: 3.05 m • ALTURA DO TETO: 2.66 m
ÁREA: 8.54 m² • PERÍMETRO: 11.70 m



▼ Arquivos/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

Notas

Parede:

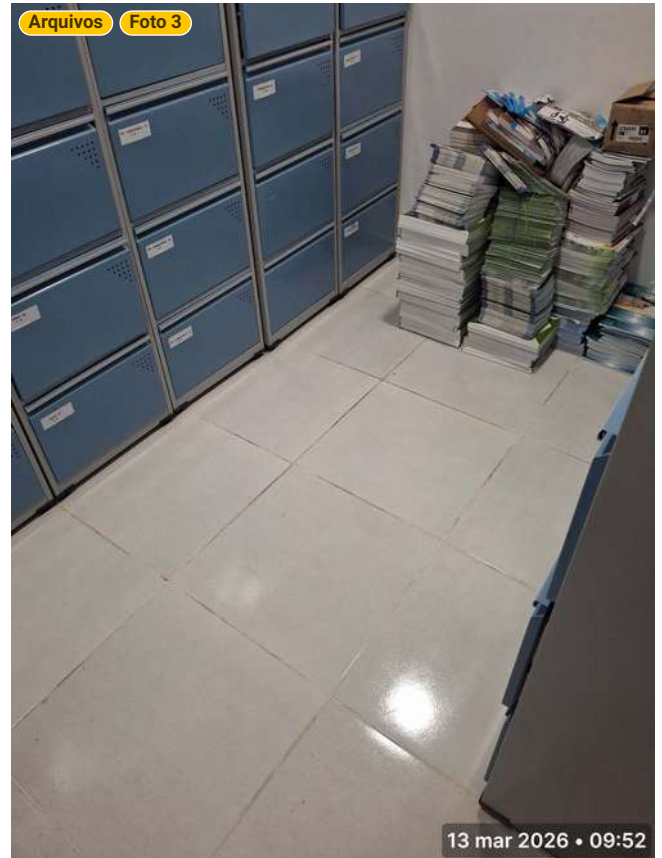
- Fissura devido o posicionamento de conduíte elétrico (imagem 2)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Arquivos



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21

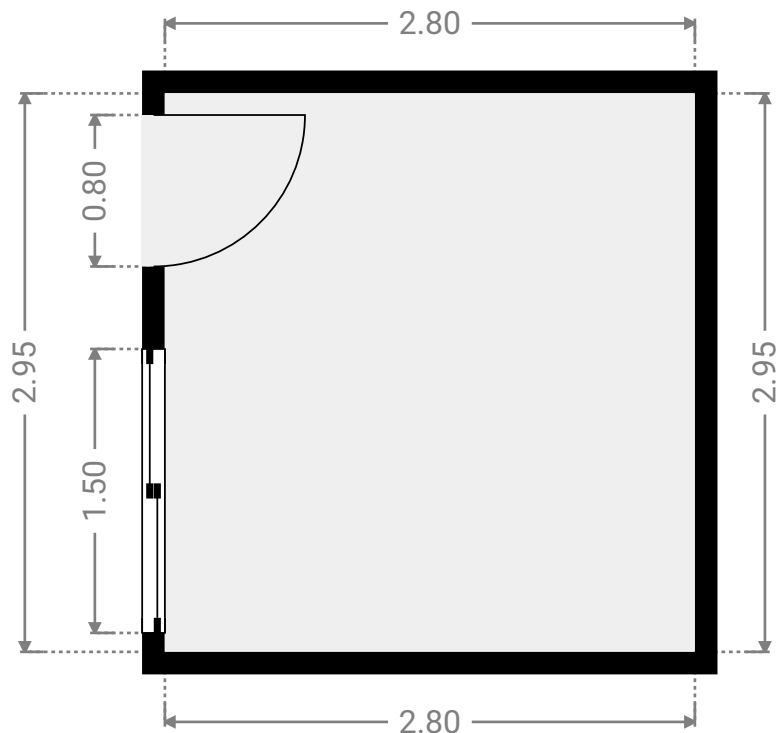


▼ Fotos/Arquivos



▼ Arquivos Andar Térreo

LARGURA: 2.80 m • COMPRIMENTO: 2.95 m • ALTURA DO TETO: 2.68 m
ÁREA: 8.26 m² • PERÍMETRO: 11.50 m



▼ Arquivos/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

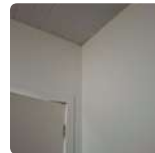


Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9

Notas

Forro e Luminárias :

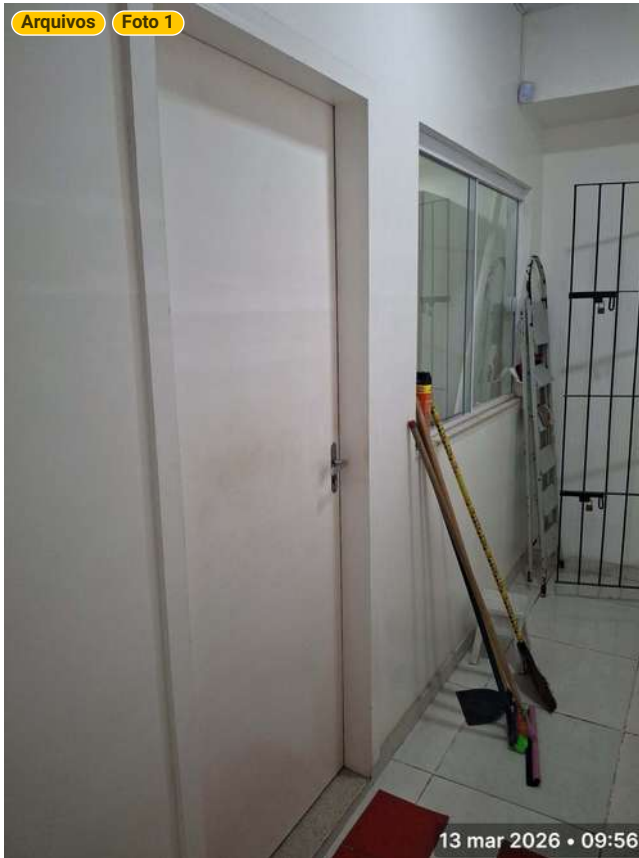
- Luminárias danificadas (imagem 2)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Arquivos

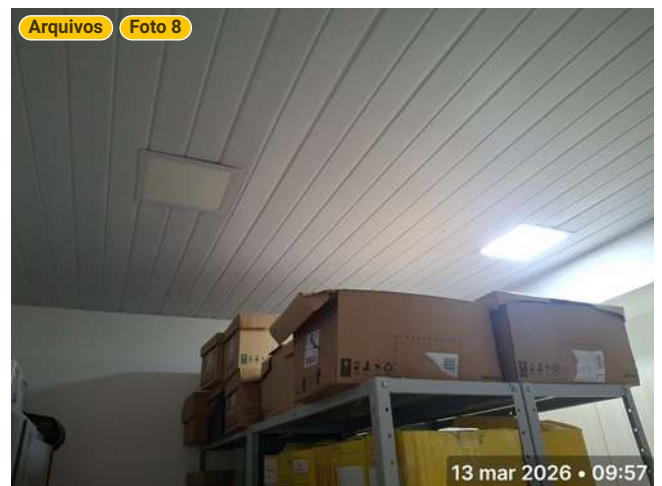


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Arquivos



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR

ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Arquivos



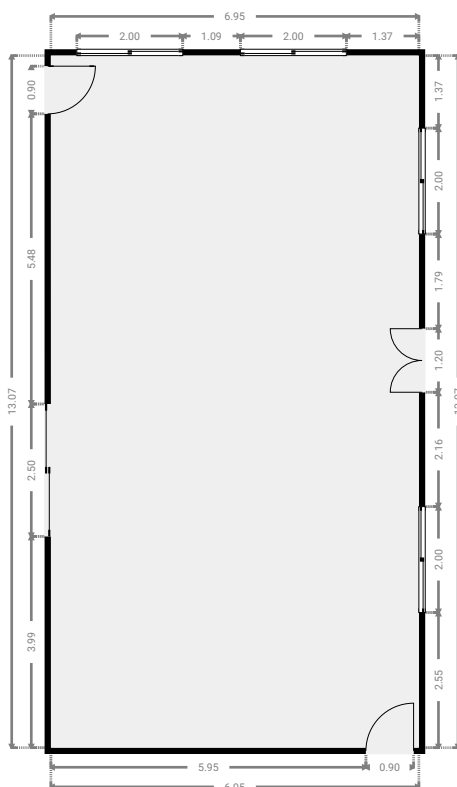
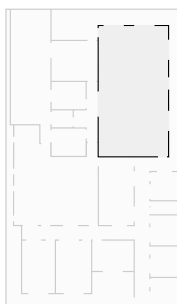
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Auditório Andar Térreo

LARGURA: 6.95 m • COMPRIMENTO: 13.07 m • ALTURA DO TETO: 3.25 m
ÁREA: 90.84 m² • PERÍMETRO: 40.04 m



▼ Auditório/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10

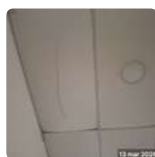


Foto 11

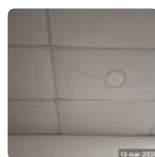


Foto 12

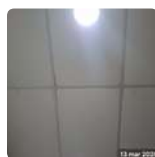


Foto 13

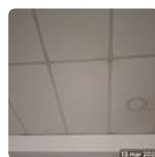


Foto 14

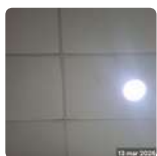


Foto 15

Notas

Paredes:

- infiltração na parede (imagem 9 e 11)

Forro e Luminárias:

- Infiltrações no forro (imagem 1, 2, 3, 4 e 5)



▼ Auditório/Andar Térreo

- Luminárias danificadas (imagem 2,4 e 5)

Portas:

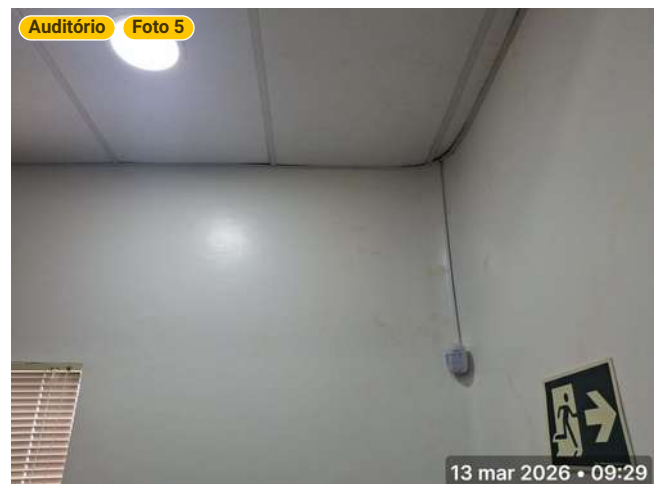
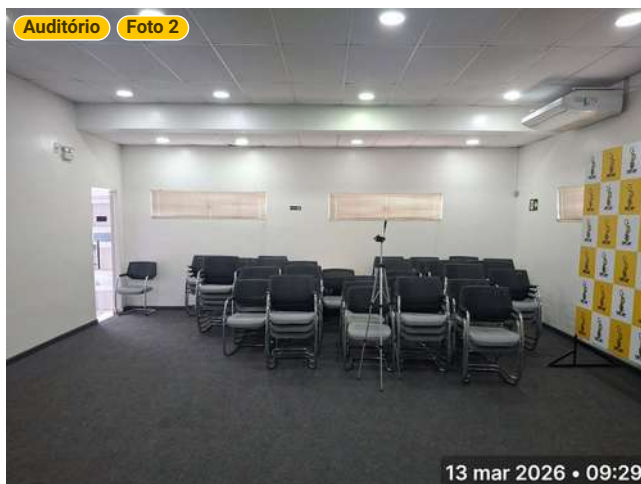
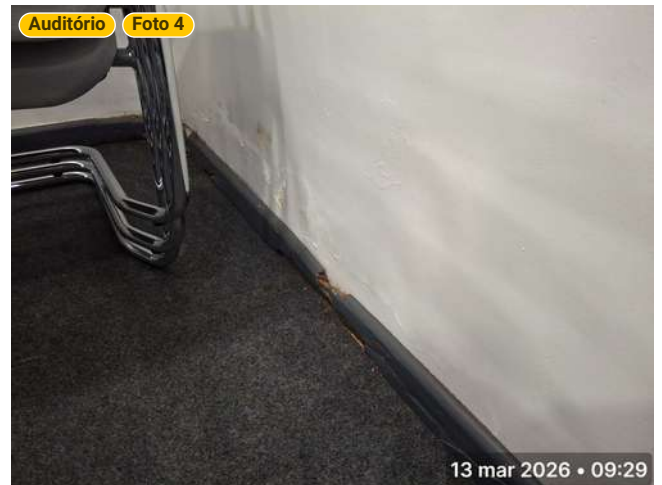
- Porta de saída de emergência em fora do padrão exigida pela NBR 11742:2018

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Auditório

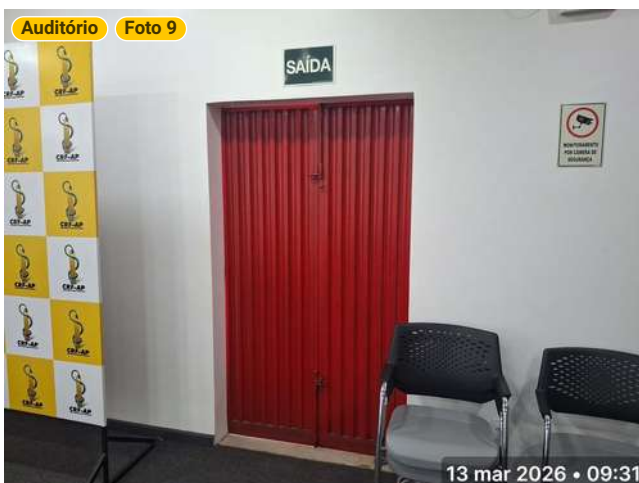


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Auditório



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21

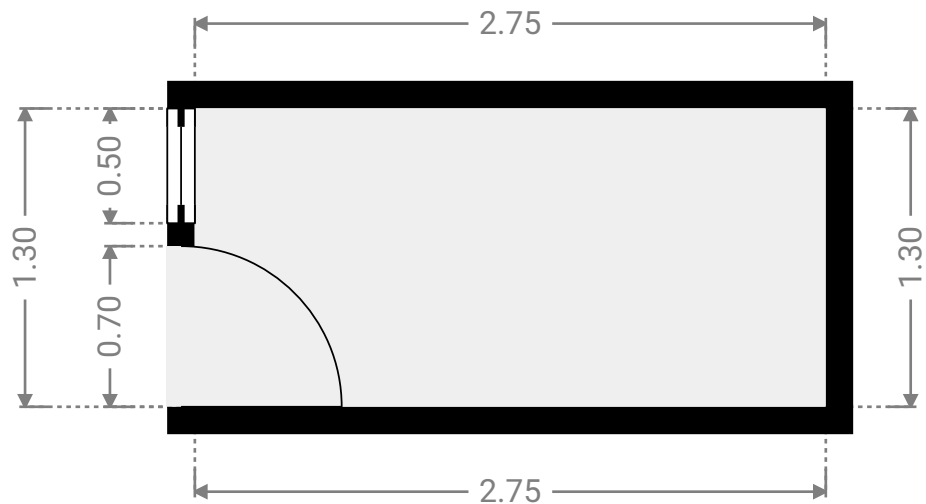
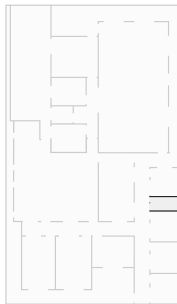


▼ Fotos/Auditório



▼ Banheiros Andar Térreo

LARGURA: 2.75 m • COMPRIMENTO: 1.30 m • ALTURA DO TETO: 2.65 m
ÁREA: 3.58 m² • PERÍMETRO: 8.10 m



▼ Banheiros/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21

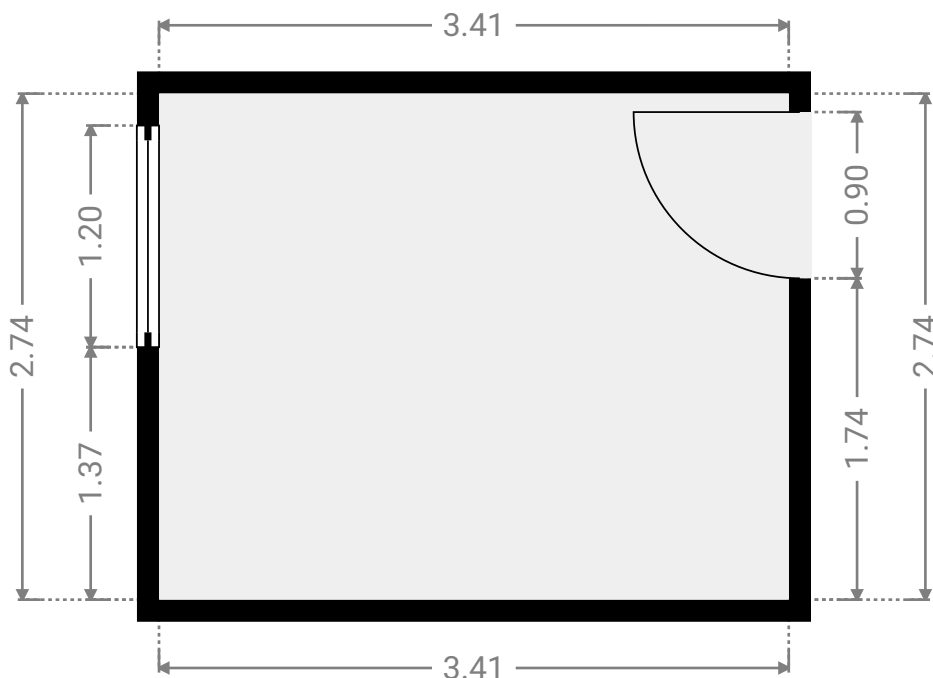
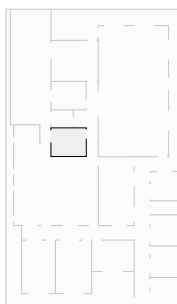


▼ Fotos/Banheiros



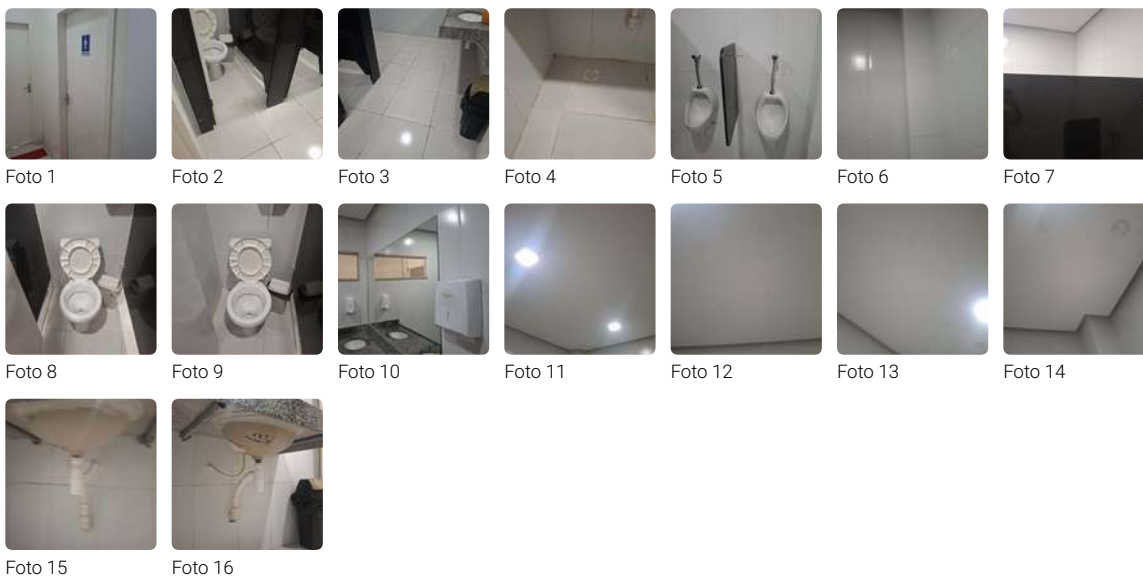
▼ Banheiros Andar Térreo

LARGURA: 3.41 m • COMPRIMENTO: 2.74 m • ALTURA DO TETO: 2.70 m
 ÁREA: 9.34 m² • PERÍMETRO: 12.30 m



▼ Banheiros/Andar Térreo

Fotos



Notas

Forro e Luminárias:

* Infiltrações no forro (imagem 3, 4, 5, 6)

▼ Fotos/Banheiros

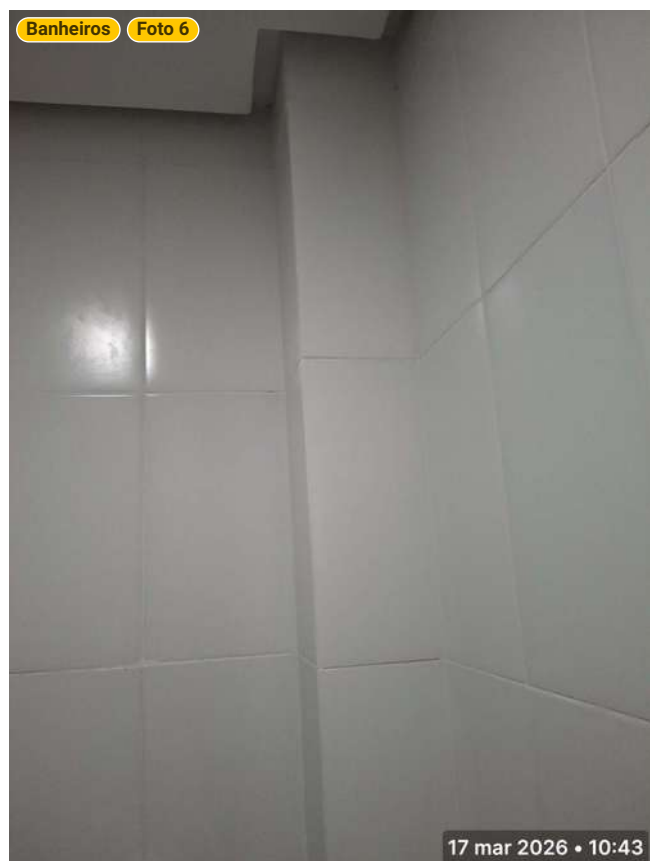
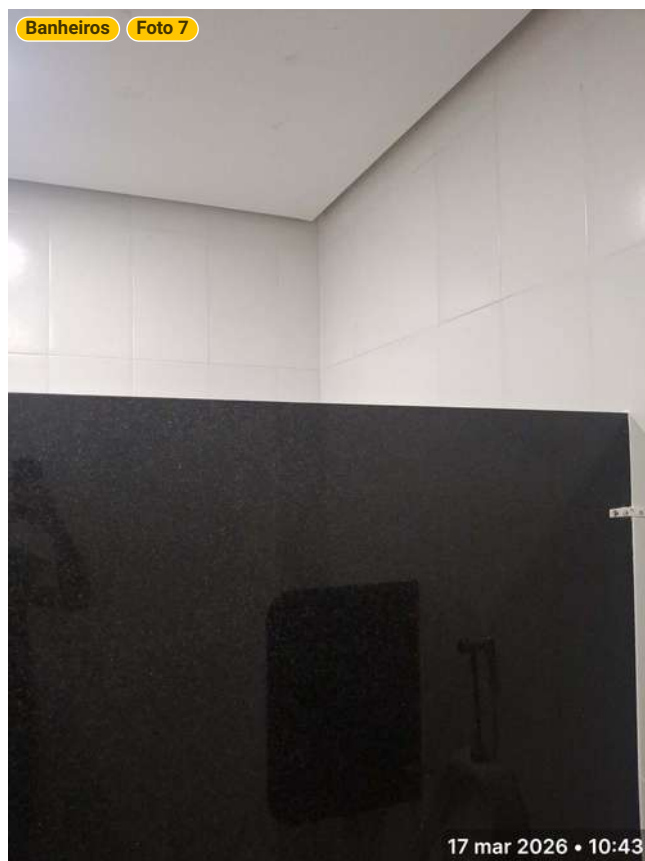


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros

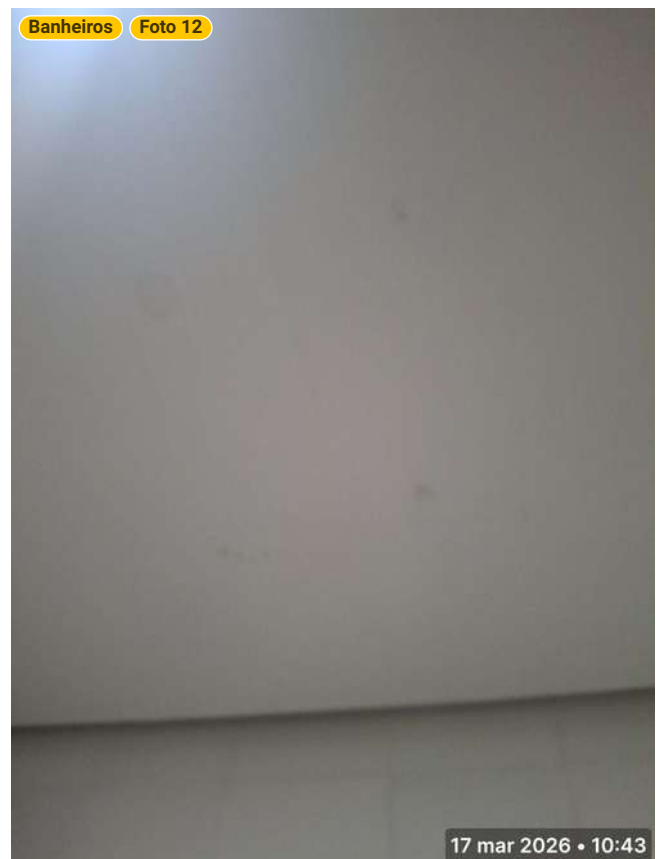
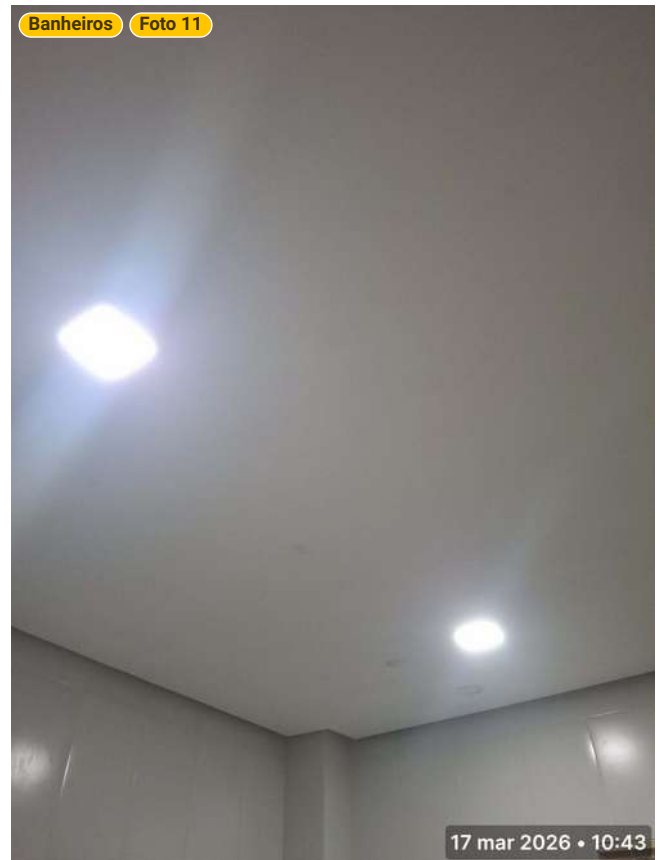


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros

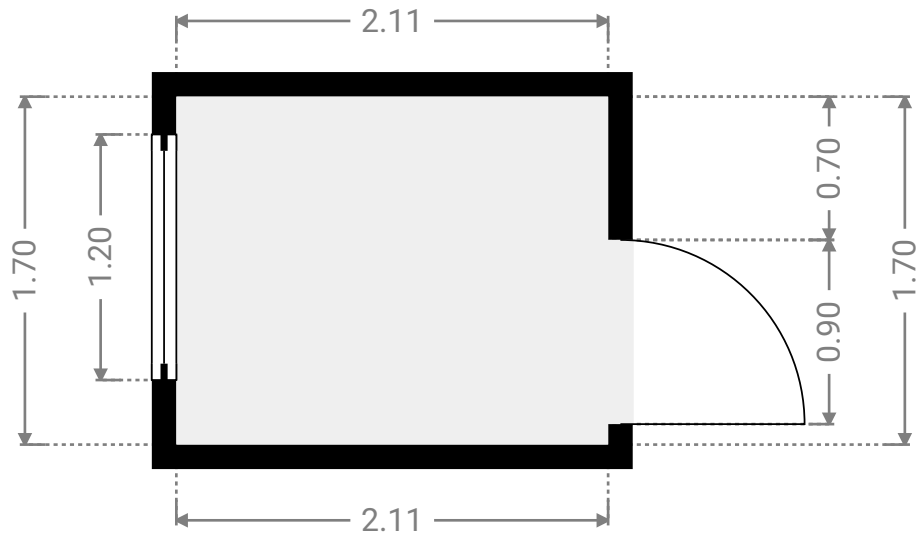
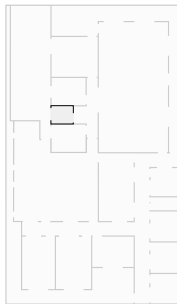


▼ Fotos/Banheiros



▼ Banheiros Andar Térreo

LARGURA: 2.11 m • COMPRIMENTO: 1.70 m • ALTURA DO TETO: 2.70 m
ÁREA: 3.59 m² • PERÍMETRO: 7.62 m



▼ Banheiros/Andar Térreo

Fotos



Foto 1

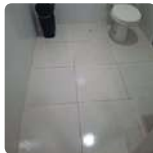


Foto 2



Foto 3

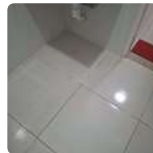


Foto 4



Foto 5

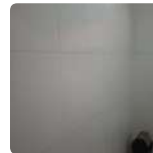


Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros

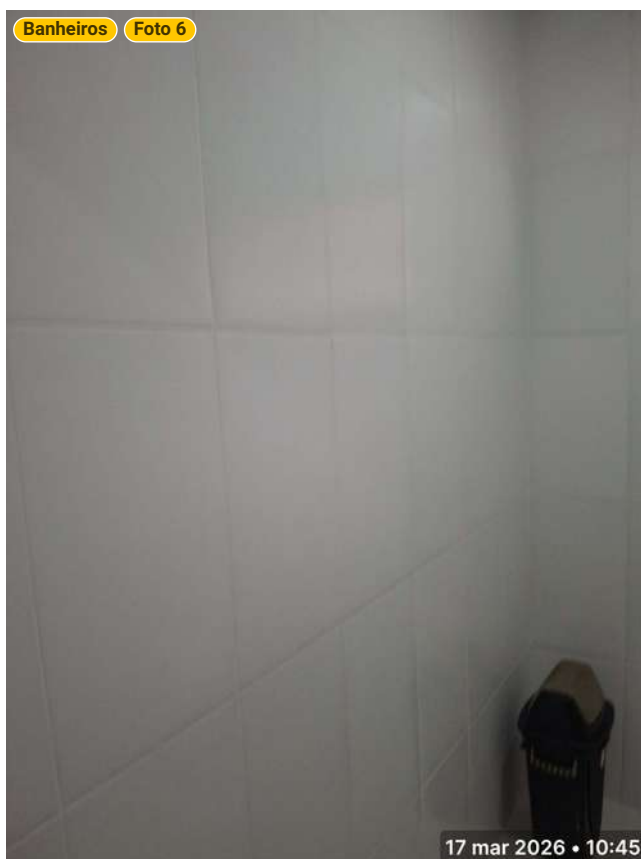


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21

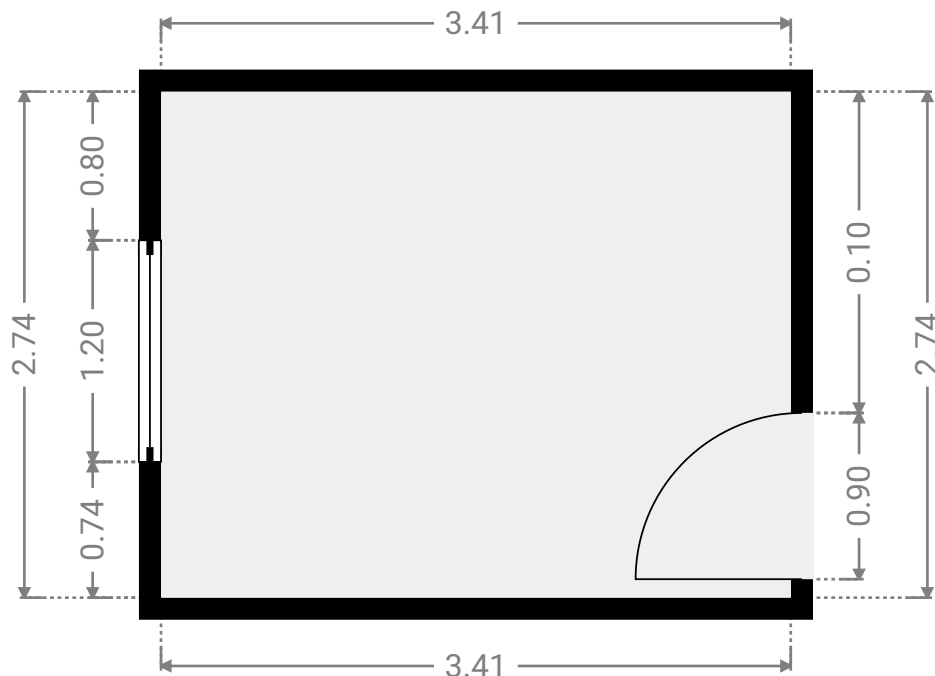
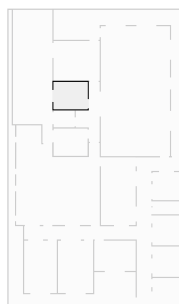


▼ Fotos/Banheiros



▼ Banheiros Andar Térreo

LARGURA: 3.41 m • COMPRIMENTO: 2.74 m • ALTURA DO TETO: 2.70 m
ÁREA: 9.34 m² • PERÍMETRO: 12.30 m



▼ Banheiros/Andar Térreo

Fotos



Notas

Paredes:

* Fissura próximo de aberturas de portas e janelas por ausência de vergas e/ou contravergas (imagem 1)

Forro e Luminárias:

* Infiltrações no forro (imagem 4)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Banheiros



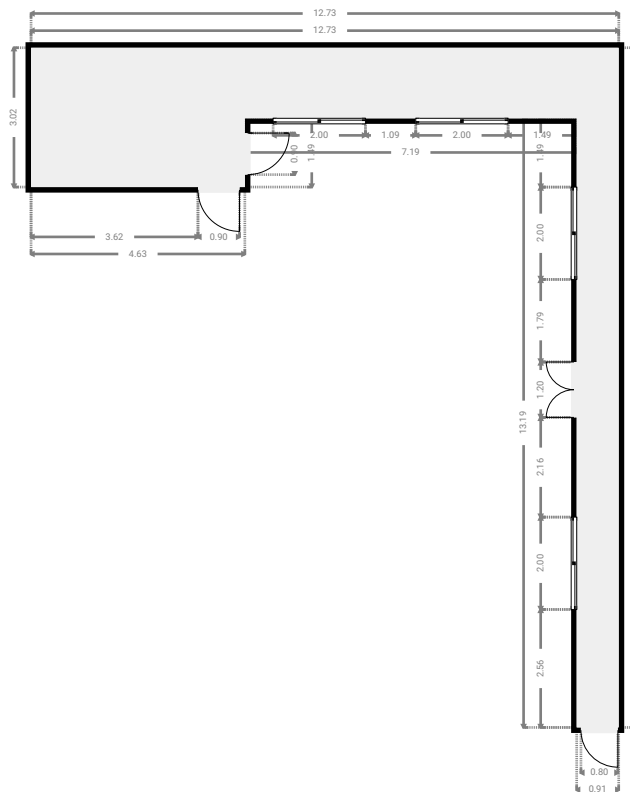
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Circulação Andar Térreo

LARGURA: 12.73 m • COMPRIMENTO: 14.72 m • ALTURA DO TETO: 3.00 m
ÁREA: 38.35 m² • PERÍMETRO: 57.88 m



▼ Circulação/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19



Foto 20



Foto 21



Foto 22

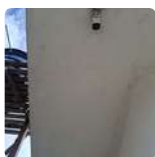


Foto 23

▼ Circulação/Andar Térreo

Notas

Piso:

- descolamento das placas de piso tátil devido a exposição a intempérie (imagem 15, 16, 17, 18, 21, 22 e 23)

Paredes:

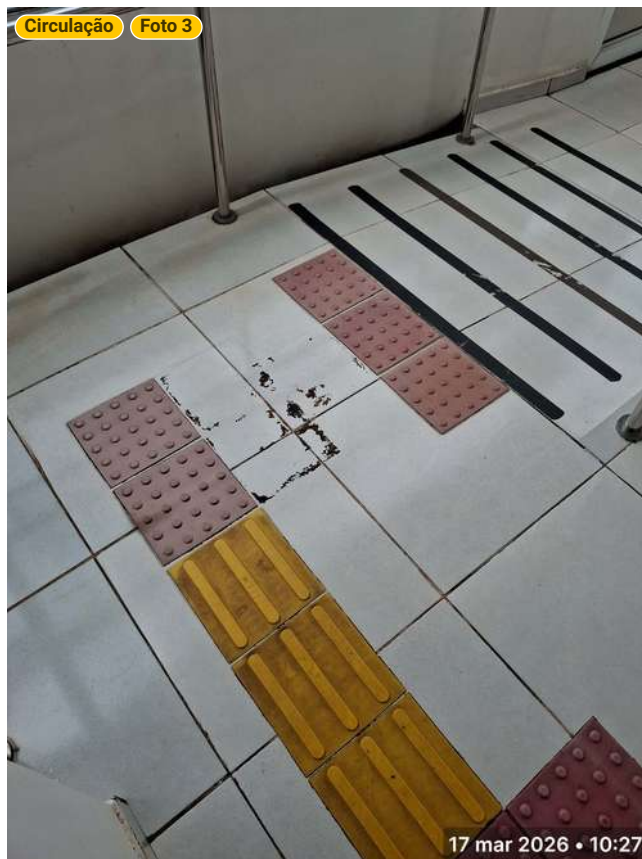
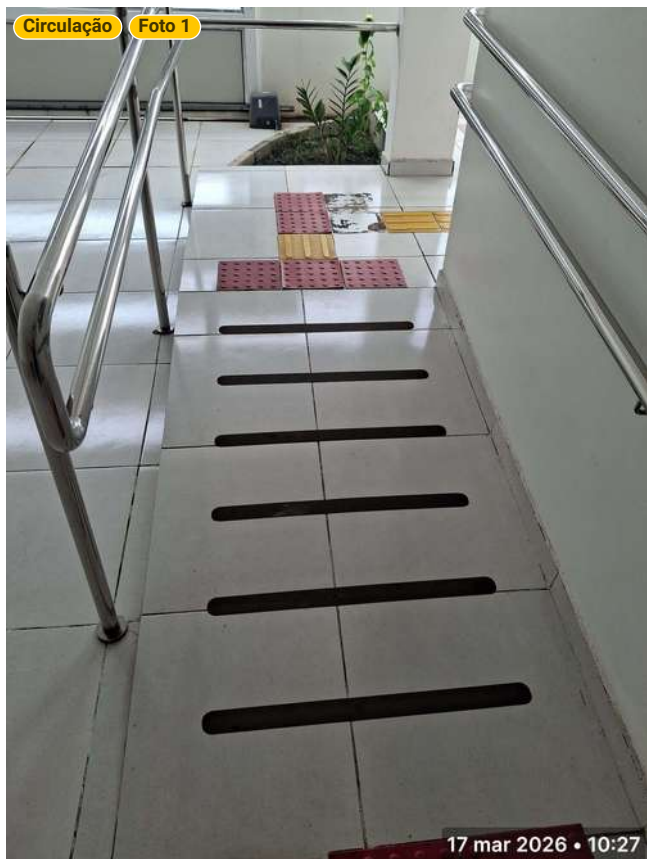
- Fissuras devido a diferença de dilatação da estrutura e alvenaria (imagem 11)
- Fissura localizado no sentido dos conduites elétricos (imagem 7, 8 e 12)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação

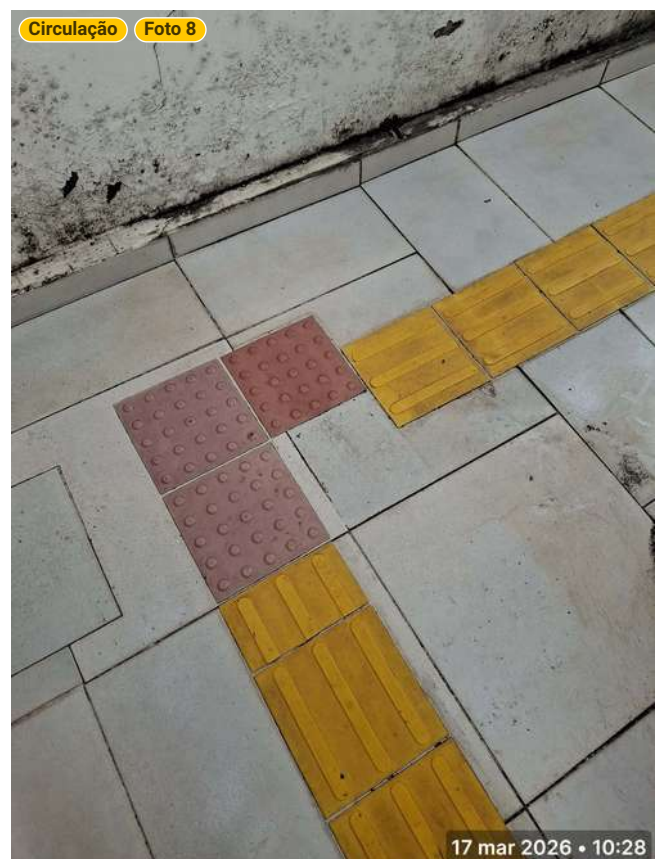


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação

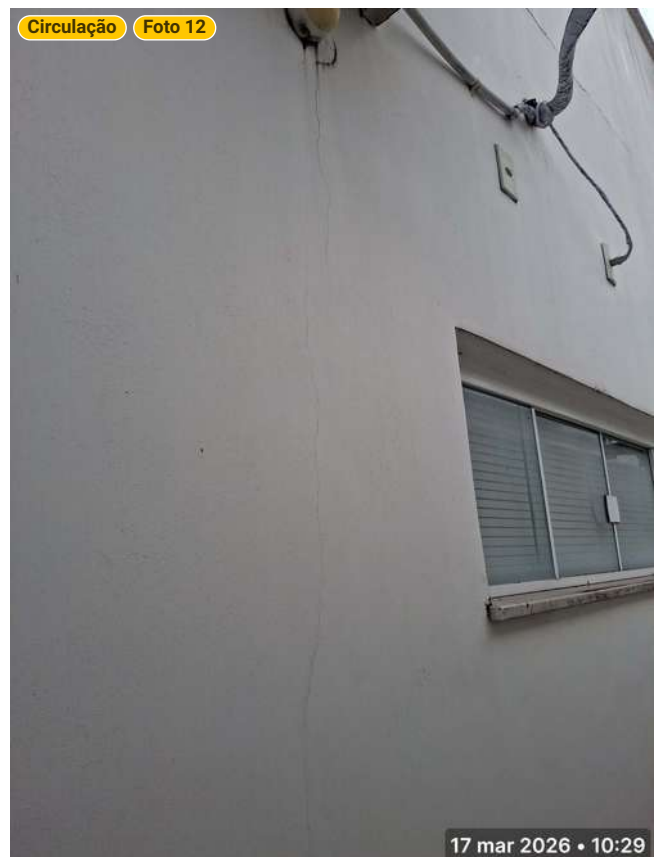
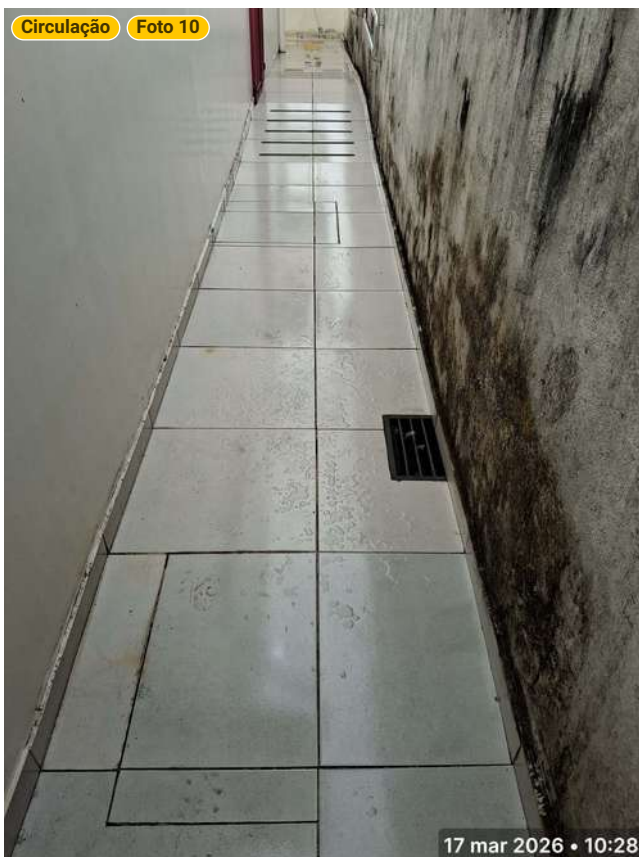


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação



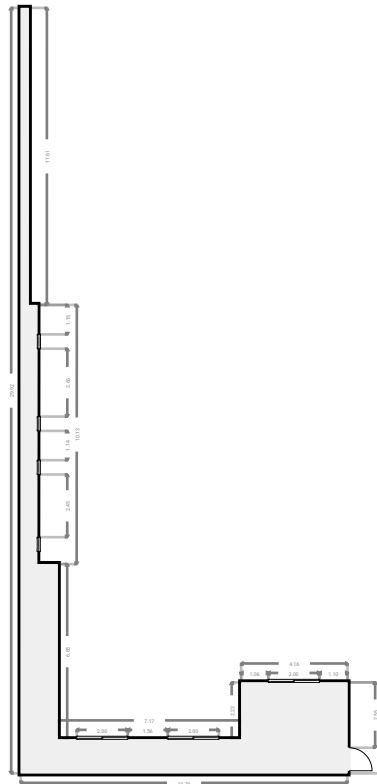
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Circulação dos fundos Andar Térreo

LARGURA: 12.78 m • COMPRIMENTO: 29.92 m • ALTURA DO TETO: 3.00 m
ÁREA: 46.51 m² • PERÍMETRO: 89.86 m



▼ Circulação dos fundos/Andar Térreo

Fotos

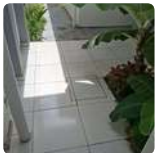


Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

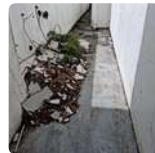


Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18



Foto 19

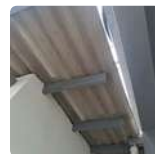


Foto 20



Foto 21

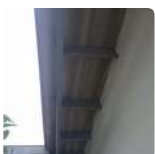


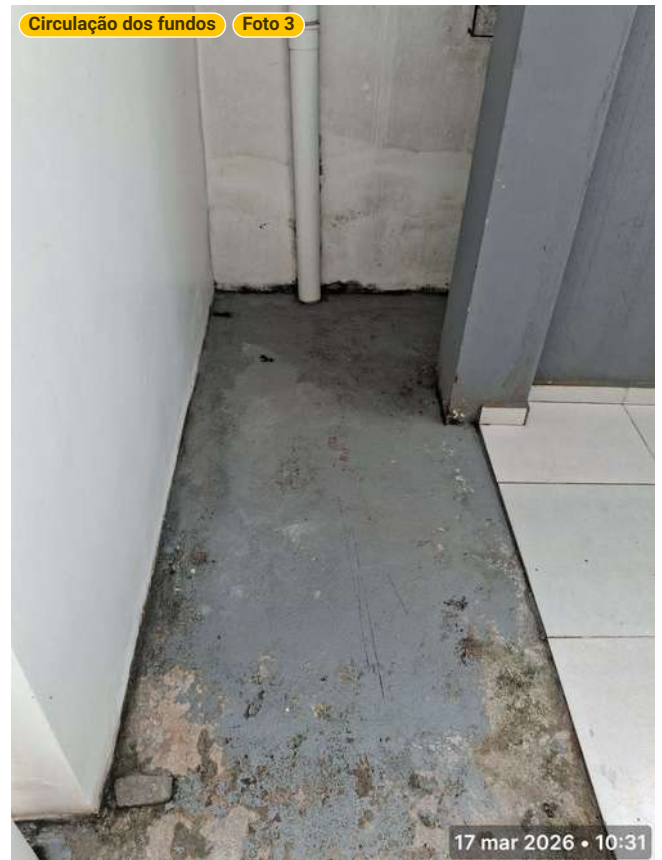
Foto 22

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação dos fundos



▼ Fotos/Circulação dos fundos



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação dos fundos



▼ Fotos/Circulação dos fundos



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Circulação dos fundos



▼ Fotos/Circulação dos fundos



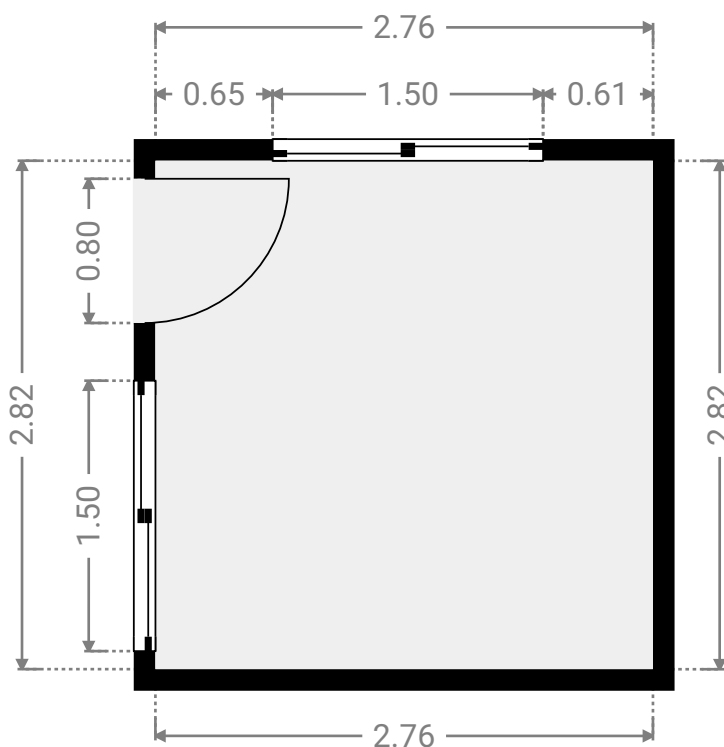
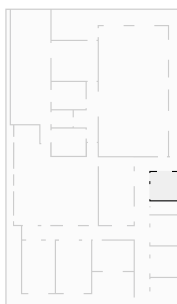
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Copa Andar Térreo

LARGURA: 2.76 m • COMPRIMENTO: 2.82 m • ALTURA DO TETO: 2.66 m
ÁREA: 7.78 m² • PERÍMETRO: 11.16 m



▼ Copa/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

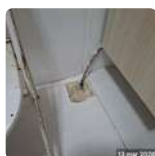


Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9

Notas

Forro e Luminárias :

- Luminárias danificadas (imagem 7)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Copa



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Copa



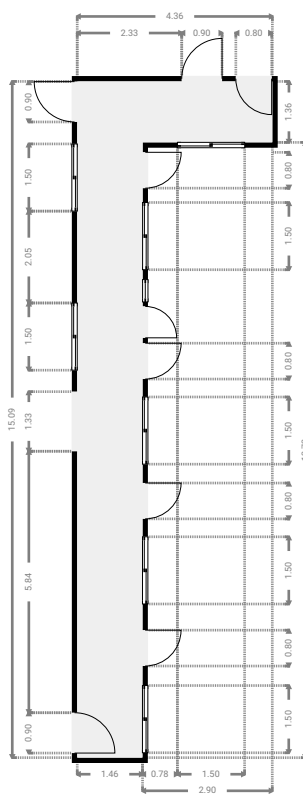
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Corredor Andar Térreo

LARGURA: 4.36 m • COMPRIMENTO: 15.09 m • ALTURA DO TETO: 3.00 m
ÁREA: 25.94 m² • PERÍMETRO: 38.89 m



▼ Corredor /Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2

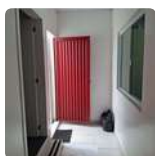


Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6

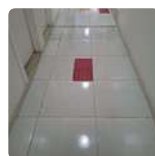


Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17



Foto 18

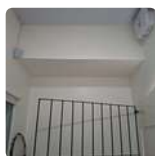


Foto 19

Notas

Piso:

• Piso tátil com descolamento (imagem 11,12, 13, 14,15, 16,18 e 19)

Paredes:

Parede:

▼ Corredor /Andar Térreo

- Fissura devido ao subdimensionamento da viga baldrame, ausência de fundação ou Pilar (imagem 3 e 7)

Forro e Luminárias :

- Luminárias danificadas (imagem 2)

Portas:

- Porta de saída de emergência em fora do padrão exigida pela NBR 11742:2018 (imagem 17)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor

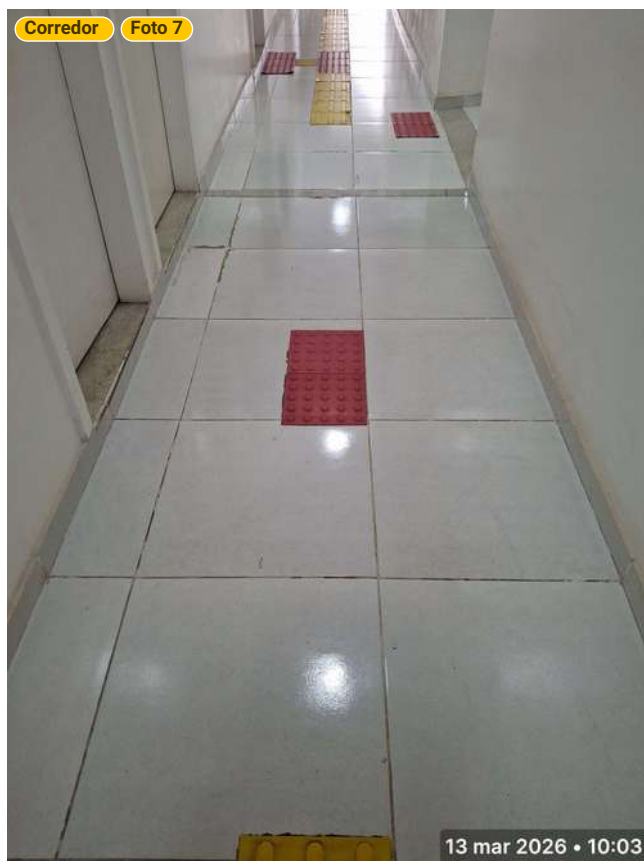


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor

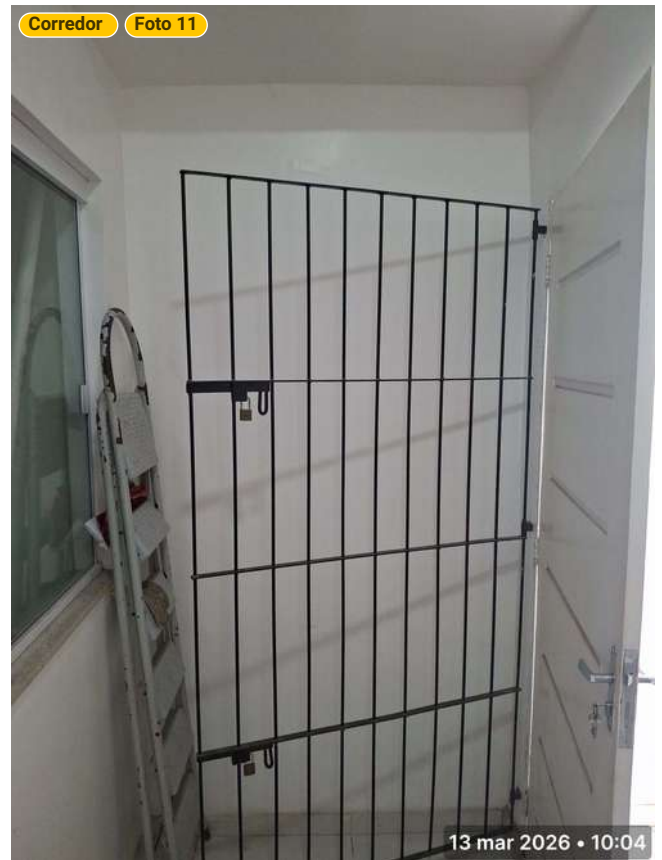


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor

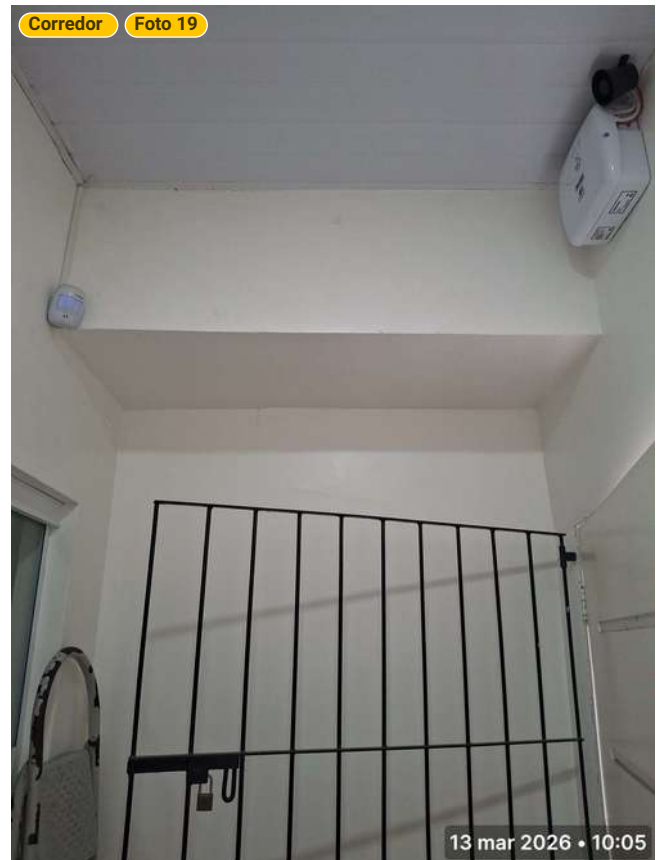


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor



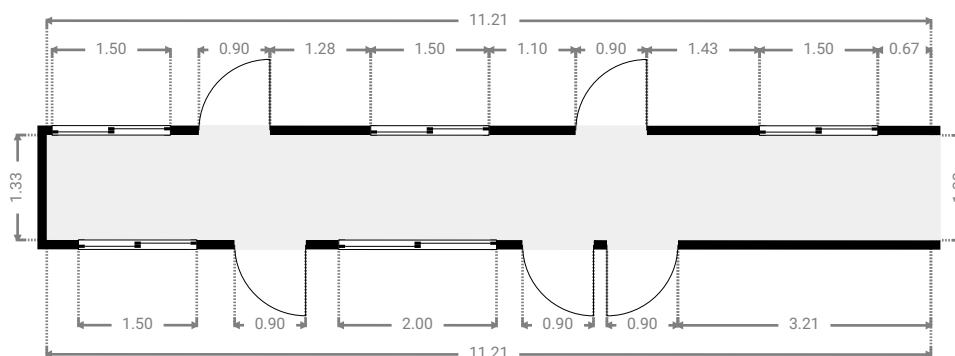
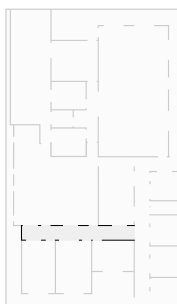
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Corredor Andar Térreo

LARGURA: 11.21 m • COMPRIMENTO: 1.33 m • ALTURA DO TETO: 3.00 m
ÁREA: 14.91 m² • PERÍMETRO: 25.08 m



▼ Corredor /Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11

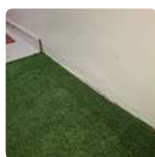


Foto 12

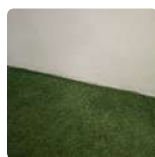


Foto 13



Foto 14

Notas

Piso:

* Descolamento do piso tátil (imagem 10, 11, 12, 13)

Paredes:

* Fissura devido à ausência de fundação e pilar, causando um possível recalque no piso e refletindo na parede (imagem 8, 9)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor

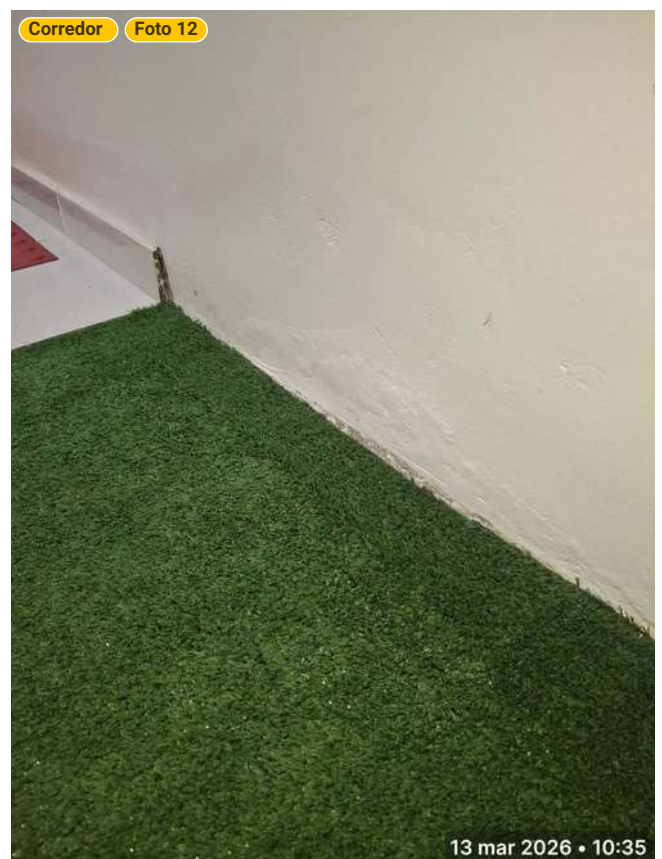
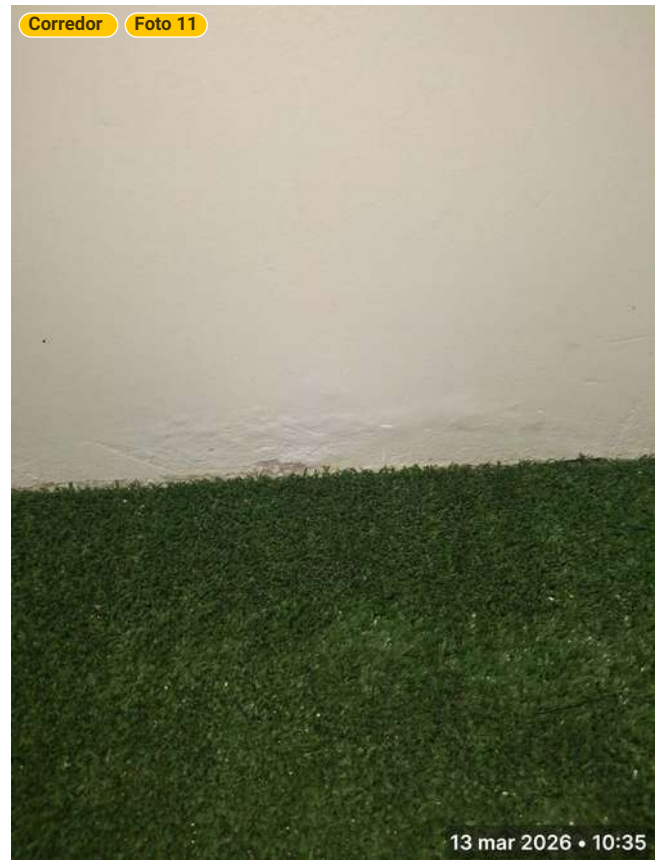


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor

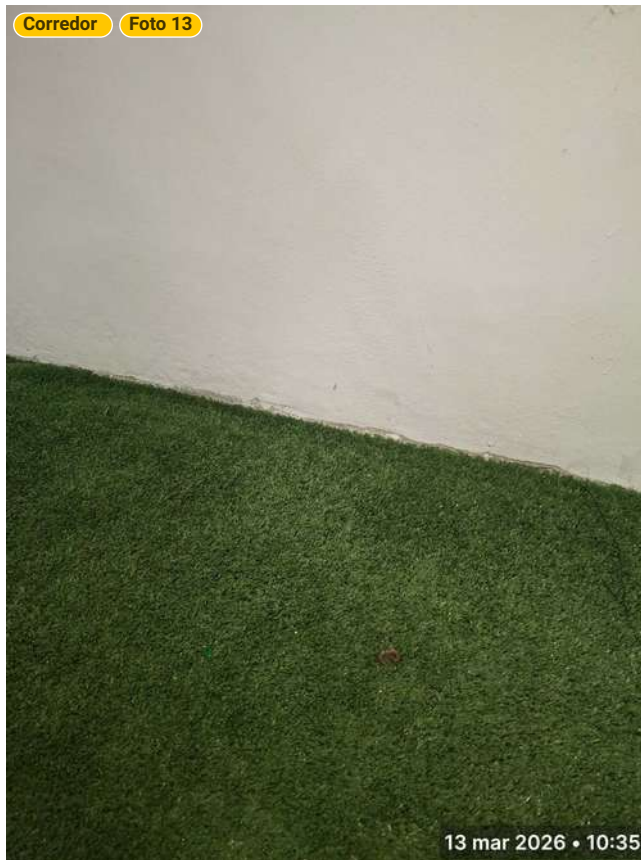


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor



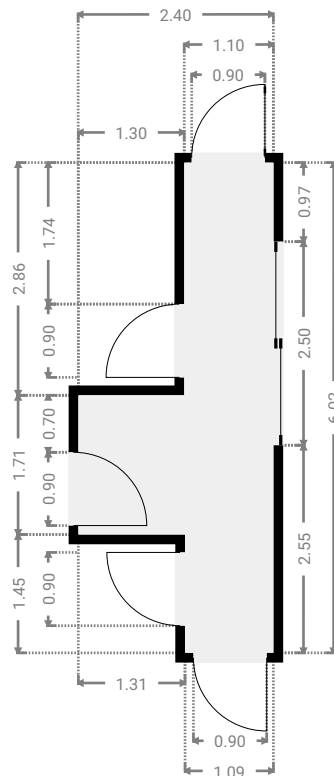
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Corredor Andar Térreo

LARGURA: 2.40 m • COMPRIMENTO: 6.02 m • ALTURA DO TETO: 2.70 m
ÁREA: 8.80 m² • PERÍMETRO: 16.83 m



▼ Corredor /Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2

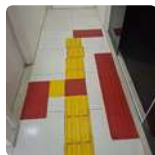


Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6

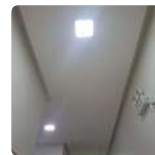


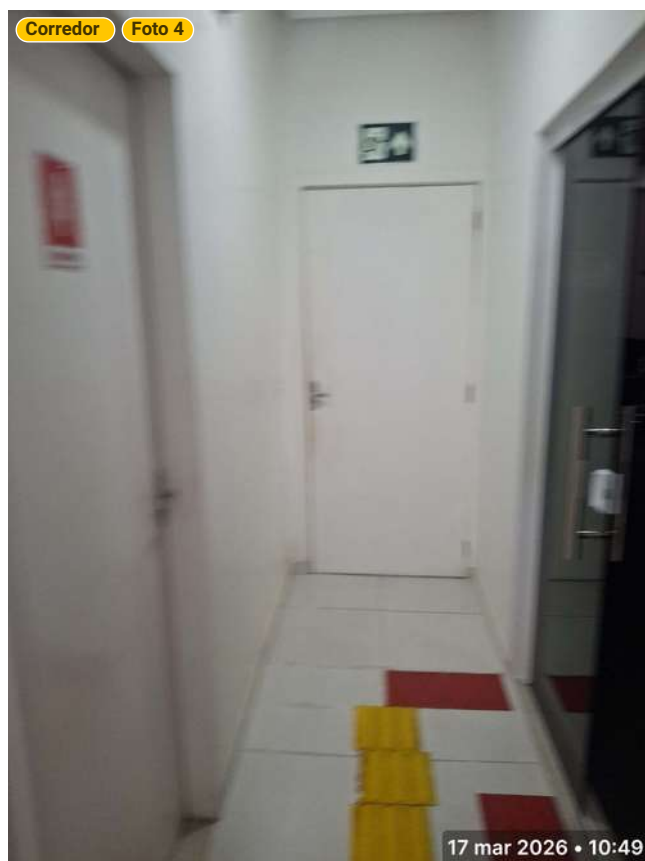
Foto 7

Notas

Piso:

* Descolamento do piso tátil (imagem 4, 5)

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • **ÁREA DE MORADIA:** 269.16 m² • **PISOS:** 1 • **CÔMODOS:** 21

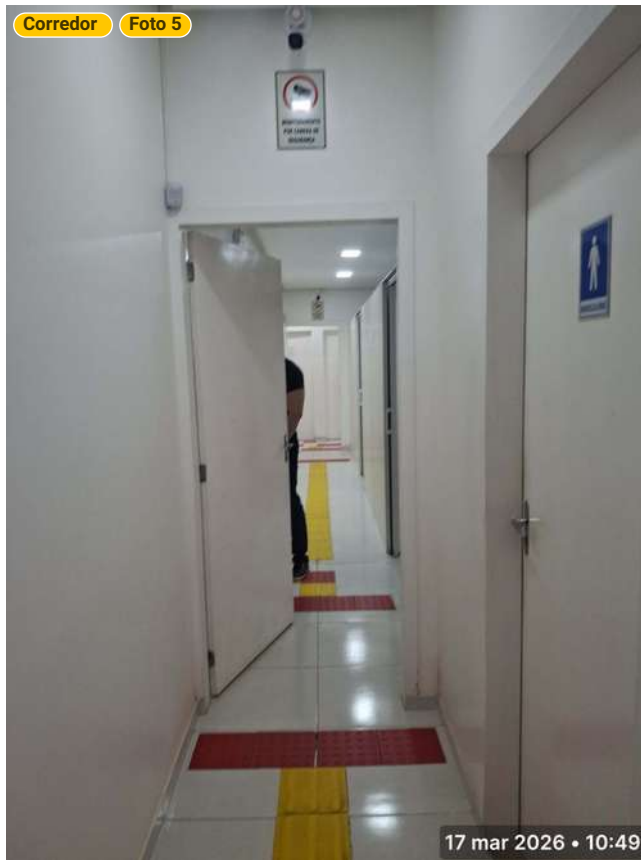


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Corredor



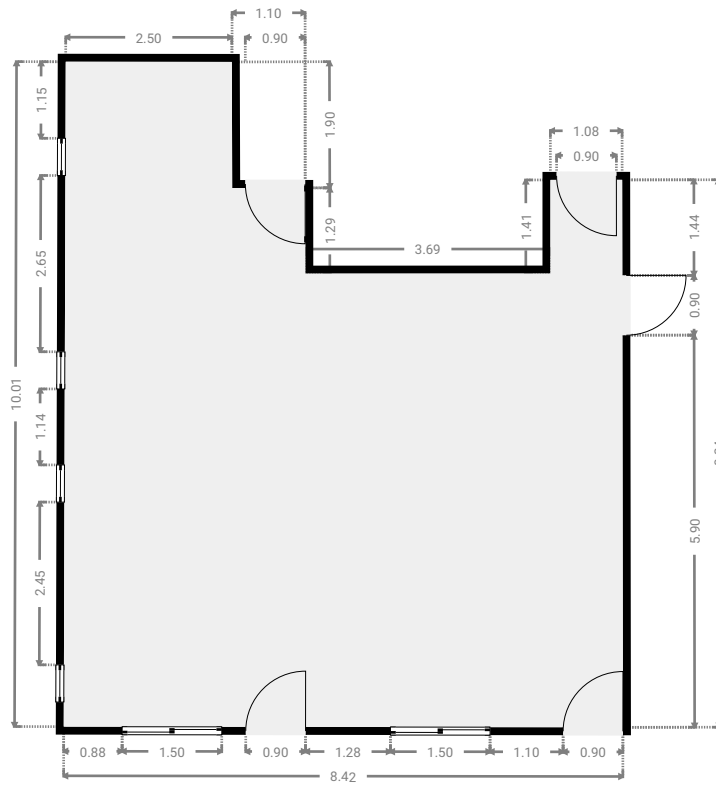
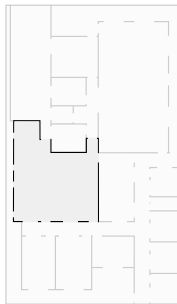
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



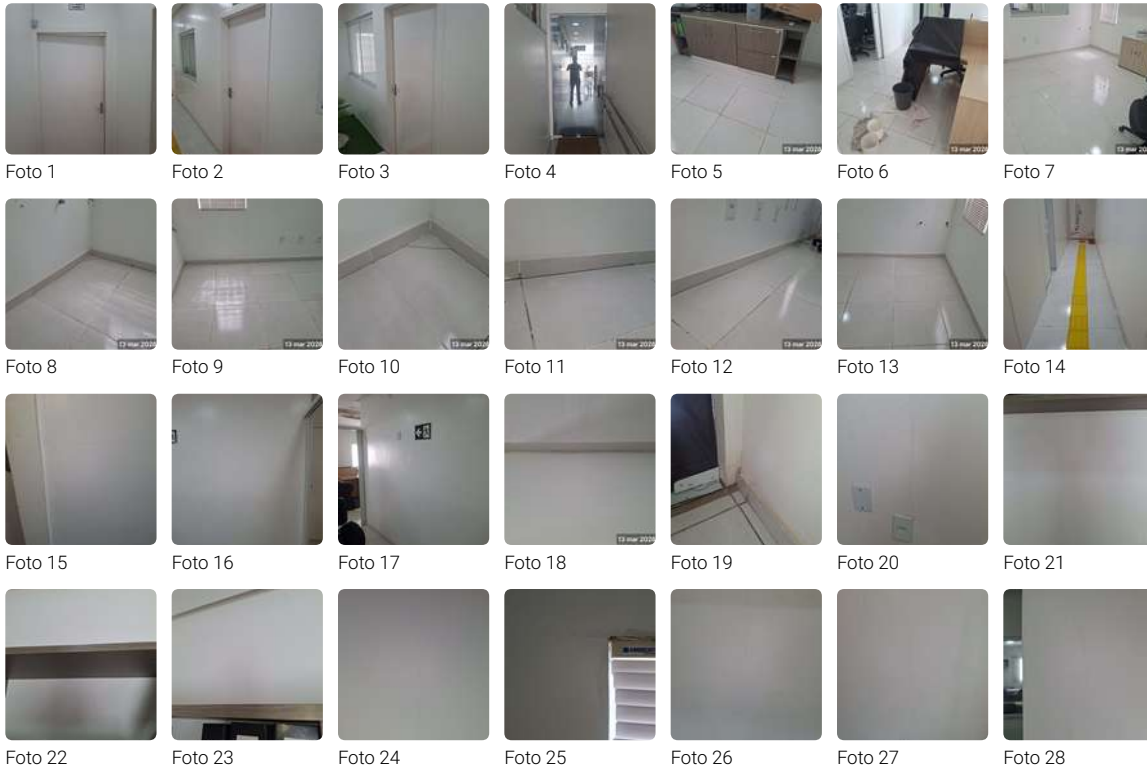
▼ Escritório Compartilhado Andar Térreo

LARGURA: 8.42 m • COMPRIMENTO: 10.01 m • ALTURA DO TETO: 2.65 m
ÁREA: 68.31 m² • PERÍMETRO: 39.64 m



▼ Escritório Compartilhado/Andar Térreo

Fotos



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Escritório Compartilhado/Andar Térreo

Fotos



Foto 29

Foto 30

Foto 31

Foto 32

Foto 33

Foto 34

Foto 35



Foto 36

Foto 37

Foto 38

Foto 39

Foto 40

Foto 41

Foto 42



Foto 43

Foto 44

Foto 45

Foto 46

Foto 47

Foto 48

Foto 49

Notas

Piso:

* Fissura devido à ausência de fundação e pilar, causando um possível recalque no piso e refletindo na parede (imagem 37, 38, 39, 40, 41, 42)

Paredes:

* Fissura próximo de aberturas de portas e janelas por ausência de vergas e/ou contravergas (imagem 19, 25)

* Fissura devido à ausência de fundação e pilar, causando um possível recalque no piso e refletindo na parede (imagem 20, 21, 22, 23)

Forro e Luminárias:

* Infiltrações no forro (imagem 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12 e 13)

* Descolamento do forro junto a parede (imagem 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17)

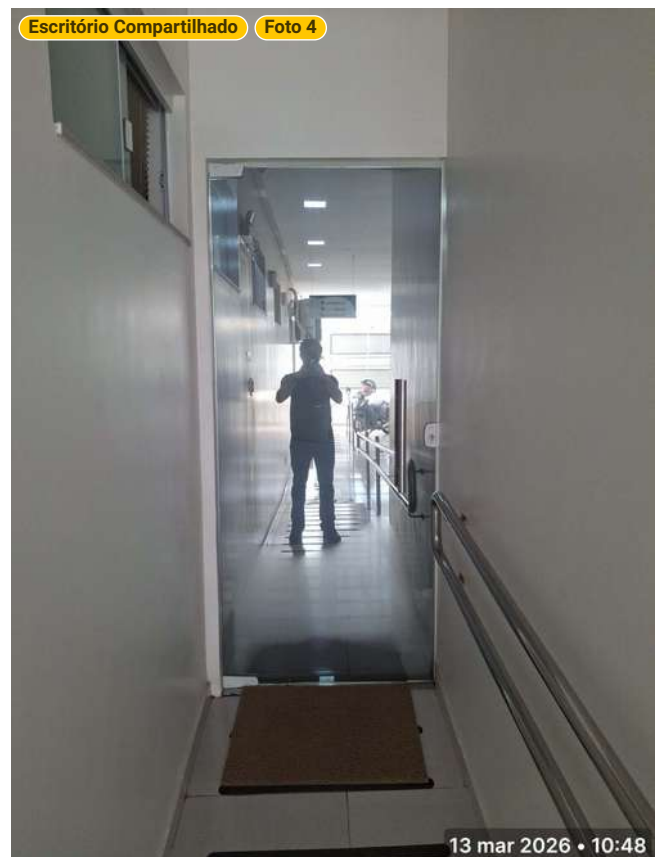
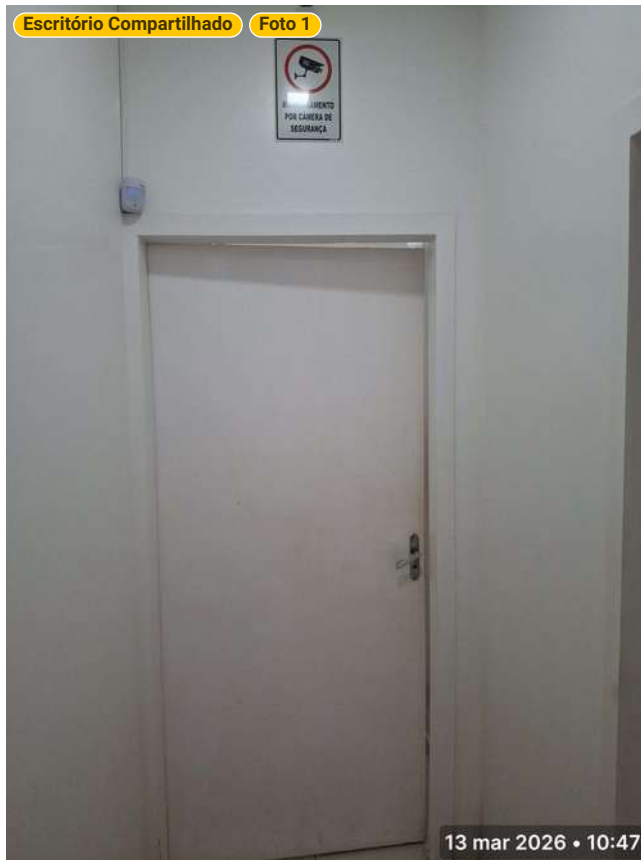
* Luminárias danificadas (imagem 1, 2, 5, 7, 10)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Escritório Compartilhado

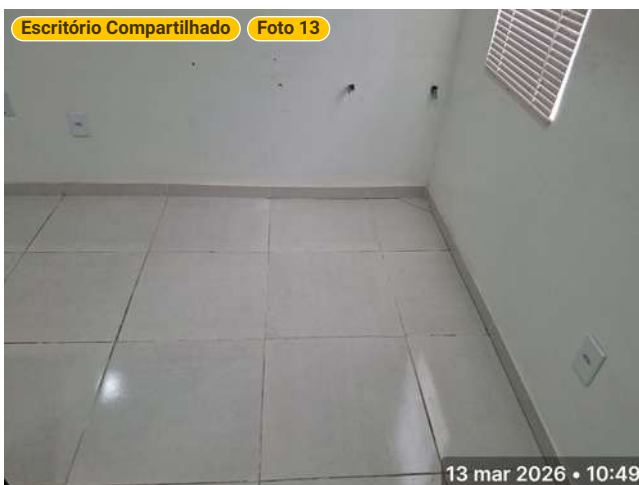


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

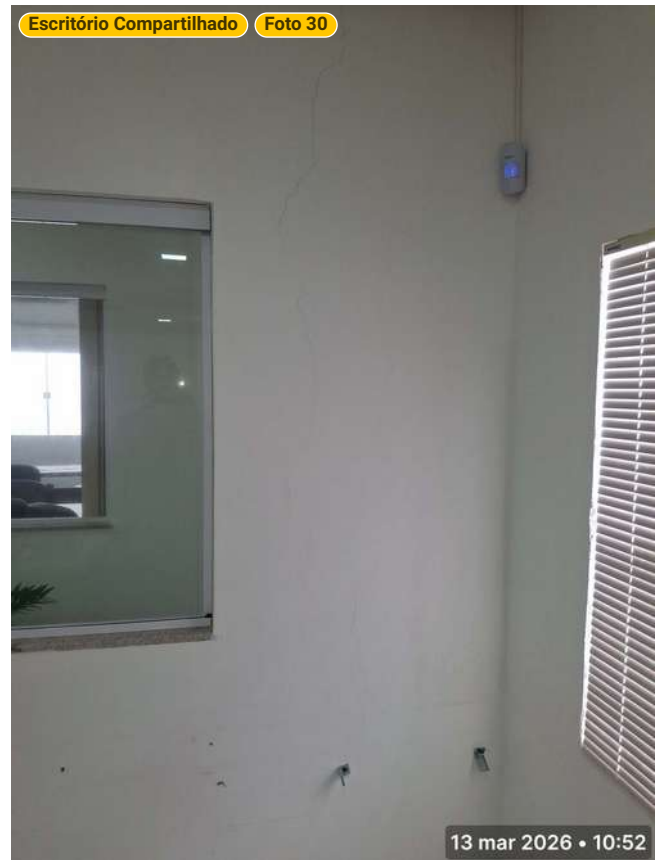
Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



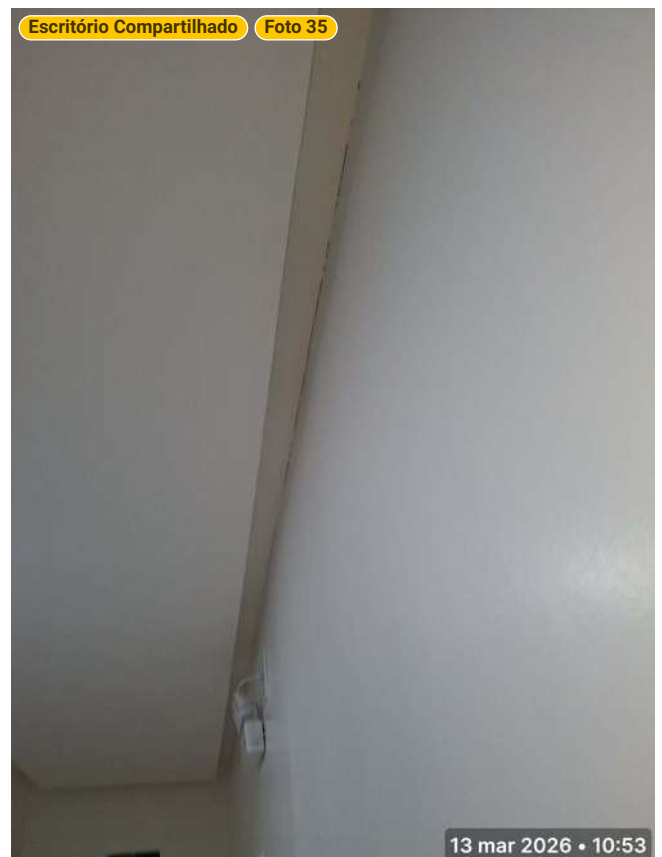
▼ Fotos/Escritório Compartilhado



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



▼ Fotos/Escritório Compartilhado

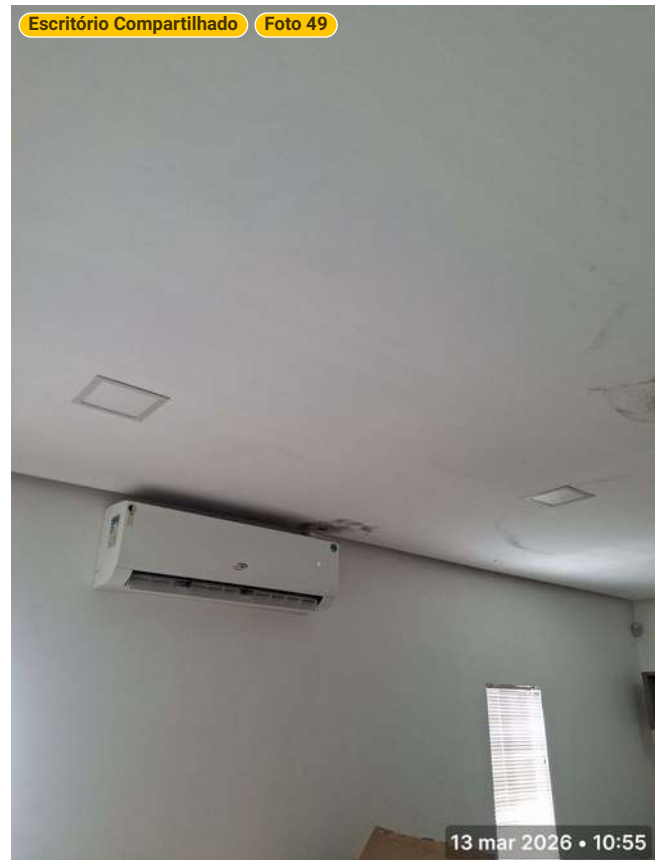
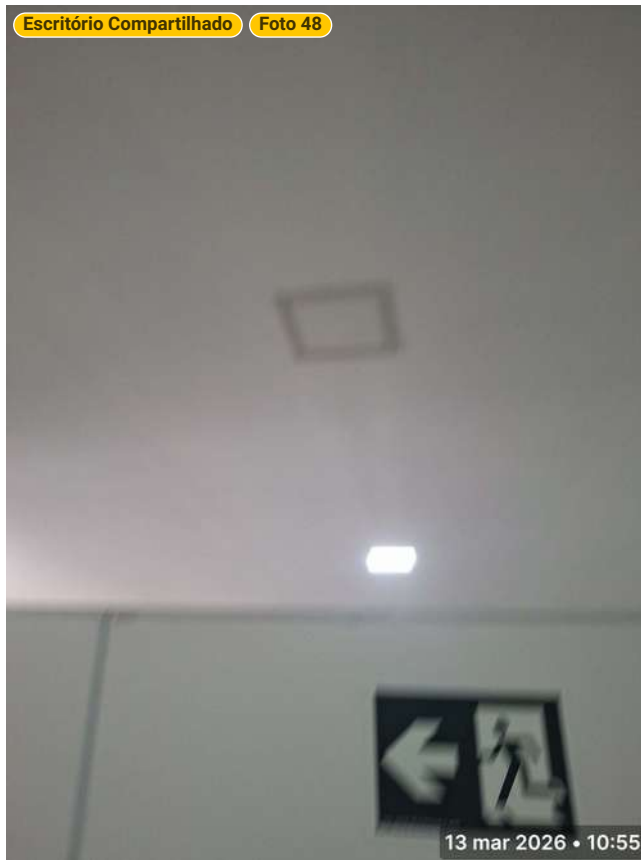


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Escritório Compartilhado



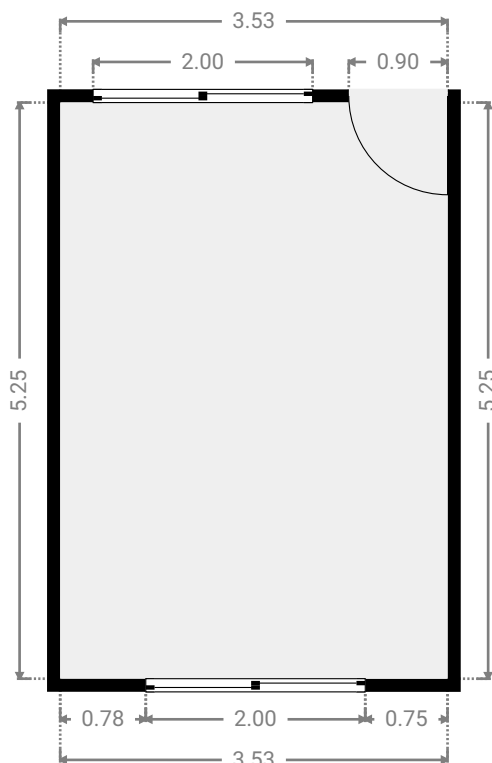
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fiscalização Andar Térreo

LARGURA: 3.53 m • COMPRIMENTO: 5.25 m • ALTURA DO TETO: 2.68 m
ÁREA: 18.53 m² • PERÍMETRO: 17.56 m



▼ Fiscalização/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5

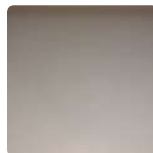


Foto 6

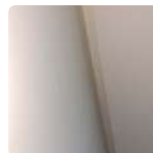


Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10

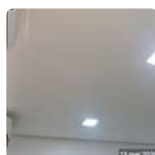


Foto 11

Notas

Parede:

- fissura devido as tensões nas vergas e contravergas de portas (imagem 7)

Forro:

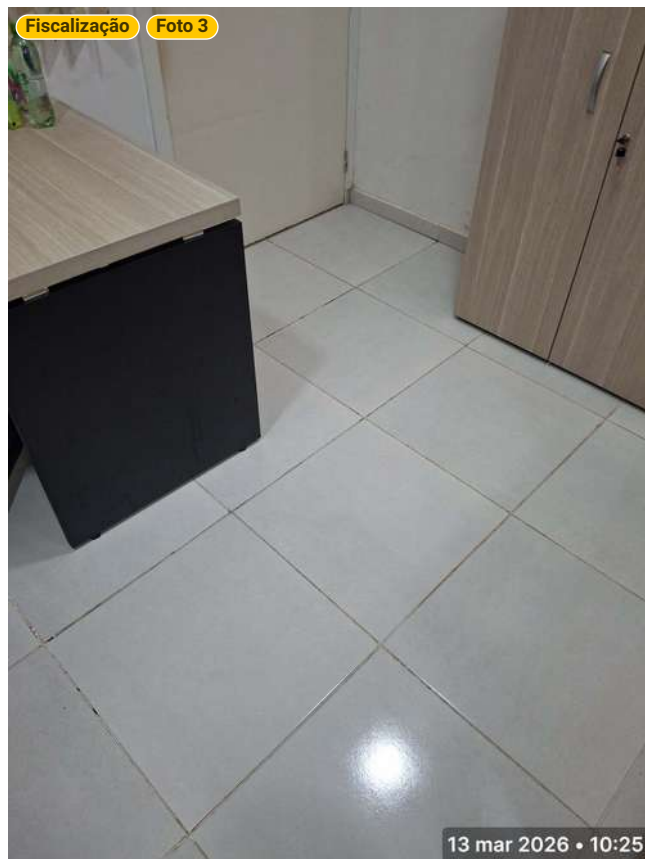
- descolamento e dilatação do forro de gesso

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Fiscalização



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Fiscalização



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Fiscalização



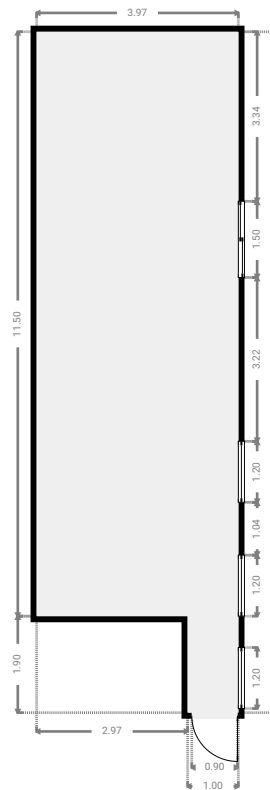
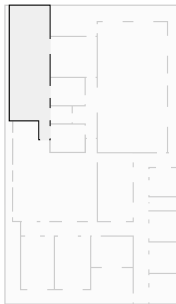
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Garagem Andar Térreo

LARGURA: 3.97 m • COMPRIMENTO: 13.40 m • ALTURA DO TETO: 3.40 m
ÁREA: 47.55 m² • PERÍMETRO: 34.74 m



▼ Garagem/Andar Térreo

Fotos



Foto 1



Foto 2



Foto 3

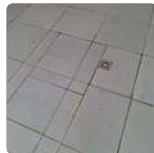


Foto 4

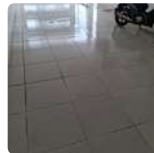


Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17

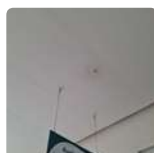


Foto 18

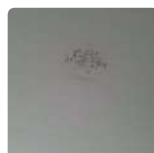


Foto 19

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Garagem

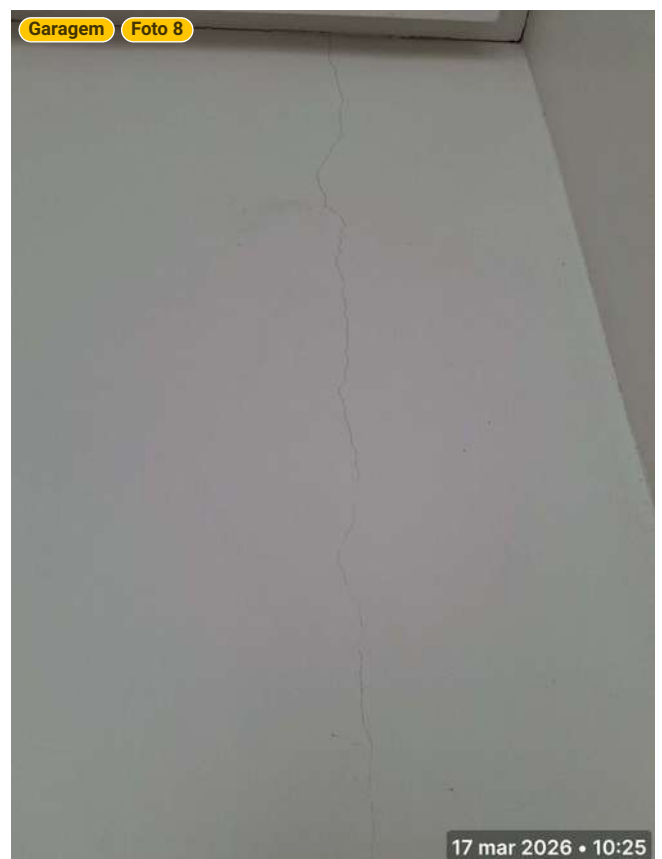


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Garagem



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Garagem



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Garagem



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Garagem



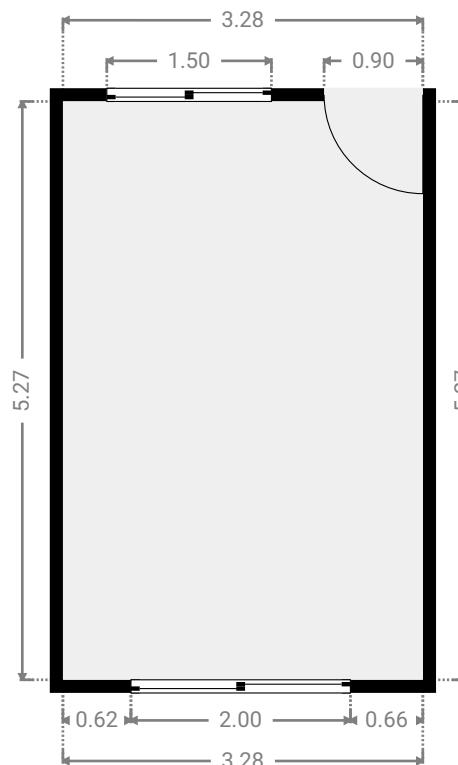
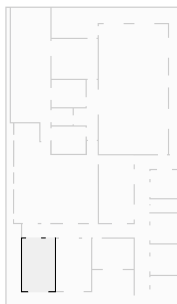
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



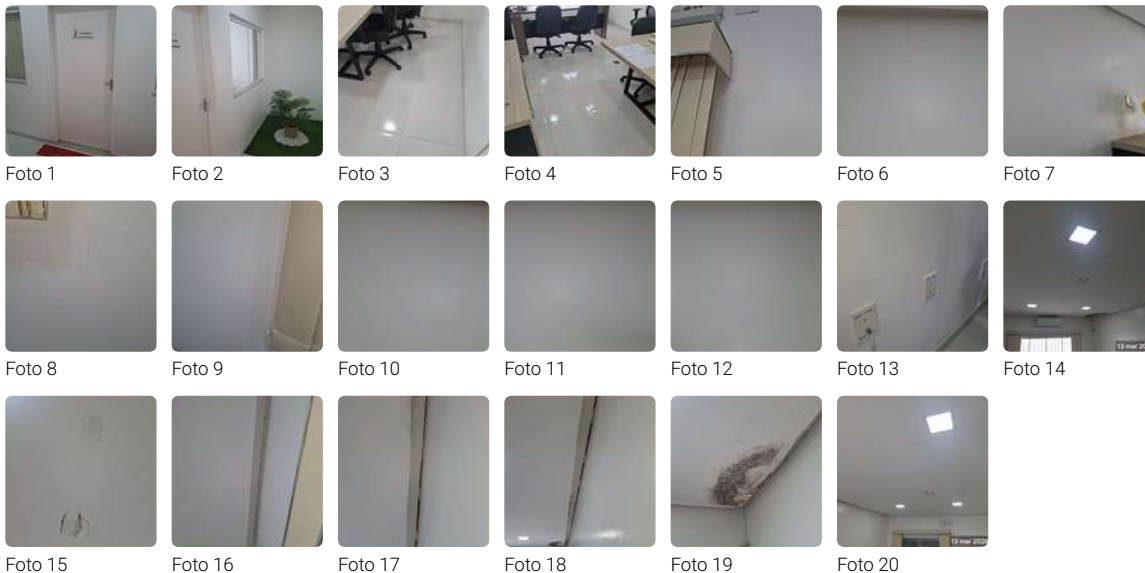
▼ Presidência Andar Térreo

LARGURA: 3.28 m • COMPRIMENTO: 5.27 m • ALTURA DO TETO: 2.70 m
ÁREA: 17.29 m² • PERÍMETRO: 17.10 m



▼ Presidência/Andar Térreo

Fotos



Notas

Piso:

* Fissura devido à ausência de fundação e pilar, causando um possível recalque no piso e refletindo na parede (imagem 37, 38, 39, 40, 41, 42)

Forro e Luminárias:

▼ Presidência/Andar Térreo

- * Infiltrações no forro (imagem 1, 2, 3, 6, 7)
- * Descolamento do forro junto a parede (imagem 3, 4, 5)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Presidência

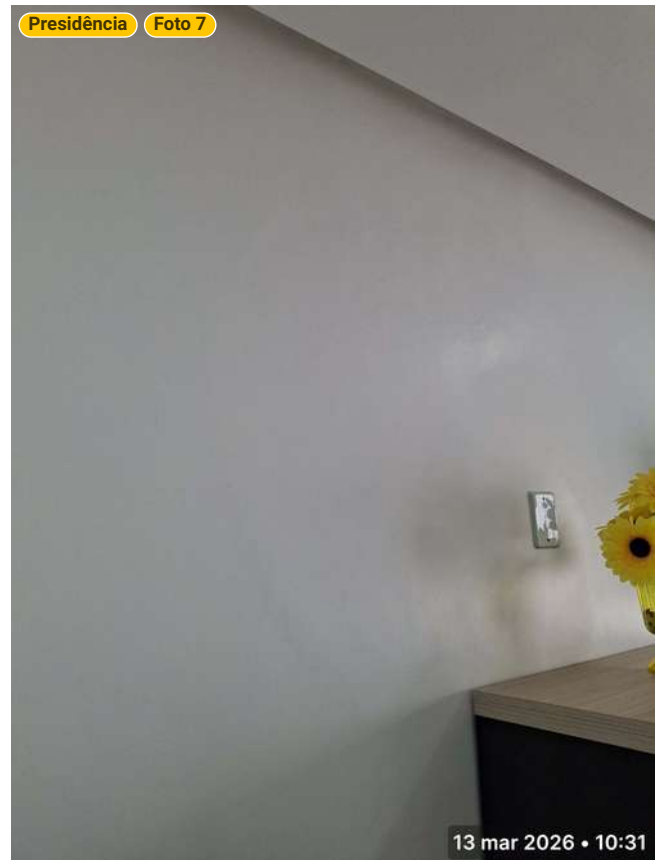


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Presidência



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Presidência



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Presidência



▼ Fotos/Presidência



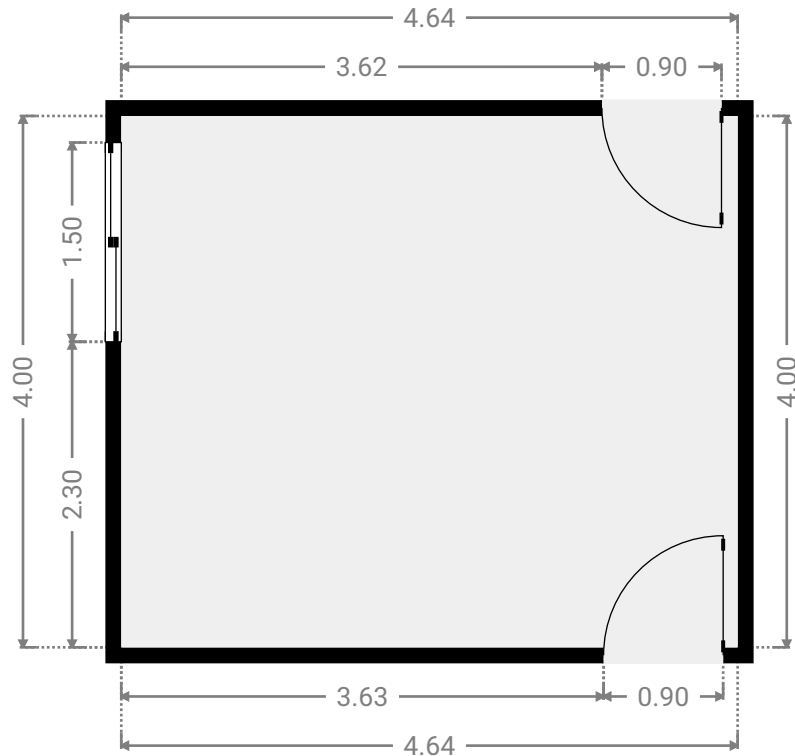
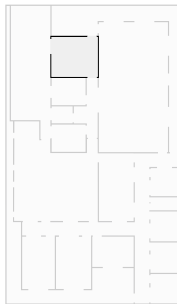
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Recepção Andar Térreo

LARGURA: 4.64 m • COMPRIMENTO: 4.00 m • ALTURA DO TETO: 2.80 m
ÁREA: 18.56 m² • PERÍMETRO: 17.28 m



▼ Recepção/Andar Térreo

Fotos



Foto 1

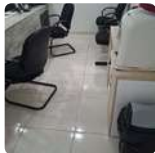


Foto 2

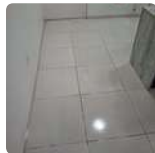


Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9

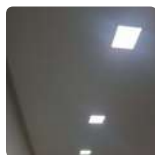


Foto 10



Foto 11



Foto 12

Notas

Forro e Luminárias:

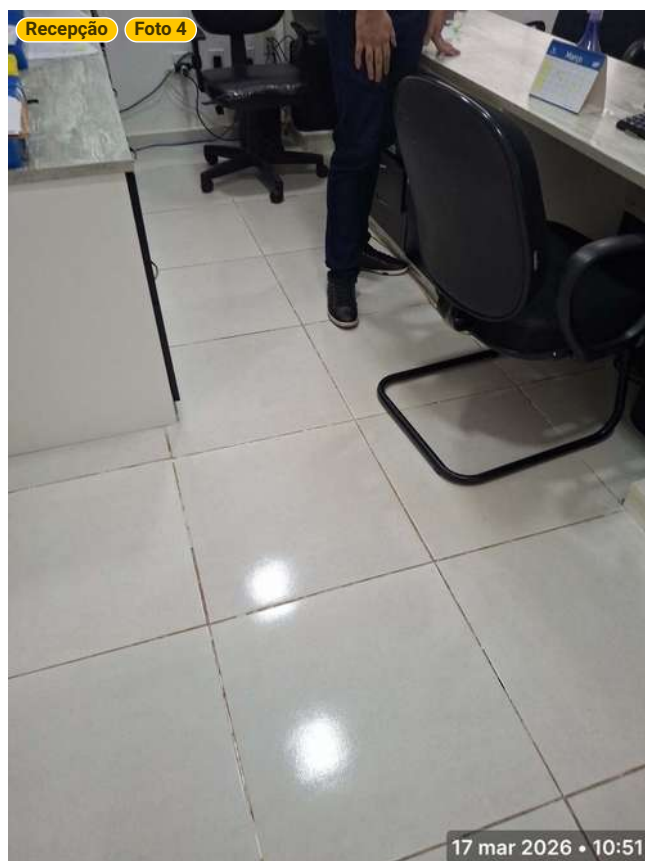
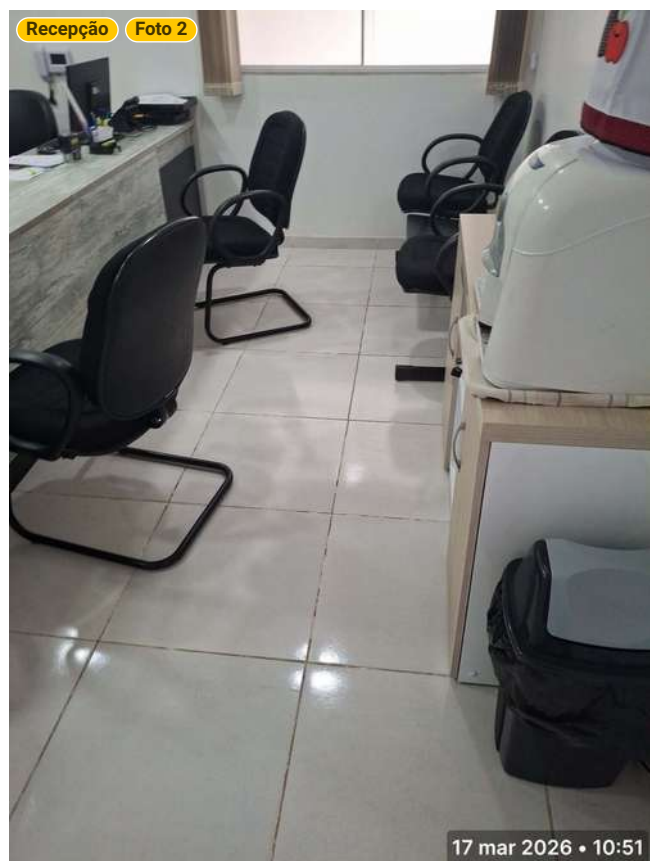
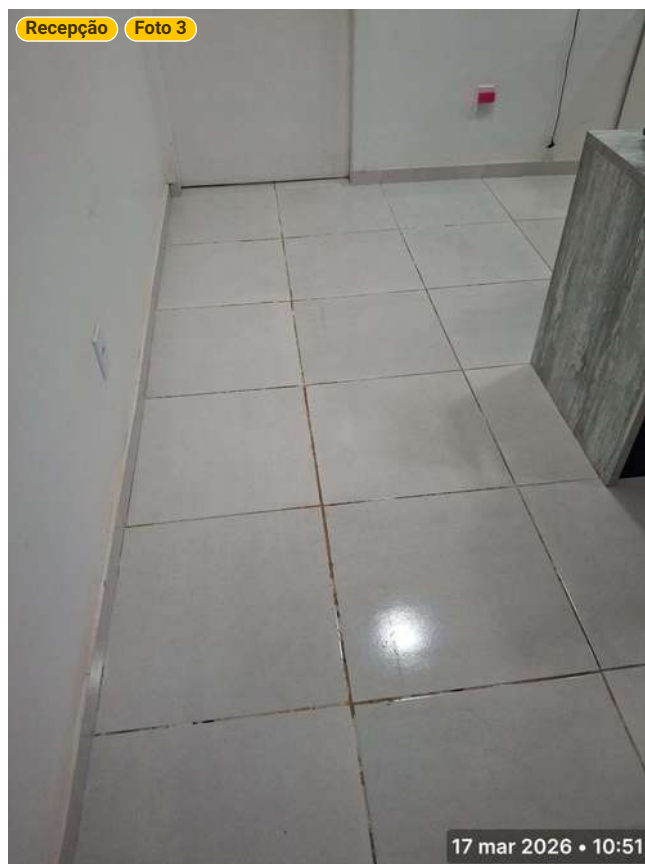
* Luminárias danificadas (imagem 2)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Recepção

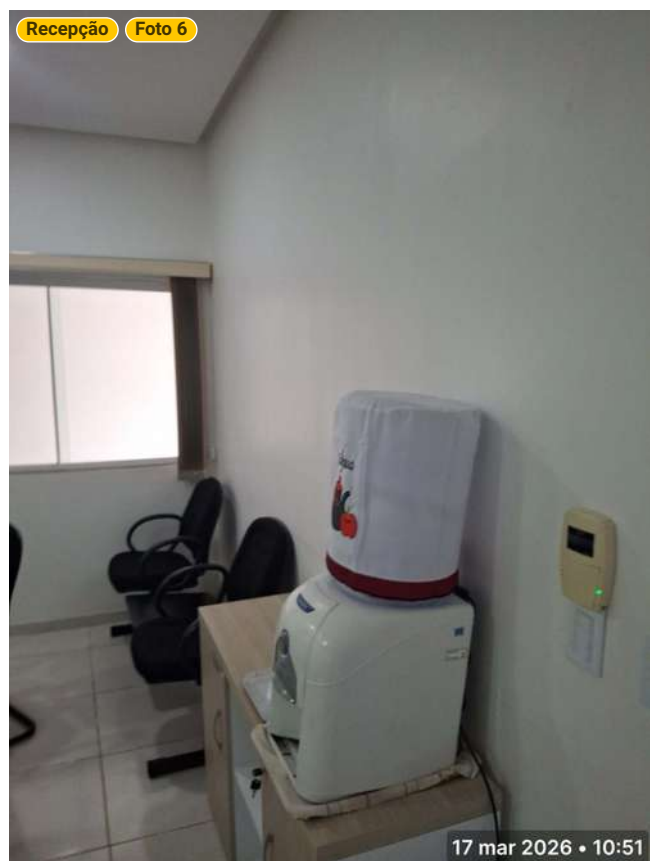


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Recepção



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Recepção



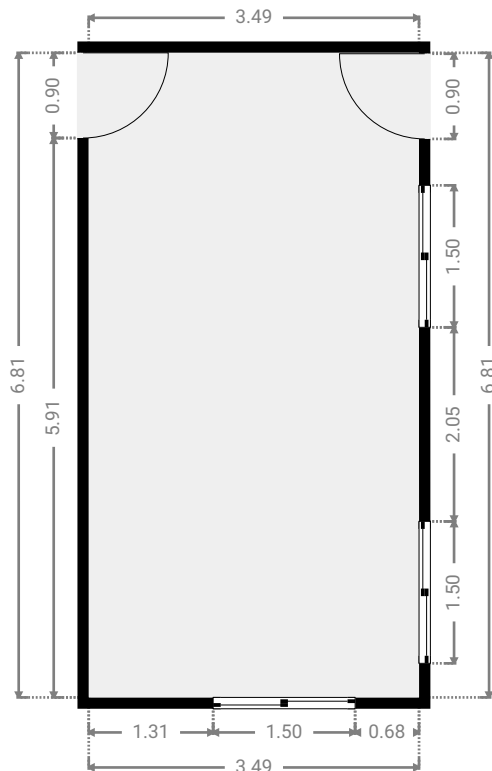
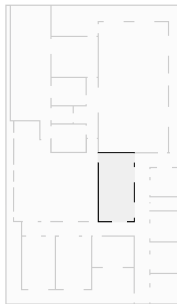
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Sala de Conferência Andar Térreo

LARGURA: 3.49 m • COMPRIMENTO: 6.81 m • ALTURA DO TETO: 2.68 m
ÁREA: 23.77 m² • PERÍMETRO: 20.60 m



▼ Sala de Conferência/Andar Térreo

Fotos



Notas

Paredes:

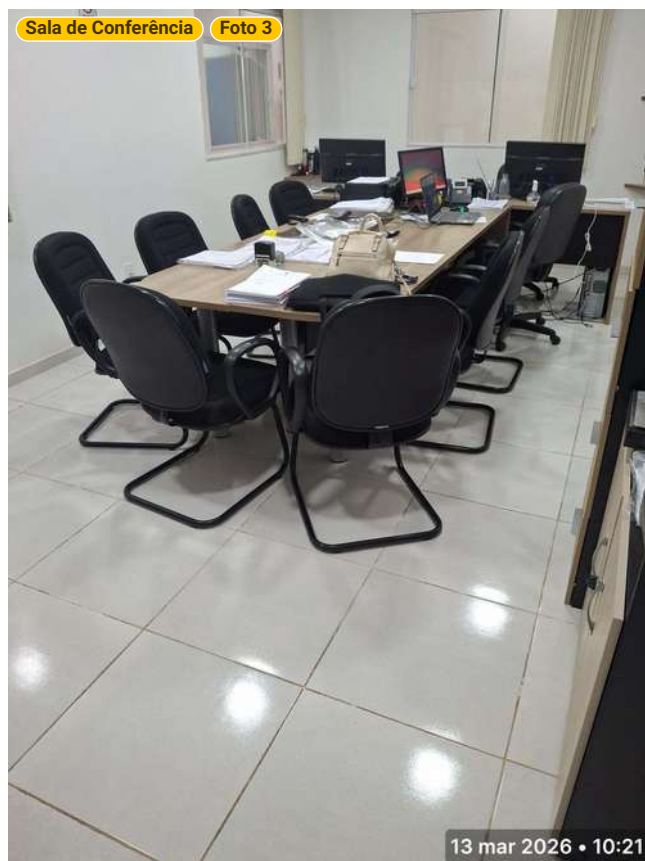
- Fissura devido ao subdimensionamento da viga baldrame, ausência de fundação ou Pilar (imagem 5,6, 7,8, 9 e 10)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Sala de Conferência

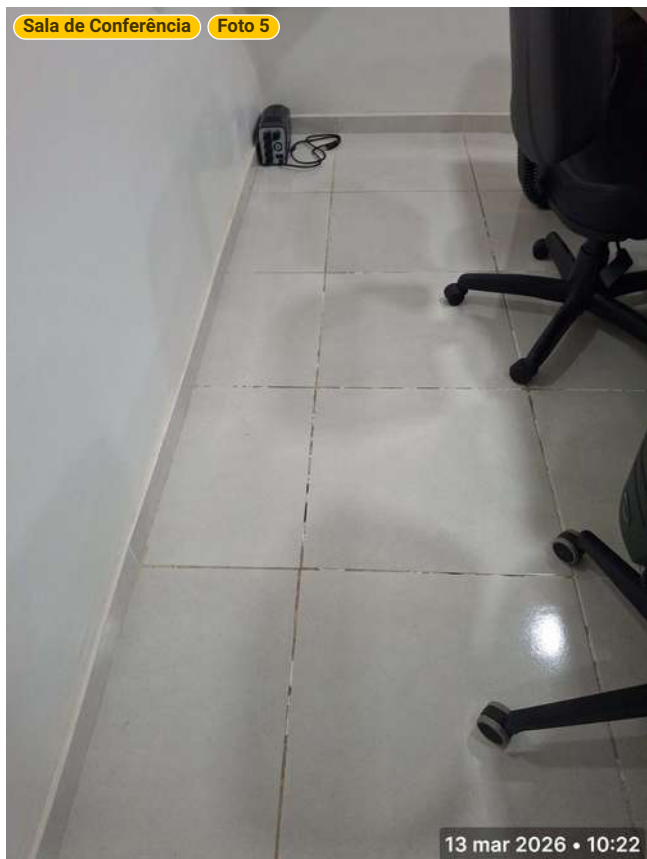


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Sala de Conferência

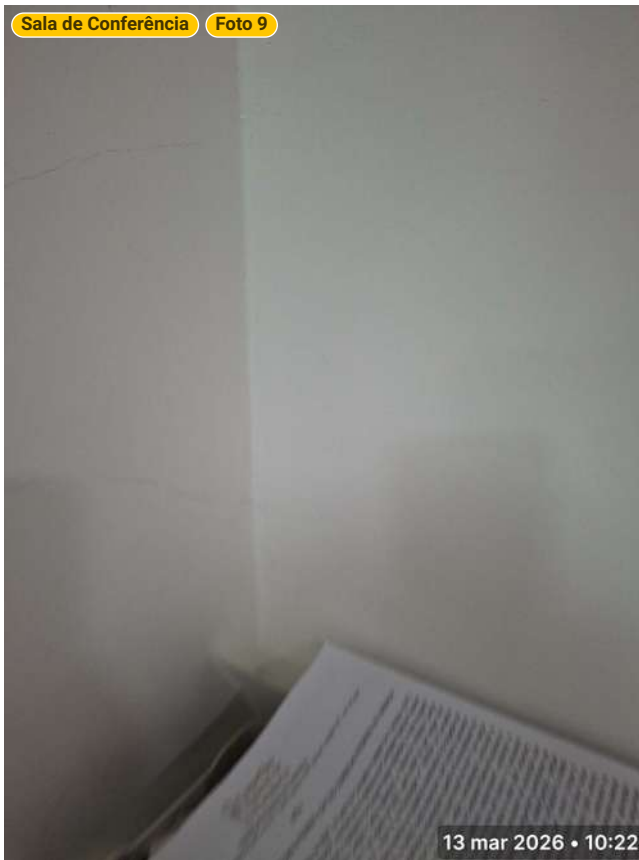


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Sala de Conferência

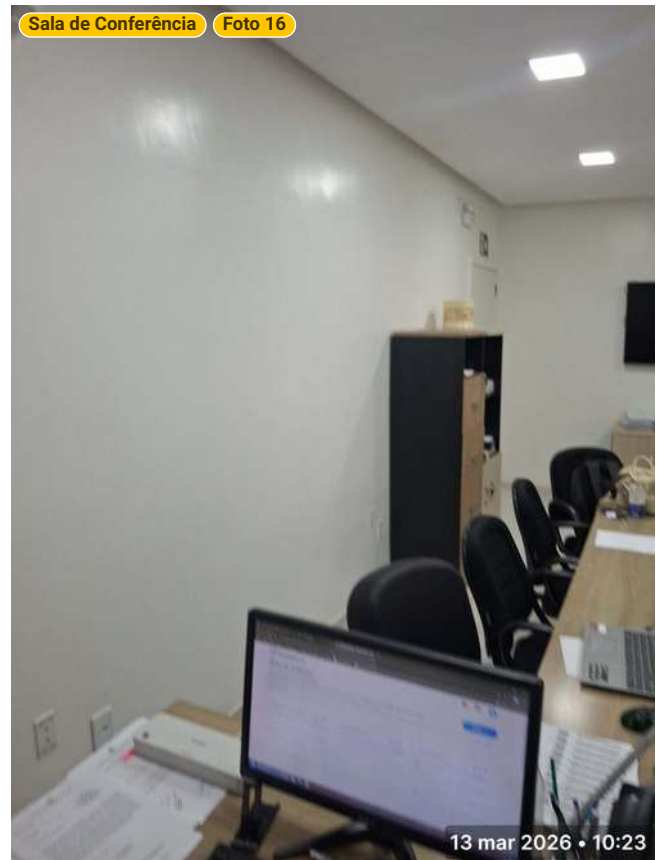


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/Sala de Conferência



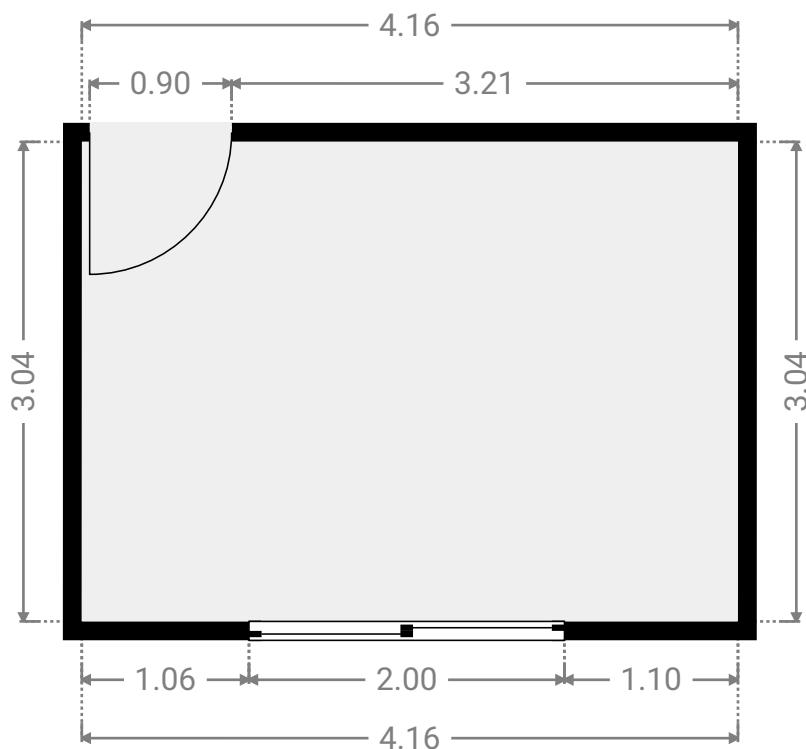
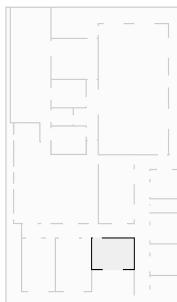
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ T. I. Andar Térreo

LARGURA: 4.16 m • COMPRIMENTO: 3.04 m • ALTURA DO TETO: 2.68 m
ÁREA: 12.65 m² • PERÍMETRO: 14.40 m



▼ T. I./Andar Térreo

Fotos



Notas

Parede:

- Fissura devido a presença de conduíte elétrico (imagem 2 e 6)
- fissura devido as tensões nas vergas e contravergas de janelas (imagem 4 e 5)

CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/T. I.

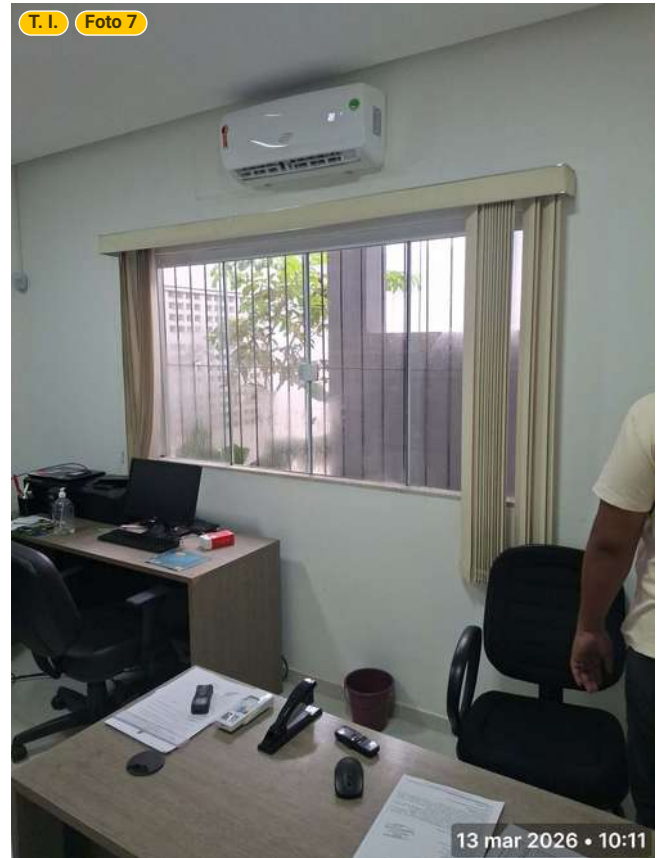


CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/T. I.



CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21



▼ Fotos/T. I.



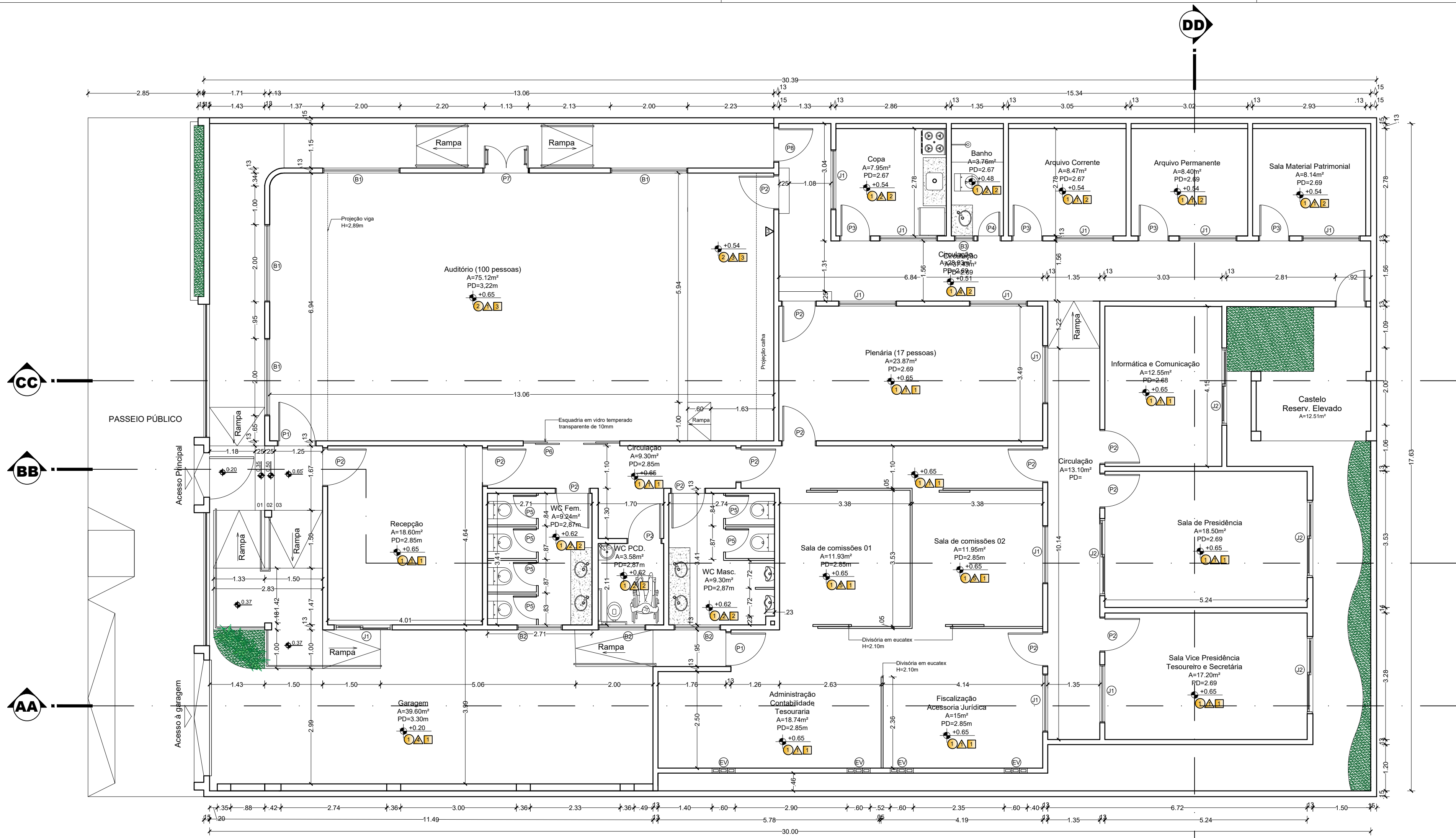
CRF - CONSELHO REGIONAL DE FARMACIA DO AMAPA

Avenida Ataíde Teive, nº 2244, Santa Rita, 68901275 Macapá, Amapá, BR
ÁREA TOTAL: 527.92 m² • ÁREA DE MORADIA: 269.16 m² • PISOS: 1 • CÔMODOS: 21

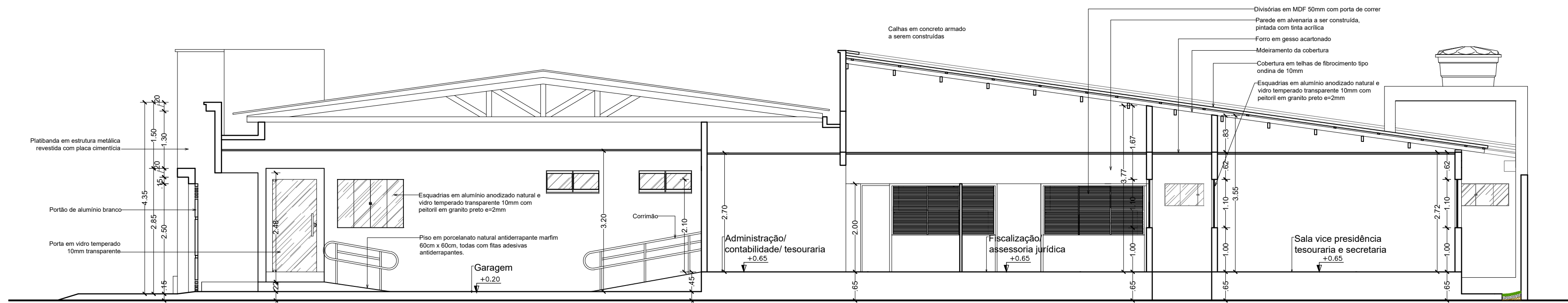


▼ Fotos/T. I.

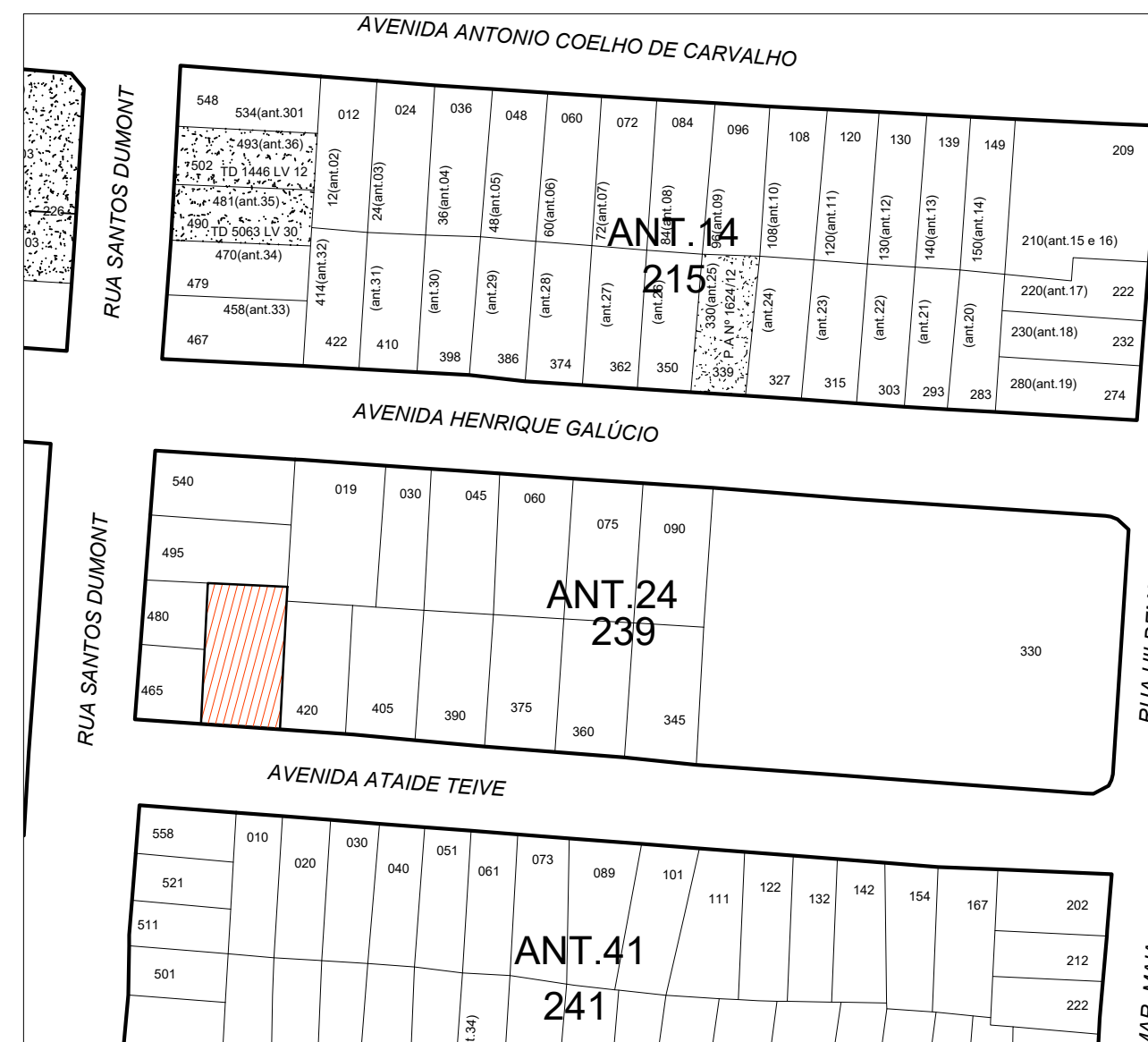




PLANTA BAIXA
ESC 1:75



CORTE A
ESC 1:75



SITUAÇÃO
SEM ESC

Carimbos:

Autor:

ATRÍUM
arquitetura plena

Rua Lucimar Amoras Del Castillo, 378 - Jardim Marco zero, CEP: 68903-366, Macapá/AP.
Fone: (96) 99114-2866, Instagram: @atriumarquitecturaplena

LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO

Cliente: CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - AMAPÁ - CRF
Av. Ataíde Teive, 2244 - Santa Rita - Macapá - Amapá

Assunto: PLANTA BAIXA, CORTE AA
E PLANTA DE SITUAÇÃO

Resp. pelo levantamento:

Izoneth Nunes Aguiar
Arquiteta e Urbanista
CAU - A16432-1

Proprietário:

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - AMAPÁ - CRF

Áreas:

Área do terreno: 535,77m²
Área construída: 450,35m²

Escala:

INDICADA

Prancha:

ARQ.

Data:

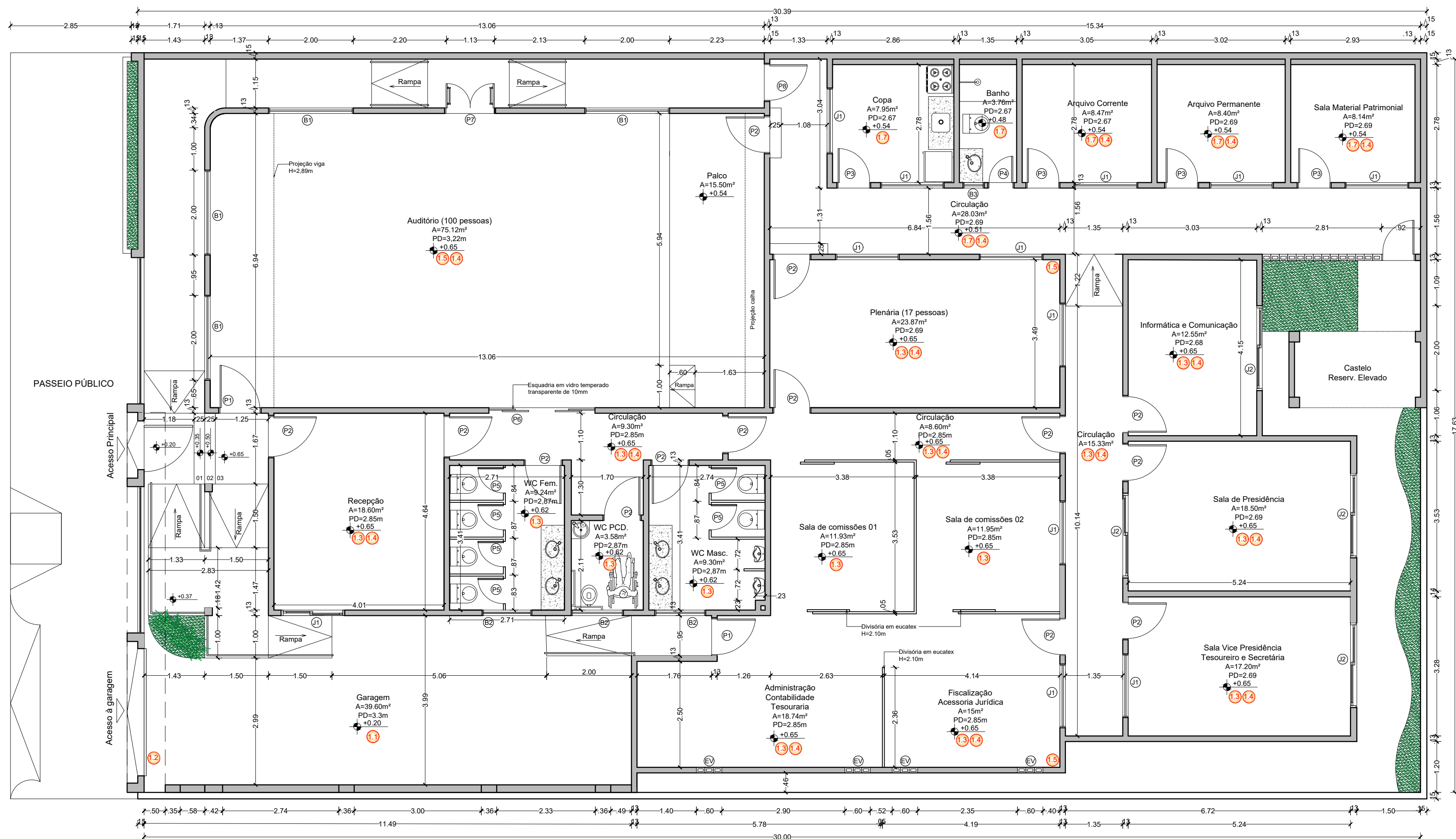
Março 2026

Desenho:

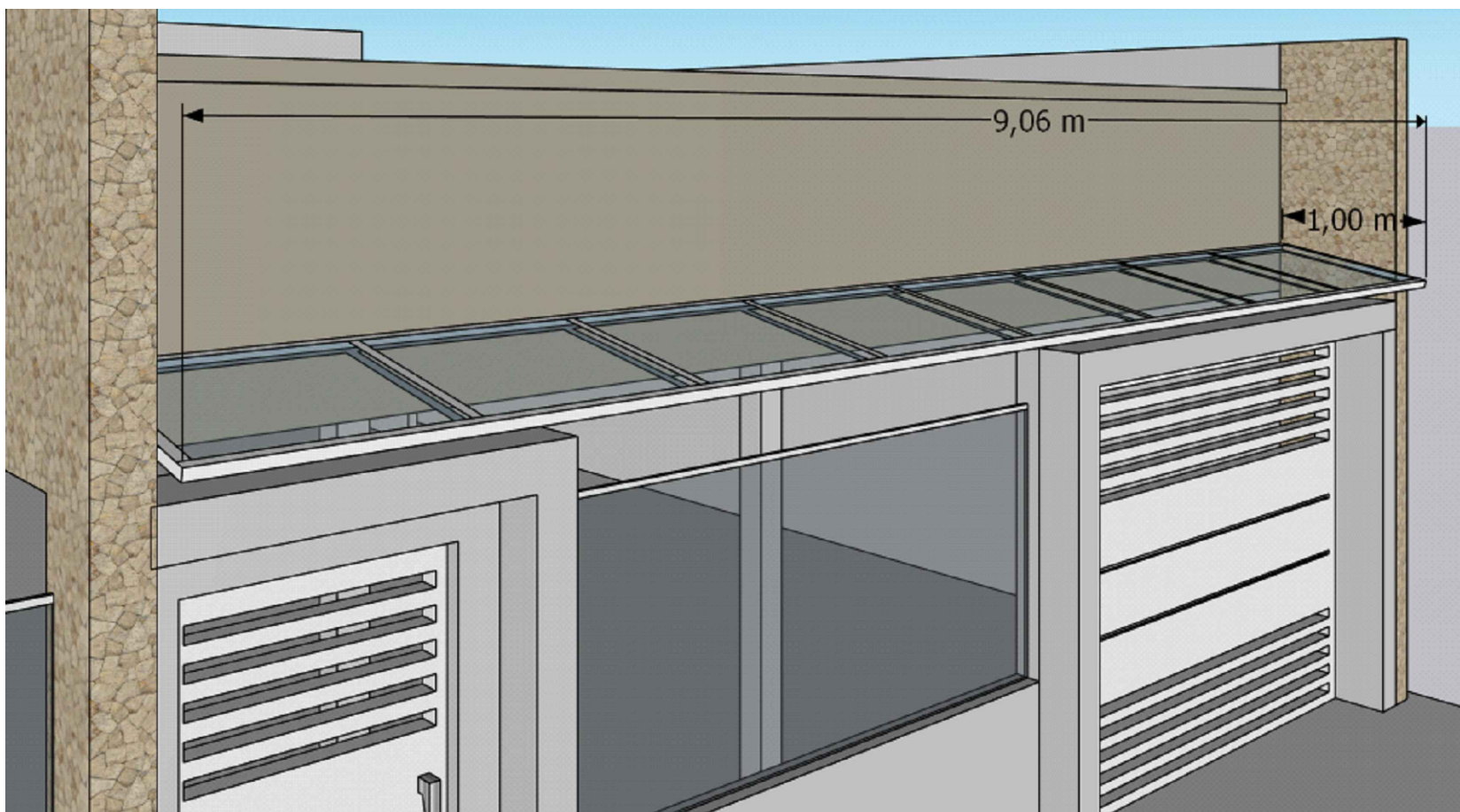
Todos os direitos autorais reservados por LEI 12.378 /2010

01 / 02

ESPECIFICAÇÃO	REF.	PISO	REF.	PAREDES	REF.	FORROS
	1	Revestimento cerâmico para piso com de dimensões 45x45cm	1	Pintura acrílica da Suvinil na cor "Pérola" ou similar	1	Forro em gesso acartonado
	2	Piso revestido com carpete de polipropileno	2	Revestimento cerâmico branco 30cm x 30cm até o forro	2	Régua em régua de PVC branco
			3	Painel Acústico em MDF	3	Forro Acústico REF. Gypsum
			4	Pintura acrílica da Suvinil na cor "Linho" ou similar		
			5	Divisória em eucatex		
ESQUADRIAS	PORTAS / VÃOS					
	REF.	LARG.	ALT.	PTR.	QTD.	ESPECIFICAÇÕES
	P1	0,90	2,10	-	3	Porta em vidro temperado 10mm transparente
	P2	0,90	2,10	-	14	Porta em madeira de abrir
	P3	0,80	2,10	-	4	Porta em madeira de abrir
	P4	0,70	2,10	-	1	Porta em madeira de abrir
	P5	0,60	1,80	-	6	Porta de abrir em alumínio anodizado natural
	P6	2,50	2,10	-	1	Porta em alumínio anodizado natural e vidro temperado transparente de 10mm
	P7	1,20	2,10	-	1	Porta de abrir de duas folhas em chapa de aço galvanizado com pintura em esmalte sintético na cor vermelho com barras anti-pânico
	P8	1,00	2,25	-	1	Portão de ferro
ESQUADRIAS	JANELAS					
	J1	1,50	1,10	1,00	12	Janela em alumínio e vidro
	J2	2,00	1,10	1,00	4	Janela em alumínio e vidro
	BALANCINS / ELEMENTO DE VEDAÇÃO					
	B1	2,00	0,50	1,60	4	Balancim em aço e vidro basculante
	B2	1,20	0,50	1,60	3	Balancim em aço e vidro basculante
	B3	0,50	0,40	1,70	1	Balancim em aço e vidro basculante
	EV	0,60	1,20	0,80	4	Blocos de tijolo de vidro incolor



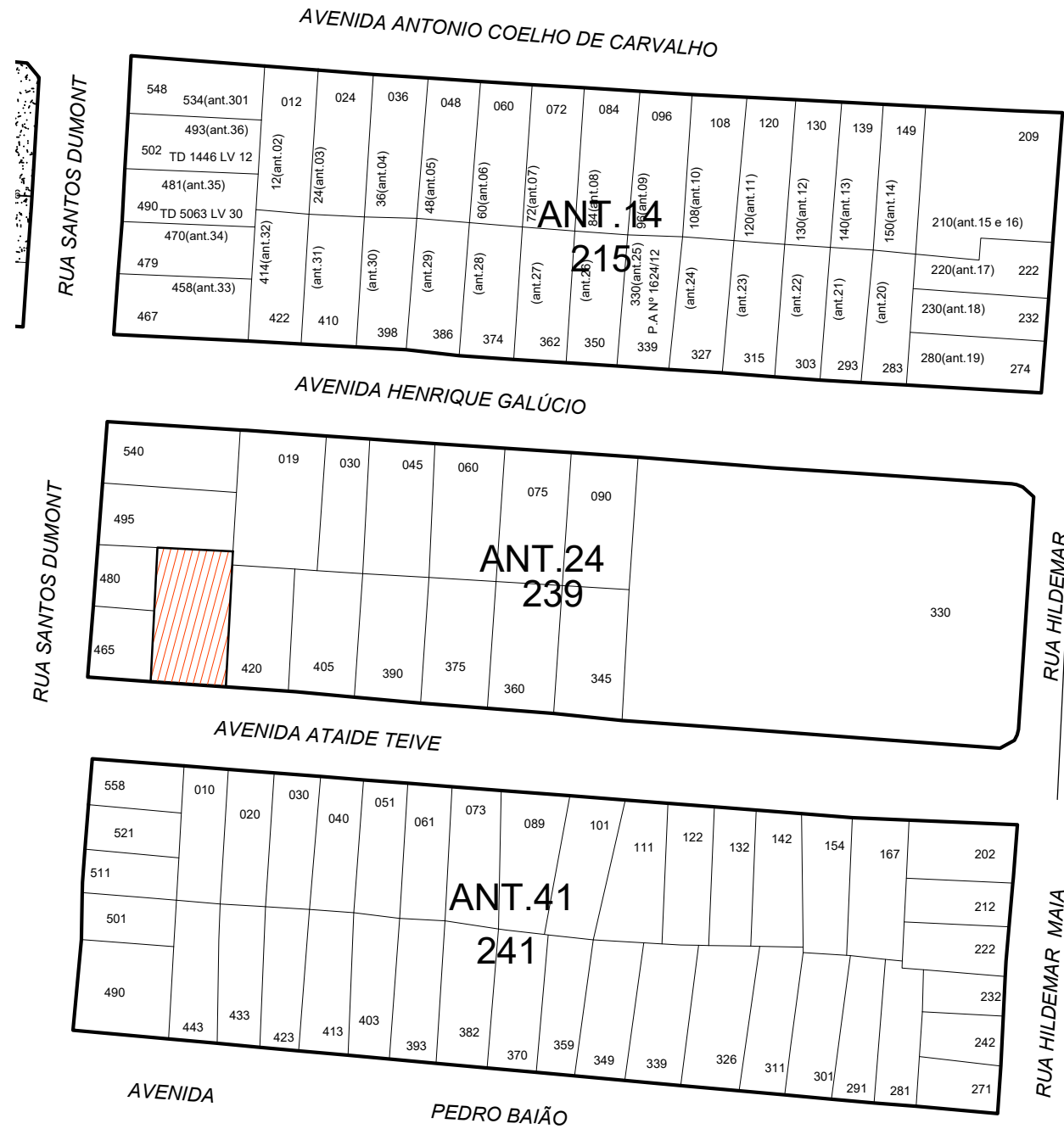
PLANTA BAIXA - INTERVENÇÃO
ESC 1:75



DETALHE INTERVENÇÃO - 1.2
SEM ESC

SIMBLOGIA		Indicação de intervenção arquitetônica
		Intervenção reforço estrutural
		Parede em alvenaria existente

1-INTERVENÇÃO	
REF.	DESCRIÇÃO
01	Remoção de piso existente, nivelamento com atelo, piso de concreto armado com tela soldada nervurada Q138 - dn 4,2mm malha 10x10cm, com instalação de novo piso cerâmico retificado natural. Com execução de calha em concreto 20x30cm com grelha de ferro na lateral.
02	Instalação de cobertura com estrutura metálica e policarbonato na cor Cristal - ver detalhe 01
03	Remoção de forro em gesso acartonado existente e instalação completa de novo forro em gesso acartonado com estrutura de fixação, pintado com tinta acrílica fosca na cor branco neve
04	Pintura interna com tinta acrílica fosca na cor branco gelo
05	Reforço estrutural com execução de fundação e pilar com fixação no vigamento superior existente
06	Remoção de forro em fibra mineral existente e instalação completa de novo forro em fibra mineral com estrutura de fixação
07	Remoção de forro em régua de PVC na cor branca existente e instalação completa de novo forro régua de PVC na cor branca com estrutura de fixação



PLANTA DE SITUAÇÃO
ESC 1:75

CARIMBOS:

Autor:


Rua Prof. Lucimar Amorim DelCastello, 378 - Jd. Marco Zero, CEP: 68503-366, Macapá/AP.
CEL: (96) 95114-2965, (96) 95165-9716, Instagram: @atriumarquitecturaplana

Cliente:

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - AMAPÁ - CRF
Av. Ataíde Teive, 2244
Santa Rita - Macapá - Amapá

Assunto:

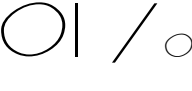
**PLANTA BAIXA DE INTERVENÇÃO DE REFORMA DO PRÉDIO
DETALHE E PLANTA DE SITUAÇÃO**

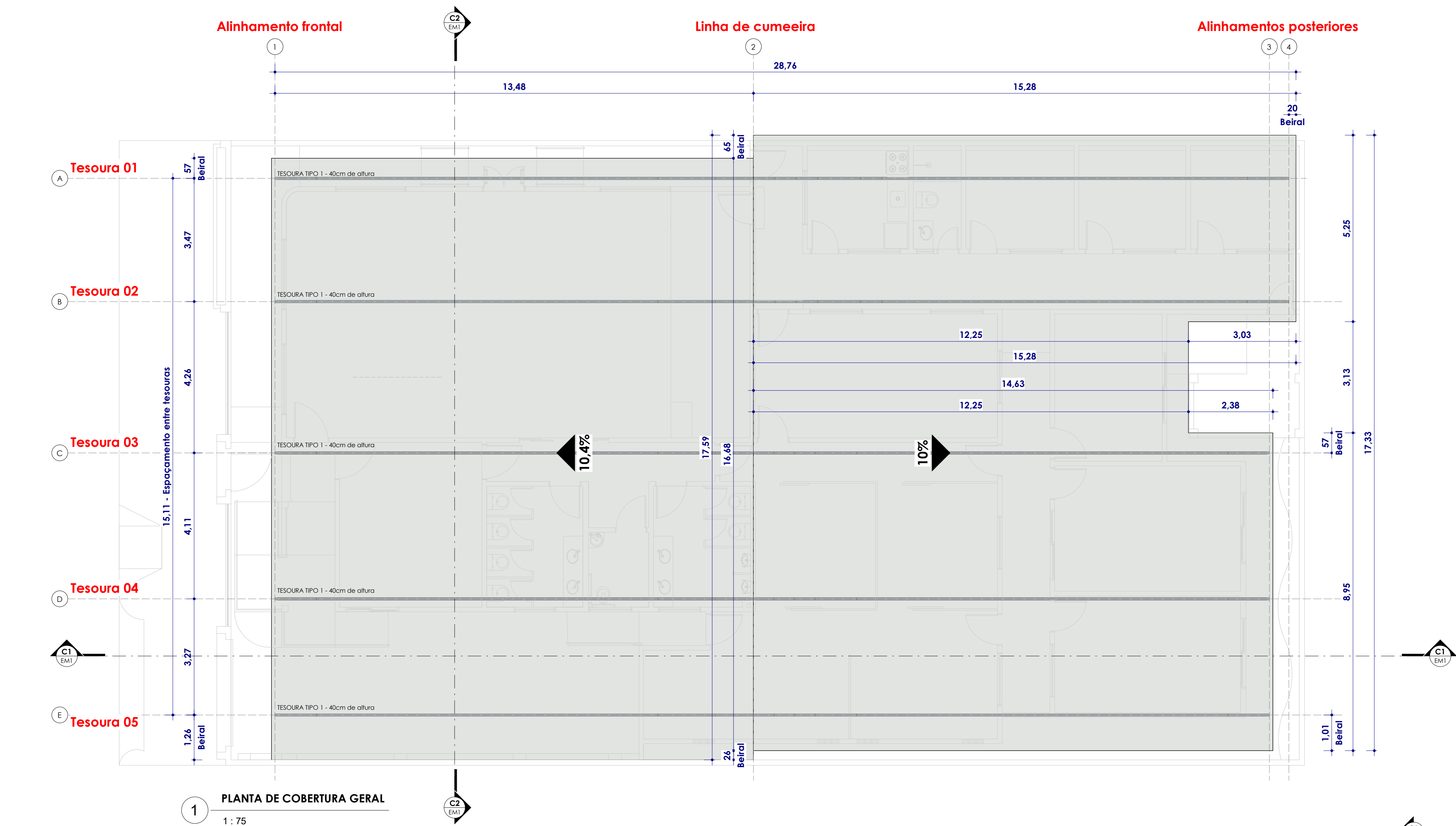
Resp. pelo levantamento:

Izoneth Nunes Aguiar
Arquiteta e Urbanista
CAU - A16432-1

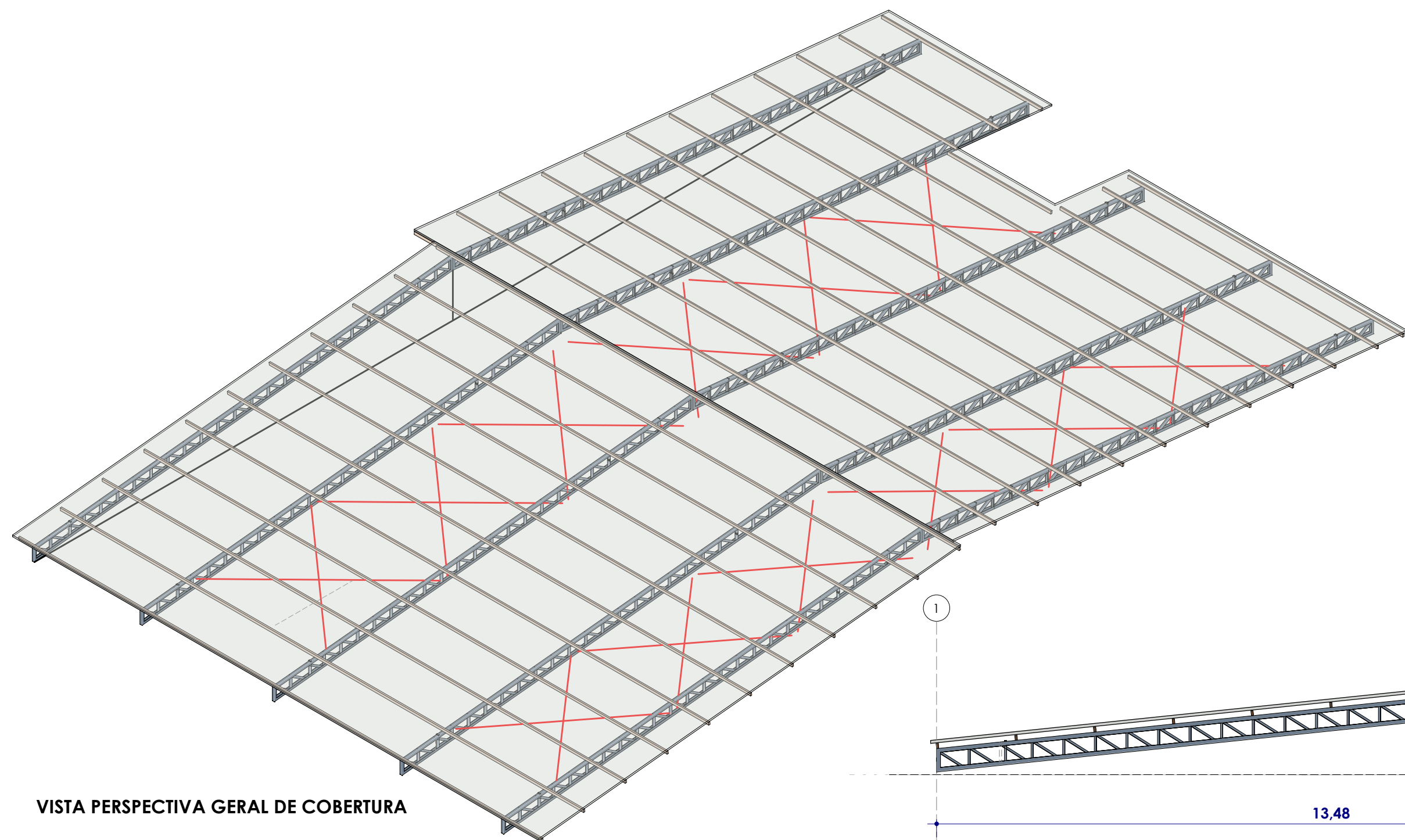
Proprietário:

CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA - AMAPÁ - CRF

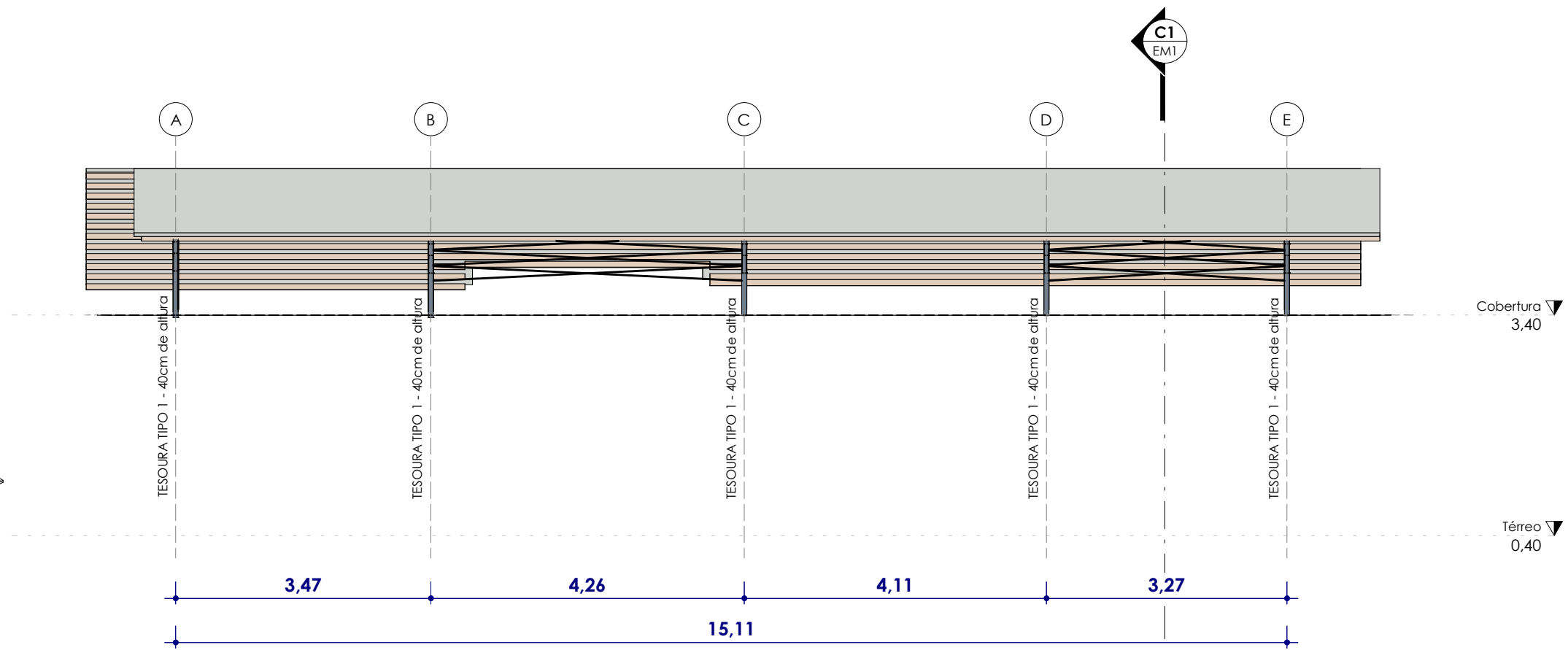
Áreas: Área do terreno: 535,77m² Área construída: 450,35m²	Escala: INDICADA	Prancha: ARQ.  REV 00
Data: Março 2026	Desenho:	
Todos os direitos autorais reservados por LEI 12.378 /2010		



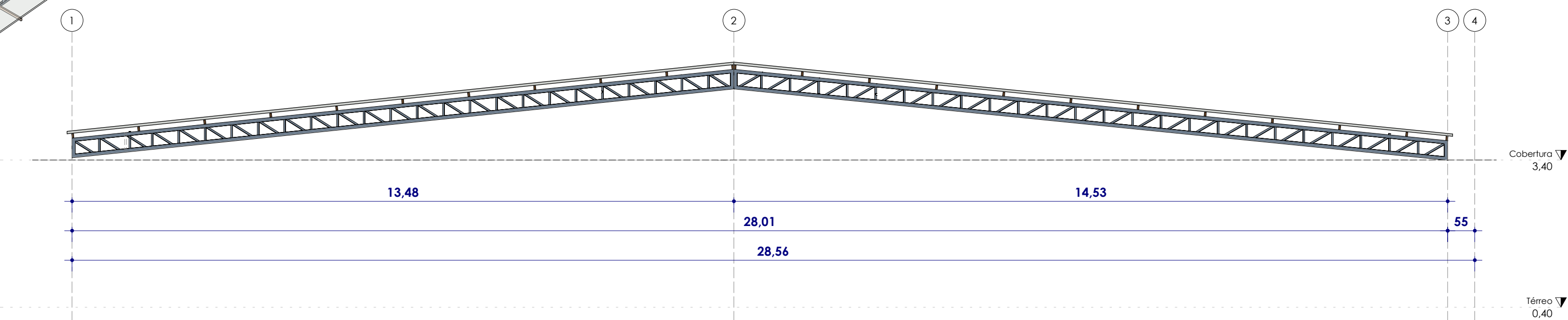
1 PLANTA DE COBERTURA GERAL
1 : 75



VISTA PERSPECTIVA GERAL DE COBERTURA



3 CORTE TRANSVERSAL - C2
1 : 75



4 CORTE LONGITUDINAL - C1
1 : 75

TABELA DE QUANTITATIVOS – COBERTURA METÁLICA				
ITEM	DESCRIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE
01	Banzos superiores e inferiores das tesouras	Perfil U galvanizado 75x40x3 mm	53	peças
02	Elementos internos das treliças	Perfil U galvanizado 75x40x3 mm	48	peças
03	Terças metálicas de cobertura	Perfil U galvanizado 75x40x3 mm	68	peças
04	Contraventamento do telhado	Barra lisa Ø 12,5 mm com esticador	14	barras
05	Linha da tesoura / tirante inferior	Barra lisa Ø 12,5 mm	13	barras
06	Isotelha trapezoidal PIR AP	Isotelha trapezoidal PIR AP	527	m²

NOTAS TÉCNICAS

- Todos os perfis metálicos deverão ser galvanizados ou receber pintura anticorrosiva conforme especificação do projeto estrutural.
- As ligações entre perfis deverão ser executadas através de solda elétrica ou parafusos estruturais, conforme detalhamento em projeto.
- O contraventamento do telhado deverá ser executado com barra lisa Ø12,5 mm, utilizando esticadores metálicos tipo gancho forjado
- As terças metálicas deverão ser fixadas às tesouras através de chapas de ligação e parafusos galvanizados.
- As telhas termoacústicas tipo sanduiche deverão ser instaladas conforme recomendação do fabricante, garantindo sobreposição mínima e correta vedação.
- Os capotes de cumeeira deverão ser instalados após a montagem das telhas, garantindo a estanqueidade da cobertura.
- Todos os elementos metálicos deverão estar alinhados, nivelados e perfeitamente fixados antes da instalação da cobertura.

PROJETO COMERCIAL



Contatos:
Fone: (06) 99113 2413 / 99193 1366 / 3333 2256
Email: arqplanprojetos@gmail.com
contato.arqplanprojetos@gmail.com
financeiro.arqplanprojetos@gmail.com

PROPRIETÁRIO:
CONSELHO REGIONAL DE FARMÁCIA DO AMAPÁ - CFR-AP

ENDEREÇO:
AV. ATAÍDE TEIVE, nº 2244, SANTA RITA, MACAPÁ - AP

QUADRA: - LOTE: - SETOR: - CEP: -

OBJETO:
PROJETO DE EST. METÁLICA

ÁREA DO TERRENO: 0,00 m²
ÁREA CONSTRUÍDA: 478,21 m²

AUTOR DO PROJETO: Andrey Paulo Melo de Miranda
CREA/AP RNP: 0819226683
PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA:

CONTEÚDO:
PLANTA BAIXA DE COBERTURA GERAL
CORTES ESQUEMÁTICOS
PERSPECTIVAS
TABELAS
LEGENDAS



DATA: Março de 2026
OP. GRÁFICO: Arq&Urb Cleber João Sadala Júnior

ESCALA: Indicada

PRANCHA: EM1

